

VOJENSKÝ HISTORICKÝ ÚSTAV BRATISLAVA

Výtlačok číslo:

Počet listov:

Počet príloh:

Zmluva o dielo č.: VHÚ-79-17/2021
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Článok I. **Zmluvné strany**

1. Objednávateľ

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

Oprávnený rokovať vo veciach:

- zmluvných

- technických

Kontakt:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Spôsob zriadenia:

Slovenská republika

Vojenský historický ústav

Krajná č. 27, 821 04 Bratislava

☎ 02/48207703

plk. Mgr. Miloslav Čaplovič, PhD., riaditeľ VHÚ

plk. Mgr. Miloslav Čaplovič, PhD., riaditeľ VHÚ

Ing. Jozef Kusala, odborný referent OLZaS VHÚ

0901/791188

00802751

2020879575

Štátna pokladnica

SK58 8180 0000 0070 0016 9713

Zriaďovacia listina č. 50 021 z 31.12.1997

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1. Zhotoviteľ

Sídlo:

Zastúpený:

Oprávnený rokovať vo veciach

technických:

Kontakt:

IČO :

DIČ :

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

Registrácia:

STAVBAL, s.r.o.

Mníchova Lehota 149, 913 21 Mníchova Lehota

Ján Balaj - konateľ

Ján Balaj

0911 442047

36 352 012

2022154541

SK2022154541

Tatra banka, a.s.

SK30 1100 0000 0026 2880 1232

Okresný súd Trenčín, oddiel s. r. o., vložka
č.16513/R

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(Zhotoviteľ a Objednávateľ ďalej tiež spoločne ako "Zmluvné strany"
a každý jednotlivito ako "Zmluvná strana")

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom:

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo:: „***Oprava vonkajšej fasádnej omietky od prasklín, aplikácia ochranného fasádneho náteru na budovách č. 14, 18, 56 a oprava strešnej krytiny, oplechovania a PZ líšť, žľabov, zvodov na zníženej časti budovy č. 14 v objekte kasárni SNP Piešťany***“. Zhotoviteľ zrealizuje dielo podľa oceneného popisu rozsahu prác a dodávok uvedeného v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.2 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zhotoviteľovi zmluvne dohodnutú cenu podľa čl. IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v čl. V. tejto zmluvy.

Článok III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu predmetného diela ukončí s prihliadnutím na príslušný technický stav opláštenia v čo najkratšom technicky možnom termíne, najneskôr **v termíne do 16. júla 2021.**
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie uvedenom v bode 3.1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty realizácie.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Práce musia byť vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí podľa súpisu vykonaných prác.
- 3.4 V prípade nepredvídateľného zásahu vyššej moci (vzhľadom na aktuálnu mimoriadnu situáciu – opatrenia na zamedzenie šírenia COVID-19 sa v prípade výskytu, alebo podozrenia na výskyt COVID-19 u zhotoviteľa, alebo z iného dôvodu nepredvídateľného zásahu vyššej moci (napr. nepriaznivého počasia a pod.), adekvátne predĺži realizácia predmetného diela. Predĺženie realizácie diela musí byť potvrdené písomnou dohodou oboma zmluvnými stranami.

Článok IV. Cena za dielo

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa stanovená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním vzniknú, vrátane nákladov na dopravu, pomocný materiál a práce.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy nasledovne:
50 756,98 € (slovom: päťdesiattisíc sedemstopäťdesiatšesť eur 98/100 centov).
- 4.3 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy, alebo prác, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie, bude táto skutočnosť riešená

písomným dodatkom k tejto zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.

Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.

- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V.

Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Zhotoviteľ predloží faktúru až po ukončení všetkých prác, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí prác.
- 5.2 Faktúra bude objednávateľovi predložená po ukončení diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa.
- 5.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v bode II. tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až § 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný plánovať činnosť na pracovisku tak, aby denne pred ukončením prác boli zabezpečené všetky potencionálne vstupy do objektu, aby nedošlo k svojvoľnému vstupu nepovoláných osôb do budovy VHM Piešťany a nedošlo k premočeniu vnútorných priestorov budovy.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za nepoškodenie vnútorného vybavenia objektu, zároveň za vystavené múzejné exponáty, ktoré nie je možné na dobu realizácie diela premiestniť, alebo inak zabezpečiť.
- 6.8 Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie vody a energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami (cisterna, elektro centrála, plynové fľaše, ...).
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 6.10 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 6.11 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: Ján Balaj.

- 6.12 Poverený pracovník za objednávateľa vo veciach prevádzkových v mieste realizácie prác, t. j. v areáli stálej expozície VHM Piešťany je rtn. Marek Čanaky, tel.: 0904/743199.
- 6.13 Zhotoviteľ je vzhľadom na aktuálnu mimoriadnu situáciu – opatrenia na zamedzenie šíreniu COVID-19 povinný neodkladne informovať objednávateľa o prípadnom výskyte, alebo podozrenia na COVID-19 u jeho pracovníkov, resp. celej firmy.

Článok VII.

Odobzdanie a prevzatie prác, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy ako celok, v súlade so Slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy, vzťahujúci sa na predmet plnenia.
- 7.3 Záručná doba na stavebnú časť zhotoveného diela, v zmysle § 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, je 5 rokov od jeho odovzdania objednávateľovi. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác bez závad a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie.
- 7.4 V prípade zistenia vady počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu odstrániť.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hodín od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 kalendárnych dní.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak, zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok. Tento bod neplatí, ak k predĺženiu realizácie diela došlo z dôvodu nepredvídateľnému zásahu vyššej moci podľa bodu článku III., bod 3.3.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.3 Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 8 % z ceny nevykonaných prác podľa oceneného popisu prác a dodávok. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda nad dohodnutú zmluvnú pokutu zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť
- 8.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 8.5 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

- 8.6 Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením termíny realizácie prác, dohodnuté zmluvnými stranami,
- 8.8 Dohodnuté zmluvné pokuty, povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.9 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 9.4 Všetky body tejto zmluvy je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 9.5 Zhotoviteľ súhlasí so spracovaním uvedených osobných údajov objednávateľom v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a doplnení niektorých zákonov. Likvidácia osobných údajov bude vykonaná v súlade so zákonom č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise je päť určených pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.7 Zmluva nadobudne platnosť odo dňa podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobudne odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia, v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 9.8 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 9.9 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

