



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA KARLOVA VES

Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4

Č. j.: KV/SU/3285/2015/14400/KJ

Bratislava 25.11.2015

Toto rozhodnutie nadobudlo právo-
platnosť dňa: 25.11.2015
V Bratislave dňa: 26.11.2015

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava Karlova Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej stavebný úrad) podľa ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon), v spojení s ustanovením § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, (ďalej zákon o hlavnom meste) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenia § 2 písm. e) a § 4 ods. 4 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpená starostkou mestskej časti v zmysle § 17 ods. 3 zákona o hlavnom meste SR Bratislavy, v konaní podľa ustanovenia § 82 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. Ministerstva životného prostredia SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (vyhláška č. 453/2000 Z. z.) v platnom znení a podľa ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb., o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok), a na základe výsledkov ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

p o v o l' u j e u ž í v a n i e s t a v b y v rozsahu vybraných objektov stavby

názov stavby: „Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave“

SO - Stavebné objekty:

SO 200 Príprava územia

SO 201 Pavilón špecializovaných pracovísk UK

SO 203 Prípojovací plynovod

SO 209 Vonkajší rozvod NN a prípojka NN

SO 210 Vonkajšie osvetlenie a preložka VO

SO 211.1 Vonkajší rozvod slaboprúdu, prípojka slaboprúdu

SO 211.2 Vonkajší rozvod slaboprúdu, preložka vedení Dial Telecom

SO 211.3 Vonkajší rozvod slaboprúdu, preložka Orange

SO 212 Prípojka tepla - stavebná časť

SO 213 Sadové a parkové úpravy

SO 214 Vonkajšie terénne úpravy

PS - Prevádzkové súbory:

PS 204 Odovzdávacia stanica tepla

PS 205 Náhradný zdroj el. – dieselagregát

miesto stavby: Ilkovičova ul. v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, pozemky reg. "C", parc. č. 3046, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, výmera pozemku: 4497 m², parc. č. 3047, druh pozemku: ostatné plochy, výmera pozemku: 538 m², parc. č. 3048/3, druh pozemku: ostatné plochy, výmera pozemku: 11271 m², parc. č. 3048/5, druh

pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera pozemku: 4089 m², parc. č. 3048/7, druh pozemku: ostatné plochy, výmera pozemku: 12479 m², parc. č. 3048/10, druh pozemku: ostatné plochy, výmera pozemku: 17358 m², parc. č. 3048/13, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera pozemku: 113 m², parc. č. 3048/14, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera pozemku: 499 m², parc. č. 3051/65, druh pozemku: ostatné plochy, výmera pozemku: 3818 m², parc. č. 3051/74, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera pozemku: 3772 m², parc. č. 3051/75, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera pozemku: 14 m², parc. č. 3051/76, druh pozemku: ostatné plochy, výmera pozemku: 478 m², parc. č. 3051/77, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera pozemku: 1665 m² (ktoré vznikli oddelením Geometrickým plánom č. 08/2015 na zameranie stavieb p. č. 3051/74, 75, oddelenie pozemkov p. č. 3048/13, 14, 3051/76-77, vyhotoveným dňa 22.09.2015 a autorizačne overeným dňa 23.09.2015 Ing. Janou Jurigovou, autorizovaným geodetom a kartografom, reg. č. 1008 a úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, Ing. Monikou Vlčkovou, pod č. 2053/2015, dňa 01.10.2015, z pozemkov parc. č. 3046, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera pozemku: 4490 m², parc. č. 3047, druh pozemku: ostatné plochy, výmera pozemku: 1795 m², parc. č. 3048/3, druh pozemku: ostatné plochy, výmera pozemku: 14453 m², parc. č. 3048/5, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera pozemku: 5478 m², parc. č. 3048/7, druh pozemku: ostatné plochy, výmera pozemku: 18185 m², parc. č. 3048/10, druh pozemku: ostatné plochy, výmera pozemku: 13678 m², parc. č. 3051/65, druh pozemku: ostatné plochy, výmera pozemku: 3232 m², nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 727, k. ú. Karlova Ves, všetky pozemky sú vo vlastníctve navrhovateľa (stavebníka): Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, 818 06 Bratislava),

stavebník, navrhovateľ: Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, P.O.BOX 440, 818 06 Bratislava,

účel stavby: Vybudovanie pavilónu špecializovaných pracovísk UK ako účelového technologického komplexu pre aplikovaný výskum v rámci I. etapy budovania univerzitného vedeckého parku UK.

povolenia vydané na predmetnú stavbu: stavba, ktorej súčasťou sú aj vyššie uvedené objekty bola umiestnená **územným rozhodnutím č. SÚ 2011/10/960/3803/Vaa zo dňa 24.01.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 28.02.2011**, vydaným Mestskou časťou Bratislava Karlova Ves, (Pavilón špičkových technológií, v rozsahu stavebných objektov: SO 100 Priprava územia – búracie práce, výrub stromov, SO 101 Pavilón špičkových technológií FMFI UK, SO 102 Komunikácie a spevnené plochy, SO 104 Prípojka pitnej vody + preložka rozvodu pitnej vody, SO 105 Prípojka úžitkovej vody + preložka rozvodu úžitkovej vody, SO 106 Prípojka dažďovej kanalizácie + preložka dažďovej kanalizácie, SO 107 Prípojka splaškovej kanalizácie + preložka splaškovej kanalizácie, SO 108 Elektrická prípojka VN + preložka prípojka VN, SO 109 Elektrická prípojka NN, SO 110 Vonkajšie osvetlenie + preložka vonkajšieho osvetlenia, SO 111 Vonkajší rozvod slaboprúdu, preložka slaboprúdu, SO 112 Prípojka tepla, SO 113 Sadové a parkové úpravy, SO 114 Vonkajšie terénne úpravy, schody, svahové úpravy, terasy, zábradlia vonkajšie, SO 115 Informačný systém, SO 116 Umelecké dielo, SO 117 Drobný exteriérový mobiliár, SO 118 Požiarny vodovod, PS – Prevádzkové súbory – predbežný návrh: PS 101 Trafostanica – rekonštrukcia jestvujúcej, PS 102 Kompresorová stanica a rozvod stlačeného vzduchu, PS 103 Rozvod interných /technických plynov, PS 104 Odovzdávacia stanica tepla a Pavilón špecializovaných pracovísk, v rozsahu stavebných objektov: SO 200 Priprava územia – búracie práce, výrub stromov, SO 201 Pavilón špecializovaných pracovísk PriF UK,

