

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

Objednávateľ:	Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Sídlo:	Hlboká cesta 21, 010 24 Žilina 1
Korešpondenčná adresa:	Hlboká cesta 21, priečinok A/5, 010 24 Žilina 1
Zastúpený:	plk. Mgr. Gabriela Lončíková – riaditeľka
IČO:	00738 352
DIČ:	2020681344
Osoby oprávnené :	
rokovať vo veciach zmluvných:	plk. Mgr. Gabriela Lončíková – riaditeľka
rokovať vo veciach technických:	npor. Mgr. Španko Michal – stavebný technik npor. Ľubomír Maruňák
Tel.:	041/2832 111
Fax:	041/5650245
email:	ustav.zilina@zvjs.sk
Právna forma organizácie:	rozpočtová organizácia zriadená MS SR zriaďovacou listinou číslo: GR ZVJS-195/40-2001 zo dňa 31. januára

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:	TOMASTAV s.r.o.
Obchodné meno:	TOMASTAV s.r.o.
Miesto podnikania:	Ružová 40/ 1638, 010 01 Žilina
Zastúpený:	Rudolf Tomášov - konateľ
IČO:	35 935 731
DIČ:	2022003852
IČ DPH:	SK 2022003852
Bankové spojenie:	Slavenská sporiteľňa
Číslo účtu:	
Osoby oprávnené:	
rokovať vo veciach zmluvných:	Rudolf Tomášov
rokovať vo veciach technických:	Rudolf Tomášov
Tel.:	
Email:	tomastav@centrum.sk
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel : Sro, vložka číslo: 18123/L

(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu s objednávateľom ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

1.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

1.3 Predmetom zmluvy je **„Oprava elektroinštalácie, omietok, keramických obkladov a dlažieb vo WC a kúpeľni, podláh, a výmena okien v 3-izbovom služobnom byte.“** (ďalej len „dielo“) podľa požiadaviek objednávateľa a podľa prílohy č.1 až 3 tejto zmluvy.

1.4 Dielo bude zhotovené v súlade s ponukou zhotoviteľa a príslušnými stavebnými technickými normami.

1.5 Zmenu diela, ktorá bude mať za následok zvýšenie ceny diela, je možné vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.

1.6 Objednávateľ je oprávnený v priebehu realizácie diela požadovať zámeny materiálov, zariadení, subdodávok a zhotoviteľ musí na tieto zmeny pristúpiť. Požiadavky na zmeny budú vykonané písomne. Zhotoviteľ má právo na úhradu nákladov spojených so zámenou, vrátane preukázateľných nákladov vynaložených na zabezpečenie pôvodne uvažovaných materiálov.

1.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

Čl. II

Kvalita predmetu diela

2.1 Dielo musí byť zhotovené podľa požiadaviek objednávateľa a v súlade so slovenskými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre zabezpečenie realizácie predmetu zmluvy použiť len výrobky vhodné pre daný predmet diela.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať potrebné vlastnosti zmesí, výrobkov, zariadení a zhotovovaných konštrukcií pre stavbu v rozsahu a v súlade najmä so zákonom č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to pred ich použitím.

Čl. III

Cena diela

3.1 Cena diela je:

22 675,16 bez DPH
27 210,19 vrátane DPH

3.2 Všetky ceny sú uvádzané s DPH a sú v nich premietnuté všetky predpokladané zvýšenia vstupných nákladov, ktoré je možné pri realizácii predmetu očakávať. Doklady a dokumentáciu podľa tejto zmluvy, pokiaľ ich cena nie je dohodnutá samostatne v tejto zmluve, zhotoviteľ vypracuje a dodá objednávateľovi v rámci celkovej ceny diela.

3.3 Dohodnutá cena je maximálnou, ktorú nie je možné meniť s výnimkou zmien kvalitatívnych, resp. kvantitatívnych alebo iných zmien rozsahu diela, a to len na základe podnetu objednávateľa.

3.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo požadovať zľavu z ceny diela, alebo finančnú úhradu v prípade, že z titulu spolupôsobenia sa podieľal na čiastkovom plnení diela.

Čl. IV **Čas plnenia**

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet tejto zmluvy realizovať v nasledovných termínoch:

zahájenie prác : 10.05. 2021
deň ukončenia prác : 30.06. 2021

4.2 Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela, s dôsledkom omeškania s plnením alebo predĺženia lehoty plnenia podľa bodu 4.1.

