

**DODATOK č.1**  
**k ZMLUVE O VZÁJOMNEJ SPOLUPRÁCI**  
**PRI ZABEZPEČENÍ PROVIZÓRNEHO REŽIMU BUDOVY KS BANSKÁ**  
**BYSTRICA SKUTECKÉHO 7**  
podľa §51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 v znení neskorších predpisov.

---

Uzavretá medzi

Oprávnený:

**Krajský súd v Banskej Bystrici**  
**Skuteckého 7-9**  
**Banská Bystrica**  
**Zastúpeným : Mgr. Ing. Radoslav Lukaj,**  
**Ing. Miloslav Šidla**  
č.tel. 048/4313279, 048/4313198  
e-mail: miloslav.sidla@justice.sk  
Slovenská republika  
IČO: 0021775

a

Povinný:

**SimKor, s. r. o.**  
**ul. Trate mládeže 9/A**  
**969 01 Banská Štiavnica**  
**Zastúpeným : Miloš Šimek, konateľ, Ing. Milan Korgo, konateľ**  
**IČO : 36014354**  
č.tel. 045/6949111  
e-mail: simkor@simkor.sk  
Slovenská republika

1. Z dôvodu zmeny nákladov (mesačných predpísaných preddavkov) na zabezpečenie provizórneho režimu stavby (viď príloha č.1 zmluvy o vzájomnej spolupráci pri zabezpečení provizórneho režimu budovy – stavby Krajského súdu Banská Bystrica Skuteckého 7 -ďalej len "**Zmluva**"), sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách:

1. Preambula sa mení tak, že pôvodné znenie časti A sa ruší a nahrádza novým znením :  
„**A. Povinný ako zhotoviteľ diela Rekonštrukcia budovy Krajského súdu v Banskej Bystrici vykonáva pre Oprávneného práce, dodávky a služby pri realizácii vyššie uvedeného diela.**“
2. Závazok Oprávneného pri realizácii činností Povinného sa pôvodný za druhým odstavcom ruší a nahrádza novým znením :  
**Oprávnený je povinný hradiť Povinnému nasledovné *skutočné* náklady:**
  - Skutočné náklady za elektrickú energiu, ktoré budú upravené na základe dojednaných zálohových platieb so SSE Žilina a zahrnuté v Dodatku tejto zmluvy
  - Skutočné náklady za plyn
  - Skutočné náklady za EZS /elektronický zabezpečovací systém/
  - Skutočné náklady za poistenie nehnuteľností a tovarov uskladnených v nej
  - Skutočné náklady jedného technického pracovníka povinného

Súhrnná predbežná cena s DPH nákladov na zabezpečenie stavby za jeden mesiac je cca 2 025,88 € s DPH (viď Príloha č. 1)

Povinný bude Oprávnenému refakturovať vyššie uvedené náklady s tým, že k fakturácii priloží kópie faktúr za uvedené náklady, ktoré budú povýšené o 3 % (správna réžia), ktoré zahŕňajú obstarávacie náklady v zmysle zákona o cenách.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bezo zmeny.

## II.

### Záverečné ustanovenia.

1. Tento dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý účastník dostane po 2 paré.
2. Dodatok nadobúda platnosť dohodou strán o celom jeho obsahu, účinným sa stane podpísaním oboma účastníkmi.

V Banskej Bystrici, dňa .....

**Povinný:**

**Oprávnený:**

.....  
**Miloš Šimek**

.....  
**Mgr. Ing. Radoslav Lukaj**

**Prílohy: 1x tabuľka**

## Príloha č. 1

### k Zmluve o vzájomnej spolupráci pri zabezpečení provizórneho režimu budovy Krajského súdu BB, Skuteckého 7

Činnosti a náklady nevyhnutné pre zabezpečenie provizórneho režimu stavby "Rekonštrukcia a modernizácia budovy Krajského súdu BB"