SO 202 *Komunikácie a spevnené plochy*, SO 203 *Pripojovací plynovod*, SO 204 *Prípojka pitnej vody + preložka rozvodu pitnej vody*, SO 206 *Prípojka dažďovej kanalizácie*, SO 207 *Prípojka splaškovej kanalizácie*, SO 208 *Prípojka VN*, SO 209 *Vonkajší rozvod NN a prípojka NN*, SO 210 *Vonkajšie osvetlenie a preložka VO*, SO 211 *Vonkajší rozvod slaboprúdu*, SO 212 *Areálový rozvod tepla*, SO 213 *Sadové a parkové úpravy*, SO 214 *Vonkajšie terénne úpravy, schody, svahové úpravy, terasy, zábradlia vonkajšie*, SO 215 *Informačný systém*, SO 216 *Umelecké dielo*, SO 217 *Drobný exteriérový mobiliár*, SO 218 *Požiarny vodovod*, PS – *Prevádzkové súbory*: PS 201 *Nová trafostanica*, PS 202 *Kompresorová stanica a rozvod stlačeného vzduchu*, PS 203 *Rozvod interných /technických plynov*, PS 204 *Odovzdávacia stanica tepla*, PS 205 *Náhradný zdroj el. – dieselagregát*, PS 206 *Archív UK, regálový systém*, PS 207 *Serverovňa*), stavba, ktorej súčasťou sú aj vyššie uvedené objekty bola stavebne povolená rozhodnutím - **stavebným povolením č. KV/SU/3588/2013/17621-R/KV zo dňa 30.05.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.06.2013**, vydaným Mestskou časťou Bratislava Karlova Ves, ktorého neoddeliteľnou súčasťou je: **Oprava zrejmej chyby v písomnom vyhotovení rozhodnutia č. KV/SU/2006/2014/3405/VK zo dňa 28.04.2014** (v objektovej skladbe: SO 200 *Príprava územia – búracie práce, výrub stromov*, SO 201 *Pavilón špecializovaných pracovísk UK*, SO 203 *Pripojovací plynovod*, SO 204-1 *Preložka rozvodu pitnej vody*, SO 204-2 *Prípojka pitnej vody*, SO 206-1 *Dažďová kanalizácia areálová, RN*, SO 206-2 *Zaolejovaná kanalizácia, ORL*, SO 207-1 *Rekonštrukcia jednotnej kanalizácie*, SO 207-2 *Jednotná kanalizácia areálová*, SO 208 *Prípojka VN*, SO 209 *Vonkajší rozvod NN a prípojka NN*, SO 210 *Vonkajšie osvetlenie a preložka VO*, SO 211-1 *Vonkajší rozvod slaboprúdu, prípojka slaboprúdu*, SO 211-2 *Vonkajší rozvod slaboprúdu, preložka vedení DIAL TELECOM*, SO 211-3 *Vonkajší rozvod slaboprúdu, preložka vedení ORANGE*, SO 212 *Prípojka tepla – stavebná časť*, SO 213 *Sadové a parkové úpravy*, SO 214 *Vonkajšie terénne úpravy*, SO 218 *Požiarny vodovod*, PS – *Prevádzkové súbory*: PS 201 *Nová trafostanica*, PS 202 *Kompresorová stanica a rozvod stlačeného vzduchu*, PS 204 *Odovzdávacia stanica tepla*, PS 205 *Náhradný zdroj el. – dieselagregát*, PS 208 *Technológia laboratórií*),

kolaudačné rozhodnutia o povolení užívania súvisiacich stavebných objektov, vydané špeciálnymi stavebnými úradmi, súhlasy na prevádzku:

1. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad, vydal rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2015/59043/SOJ/IV-5107 zo dňa 03.09.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.09.2015, ktorým povolil užívanie stavebných objektov (vodných stavieb): SO 204.1 *Preložka rozvodu pitnej vody*, SO 204.2 *Prípojka pitnej vody*, SO 218 *Požiarny vodovod*, SO 206.1 *Dažďová kanalizácia areálová*, SO 206.2 *Zaolejovaná kanalizácia, ORL*, SO 207.1 *Rekonštrukcia jednotnej kanalizácie*, SO 207.2 *Jednotná kanalizácia areálová*.
2. Mestská časť Bratislava Karlova Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa, vydala kolaudačné rozhodnutie č. KV/SU/3296/2014/16334/VK zo dňa 28.11.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.12.2014, ktorým povolila užívanie Prevádzkového súboru: PS 201 *Nová trafostanica*.
3. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, ako orgán príslušný na konanie podľa § 27 ods. 1 písm. c) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší, vydalo súhlas č. MAGS OZP 51806/2015-329762/SI zo dňa 17.08.2015, na prevádzku malého zdroja znečisťovania ovzdušia – statická doprava: 48 parkovacích miest na teréne.
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, vydal

súhlas – záväzné stanovisko č. OU-BA-OS2P3-2015/91233/SIM/IV zo dňa 30.10.2015 na užívanie zdroja znečisťovania ovzdušia: náhradný zdroj elektrickej energie - (dieselagregát), spaľujúci naftu, umiestnený v samostatne stojacom kontajneri v areáli UK Bratislava, Mlynská dolina, k. ú. Karlova Ves. Začlenenie zdroja podľa § 3 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov: ako stredný zdroj (Kategorizácia zdroja podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší: 1. palivovo-energetický priemysel, 1.1.2 technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom 0,3 MW a vyšším až do 50 MW). Jedná sa o náhradný zdrojový agregát elektrickej energie - dieselagregát ELCOS GE.V0.550/500.SS_010 - 550 kVA, odvod spalín: výfukovým potrubím ukončeným vo výške 3.085 m nad terénom). **Podmienky súhlasu:** Predmetný zdroj znečisťovania ovzdušia musí spĺňať podmienky zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok podľa vyhlášky č. 410/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší. **Povinnosti prevádzkovateľa:** Prevádzkovateľ zdroja znečisťovania ovzdušia je povinný dodržiavať povinnosti prevádzkovateľa, uvedené v § 15 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a v nadväzujúcich všeobecne záväzných právnych predpisoch vydaných vo veciach ochrany ovzdušia a to najmä: 1: V súlade s vyhláškou MŽP SR č. 411/2012 Z. z. o monitorovaní emisií, technických požiadaviek a všeobecných podmienok prevádzkovania zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí zisťovať množstvo vypúšťaných znečisťujúcich látok. 2: Podľa zákona č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov: a) predkladať každoročne tunajšiemu úradu údaje potrebné pre určenie výšky poplatku za znečisťovanie ovzdušia podľa skutočnosti uplynulého roka a výpočet poplatku za zdroj, b) tunajšiemu úradu oznámiť prípadnú zmenu prevádzkovateľa a zrušenie prevádzky tohto zdroja. 3: Podľa vyhlášky č. 231/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú požiadavky na vedenie prevádzkovej evidencie a rozsah ďalších údajov o stacionárnych zdrojoch: a) viesť prevádzkovú evidenciu zdroja znečisťovania ovzdušia, b) predkladať každoročne tunajšiemu úradu súhrn vybraných údajov prevádzkovej evidencie podľa § 5 tejto vyhlášky.

5. Mestská časť Bratislava Karlova Ves ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie, vydala kolaudačné rozhodnutie č. KV/SU/2909/2015/13118/ZM zo dňa 28.10.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.11.2015, ktorým povolila užívanie Stavebného objektu: *SO 202 - Komunikácie a statická doprava*.

zhotoviteľ projektovej dokumentácie, realizačný projekt, projekt skutočného vyhotovenia: spoločnosť: PROMA s.r.o., Architektúra a projektovanie stavieb, IČO: 31 621 252, so sídlom spoločnosti: Bytčická 10, 010 01 Žilina, hlavný inžinier projektu: Ing. Ján Mládenek, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. SKSI 0476*SP*A1, v termíne 05/2013, 07/2015.

zhotoviteľ geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby: Geometrický plán č. 08/2015 na zameranie stavieb p. č. 3051/74, 75, oddelenie pozemkov p. č. 3048/13, 14, 3051/76-77, vyhotoveným dňa 22.09.2015 – vyhotoviteľ Ing. Štefan Gengel – STG, Kráľová pri Senci 99, 900 50, vyhotovil Ing. Jana Jurigová, autorizovaný geodet a kartograf, reg. č. 1008, autorizačne overený dňa 23.09.2015 Ing. Janou Jurigovou a úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, Ing. Monikou Vlčkovou, pod č. 2053/2015, dňa 01.10.2015,

zhotoviteľ stavby: spoločnosť: VÁHOSTAV-SK, a.s., IČO: 31 356 648, so sídlom spoločnosti: Priemyselná 6, 821 09 Bratislava, odborný stavebný dozor vykonával: Ing. Jozef Páleš, reg. č. SKSI 05481,

termín ukončenia stavby: 29.08.2015,

popis stavby: Účelom stavby je výstavba nového Pavilónu špecializovaných pracovísk UK v Bratislave ako účelového technologického komplexu pre aplikovaný výskum, v rámci I. etapy budovania univerzitného vedeckého parku UK. Objekt sa nachádza v areáli Univerzity Komenského v Mlynskej doline v Bratislave. Podľa Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, ktorý bol schválený uznesením MsZ č. 123/2007 zo dňa 31.05.2007 s účinnosťou od 01.09.2007, je celý areál fakúlt UK umiestnený na parcelách, ktoré sú čiastočne súčasťou rozvojového územia a čiastočne súčasťou stabilizovaného územia, číslo funkcie 201, kód G, názov funkcie - občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu. Navrhovaná novostavba „Pavilón špecializovaných pracovísk UK“ je v stabilizovanom území. Výstavbou nového pavilónu nedochádza k zmene súčasného funkčného využitia územia a teda ani k rozporu s ÚPN. Pavilón je umiestnený na vlastných pozemkoch areálu Univerzity Komenského v nadväznosti na existujúce pavilóny. Nový pavilón dopĺňa existujúcu štruktúru pavilónov UK. Dopravne je napojený na existujúce vnútroareálové komunikácie a má vybudované príslušné parkovacie plochy. Objekt bude slúžiť potrebám UK. Hlavným účelom nového pavilónu je vytvorenie podmienok a prostredia pre vedeckú a výskumnú prácu. V 5-tich nadzemných podlažiach a jednom podzemnom sú sústredené laboratória, pracovne a rokovacie miestnosti s potrebným technickým vybavením. V pôdorysnom návrhu je použitý átriový systém so skráteným átriom, kvôli skráteniu komunikačných väzieb na jednotlivých podlažiach. Navrhovaná podlažnosť objektu je totožná so susednými objektmi v základnej hmote, akcentovaná časť je o jedno podlažia vyššia.