4.3 V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov vzniknutých na jeho strane viac ako 14 kalendárnych dní alebo neinformuje objednávateľa podľa bodu 4.2., považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

4.4 V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela, alebo jeho časti v termínoch podľa článku 4.1., má objednávateľ právo žiadať náhradu škody a zmluvnú pokutu v zmysle tejto zmluvy.

4.5 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením diela v zmysle vyššie uvedeného môže poskytnúť objednávateľ zhotoviteľovi dodatočnú lehotu na plnenie. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo ani v tejto dodatočnej lehote (čo sa považuje za podstatné porušenie zmluvy), má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.

Čl. V **Platobné podmienky**

5.1 Zhotoviteľ zostaví súpisy riadne vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa prílohy č.1 tejto zmluvy.

5.2 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za vykonané práce a dodávky vykonaných stavebných prác podľa potvrdeného súpisu vykonaných stavebných prác a dodávok a na základe zhotoviteľom vystavených čiastkových faktúr, ktoré budú mať všetky náležitosti daňového dokladu, do 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi. Objednávateľ nie je zodpovedný za omeškanie platieb v dôsledku nerealizovania platieb Štátnou pokladnicou Bratislava. V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu,

objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do siedmych kalendárnych dní. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry zhotoviteľovi.

Čl. VI

Podmienky zhotovenia diela

6.1 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa:

Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ bezodkladne odstránil vzniknuté vady a ďalej dielo zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v určenej dobe nevyhoví požiadavkám objednávateľa, považuje sa uvedené za podstatné porušenie zmluvy.

6.2 Povinnosti zhotoviteľa:

6.2.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.

6.2.2 Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonávaných činností alebo častí diela, je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu realizácie diela. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, že objednávateľ nepríde na kontrolu, na ktorú bol pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly, je však povinný nahradiť zhotoviteľovi náklady spôsobené oneskorením kontroly a odkrytím kontrolovaných častí diela, pokiaľ sa nepreukáže, že kontrolované časti diela boli vykonané vadne.

6.2.3 Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť.

6.2.4 Ak zistí skryté prekážky na mieste, kde sa má dielo zhotoviť, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi, a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.

6.2.5 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore výkonu prác. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.

Čl. VII

Odovzdanie a prevzatie diela

7.1 Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela. Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný

oznámiť objednávateľovi dva dni vopred. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol v dvoch vyhotoveniach, jedno pre každú zmluvnú stranu.

7.2 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Miesto vykonávania prác (stavenisko) je povinný úplne vypratať a upraviť do pôvodného stavu na vlastné náklady.

7.3 Dielo má vady, ak

- a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
- b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
- c) sú vady a nedostatky v predložených požadovaných dokladoch.

7.4 Ak pri preberaní jednotlivých častí diela objednávateľ zistí, že časť diela má vady brániace riadnemu užívaniu, časť diela neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať časť diela po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní časti diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením harmonogramu diela.

7.5 Ostatné vady, ktoré nebránia prevzatiu, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.

Čl. VIII

Sankcie

Objednávateľ má možnosť uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške:

- a) 0,1% z ceny diela podľa bodu 3.1. za každý aj začatý deň omeškania pri neplnení svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas,
- b) 300 € za každý aj začatý týždeň omeškania, ak nevypratal stavenisko v dohodnutej lehote,
- c) 20 € za každú aj začatú hodinu omeškania v prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v zmysle tejto zmluvy,
- d) 40 € za každý deň omeškania z dôvodu neplnenia ostatných ustanovení zmluvy.

Čl. IX

Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené cenovou ponukou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských technických normách.

9.2 Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je 60 mesiacov na stavebné práce s výnimkou zariadení, kde výrobca poskytuje odlišnú záručnú lehotu, minimálne však 24 mesiacov, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po ukončení preberacieho konania. K týmto zariadeniam odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi návody na montáž, užívanie a záručné podmienky poskytované výrobcom resp. predajcom.

9.3 Záručná lehota začína plynúť pre jednotlivé časti diela deň po protokolárnom prevzatí diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy by objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

9.4 Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.