Príloha č. 1 – Cenová ponuka – 2 listy

V Piešťanoch, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

.....
objednávateľ

plk. Mgr. Miloslav Čaplovič, PhD.
riaditeľ

.....
zhotoviteľ

Ján Balaj
konateľ



Mníchova Lehota 149
913 21 Trenčianska Turná

Obstarávateľ:
VHU Piešťany
Krajná 27
821 04 Bratislava

Cenová ponuka

Stavba: Oprava fasád, budovy č. 14, 18, 56

Dátum: 28.4.2021

Miesto: VHM Piešťany

budova č. 14

p.č.	názov	m.j.	množstvo	jedn.cena	cena bez DPH
1	lešenie- montáž, demontáž, prenájom	m2	510,00	3,50 €	1 785,00 €
2	osekanie omietok 20%	m2	172,00	3,60 €	619,20 €
3	omietka vápenno-cementová s prednástrekom	m2	172,00	16,50 €	2 838,00 €
4	oškrabanie dikoplastu 30%	m2	153,00	4,00 €	612,00 €
5	penetrovanie	m2	593,00	1,80 €	1 067,40 €
6	náter silikátovou farbou	m2	593,00	5,50 €	3 261,50 €
7	oprava ostení	mb	48,60	10,00 €	486,00 €
8	obrúsenie oceľových brán z vonkajšej strany	m2	156,40	1,80 €	281,52 €
9	syntetický náter oceľových brán, 1x základ, 1x email	m2	156,40	8,50 €	1 329,40 €
10	demontáž poškodenej strešnej izolácie (lepenky)	m2	51,70	0,70 €	36,19 €
11	vyčistenie podkladu pod lepenku	m2	51,70	1,80 €	93,06 €
12	vyspravenie podkladu cementovou maltou	m2	25,00	8,50 €	212,50 €
13	penetrovanie podkladu asfaltovým lakom	m2	56,00	1,80 €	100,80 €
14	dodávka a montáž natavením základovej lepenky	m2	56,00	10,10 €	565,60 €
15	dodávka a montáž natavením vrchnej modifikovanej lepenky	m2	56,00	11,20 €	627,20 €
16	dodávka a montáž oplechovania lepenkovej strchy	mb	31,40	21,50 €	675,10 €
17	dodávka a montáž atikových plechov	mb	10,00	20,50 €	205,00 €
18	dodávka a montáž záveternej PZ lišty	mb	11,00	15,30 €	168,30 €
19	dodávka a montáž strešných PZ žľabov s hákmi	mb	11,00	28,51 €	313,61 €
20	dodávka a montáž strešného PZ zvodu	mb	4,00	35,00 €	140,00 €
21	demontáž komínov - 2 ks	m3	0,80	35,00 €	28,00 €
22	presun hmôt	kpl	1,00	650,00 €	650,00 €
23	odovz sute a uloženie na skládku	kpl	1,00	820,00 €	820,00 €
Cena bez DPH:					16 915,38 €

IČO: 36 352 012

IČ DPH: SK2022154541

tel.: 0911 442 047

e-mail: stavbal@stavbal.eu

ISO 9001:2015; 14001:2015

ISO 45001: 2018

budova č. 18

p.č.	názov	m.j.	množstvo	jedn.cena	cena bez DPH
1	lešenie- montáž, demontáž, prenájom	m2	557,00	3,50 €	1 949,50 €
2	osekanie omietok	m2	278,00	3,60 €	1 000,80 €
3	omietka vápenno-cementová s prednástrekom	m2	278,00	16,50 €	4 587,00 €
4	penetrovanie	m2	511,00	1,80 €	919,80 €
5	náter silikátovou farbou	m2	511,00	5,50 €	2 810,50 €
6	oprava ostení	mb	10,40	10,00 €	104,00 €
7	obrúsenie oceľových brán z vonkajšej strany	m2	46,60	1,80 €	83,88 €
8	syntetický náter oceľových brán, 1x základ, 1x email	m2	46,60	8,50 €	396,10 €
9	presun hmôt	kpl	1,00	530,00 €	530,00 €
10	odovz sute a uloženie na skládku	kpl	1,00	450,00 €	450,00 €
Cena bez DPH:					12 831,58 €

budova č. 56

p.č.	názov	m.j.	množstvo	jedn.cena	cena bez DPH
1	lešenie posuvné	kpl	1,00	1 100,00 €	1 100,00 €
2	oprava omietok	m2	130,00	8,50 €	1 105,00 €
3	penetrovanie	m2	1227,00	1,80 €	2 208,60 €
4	náter silikátovou farbou	m2	1227,00	5,50 €	6 748,50 €
5	obrúsenie oceľových konštrukcií z vonkajšej strany	m2	81,40	1,80 €	146,52 €
6	syntetický náter oceľových konštrukcií, 1x základ, 1x email	m2	81,40	8,50 €	691,90 €
7	presun hmôt	kpl	1,00	550,00 €	550,00 €
Cena bez DPH:					12 550,52 €

Cena bez DPH:				42 297,48 €
DPH 20% :				8 459,50 €
Cena s DPH:				50 756,98 €


STAVBAL, s.r.o.
 913 21 Mníchova Lehota 149
 IČO: 36 352 012 DIČ: 2022154541
 DIČ DPH: SK2022154541 Tel. 032/6486181

IČO: 36 352 012
 IČ DPH: SK2022154541

tel.: 0911 442 047
 e-mail: stavbal@stavbal.eu

ISO 9001:2015; 14001:2015
 ISO 45001: 2018