SO 200 Príprava územia: Zahŕňa vyrovnanie terénnych nerovností a prípravu územia pre sadové a terénne úpravy. Pred výstavbou pavilónu sa z časti územia odobrala humusovitá vrstva, ktorá bola uložená na dočasných skládkach - zemníkoch a v závere sa použila na parkové úpravy vlastného areálu po dokončení výstavby, odstránili sa objekty nachádzajúce sa na parcelách, došlo k výrubu drevín.

SO 201 Pavilón špecializovaných pracovísk UK: Objekt je riešený ako solitérny objekt s 5 nadzemnými podlažiami, pričom 4 a 5 nadzemné podlažie bolo navrhnuté ako ustupujúce, skladá sa z niekoľkých funkčných a prevádzkových celkov, rozdelených do 5 nadzemných a jedného podzemného podlažia, ktoré je polozapustené vo svahovitom teréne. V 1. PP sa nachádzajú technické priestory, laboratória, pracovne a serverovňa. Na 1. NP sa nachádza hlavný vstup do budovy, pracovne, laboratória, stavebne pripravené odbytové zariadenie verejného stravovania – bufet a prednášková sála. Na 2., 3. a 4. NP sú pracovne, laboratória a nadväzujúce technologické priestory pre laboratória (laboratória pre chemickú a biologickú sekciu, biochémie a molekulárnej biológie, genetiky, mikrobiológie a virológie, fyziológie a etológie, bunkovej biológie, biotechnológie, fyziológie rastlín). Na 5. NP sú viacúčelové miestnosti a miestnosť s počítačmi. Počet ľudí v navrhovanej stavbe - 239, Počet parkovacích nových miest - 48, Zastavaná plocha celkom - 13 132,00 m², Komunikácie a spevnené plochy - 5 554,00 m², Plochy zelene - 3 659,00 m², celkový obostavaný priestor - 50 401,87 m³. Zo statického hľadiska sa jedná o bezprievlakový a z časti prievlakový skeletový systém so stužujúcimi monolitickými jadrami okolo schodísk a výťahov. Celý objekt je založený na pilótach, ukončených základovým roštom a základovou doskou. Vodorovné nosné konštrukcie tvoria prevažne monolitické železobetónové lokálne podopreté stropné dosky. Zvislé nosné konštrukcie tvoria monolitické železobetónové stĺpy a steny. Objekt je delený na tri dilatčné celky A, B a C. Tieto dilatčné celky sú uložené na spoločnej základovej doske bez dilatácií. Dilatačná časť A má max. pôdorysné rozmery 80,50 m x 23,57 m, konštrukčná výška 1.NP je 4,90 m, 2.NP – 5.NP je 3,90 m a 6.NP je 3,90 m. Dilatačná časť B má max. pôdorysné rozmery 50,37 m x 21,04 m, konštrukčná výška 1.PP je 3,90 m, 1.NP je 4,90 m, 2.NP – 3.NP je 3,90 m. Dilatačná časť C má max. pôdorysné rozmery 71,10 m x 29,70 m, konštrukčná výška 1.PP je 3,90 m a 1.NP je 4,90 m. V objekte sú zrealizované vnútorné rozvody vody teplej vody cirkulačného potrubia, požiarny vodovod, kanalizácie – splaškovej, chemickej odpadovej vody, dažďovej, kondenzačnej od VZT jednotiek, vnútorný domový plynovod, vzduchotechnika, elektroinštalácia umelého osvetlenia, vnútorné silnoprúdové rozvody, bleskozvod a uzemnenie a vnútorné slaboprúdové rozvody. Objekt má NN prípojku ukončenú v hlavnom rozvádzači RH, el. meranie je v skriní USM, na trafostanici, podružné el. meranie je v hlavnom rozvádzači. Zásobovanie objektu bude z užívateľskej trafostanice - typová kiosková 2x630kVA (typ EH5 Haramia) a typový kapotovaný kioskový náhradný zdroj el.

energie dieselagregát typ Petra 250 CSN Elteco Žilina. Navrhnuté je teplovodné vykurovanie s núteným obehom, dvojvrúrkový systém, ohrev vody (TV) je centrálny, v 1. PP vo výmenníkovej stanici. Zdrojom teplej vody bude kompaktná bloková stanica s akumulácnou nádobou. K zvýšeniu požiarnej bezpečnosti objektu a zníženiu požiarneho rizika bude slúžiť elektrická požiarňa signalizácia (EPS).

SO 203 Pripojovací plynovod: Prípojka plynu začína napojením na plynovodné potrubie NTL DN 100, ktoré je ukončené za stenou stávajúceho anglického dvorčeka (ukončenie je súčasťou objektu SO 201, kde je prípojka v rámci vnútorných rozvodov napojená na stávajúce vnútorné plynovodné potrubie NTL budovy Chémie 2). Prípojka plynu je vedená prevažne v novo navrhnutých zelených plochách a čiastočne pod areálovými spevnenými plochami, ktoré sú navrhnuté ako rozoberateľné.

SO 209 Vonkajší rozvod NN a prípojka NN: Predmetom projektu je vonkajší káblový 1 kV NN rozvod. Rozvody NN pozostávajú: 1) NN prípojka z novej trafostanice káblami ukončenými v hlavnom rozvádzači objektu RH. Vývody z trafostanice sú z poistkového odpínača. El. meranie - fakturačné, je v skrini USM na fasáde trafostanice, podľa požiadavky ZSE, 2) NN rozvod z náhradného zdroja el. energie – dieselagregátu, typ Petra 250 CSN Elteco Žilina, el. príkon 256 kVA (205kW) blokovaný s trafom. Navrhovaný typ NN prípojky je okružný. Uzemňovacia sústava je spoločná pre zariadenie VN, NN. Uzemnenie je spoločné s objektom a vonkajším osvetlením ktoré bude mať v súbehu s káblom VO pokladaný uzemňovací pásik, na ktorý sa pripojí uzemnenie objektov ako aj skrine NN rozvodu a príslušná trafostanica. Prepojenia na spoločnú uzemňovaciu sústavu sa zrealizujú v zemi.

SO 210 Vonkajšie osvetlenie a preložka VO: Vonkajšie osvetlenie - VO je doplnkové v riešenom území – pri komunikáciách, chodníkoch, parkoviskách a prekladalo sa tam, kde existujúce areálové osvetlenie prekážalo novej výstavbe. Napájanie navrhovaných rozvodov vonkajšieho osvetlenia je z rozvádzača - časť RVO, s prepojením na existujúce rozvody VO. V areálovom priestore sa navrhol parkový pozinkovaný stožiar typ STK 76/60/3 výšky do 6m, so svetidlom SHC 50W, pri hlavnej komunikácii je výška stožiara 8m-typ STK 76/80/3, so svetidlom SHC 100W typ SR100. Svetidlá sú doplnené atypickými stojankovými mechanicky odolnými svetidlami do výšky 1,2m, a zrealizovali sa svetidlá aj v opornom múriku a svetidlá v chodníku. Rozostup stožiarov je 24-30m, intenzita osvetlenia 4 Lx.