9.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní písomne najneskôr do 14 kalendárnych dní po jej zistení. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom a emailom.

9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do 48 hodín od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.

9.7 Ak nie je odstránenie väd diela možné, môže objednávateľ požadovať zníženie ceny. Zníženie ceny je možné požadovať aj vtedy, ak nie je možné od zhotoviteľa požadovať, aby odstránil vady diela.

Čl. X

Zodpovednosť za škodu

Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Čl. XI

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

11.1 Vlastníkom diela počas jeho realizácie je objednávateľ.

11.2 Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do odovzdania diela, ktorá je predmetom tejto zmluvy.

11.3 Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia časti diela objednávateľom.

Čl. XII

Ďalšie zmluvné dojednania

12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.

12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že informácie objednávateľa a informácie zhotoviteľa o predmete plnenia sa považujú v zmysle § 271 Obchodného zákonníka za dôverné.

Čl. XIII

Odstúpenie od zmluvy

13.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez

zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 kalendárnych dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.

13.2 Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.

13.3 Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností nad'alej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.

13.4 Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy stanoví lehotu na dodatočné plnenie, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy rovnakým spôsobom ako je uvedený v bode 13.1., a to do 15 kalendárnych dní po márnom uplynutí dodatočnej lehoty na plnenie.

13.5 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

13.6 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú vzťahy dohodou a zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi rozostavané zmluvné dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme od zhotoviteľa.

13.7 O odovzdaní a prevzatí nedokončeného, rozostavaného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti :

- a) zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti zmluvného diela,
- b) súpis odovzdávaných dokladov,
- c) zoznam častí zmluvného diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,
- d) dátum a podpisy oprávnených zástupcov.

13.8 Časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa.

Čl. XIV

Záverečné ustanovenia

14.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a iných touto zmluvou dotknutých všeobecne záväzných právnych predpisov.

14.2 Prílohy č. 1 až 3 sú neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

14.3 Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín, cenu a záručnú dobu, môžu robiť zmluvné strany zápisom.

14.4 Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.

8

Návrh plnenia kritérií – cenová ponuka

Zadávanie zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Predmet zákazky: „Oprava elektroinštalácie, omietok, keramických obkladov a dlažieb
vo WC a kúpeľni, podláh, a výmena okien v 3-izbovom služobnom byte.“

Obchodné meno spoločnosti	TOMASTAV s.r.o.
Adresa sídla / miesto podnikania	Ružová 40/1638, 010 01 Žilina
IČO	35 935 731
Platiteľ DPH (uviesť áno alebo nie)	áno

Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk: **CENA**

Položka predmetu zákazky		a) cena bez DPH / 1 MJ	b) výška DPH (%)	c) cena s DPH / cena celkom
Rekonštrukcia bytovej jednotky stavebná časť		19 093,39	3 818,68	22 912,07
Elektroinštalácia bytu		3 581,77	716,35	4 298,12
Vyhodnocovacia cena s DPH (resp. cena celkom) *		22 675,16	4 535,03	27 210,19

Cena je konečná a zahŕňa všetky náklady súvisiace s dodaním predmetu zákazky, vrátane obalov a dopravy.

Vyhlasujem, že súhlasím s obchodnými a zmluvnými podmienkami predmetu zákazky.

Dátum: 1

..... |
Rudolf Tomašov – konateľ, TOMASTAV s.r.o.

*Neplatiteľ DPH uvedie iba cenu celkom, pričom vyplní iba stĺpce a) a c).

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia bytovej jednotky stavebná časť

Objekt:

01 - Rekonštrukcia bytovej jednotky stavebná časť

Miesto:

Dátum: 27.04.2021

Objednávateľ:

Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody

Projektant:

Rudolf Tomašov,

Zhotoviteľ:

TOMASTAV s.r.o., Ružová 40/1638, 010 01 Žilina

Spracovateľ:

0903502540,
tomastav@centrum.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

19 093,392

D D1

PRÁCE A DODÁVKY HSV

7 237,675

D 3

ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

533,454

1	K	311272350	Murivo presné tvárnice, 300mm	m3	1,381	197,856	273,239
2	K	317143531	Preklady nosné presné 2250x250x249mm	kus	1,000	96,747	96,747
3	K	340291112	Dodatočné ukotvenie priečok montážnou polyuret. penou hr. priečky nad 100 mm	m	11,000	2,990	32,890
4	K	340291132	Dodat. ukotvenie priečok k bet. konštr. plochými nerez. kotvami hr. nad 100 mm	m	11,000	8,468	93,148
5	K	346244354	Obmurovka kúpel. vaní plôch rovných hr. - do 10 cm z pres. tvárníc	m2	1,298	28,837	37,430

