

DODATOK č.1
k ZMLUVE O VZÁJOMNEJ SPOLUPRÁCI
PRI ZABEZPEČENÍ PROVIZÓRNEHO REŽIMU BUDOVY KS BANSKÁ
BYSTRICA SKUTECKÉHO 7
podľa §51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 v znení neskorších predpisov.

Uzavretá medzi

Oprávnený:

Krajský súd v Banskej Bystrici
Skuteckého 7-9
Banská Bystrica
Zastúpeným : Mgr. Ing. Radoslav Lukaj,
Ing. Miloslav Šidla
č.tel. 048/4313279, 048/4313198
e-mail: miloslav.sidla@justice.sk
Slovenská republika
IČO: 0021775

a

Povinný:

SimKor, s. r. o.
ul. Trate mládeže 9/A
969 01 Banská Štiavnica
Zastúpeným : Miloš Šimek, konateľ, Ing. Milan Korgo, konateľ
IČO : 36014354
č.tel. 045/6949111
e-mail: simkor@simkor.sk
Slovenská republika

1. Z dôvodu zmeny nákladov (mesačných predpísaných preddavkov) na zabezpečenie provizórneho režimu stavby (viď príloha č.1 zmluvy o vzájomnej spolupráci pri zabezpečení provizórneho režimu budovy – stavby Krajského súdu Banská Bystrica Skuteckého 7 -ďalej len "Zmluva"), sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách:

1. Preambula sa mení tak, že pôvodné znenie časti A sa ruší a nahrádza novým znením :
„A. Povinný ako zhotoviteľ diela Rekonštrukcia budovy Krajského súdu v Banskej Bystrici vykonáva pre Oprávneného práce, dodávky a služby pri realizácii vyššie uvedeného diela.“
2. Závazok Oprávneného pri realizácii činností Povinného sa pôvodný za druhým odstavcom ruší a nahrádza novým znením :
Oprávnený je povinný hradiť Povinnému nasledovné skutočné náklady:
 - Skutočné náklady za elektrickú energiu, ktoré budú upravené na základe dojednaných zálohových platieb so SSE Žilina a zahrnuté v Dodatku tejto zmluvy
 - Skutočné náklady za plyn
 - Skutočné náklady za EZS /elektronický zabezpečovací systém/
 - Skutočné náklady za poistenie nehnuteľností a tovarov uskladnených v nej
 - Skutočné náklady jedného technického pracovníka povinného

Súhrnná predbežná cena s DPH nákladov na zabezpečenie stavby za jeden mesiac je cca 2 025,88 € s DPH (viď Príloha č. 1)

Povinný bude Oprávnenému refakturovať vyššie uvedené náklady s tým, že k fakturácii priloží kópie faktúr za uvedené náklady, ktoré budú povýšené o 3 % (správna réžia), ktoré zahŕňajú obstarávacie náklady v zmysle zákona o cenách.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bezo zmeny.

II.

Záverečné ustanovenia.

1. Tento dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý účastník dostane po 2 paré.
2. Dodatok nadobúda platnosť dohodou strán o celom jeho obsahu, účinným sa stane podpísaním oboma účastníkmi.


V Banskej Bystrici, dňa 12. 10. 2011

Povinný:


.....
Miloš Šimek

SIMKOR
s. r. o.
Trate Mládeže 9/A
969 00 Banská Štiavnica

Oprávnený:


.....
Mgr. Ing. Radoslav Lukaj



Prílohy: 1x tabuľka

Príloha č. 1

k Zmluve o vzájomnej spolupráci pri zabezpečení provizórneho režimu budovy Krajského súdu BB, Skuteckého 7