SO 211.1 Vonkajší rozvod slaboprúdu, prípojka slaboprúdu, SO 211.2 Vonkajší rozvod slaboprúdu, preložka vedení Dial Telecom, SO 211.3 Vonkajší rozvod slaboprúdu, preložka Orange: Pripojenie objektu na telefónnu a dátovú sieť areálu je zrealizované optickými a metalickými káblami, uloženými prevažne vo výkope v zemi, čiastočne v káblových žľaboch vo vnútri objektov. Prepojenie je zo stávajúcej telefónnej ústredne z objektu pavilónu B1, v kolektore, ďalšia časť trasy je uložená v zemi a do Pavilónu špecializovaných pracovísk je káblové vedenie zatiahnuté s využitím káblových priestupov v spodnej stavbe objektu. Na prepojenie dátovej siete je použitý 16 vlákňový optický kábel medzi objektom stávajúceho výpočtového strediska v pavilóne CH1 a objektom Pavilónu špecializovaných pracovísk.

SO 212 Prípojka tepla - stavebná časť: Je zrealizovaná nová horúcovodná prípojka P1 (z rúr ocelových DN 100, kondenzát DN 100, je vedená v zelenej ploche a v mieste stávajúcej komunikácie) a P2 2x DN 100 (z rúr ocelových DN 100, kondenzát DN 100, je vedená v zelenej ploche a v navrhnutých spevnených plochách), ktorá zásobuje teplom predmetnú stavbu. Prípojka P1 začína nadzemným vývodom v mieste anglického dvorčeka pri stávajúcom objekte Chémie 1 a končí v mieste anglického dvorčeka pri stávajúcom objekte Chémie 2. Prípojka P2 začína nadzemným vývodom v mieste anglického dvorčeka pri stávajúcom objekte Chémie 2 a končí pri obvodovej stene objektu SO 201 Pavilónu špecializovaných pracovísk UK, kde sa napája na vnútorný rozvod. Pre potrubie horúcej vody, vedené pod zemou boli použité ocelové predizolované rúry s plastovým plášťom pre priame uloženie v zemi. Pre potrubie vedené vnútri objektu, v anglickom dvorčeku a po teréne sú použité ocelové predizolované rúry so spiro - plášťom. Hĺbka uloženia potrubia je cca 0,8 -1,0 m. Odvzdušnenie potrubia je v najvyšších miestach trasy v stávajúcom i v novom objekte, vypúšťanie potrubia je možné v mieste vstupu do nového objektu.

SO 213 Sadové a parkové úpravy: Plochy určené na výsadbu boli pôvodne zatravnené, prípadne zarastené neudržiavanou stromovou a kríkovou vegetáciou. Všetky navrhnuté dreviny zodpovedajú miestnym klimatickým podmienkam, expozícii na pozemku, priestorovým parametrom a zohľadňujú aj spôsob prevádzkového využitia územia. Vegetácia je navrhnutá v líniiach a skupinách, aby pôsobila esteticky, vhodne vymedzovala či členila priestor a zároveň jej usporiadanie umožňuje racionálnu a efektívnu údržbu. Pri rekonštrukcii alebo prekládke inžinierskych sietí treba rešpektovať navrhnutú výsadbu. Pred výsadbou je nutné existujúce siete vytýčiť. Stromy sú navrhnuté tak, aby vo svojej finálnej veľkosti svojimi priestorovými parametrami zodpovedali danému priestoru. Nie je teda prípustný zásah vo forme redukcie koruny a pod. Takýmito zásahmi sa dreviny poškodzujú a následne často podliehajú rôznym najmä hubovým ochoreniam. Všetky stromy sú navrhnuté v záhonoch, v rastlom teréne, čo vytvára lepší predpoklad pre ich rast. Pre úspešnosť výsadby je dôležité dodržanie agrotechnických termínov.

SO 214 Vonkajšie terénne úpravy: Vonkajšie terénne úpravy riešia vstupy do 1. PP a 1. NP objektu. Je to najmä zásobovacia komunikácia do 1. PP. Taktiež bolo potrebné preriešiť prepojenie obslužnej komunikácie a vstupného priestoru so zvyškom areálu.

PS 204 Odovzdávacia stanica tepla: V 1. PP objektu v miestnosti výmenníkovej stanice objektu je inštalovaná nová Odovzdávacia stanica tepla, horúca voda/teplá voda, bola pripojená na systém CZT. Primárnym médiom pre ohrev vykurovacej vody 80/60 °C je horúca voda o teplotnom spáde 130/65 °C v zime a 80/50 °C v lete, ktorá je do objektu privedená novou horúcovodnou prípojkou zo stávajúcej výmenníkovej stanice v objekte Chémie 1. Súčasťou dodávky je nové fakturačné meradlo tepla a meracia trať. V priestore výmenníkovej stanice bola osadená kompaktná odovzdávacia stanica voda – voda, s doskovým výmenníkom tepla pre ohrev vykurovacej vody. Stanica je vybavená všetkými požadovanými bezpečnostnými a regulačnými armatúrami (regulačný ventil na vstupe primára pred výmenníkom s havarijnou funkciou, poistovací ventil na výstupe sekundárneho média), armatúrou uzatváracou, spätnou, filtrom, teplomerom, manometrami a vypúšťacími kohútmi a dopúšťaním vykurovacej vody z primárnej strany. Ohrev teplej vody je riešený pomocou doskového výmenníka a zásobnou akumulácnou nádržou teplej vody. Cirkulácia teplej úžitkovej vody je zaistená cirkulačným čerpadlom. Odovzdávacia stanica tepla je tiež vybavená reguláciou, na zaistenie riadenia stanice. Regulácia vykurovania jednotlivých vetiev je závislá na vonkajšej teplote. V stanici bol osadený kombinovaný rozdeľovač so zberačom, ktorý bude vykurovaciu vodu rozdeľovať do samostatných vetiev podľa požiadaviek projektu ústredného vykurovania.

PS 205 Náhradný zdroj el. – dieselagregát: Vedľa novej kioskovej trafostanice bol situovaný náhradný zdroj el. energie – dieselagregát, motorgenerátor typ PETRA 250 CSN Elteco Žilina, o výkone 256kVA (205kW), ktorý je voľnostojaci, kapotovaný, odhlučnený. Spúšťať sa bude iba pri výpadku el. energie v objekte a bude mať riadiacu jednotku postupného nábehu el. spotrebičov. Maximum je v 1 kroku pripojiť naraz 40% výkonu motorgenerátora, bude zásobovať el. spotrebiče, do ktorých sa vyžaduje dodávka el. energie 1. stupňa (požiarna zbernica a pod.) a vybrané zariadenia v technologickej prevádzke zariadenia. Navrhovaný motorgenerátor má vlastný rozvádzač automatiky a má blokovaný chod proti zásobovaniu el. energie do distribučnej siete ZSE. Náhradný zdroj je finálna dodávka aj s palivovým hospodárstvom. Napojenie z hľadiska stavby vyžadovalo prívod, zálohovaný vývod a ovládanie.

Odchýlky od PD overenej v stavebnom konaní: drobné odchýlky od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní sú nepodstatného charakteru, nemajú vplyv na charakter stavby a sú zakreslené do projektu skutočného vyhotovenia stavby.