D 6

ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

4 459,654

6	K	610991111	Zakryvanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcii	m2	125,678	1,430	179,720
7	K	611421231	Oprava vápenej omietky stropov a klenieb štukových 5-10%	m2	68,572	2,351	161,213
8	K	612421231	Oprava vnútorných vápenných omietok stien štukových 5-10%	m2	199,253	2,535	505,106
9	K	612451111	Omietka vnút. stien cem. hrubá zatretá	m2	19,707	11,198	220,679
10	K	612465140	Vnútorná omietka stien vápennocementová biela jemný štuk, miešaný strojne, nanášaný ručne hr. - do 5 mm	m2	179,546	7,754	1 392,200
11	K	612473185	Prípl. za zabudované omietniky k vnút. omietke zo suchých zmesí	m2	179,546	1,450	260,342
12	K	612473186	Prípl. za zabudované rohovníky k vnút. omietke zo suchých zmesí	m	33,700	2,985	100,595
13	K	612481118	Potiahnutie vnút. stien sklovláknitým pletivom vytlačeným do tmelu	m2	201,505	5,068	1 021,227
14	K	622464232	Omietka vonk. stien tenkovrstvová silikónová penetrácia a škrabaná 2 mm	m2	5,743	12,915	74,171
15	K	622471312	Náter vonk. stien Eternexom zloz. I až II	m2	15,319	5,356	82,049
16	K	625000130	Dodávka a montáž profil okenný, dverový dilatčný	m	5,700	3,245	18,497
17	K	625000210	Dodávka a montáž lišta rohová (Al, PVC) so sieťkou	m	4,000	2,557	10,228
18	K	625000220	Dodávka a montáž lišta rohová s odkvapovým nosom	m	1,700	2,855	4,854
19	K	625253110	Zateplenie vonk. konštr. doskami minerálnymi hr. 100 mm bez omietky	m2	4,603	43,313	199,370
20	K	629993598	Zateplenie vonk. ostenia šírka do 200mm doskami minerálnymi hr. 30mm	m	5,700	12,500	71,250
21	K	648991111	Osadenie parapetných dosák z plastických hmôt š. do 20 cm	m	7,700	5,128	39,486
22	M	6119A0201	Parapeta vnútorná komôrková plastová šír. 180 mm	m	8,085	11,952	96,632
23	M	6119A0206	Parapeta - koncovka plastová biela pár (ks)	kus	5,000	0,505	2,525
24	K	648991113	Osadenie parapetných dosák z plastických hmôt š. nad 20 cm	m	0,900	5,834	5,251
25	M	6119A0202	Parapeta exteriér komôrková plastová šír. 250 mm	m	0,945	14,554	13,754
26	M	6119A0206	Parapeta - koncovka plastová biela pár (ks)	kus	1,000	0,505	0,505

D 9

OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

2 244,567

27	K	941955003	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 2,5 m	m2	53,733	6,650	357,324
28	K	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občian. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	71,835	4,100	294,524

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
30	K	967023692	Prisekanie kam. alebo iných plôch s tvrdým povrchom do 2 m2	m2	1,000	15,649	15,649
31	K	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel okien do 1,5 m2	kus	5,000	0,392	1,960
32	K	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel okien nad 1,5 m2	kus	4,000	0,797	3,188
33	K	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier do 2 m2	kus	6,000	0,641	3,846
34	K	968062355	Vybúranie rámov okien drev. dvojítych alebo zdvoj. do 2 m2	m2	2,950	7,298	21,529
35	K	968062356	Vybúranie rámov okien drev. dvojítych alebo zdvoj. do 4 m2	m2	9,000	6,044	54,396
36	K	968062455	Vybúranie drevených dverových zárubní do 2 m2	m2	1,576	15,639	24,647
37	K	968072455	Vybúranie kov. dverových zárubní do 2 m2	m2	7,092	20,852	147,882
38	K	968072456	Vybúranie kov. dverových zárubní nad 2 m2	m2	2,955	15,639	46,213
39	K	978059511	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy do 1 m2	m2	0,262	7,207	1,888
40	K	978059531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2	m2	8,169	3,703	30,250
41	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	3,829	9,678	37,057
42	K	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	t	19,145	6,783	129,861
43	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,829	12,468	47,740
44	K	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	38,290	0,393	15,048
45	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,829	9,767	37,398
46	K	979082121	Vnútrošt. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	22,974	1,097	25,202
47	K	979131409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	3,829	22,500	86,153
48	K	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	6,441	34,468	222,008
49	K	999990005	Konštrukcie a práce HSV, HZS T5	hod	50,000	12,500	625,000