| Činnosti a náklady nevyhnutné pre zabezpečenie provizórneho režimu stavby "Rekonštrukcia a modernizácia budovy Krajského súdu BB" | | | | | |
|---|---|----------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------------|
| 1. SimKor s.r.o. Ban. Štiavnica - povinný | | | | | |
| P.č. | POPIS | Náklady BEZ DPH/mes | DPH 20% | Náklady s DPH/mes | Náklady/rok |
| Náklady na elektrickú energiu : | | | | | |
| 1 | poplatok za odberné miesto | 550,00 € | 110,00 € | 660,0 | 7 920,0 € |
| | spotreba elektrickej energie potrebnej na osvetlenie vnútorných priestorov počas vykonávania fyzickej kontroly budovy, pre vonkajšie osvetlenie pre ochranu objektov | | | | |
| | spotreba pre elektrické zariadenia kotolne a pre zariadenie zabezpečovacej signalizácie | | | | |
| Náklady na plyn: | | | | | |
| 2 | poplatok za odberné miesto plynu - pre dve kotolne | zál.platba: 572,50 € | 114,50 € | zál.platba: 687,0 | 8 244,0 € |
| | spotreba plynu na vykurovanie - temperovanie budovy v zimnom období | | | | |
| Náklady na elektrickú zabezpečovaciu signalizáciu (EZS) | | | | | |
| 3 | mesačný poplatok za zabezpečenie stavby na centrálnom pulte EZS - ALTYs (podľa zmluvy) | 44,26 € | 8,85 € | 53,1 | 637,3 € |
| Náklady na mzdy zamestnanca - v zmysle zmluvy o dielo a stav.zákona: | | | | | |
| 4 | vykonávanie kontroly provizórneho režimu stavby, vedenie evidencie vstupov osôb dodávateľa stavby do budovy v nutných prípadoch, spolupráca a usmerňovanie zodpovedných zamestnancov súdu vykonávajúcich dolevedené činnosti, zabezpečenie zistených závad, porúch, narušenia objektu a pod., ich evidencia; vedenie evidencie vlhkosti podľa sledovaných častí budovy, spotreby vody, elektriny a plynu; všetky okolnosti a skutočnosti týkajúce sa provizórneho režimu stavby zaznamenávať v stavebnom denníku (21 hod./mesiac) | 120,19 € | 24,04 € | 144,2 | 1 730,8 € |
| Náklady SimKor BEZ POISTENIA KOOPERATIVA spolu: | | 1 286,95 € | 257,39 € | 1544,3 | 18 532,1 € |
| RÉŽIA 3% z nákladov uvedených vyššie : | | 38,61 € | | 46,3 | 556,0 € |
| RÉŽIA 3% z nákladov na poistenie : | | 12,60 € | | 15,1 | 181,5 € |
| Náklady SimKor vrátane réžie - spolu: | | 1 338,16 € | | 1605,8 | 19 269,6 € |
| Náklady na poistenie KOOPERATÍVA (nepodlieha DPH) | | | | | |
| 5 | poistenie rozostavanej stavby proti : živlom, krádeži, vandalizmu | | 420,08 € | | 5 041,00 € |
| Celková suma k fakturácií (položky s DPH + poistenie) | | | | 2 025,88 € | |
| 6 | Náklady na prípadné závady a poruchy | | | | hradí SimKor- dodávateľ stavby |
| 2. Krajský súd BB - oprávnený | | | | | |
| Náklady na vodu | | | | | |
| 6 | spotreba vody pre dopĺňanie vykurovacieho systému | | | 25,10 € | 301,2 € |
| | pri kontrole požiarneho zariadení (hydranty) | | | | |
| | prevádzka sociálnych zariadení pre potreby obslužného personálu | | | | |
| Náklady na T-Com - prevádzka pevnej linky: | | | | | |
| 7 | telekomunikačné pripojenie PC pre záznam kamerového systému, súvisiace s funkčnosťou EZS | | | 26,50 € | 318,0 € |
| Činnosti zamestnancov KS : | | | | | |
| 8 | 8.1 vetranie miestností - 2x týždenne jedno podlažie, prípadne iný cyklus vetrania, vždy podľa pokynu zástupcu dodávateľa stavby) | | | | |
| | 8.2 vykurovanie a kontrola dvoch kotolní v súlade s prevádzkovými predpismi, kontrola tesnosti vykurovacieho systému vo vykurovaných miestnostiach - počas vykurovacej sezóny a ostatné práce, súvisiace so zabezpečením prevádzky kotolní | | | | |
| | 8.3 drobné opravy a údržba - výmena žiaroviek, pomoc pri nepredvídaných okolnostiach kontrola hasiacich prístrojov | | | | |
| Náklady KS BB spolu: | | | | 51,6 € | 619,2 € |
| Náklady na zabezpečenie provizórneho režimu stavby celkom | | | | 2 077,5 € | 619,2 € |

Handwritten signature