Podmienky pre užívanie stavby:

1. Počas užívania stavby je potrebné dodržiavať príslušné platné predpisy, týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
2. Stavba sa bude užívať v súlade s týmto rozhodnutím. Prípadné zmeny dokončenej stavby nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Vlastník stavby je povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebnotechnickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo ohrozenia života a zdravia ľudí prípadne majetku, ohrozenia životného

- prostredia, požiarňch závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť, v súlade s § 86 stavebného zákona.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt skutočného vyhotovenia stavby overený stavebným úradom v kolaudačnom konaní.
 5. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu.
 6. Stavba sa môže začať užívať na uvedený účel až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. Právoplatnosť potvrdí stavebný úrad v záhlaví tohto rozhodnutia.
 7. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
 8. **Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov, ktoré boli dané v rozhodnutiach stanoviskách a vyjadreniach ku kolaudačnému konaniu:**

Podmienky dotknutých orgánov:

1. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, záväzné stanovisko č. HDM/15862/2015 zo dňa 28.09.2015:**

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 odsek 1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 bod 1 a § 6 ods. 3 písm. g) zák. NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vo veci posúdenia návrhu stavebníka Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo nám. 6, 811 06 Bratislava, podľa § 13 odsek 3 písm. c) zák. č. 355/2007 Z. z. vydáva záväzné stanovisko: **Súhlasí** sa s kolaudáciou stavby „Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave“ SO Stavebné objekty: SO 200 Príprava územia, SO 201 Pavilón špecializovaných pracovísk UK, SO 203 Pripojovací plynovod, 209 Vonkajší rozvod NN a prípojka NN, 210 Vonkajšie osvetlenie a preložka VO, 211.1 Vonkajší rozvod slaboprúdu, prípojka slaboprúdu, SO 211.2 Vonkajší rozvod slaboprúdu, preložka vedení Dial Telecom, SO 211.3 Vonkajší rozvod slaboprúdu, pobočka Orange, SO 212 Prípojka tepla - stavebná časť, SO 213 Sadové a parkové úpravy, SO 214 Vonkajšie terénne úpravy, PS - Prevádzkové súbory PS 204 Odovzdávacia stanica tepla a PS 205 Náhradný zdroj el. – dieselagregát, na Ilkovičovej ul. v Bratislave, k. ú. Karlova Ves.

Uvedenie stavby do užívania je v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 355/2007 Z. z. a predpisov na jeho vykonanie.

2. **Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, stanovisko na účely kolaudácie stavby č. KRHZ-BA-HZUB6-3045/2015-001 zo dňa 19.10.2015:**

Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa ustanovenia § 28 v nadväznosti na § 22 ods. 2 a v súlade s ustanovením § 25 ods. 1 písm. c) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov posúdil, podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40c vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, realizáciu stavby „Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave, SO 200 Príprava územia, SO 201 Pavilón špecializovaných pracovísk, SO 203 Pripojovací plynovod, SO 209 Vonkajší rozvod NN a prípojka NN, SO 210 Vonkajšie osvetlenie a preložka VO, SO 211 Vonkajší rozvody slaboprúdu, prípojky a preložky, SO 212 Prípojka tepla, SO 213 Sadové a parkové úpravy, SO 214 Vonkajšie terénne úpravy“ na ul. Ilkovičova, Bratislava, parc. č. 3046, 3047, 3048/3,5,7,9,10, 3051/1, k. ú. Karlova Ves a s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby **s ú h l a s í** bez pripomienok.

3. Inšpektorát práce Bratislava, záväzné stanovisko č. IBA133-40-2.2/ZS-C22.23-15 (IPBA/IPBA_BOZP/KON/2015/2748), zo dňa 01.10.2015:

Dňa 24.09.2015 a 01.10.2015 sa zúčastnil miestne príslušný Inšpektorát práce Bratislava, kolaudačného konania stavby: „Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave“, SO - Stavebné objekty: SO 200 Príprava územia, SO 201 Pavilón špecializovaných pracovísk UK, SO 203 Pripojovací plynovod, SO 209 Vonkajší rozvod NN a prípojka NN, SO 210 Vonkajšie osvetlenie a preložka VO, SO 211.1 Vonkajší rozvod slaboprúdu, prípojka slaboprúdu, SO 211.2 Vonkajší rozvod slaboprúdu, preložka vedení Dial Telecom, SO 211.3 Vonkajší rozvod slaboprúdu, preložka Orange, SO 212 Prípojka tepla - stavebná časť, SO 213 Sadové a parkové úpravy, SO 214 Vonkajšie terénne úpravy, PS - Prevádzkové súbory: PS 204 Odovzdávacia stanica tepla, PS 205 Náhradný zdroj el. – dieselagregát, na pozemku parc. č. 3046, 3047, 3048/3, 3048/5, 3048/7, 3048/9, 3048/10, 3051/1 kat. územie Karlova ves, Bratislava, stavebníkom ktorej je Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo nám. 6, 818 06 Bratislava.

Poznámka: Technológia špecializovaných pracovísk nie je predmetom kolaudačného konania.

Inšpektorát práce Bratislava v zmysle ustanovenia § 7 ods. 3 písm. c) zákona NR SR č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 140b ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zistil nasledovné nedostatky:

1. Priehľadné alebo priesvitné steny, najmä celozasklené priečky v miestnostiach a priehľadné dvere nie sú primerane viditeľne označené vo výške očí zamestnancov, čo je v rozpore s ustanovením § 6 ods. 1 (bod 9.4. a 11.2. prílohy č. 1) NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko (ďalej len „NV SR č. 391/2006 Z. z.“). (0613)
2. Vo výmenníkovej stanici nie sú na meračoch vyznačené maximálne hodnoty prevádzkového tlaku, čo je porušením ustanovenia § 13 ods. 6 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 124/2006 Z. z.“). (0711)
3. Dvere do elektrorozvodne a strojovne vzduchotechniky nie sú vybavené bezpečnostným a zdravotným označením, čo je porušením ustanovenia § 2 ods. 1 a § 3 (bod 3.2 prílohy č. 2) NV SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci (ďalej len NV SR č. 387/2006 Z. z.“). (0613)
4. Na niektorých miestach nie je umiestnená chránička plynovodu (napr. na plynovode, ktorý sa prechádza výmenníkovou stanicou) čo je porušením ustanovenia § 13 ods. 3 zákona č. 124/2006 Z. z.. (0712)
5. Potrubné rozvody plynu nie sú označené hodnotou prevádzkového tlaku a smerom prúdenia plynu v zmysle ustanovenia čl. 5.1.10 STN EN 1775:2000 a čl. 13 STN 13 0072:1990, čo je porušením ustanovenia § 13 ods. 6 zákona č. 124/2006 Z. z.. (0613)
6. Na HUP, na dverách výmenníkovej stanice a na dverách záložného zdroja chýba bezpečnostné značenie, čo je porušením ustanovenia § 2 ods. 1 a § 3 (bod 3.2 prílohy č. 2) NV SR č. 387/2006 Z. z.. (0613)
7. Nie je zrealizované vodivé prepojenie tlmiacich/dilatačných vakov potrubí vzduchotechniky v zmysle príslušných STN, čo je porušením ustanovenia § 13 ods. 3 v nadväznosti na § 38 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z. z.. (0704)
8. Na kolaudačnom konaní nebolo predložené vyhlásenie o zhode určených výrobkov preukazujúce vlastnosti skla použitého na schodisku v miestach, kde bolo použité na veľkoplošné zasklenie, ktoré nahrádza zábradlie a plní teda funkciu zábrany proti pádu a musí spĺňať požiadavku pevnosti zábradlia podľa čl. 57 STN 74 3305 a to do výšky 850 mm od úrovne pochôdznej plochy, čo je porušením ustanovenia §13 ods. 1 zákona NR SR č. 264/1999 Z. z. v znení neskorších predpisov resp. § 8 ods. 1 NV SR č. 308/2004 Z. z.. (1364)
9. Vedľa výťahových dverí a vo výťahovej kabíne nie sú umiestnené tabuľky a návody podľa ustanovenia čl. 5 STN 27 4009 - 2:1988, čo je porušením ustanovenia § 13 ods. 3 v nadväznosti na ustanovenie § 38 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z. z.. (0715)

10. V elektrickej rozvodni nie sú ochranné a pracovné pomôcky podľa čl. 7 STN 38 1981, čo je porušením ustanovenia §13 ods. 3 v nadväznosti na ustanovenie § 38 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z. z.. (0703)

Vzhľadom na závažnosť zistených nedostatkov, ktoré bezprostredne ohrozujú bezpečnosť a zdravie osôb, resp. nepredloženia dokladov ktorými sa má preukázať bezpečný stav stavby, uvedených v bode č. 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 a 10 Inšpektorát práce Bratislava **nesúhlasí** s vydaním kolaudačného rozhodnutia pre predmetnú stavbu.