D D2

PRÁCE A DODÁVKY PSV

11 855,717

D 725

Zariadenie predmety

1 271,703

50	K	725110814	Demontáž záchodov odsávacích alebo kombinovaných	súbor	1,000	6,279	6,279
51	K	725112023	Zách. misa závesná kompletná (konštrukcia+kotvenia) s voľnopaďajúcim sedátkom	súbor	1,000	350,000	350,000
52	K	725210821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	súbor	1,000	4,878	4,878
53	K	725212200	Umývadlo z diturvitu so zápach. uzáv. štandardná kvalita	súbor	1,000	95,000	95,000
54	K	725220841	Demontáž vaní oceľových rohových	súbor	1,000	6,500	6,500
55	K	725224140	Vaňa oceľová smalt. dl. - do 1700 mm so zápach. uzáv. štandardná kvalita	súbor	1,000	135,000	135,000
56	K	725310919	Opr. drezov, spätná montáž drezu ocel. jednodielneho	kus	1,000	9,500	9,500
57	K	725610810	Demontáž plynových sporákov normálnych alebo kombinovaných	súbor	1,000	4,584	4,584
58	K	725610912	Opr. plyn. sporákov, spätná montáž s úpravou inštalácie	kus	1,000	25,437	25,437
59	K	725820802	Demontáž batérií stojankových do 1 otvoru	súbor	1,000	2,990	2,990
60	K	725821400	Batéria umývadlová jednopáková do 1 otvoru štandardná kvalita	kus	1,000	74,000	74,000
61	K	725830200	Batéria vaňová nástenná G 1/2 x 150 štandardná kvalita	súbor	1,000	98,500	98,500
62	K	725840851	Demontáž batérií sprchových T1954 diferenc. do G 5/4 x 6/4	kus	1,000	3,574	3,574
63	K	725980123	Dvierka prístupové k inštaláciám z plastov 30/30	kus	1,000	13,526	13,526
64	K	725999905	Zariadenie predmety HZS T5	hod	35,000	12,500	437,500
65	K	998725203	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 24 m	%	12,670	0,350	4,435

D 762

Konštrukcie tesárske

26,906

66	K	762112811	Demontáž stien a priečok z polohraneného reziva	m2	4,603	1,837	8,456
67	K	762134811	Demontáž debnenie stien z fošien	m2	9,206	1,237	11,388
68	K	762137811	Demontáž debnenie stien z líšt	m	25,900	0,228	5,905
69	K	998762203	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do	%	0,257	4,500	1,157