#### 1. SimKor s.r.o. Ban. Štiavnica - povinný

P.č.	POPIS	Náklady BEZ DPH/mes	DPH 20%	Náklady s DPH/mes	Náklady/rok
1	<b>Náklady na elektrickú energiu :</b>	550,00 €	110,00 €	660,0	7 920,0 €
	poplatok za odberné miesto				
	spotreba elektrickej energie potrebnej na osvetlenie vnútorných priestorov počas vykonávania fyzickej kontroly budovy, pre vonkajšie osvetlenie pre ochranu objektov spotreba pre elektrické zariadenia kotolne a pre zariadenie zabezpečovacej signalizácie				
2	<b>Náklady na plyn:</b>	zál.platba: 572,50 €	114,50 €	zál.platba: 687,0	8 244,0 €
	poplatok za odberné miesto plynu - pre dve kotolne spotreba plynu na vykurovanie - temperovanie budovy v zimnom období				
3	<b>Náklady na elektrickú zabezpečovaciu signalizáciu (EZS)</b> mesačný poplatok za zabezpečenie stavby na centrálnom pulte EZS - ALTYS (podľa zmluvy)	44,26 €	8,85 €	53,1	637,3 €
4	<b>Náklady na mzdy zamestnanca - v zmysle zmluvy o dielo a stav.zákona:</b>	120,19 €	24,04 €	144,2	1 730,8 €
	vykonávanie kontroly provizórneho režimu stavby, vedenie evidencie vstupov osôb dodávateľa stavby do budovy v nutných prípadoch, spolupráca a usmerňovanie zodpovedných zamestnancov súdu vykonávajúcich dolevedené činnosti, zabezpečenie zistených závad, porúch, narušenia objektu a pod., ich evidencia; vedenie evidencie vlhkosti podľa sledovaných častí budovy, spotreby vody, elektriny a plynu; všetky okolnosti a skutočnosti týkajúce sa provizórneho režimu stavby zaznamenávať v stavebnom denníku (21 hod./mesiac)				
<b>Náklady SimKor BEZ POISTENIA KOOPERATIVA spolu:</b>		<b>1 286,95 €</b>	<b>257,39 €</b>	<b>1544,3</b>	<b>18 532,1 €</b>
<b>RÉŽIA 3% z nákladov uvedených vyššie :</b>		<b>38,61 €</b>		<b>46,3</b>	<b>556,0 €</b>
<b>RÉŽIA 3% z nákladov na poistenie :</b>		<b>12,60 €</b>		<b>15,1</b>	<b>181,5 €</b>
<b>Náklady SimKor vrátane réžie - spolu:</b>		<b>1 338,16 €</b>		<b>1605,8</b>	<b>19 269,6 €</b>

5	<b>Náklady na poistenie KOOPERATÍVA ( nepodlieha DPH )</b>	420,08 €			5 041,00 €
	poistenie rozostavanej stavby proti : živlom, krádeži, vandalizmu				
<b>Celková suma k fakturácii (položky s DPH + poistenie)</b>				<b>2 025,88 €</b>	

6	<b>Náklady na prípadné závady a poruchy</b>				<b>hradí SimKor- dodávateľ stavby</b>
---	---	--	--	--	---------------------------------------

#### 2. Krajský súd BB - oprávnený

6	<b>Náklady na vodu</b>			25,10 €	301,2 €
	spotreba vody pre dopĺňanie vykurovacieho systému				
	pri kontrole požiarnych zariadení (hydranty) prevádzka sociálnych zariadení pre potreby obslužného personálu				
7	<b>Náklady na T-Com - prevádzka pevnej linky:</b> telekomunikačné pripojenie PC pre záznam kamerového systému, súvisiace s funkčnosťou EZS			26,50 €	318,0 €
8	<b>Činnosti zamestnancov KS :</b>				
	8.1 vetracie miestnosti - 2x týždenne jedno podlažie, prípadne iný cyklus vetrania, vždy podľa pokynu zástupcu dodávateľa stavby )				
	8.2 vykurovanie a kontrola dvoch kotolní v súlade s prevádzkovými predpismi, kontrola tesnosti vykurovacieho systému vo vykurovaných miestnostiach - počas vykurovacej sezóny a ostatné práce, súvisiace so zabezpečením prevádzky kotolní				
8.3 drobné opravy a údržba - výmena žiaroviek, pomoc pri nepredvídaných okolnostiach kontrola hasiacich prístrojov					
<b>Náklady KS BB spolu:</b>				<b>51,6 €</b>	<b>619,2 €</b>

<b>Náklady na zabezpečenie provizórneho režimu stavby celkom</b>				<b>2 077,5 €</b>	<b>619,2 €</b>
--	--	--	--	------------------	----------------