4. Inšpektorát práce Bratislava, záväzné stanovisko č. IBA-155-40-2.2/ZS-C22,23-15 (IPBA/IPBA_BOZP/KON/2015/3127) zo dňa 04.11.2015:

Dňa 04.11.2015 sa (opakovane) zúčastnil miestne príslušný Inšpektorát práce Bratislava kolaudačného konania stavby: „Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave“ (v rozsahu stavebných objektov vid'. pôvodné stanovisko č. IBA133-40-2.2/ZS-C22.23-15 (IPBA/IPBA_BOZP/KON/2015/2748, zo dňa 01.10.2015), pričom technológia špecializovaných pracovísk nie je predmetom kolaudačného konania.

Inšpektorát práce Bratislava v zmysle ustanovenia § 7 ods. 3 písm. c) zákona NR SR č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 140b ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zistil nasledovné skutočnosti: Nedostatky, uvedené v stanovisku Inšpektorátu práce Bratislava č. IBA-133-2.2/ZS- C22, 23-15 zo dňa 01.10.2015 v bodoch č. 1 až 10 boli odstránené. Na základe zisteného Inšpektorát práce Bratislava **súhlasí** s vydaním kolaudačného rozhodnutia pre predmetnú stavbu.

Toto stanovisko nahrádza stanovisko č. IBA-133-2.2/ZS-C22, 23-15 zo dňa 01.10.2015.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad prijal od stavebníka, navrhovateľa: **Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, P.O.BOX 440, 818 06 Bratislava**, dňa 21.08.2015 do podateľne Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves, v súlade s ustanovením § 81 ods. 4 stavebného zákona, návrh zo dňa 20.08.2015, na vydanie kolaudačného rozhodnutia na vyššie uvedenú stavbu: „Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave“, v rozsahu: **SO - Stavebné objekty: SO 200 Príprava územia, SO 201 Pavilón špecializovaných pracovísk UK, SO 203 Prípojovací plynovod, SO 209 Vonkajší rozvod NN a prípojka NN, SO 210 Vonkajšie osvetlenie a preložka VO, SO 211.1 Vonkajší rozvod slaboprúdu, prípojka slaboprúdu, SO 211.2 Vonkajší rozvod slaboprúdu, preložka vedení Dial Telecom, SO 211.3 Vonkajší rozvod slaboprúdu, preložka Orange, SO 212 Prípojka tepla - stavebná časť, SO 213 Sadové a parkové úpravy, SO 214 Vonkajšie terénne úpravy, PS - Prevádzkové súbory: PS 204 Odovzdávacia stanica tepla, PS 205 Náhradný zdroj el. – dieselagregát.** Dňom podania žiadosti bolo v súlade s ustanovením § 79 ods. 1 stavebného zákona začaté kolaudačné konanie.

Stavebný úrad preskúmal podanie a uvedeným dňom, v súlade s § 80 stavebného zákona a oznámil začatie kolaudačného konania pod. č. KV/SU/3285/2015/12931/KJ zo dňa 08.09.2015 a zvolal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 24.09.2015 na mieste stavby. Výsledky miestneho zisťovania sú zaznačené v protokole z kolaudácie, v súlade s § 81a stavebného zákona. Stavebný úrad súčasne, v zmysle ustanovenia § 80 ods. 2 stavebného zákona, upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

V kolaudačnom konaní stavebný úrad zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s podmienkami Územného rozhodnutia o umiestnení stavby č. SÚ 2011/10/960/3803/Vaa zo dňa 24.01.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 28.02.2011 a Stavebného povolenia č. KV/SU/3588/2013/17621-R/KV zo dňa 30.05.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.06.2013 a ktorého neoddeliteľnou súčasťou je: Oprava zrejmej chyby v písomnom vyhotovení rozhodnutia č. KV/SU/2006/2014/3405/VK zo dňa 28.04.2014, vydanými Mestskou časťou Bratislava Karlova Ves, Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4.

Stavebné práce pri výstavbe kolaudovanej stavby sú zrealizované v súlade s projektovou dokumentáciou – projektom skutočného vyhotovenia, vypracovaným spoločnosť: PROMA s.r.o., Architektúra a projektovanie stavieb, IČO: 31 621 252, so sídlom spoločnosti: Bytčická 10, 010 01 Žilina, hlavný inžinier projektu: Ing. Ján Mládenek, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. SKSI 0476*SP*A1, v termíne 07/2015. Všetky odchýlky od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, sú nepodstatného charakteru a sú zakreslené v uvedenej projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.

Dotknuté orgány, konajúce podľa osobitných predpisov, sa vyjadrili k povoleniu predmetnej stavby formou vydaných súhlasných záväzných stanovísk, stanovísk, resp. odborných vyjadrení s prípadnými podmienkami. Podmienky dotknutých orgánov, ktoré vyplynuli z výstupov odborne spôsobilých osôb (napr. projektová dokumentácia, odborné posudky a pod.), či kompetentných orgánov štátnej správy, pričom podľa § 140b ods. 1 stavebného zákona, je obsah záväzného stanoviska pre správny orgán v konaní podľa tohto zákona záväzný, boli zahrnuté do výroku stavebného povolenia č. KV/SU/3588/2013/17621-R/KV zo dňa 30.05.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.06.2013 a ktorého neoddeliteľnou súčasťou je Oprava zrejmej chyby v písomnom vyhotovení rozhodnutia č. KV/SU/2006/2014/3405/VK zo dňa 28.04.2014, vydaného na predmetnú stavbu, ako záväzné podmienky. Stavebný úrad konštatuje, že tieto podmienky, uvedené v predmetnom rozhodnutí ako záväzné, boli splnené.

V určenej lehote neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky účastníkov konania.

Dotknuté orgány (Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, vydal záväzné stanovisko č. HDM/15862/2015 zo dňa 28.09.2015, Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, vydal záväzné stanovisko č. HDM/15862/2015 zo dňa 28.09.2015, Inšpektorát práce Bratislava, vydal záväzné stanovisko č. IBA-155-40-2.2/ZS-C22,23-15 (IPBA/IPBA_BOZP/KON/2015/3127) zo dňa 04.11.2015 (potom, ako boli nedostatky uvedené v stanovisku Inšpektorátu práce Bratislava č. IBA-133-2.2/ZS- C22, 23-15 zo dňa 01.10.2015 v bodoch č. 1 až 10, odstránené), sa vyjadrili ku kolaudácii vyššie uvedenej stavby kladne, bez pripomienok.

Navrhovateľ, stavebník preukázal vlastnícke právo k pozemkoch, na ktorých bolo predmetná stavba zrealizovaná, listom vlastníctva č. 727, k. ú. Karlova Ves, nakoľko všetky pozemky sú v jeho vlastníctve.

V priebehu kolaudačného konania stavebník predložil nasledovné doklady: Doklad o zaplatení Správneho poplatku stanoveného podľa Položky 60a písm. c) bod 2 Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou k zákonu č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, vo výške 660,00 €, uhradeného do pokladne Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves dňa 21.08.2015; projekt skutočného vyhotovenia stavby, vypracovaný spoločnosť: PROMA s.r.o., Architektúra a projektovanie stavieb, IČO: 31 621 252, so sídlom spoločnosti: Bytčická 10, 010 01 Žilina, hlavný inžinier projektu: Ing. Ján Mládenek, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. SKSI 0476*SP*A1, v termíne 07/2015; Geometrický plán č. 08/2015 na zameranie stavieb p. č. 3051/74, 75, oddelenie pozemkov p. č. 3048/13, 14, 3051/76-77, vyhotoveným dňa 22.09.2015 – vyhotoviteľ Ing.