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 763			Konštrukcie - drevostavby				132,808
70	K	763119210	Základný penetračný náter Grundierung	m2	2,253	0,948	2,136
71	K	763127321	SDK inštalácia predsadená stena pre sanitárne zariadenia, dvojité opláštenie, 2xRBI 12,5 mm	m2	2,253	38,462	86,655
72	K	763171220	Revízie otváracie dveria pre sadrokart. priečky hr. 2x12,5 mm, veľkosť do 0,3 m2	kus	1,000	38,297	38,297
73	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	1,271	4,500	5,720
D 764			Konštrukcie klampiarske				112,372
74	K	7644102501	Klomp. lakovaný pl. oplechovanie parapetov rš 330	m	6,900	14,736	101,678
75	K	764410850	Klomp. demont. parapetov rš 330	m	6,900	1,239	8,549
76	K	998764203	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 24 m	%	1,100	1,950	2,145
D 766			Konštrukcie stolárske				2 536,287
77	K	766411811	Demontáž obloženia stien z panelov pl. do 1,5m2	m2	1,350	4,312	5,821
78	K	766411821	Demontáž obloženia stien z paluboviek	m2	5,195	6,362	33,051
79	K	766411822	Demontáž podkladových roštov pre obloženie stien	m2	5,195	1,140	5,922
80	K	766421821	Demontáž obloženia podhládov z paluboviek	m2	1,105	6,890	7,613
81	K	766421822	Demontáž podkladových roštov pre obloženie podhládov	m2	1,105	1,050	1,160
82	K	766441811	Demontáž parapetných dosiek drevených, laminovaných šírky do 30 cm dĺžky do 1,0 m	kus	2,000	2,500	5,000
83	K	766441821	Demontáž parapetných dosiek drevených, laminovaných šírky do 30 cm dĺžky nad 1,0 m	kus	3,000	3,500	10,500
84	K	766651112	Montáž dverí nekompl. otvár. do zárubne 1-krídl. do 0,8m	kus	5,000	18,630	93,150
85	M	6116D0122	Dvere 1-kr. CPL lamino Standard - 60-90/200 cm, plné, kovanie	kus	5,000	135,000	675,000
86	K	766651142	Montáž dverí nekompl. otvár. do zárubne 2-krídl. nad 1,45m	kus	1,000	36,199	36,199
87	M	6116D0123	Dvere 2-kr. CPL lamino Standard - 140-160/200 cm, 2/3 sklo, kovanie	kus	1,000	295,000	295,000
88	K	766662811	Demontáž prahov dverí 1-krídlových	kus	6,000	1,642	9,852
89	K	766662812	Demontáž prahov dverí 2-krídlových	kus	1,000	2,225	2,225
90	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídl. hr.steny do 170 mm	kus	5,000	52,483	262,415
91	M	6116D2738	Zárubňa CPL laminát pre 1-kr. dvere 60-90/200 cm - hr.steny 7-15 cm	kus	5,000	95,000	475,000
92	K	766682121	Montáž zárubní obložkových pre dvere dvojkrídl. hr.steny do 170 mm	kus	1,000	65,251	65,251
93	M	6116D2777	Zárubňa CPL laminát pre 2-kr. dvere 140-160/200 cm - hr.steny 7-15 cm	kus	1,000	135,000	135,000
94	K	766812215	Montáž kuchynských liniek drev. na stoj. dl. do 240cm	kus	1,000	245,000	245,000
95	K	766812840	Demontáž kuchyn. liniek drev. alebo kovových dl. do 210cm	kus	1,000	70,000	70,000
96	K	766825111	Montáž drev. vstavaných skriň 1-krídl. šatňových, policových	kus	1,000	25,000	25,000
97	K	766825121	Montáž drev. vstavaných skriň 2-krídl. policových	kus	1,000	35,000	35,000
98	K	766825811	Demontáž drev. vstavaných skriň 1-krídlových	kus	1,000	9,500	9,500
99	K	766825821	Demontáž drev. vstavaných skriň 2-krídlových	kus	1,000	13,500	13,500
100	K	998766203	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 24 m	%	25,160	0,800	20,128
D 767			Konštrukcie doplnk. kovové stavebné				2 797,286
101	K	767132812	Demontáž priečok z plechu zváraných	m2	2,253	12,583	28,349
102	K	767631210	Montáž okien pre beztmelé zasklenie bez zaskl., výš. 1800 mm	m	25,800	9,500	245,100
103	M	6114B2614	Okno plast.2-krídl. OS+OS -výš.150, šír.180 cm, izol. 3-sklo, farba biela	kus	2,000	330,000	660,000
104	M	6114B3437	Okno plast.3-krídl. OS+OS+OS -výš.150, šír.240 cm, izol. 3-sklo, farba biela	kus	1,000	435,000	435,000
105	K	767631220	Montáž okien pre beztmelé zasklenie bez zaskl., výš. 2400 mm	m	5,600	9,500	53,200
106	M	6113A0214	Dvere balkónové 1-krídl. OS -výš.200, šír.80 cm, izol. 3-sklo, farba biela	kus	1,000	195,200	195,200