Štefan Gengel – STG, Kráľová pri Senci 99, 900 50, vyhotovil Ing. Jana Jurigová, autorizovaný geodet a kartograf, reg. č. 1008, autorizačne overený dňa 23.09.2015 Ing. Janou Jurigovou a úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, Ing. Monikou Vlčkovou, pod č. 2053/2015, dňa 01.10.2015; Záznamy o prevzatí geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby Správcom digitálnej technickej mapy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy mesta č. 201502634 a č. 201502635, obe zo dňa 09.09.2015, č. 201502648, zo dňa 14.09.2015, č. 201502748, zo dňa 28.09.2015, č. 201502747, č. 201502749, č. 201502750, č. 201502751 a č. 201502760, všetky zo dňa 08.10.2015; Protokol o skúške - umelé osvetlenie Pavilónu špecializovaných pracovísk Vedeckého parku UK č.: 51/2015/SLST rok: 2015 - vyhotovil Skúšobné laboratórium svetelnej techniky, Marolux s.r.o., 941 42 Veľké Lovce 22, zadávateľ: Montin s.r.o. Žriedlová 28, 040 01 Košice, Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia SO 201 Bleskozvod a uzemnenie, Osvedčenie o typovej skúške výhradného technického zariadenia, bleskozvodný systém, Prvá východisková správa o odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia, elektroinštalácia 1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP 4.NP, 5.NP, Protokol o skúške - Meranie umelého osvetlenia Pavilón špecializovaných pracovísk Vedeckého parku UK v BA – všetko vyhotovil Ing. Vladimír Jančo, elektrotechnik špecialista, č. o.: 524/1/2007, EZ E A E2, v termíne 08/2015, Protokoly o kusových skúškach rozvádzačov – RH2, R1 bufet, R1 ovl., R1.P1, R5, R4.2, R4.1, R3.4, R3.3, R3.2, R3.1, R2.4, R2.3, R2.2, R2.1, R1.5, R1.4, R1.3, R1.2, R1.1, R0.3, R0.2, R0.1, nízkonapäťové rozvádzače, výbojky, žiarivky, svietidlá, domové stmievače, Klimatizácia – Protokol o individuálnych skúškach č. CPPKL004089 - KOMEN004089, zo dňa 16.-26.06.2015, Protokol o prepláchnutí a vyčistení systému podľa STN EN 14336, Protokol o tlakovej skúške a skúške vodotesnosti podľa STN EN 14336, Protokol o tlakovej skúške rozvodov chladiaceho systému podľa STN EN 378, Protokol o príprave ku komplexným skúškam podľa STN EN 14336, Protokol o komplexných skúškach – vyhotovil KLIMAK, s.r.o., Štúrova 165,949 01 Nitra, Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške plynového zariadenia, východisková - Chladiace stroje CLINET a rozvody chladiva v objekte, Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške - revízii tlakovej nádoby stabilnej - obe vyhotovil Igor Mráz, revízny technik PZ, ev. č. 0122/07/PZ-A A a,b,c,d,e,f,g,l,g2,g3,h,i, Ba,b,c,d,e,f,g,l,g2,h,i/OS, Inšpekčná správa e.č. 1587/20/15/GT/IS/CH, Plynové zariadenie skupiny A písm. i), Odborné stanovisko e.č. 1587/20/15/GT/OS/CH, Plynové zariadenie skupiny A písm. i), Osvedčenie e.č. 0888-13/50/15/PT/OSV/N, TNS - Expanzná nádoba s membránou, Inšpekčná správa e.č. 0888-13/50/15/PT/IS/N, TNS - Expanzná nádoba s membránou – všetko vyhotovila TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, v termíne 08/2015, Oprávnenie č. 424/4/2012 - EZ - S,0(OU, R, M) - E2 - A,B - vyhradené elektrické zariadenia, Oprávnenie č. 466/4/2008 - TZ - 0,(OU, M) - Aa4,bl,b2, Bal,bl,b2,dl,d2,el - vyhradené tlakové zariadenia, Zápis o tesnosti a priestupnosti kanalizačného potrubia (na osi 2 pre stúpačky VP7,3,12,1,C4,2,C1,5), Zápis o tesnosti a priestupnosti kanalizačného potrubia (na osi 5 pre stúpačky C6,C7,19,C8,C5,18,17,C18,13,16,14,14a, 15,35,20,21, C9,C16,11), Zápis o tesnosti a priestupnosti kanalizačného potrubia (na osi F pre stúpačky T2,VP3,T1,C10,23,22,27,26,29,30,VP4,28,24,G14,C17), Zápis o tesnosti a priestupnosti kanalizačného potrubia (na osi G pre stúpačky D2,5,D1,D4), Zápis o tesnosti a priestupnosti kanalizačného potrubia (na osi K pre stúpačky D5,D7,D8,D3), všetko zo dňa 22.06.2014, Zápis o tesnosti a priestupnosti kanalizačného potrubia (428m D40 - 160), zo dňa 09.12.2014, Protokol o zaučení obsluhy, zo dňa 25.08.2015, všetko vyhotovil: STAVTECHNOLOGY s.r.o., IČO: 36 858 307, Havranské 11, Banská Bystrica, dňa 22.06.2014, Protokol z výstupnej technickej obhliadky strešného odvodňovacieho systému Geberit Pluvia, zo dňa 24.03.2015, vyhotovil Geberit Slovensko s.r.o., Bratislava, SR, Protokol o tlakovej skúške, zariadenie č. 13 – Cu rozvod 18/22 pre presnú klimatizáciu serverovne, Protokol o tlakovej skúške, zariadenie č. 15 – Cu rozvod 10/16 pre klimatizáciu priestorov trepačiek, Protokol o tlakovej skúške, zariadenie č. 16 – Cu rozvod 6/10 pre chladenie skladov, všetko zo dňa 02.03.2015, vyhotovil T - Klima s.r.o., IČO: 31321291, Rybníčná 40, 831 07 Bratislava, Odborná prehliadka a odborná skúška – Pripojenie VZT jednotky 2.03, Odborná prehliadka a odborná skúška – Pripojenie VZT jednotky 2.04, Odborná prehliadka a odborná skúška – Pripojenie VZT jednotky 2.06, Odborná prehliadka a odborná skúška – Pripojenie VZT jednotky 2.07, všetko zo dňa 25.06.2015, vyhotovil revízny technik Ing. Martin Malák, č. o. 27

INA/2014 EZ RT E2 A, Spúšťací protokol pre zariadenia firmy EMERSON NETWORK POWER, pre T-KLIMA s.r.o., Bratislava, SR – 2x, pre vnútornú jednotku výr č. 12340800001 a 12340800002, Protokol o prepláchnutí a dezinfekcii vodovodného potrubia – objekt SO 201 Pavilón špecializovaných pracovísk, zo dňa 30.-31.03.2015, Protokol o tlakovej skúške tesnosti kanalizačného potrubia STN 736760, Tlaková skúška – objekt SO 201 Pavilón špecializovaných pracovísk, zo dňa 08.-09.04.2015, Protokol o tlakovej skúške tesnosti vodovodného potrubia STN 75 5911, tlaková skúška – objekt SO 201 Pavilón špecializovaných pracovísk, zo dňa 28.-29.03.2015, Skúška tesnosti vodovodného potrubia STN 75 5911, tlaková skúška – objekt SO 201 Pavilón špecializovaných pracovísk, zo dňa 28.-29.03.2015, Protokol o tlakovej skúške tesnosti vodovodného potrubia a požiarnej vody STN 75 5911, zo dňa 28.-29.03.2015, všetko vyhotovil ENERGOMONT ŽILINA, s.r.o., Rajecké Teplice, SR, Posudok a protokol o skúškach vzorky pitnej vody č. 2414/2015, vyhotovil Úrad verejného zdravotníctva SR, Trnavská cesta 52, Bratislava, dňa 03.08.2015, Protokol o vykonanej tlakovej skúške požiarnej hadice podľa STN 92 0801 a §14 vyhl. MVSR č.699/2004 Z.z., Záznam o kontrole hadicových navijakov s tvarovo stálou hadicou podľa vyhl. MVSR č.699/2004 Z.z. + montážne listy, – všetko vyhotovil dňa 17.06.2015, FIRECONTROL Bratislava, SR, a iné.