107	K	767641130	Mont.+dod.PO bezpečnostných vstupných dverí 80/200 cm, min. tr. III, zárubeň bezpečnostná, doplnky, nrah kovanie-kpl.	komple t	1,000	1 150,000	1 150,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
108	K	998767203	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 24 m	%	27,670	1,100	30,437
D 771			Podlahy z dlaždíc keramických				1 359,667
109	K	771474113	Montáž soklov keram.rovných do flexib.lep.do 12cm	m	38,930	4,526	176,197
110	K	771573208	Montáž keram. podláh z dlažby veľkoformátovej hrúbky do 10 mm, do flexibil. lepidla, škárovanie, penetrácia	m2	24,968	22,500	561,780
111	M	597640485	Dlažba keramická veľkorozm. min. 600x600 mm, hr. - do 10 mm, 1tr.	m2	30,105	14,500	436,523
112	K	771575208	Montáž keram. podláh z dlažby relief. do flexibil. lepidla, škárovanie, penetrácia	m2	3,263	22,500	73,418
113	M	597640486	Dlažba keramická mrazuvzdorná, protišmyková, hr. - do 12 mm, 1tr.	m2	4,014	14,500	58,203
114	K	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 24 m	%	13,060	4,100	53,546
D 775			Podlahy vlysové a parketové				857,027
115	K	775411820	Demontáž soklíkov alebo lišt drevených priskrutkovaných	m	33,305	1,346	44,829
116	K	775541216	Montáž prechodovej lišty kovovej pre plávajúcu podlahu click pripevnenej vrutmi	m	5,900	4,600	27,140
117	M	197740105	Lišta prechodová šír. - do 30 mm	m	6,195	2,950	18,275
118	K	775919012	Montáž komplet parket podláh laminát š.do 200mm pláv bez lep spojov	m2	43,604	4,520	197,090
119	M	283775613	Podložka pod plávajúce podlahy hr. 3 mm	m2	50,145	1,200	60,174
120	M	611942130	Parkety laminátové rozm.š.- do 200mm, hr. - do 8mm, lišt, spoje ostatné doplnky	m2	52,652	9,500	500,194
121	K	998775203	Presun hmôt pre podlahy vlysové v objektoch výšky do 24 m	%	8,477	1,100	9,325
D 776			Podlahy povlakové				292,717
122	K	776401800	Demontáž soklíkov alebo lišt gumených alebo plastových	m	35,910	1,142	41,009
123	K	776511820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	m2	68,572	2,896	198,585
124	K	776551010	Odstránenie povlakových podláh z pásov a štvorcov korku	m2	20,618	2,314	47,710
125	K	776551830	Odstránenie povlakových podláh voľne položených	m2	12,512	0,351	4,392
126	K	998776203	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 24 m	%	2,917	0,350	1,021
D 777			Podlahy zo syntetických hmôt				289,864
127	K	777551442	Podlaha zo stierky samonivelizačnej s penetráciou hr. - do 10 mm	m2	24,968	11,523	287,706
128	K	998777203	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 24 m	%	2,877	0,750	2,158
D 781			Obklady z obkladačiek a dosiek				896,005
129	K	781446342	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keram. do flexibil. lepidla, škárovanie, výrezy a prestupy	m2	21,492	22,500	483,570
130	M	597864005	Obklad hutný, keramický, 1tr.	m2	22,567	15,500	349,789
131	K	781644250	Montáž obkladov parapetov do flexibil. lepidla	m	2,500	9,870	24,675
132	M	597864005	Obklad hutný, keramický, 1tr.	m2	1,150	15,500	17,825
133	K	998781203	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 24 m	%	8,759	2,300	20,146
D 783			Nátery				117,577
134	K	783323230	Nátery syntet. ocel. radiátorov dosk. dvojnásobné s 1x email	m2	7,500	7,618	57,135
135	K	783401811	Odstránenie náterov z kov. potrubia do DN 50mm	m	25,500	0,138	3,519
136	K	783424140	Nátery synt. kov. potrubia do DN 50mm dvojnás. a základ.	m	25,500	1,689	43,070
137	K	783903812	Odmastenie saponátmi	m2	7,500	1,141	8,558
138	K	783904811	Ochrana kovových konštrukcií	m2	7,500	0,706	5,295
D 784			Maľby				1 043,405
139	K	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	m2	80,348	0,893	71,751
140	K	784452571	Maľba zo zmesi tekut. 1far. dvojnás. v miest. do 3,8m	m2	248,118	2,952	732,444
141	K	784496600	Ostatné maliarske práce, napustenie roztokom penetráciou	m2	251,271	0,952	239,210

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 785			Tapety				122,093
142	K	785412800	Odstránenie tapiet ostatných s podložkou lepených v. do 3,8m	m2	70,128	1,741	122,093

TO

O
IČO: 35

Príloha č. 2 ÚVROVNENIE - RH-13-2/36-2021

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia bytovej jednotky výmena elektroinštalácie

Objekt:

02 - Elektroinštalácia bytu

Miesto:

Dátum: 27.04.2021

Objednávateľ:

Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody

Projektant:

Rudolf Tomášov,

Zhotoviteľ:

TOMASTAV s.r.o., Ružová 40/1638, 010 01 Žilina

Spracovateľ:

0903502540,
tomastav@centrum

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 581,772

D D1

Elektro

2 754,707

1	K	Pol1	Rozvádzač RP2.01 (ističe, prúdový chránič, prepäťová ochrana B+C+D, pomocný materiál, kompletná dokumentácia)	kpl	1,000	550,000	550,000
2	K	Pol2	Kábel CYKY-J 3x4	m	10,000	2,280	22,800
3	K	Pol3	Kábel CYKY-J 3x2,5	m	196,350	1,680	329,868
4	K	Pol4	Kábel CYKY-J 3x1,5	m	224,400	1,249	280,276
5	K	Pol5	Kábel CYKY-O 3x1,5	m	25,300	1,249	31,600
6	K	Pol6	Kábel CYKY-J 5x1,5	m	37,400	1,670	62,458
7	K	Pol7	CY 4	m	29,000	0,735	21,315
8	K	Pol8	Ukončenie vodičov do 2,5mm	ks	110,000	1,250	137,500
9	K	Pol9	Ukončenie vodičov do 4mm	ks	2,000	1,850	3,700
10	K	Pol10	Trubka FXP 20	m	400,000	1,700	680,000
11	K	Pol11	Zas. 230V/16A Legrand Valena biela	ks	9,000	6,700	60,300
12	K	Pol12	Dvojzásuvka 230/16A Legrand Valena biela	ks	14,000	9,600	134,400
13	K	Pol13	Zásuvka 230V/16A , IP44 Legrand Valena biela	ks	2,000	11,750	23,500
14	K	Pol14	Svet. spínač č.1 - biely, Legrand Valena	ks	4,000	6,850	27,400
15	K	Pol15	Svet. spínač č.5 - biely, Legrand Valena	ks	4,000	8,790	35,160
16	K	Pol16	Svet. spínač č.6 - biely, Legrand Valena	ks	2,000	8,120	16,240
17	K	Pol17	Svet. spínač č.1 - IP44 biely, Legrand Valena	ks	1,000	10,540	10,540
18	K	Pol18	Tlačidlo s prepínacím kontaktom, 230V Legrand Valena IP44 biela	ks	2,000	12,745	25,490
19	K	Pol19	Rámik biely 1P- Valena	ks	14,000	0,640	8,960
20	K	Pol20	Rámik biely 2P- Valena	ks	3,000	1,400	4,200
21	K	Pol21	Rámik biely 4P- Valena	ks	1,000	3,200	3,200
22	K	Pol22	Nepredvídané náklady	kpl	1,000	150,000	150,000
23	K	Pol23	Svorka na pospojovanie Bernard	ks	3,000	7,900	23,700
24	K	Pol24	Krabica ASD 70	ks	38,000	2,950	112,100

D D2

Iné

827,065

25	K	Pol25	Vykruženie dier pre krabice	ks	38,000	2,500	95,000
26	K	Pol26	Svorka SDKL3	ks	40,000	0,100	4,000
27	K	Pol27	Sekacie a búracie práce	kpl	1,000	190,000	190,000
28	K	Pol28	OBO páska	m	1,000	1,900	1,900
29	K	Pol29	Sádra 5kg	ks	2,000	2,790	5,580
30	K	Pol30	Podružný materiál	%	3,500	33,010	115,535
31	K	Pol31	PPV	%	5,000	33,010	165,050
32	K	Pol32	Východisková OPaOS, Projekt skutočného vyhotovenia elektroinštalácie	kpl	1,000	250,000	250,000

T

IC