Doklady o umiestnení (zneškodnení) odpadov stavby: zmesi betónu a tehál, zmiešané odpady zo stavieb – A-Z STAV, s.r.o., Odeská 3, Bratislava, MPL tradIng, s.r.o. Galvaniho 8 821 04 Bratislava, Marius Pedersen, prevádzka Bratislava, Vajnorská 137, Marianna Župan Trnavská 106, 90027 Bernolákovo, KASTE-KONTA s.r.o., Obežná 6 821 02 Bratislava, P+K, s.r.o., Vajnorská 89, 831 04 Bratislava.

Ďalej boli do spisu doložené: Prehlásenia o vykonaných prácach, Preukazy, Zváračské preukazy (Igor Iliev, Karol Benček), Osvedčenia o preškolení, resp. o absolvovaní odbornej prípravy, osvedčenia oprávnených osôb a spoločností (montáž stropných podhl'adových systémov Armstrong, sadrové omietky a stierky KNAUF - Peter Polčík, Protipožiarne systémy KNAUF - Ing. Peter Polčík, spoločnosť Montin s.r.o. elektroinštalácie – Ing. Vladimír Jančo, Slezák, Demčák, Ing. Čorba, Igor Mráz - revízny technik PZ, Ing. Ilja Tokoš, školenie k obsluhu zariadení predmetov - ENERGOMONT ŽILINA, s.r.o., Rajecké Teplice, SR,) Oprávnenia, Certifikáty zhotoviteľov, Odovzdávacie protokoly, Prehlásenia (Odovzdávací protokol na dodávku a montáž systémov Rigips – ZELVIS, s.r.o., MPL Espace, s.r.o., Piešťany, Prehlásenie o vykonaných prácach BTB Group s.r.o., Hraničná 12, Bratislava, NESILTO s.r.o., Karola Kmeťku 3149/4, Žilina 010 08, ESPRIT Slovensko, s.r.o., Legionárska 17, Bratislava, Drevopil-Spiš, s.r.o., Lesnícka 10,053 42 Krompachy, Jolly Joker a.s., Pod Klepáčom 5,833 72 Bratislava, KC Multiplast, s.r.o., Pri Rajčianke 24,010 01 Žilina, Vipax, a.s., Tečovská 1052, 763 02, Perún EUS, s.r.o., Budovateľská 516, 038 53 Turany, D TRADE SK, s.r.o., Kováčska 6, 831 03 Bratislava, MaG Market, spol. s r.o., MERITO Bratislava spol. s r.o., Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava, Ingema s.r.o., Hlivišťa 23,073 01 Michalovce, Hornexa.s./NEKO, spol. s r.o., Dúbravská 9,84005 Bratislava, oprávnenie a prehlásenie spoločnosti Montin s.r.o. o zhotovovanom diele, KLIMAK, s.r.o., Štúrova 165, 949 01 Nitra, Užívanie diela - UK a chladenie, Klimak s.r.o., Odovzdávací a merací protokol, Vyhrievanie potrubí vykurovacej vody VZT jednotiek na 5.NP, Odovzdávací a merací protokol, Vyhrievanie potrubí vykurovacej vody VZT jednotiek na 4.NP, Protokol o zaškolení obsluhy - KLIMAK, s.r.o., Štúrova 165, 949 01 Nitra, Protokoly o vykonaných skúškach, Protokoly o certifikácii, Návod na obsluhu (skúšky požiaro-technických charakteristík, Akustický obklad Texaa Vibrasto 03, Protokol o skúške Č.A7-1/10 a Č.A17-6/07, meranie vzduchovej nepriezvučnosti - dvere z ocele, Návod na údržbu sanitárnej WC kabíny, písoárových stienok, Návod na použitie - Jednotka Fancoil Sériá ZEFIRO, Kazetová jednotka Sériá Cassette CH20, Užívateľský a inštalačný návod - Elektronický mikroprocesorom riadený termostat pre fancoilové jednotky, Návod na montáž, prevádzku a údržbu - tlakové expanzné nádoby pre vykurovanie, solárne a chladiace systémy, Návod na ovládanie a údržbu - elektronické dávkovacie čerpadlá, Návod na obsluhu a údržbu - Upravovňa vody ERWSK, Návod a postup údržby strešného odvodňovacieho systému Geberit Pluvia, Geberit Duofix, Geberit Kombiflex, Geberit tlačidlá - Geberit Slovensko s.r.o., Bratislava, SR, Klimatizačná jednotka AeroMaster FP - REMAK a.s., ČR, DVSI strešné ventilátory – Systemair, Nemecko, kondenzačné chladiace jednotky – JDK s.r.o.,

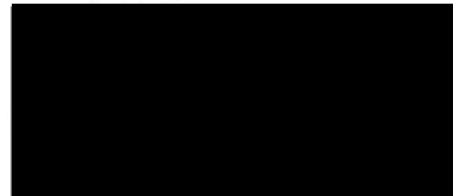
Nymburk, ČR, výrobky EMERSON NETWORK POWER, SR, výrobky DAIKIN EUROPE N.V., Belgicko, TZB Global, Bratislava, SR, IMOS-Systemair s.r.o., Kalinkovo, SR, IMOS-ASEK s.r.o., Hamuliakovo, SR, Rockwool, a.s., Bohumín, ČR, Armacel, Poľsko, L'ISOLANTE K-FLEX, Taliansko, páková batéria, umývadlo, výlevka, sprchová vanička, WC, bidet, WC nádržka, WC doska, pisoár, sprchová zástena - JIKA LAUFEN CZ s.r.o., Praha, ČR) ES vyhlásenia o zhode, osvedčenia o akosti a kompletnosti výrobku, certifikáty o kalibrácii, certifikáty preukázania zhody, Atesty kvality výrobkov, SK Vyhlásenia o parametroch, Vyhlásenia o zhode, Certifikáty, Inšpekčné certifikáty, Karty bezpečnostných údajov, Návod na použitie, Návod na údržbu, Technické listy Prehlásenia o zhode, Vyhlásenia stavebných materiálov, Záručné listy, SK certifikáty zhody - použitých stavebných materiálov a výrobkov pri zhotovovaní diela; Tehliarske murovacie prvky LD na zhotovenie murovaných stien, stĺpov a priečok, Tehliarske murovacie prvky kategórie 1 pre nosné a nenosné chránené murivo, preklady, Dilatačný profil MIGUA, Polyuretánová pena MAKROFLEX Premium Flex, Murfor RND, Baumit MPI 25/MPI 25, asfaltový pás Hydrobit V 60 S 35, za studená tvarované duté profily, zvarový kov, armovacie prvky -membránové prvky z minerálnych vlákien, laminované membránové prvky z minerálnych vlákien, Prvky podpernej konštrukcie - typ 1, membránové prvky v roštovej forme, membránové prvky zo sklenených vlákien, Podlahová krytina z polyvinylchloridu - Primo SD 2,0 mm, iQ Granit 2,0 mm, SDK doska stavebná so zníženou absorpciou vody druh H2 (RBI), SDK doska stavebná druh A <RB), výstuž spojov SDK dosiek Fleece tape, samolepiace pásy, skrutky samorezné a samovrtné do plechu a plastu, RigiProfity, Rigips SUPER_LE_0613, Rigips závesné prvky k SDK, Rigips ProMix Finish, hygienické nátery ACTIN, Actin H a Actin H PREMIUM, Interiérové náterové látky, Maliarska farba ESMAL a vodou riediteľná univerzálna farba LATEX EXTRA, Hygienické náterové látky, Syntetika extra vrchná Email syntetický vonkajší, Syntetika S 2000 U Základná antikorózna farba, Stenal - vnútorná maliarska stierka, Rigips Rimano 0-3, Sadrokartónová doska stavebná druh A, Informačný a technický list ACTIN H PREMIUM, Antibakteriálny a protiplesňový náter pre intenzívne namáhané povrchy, Technický list PENAD H, Špeciálny penetračný koncentrát pre nasiakavé podklady s protiplesňovými prísadami, Maliarska farba FARMAL, Penetrátor akrylová penetrácia, Email syntetický vonkajší, SYNTETIKA EXTRA S 2013 N, Syntetika extra vrchná, základná, Základná antikorózna farba SYNTETIKA S 2000 U, SDK doska Rigips, farby Chemolak, Texaa Vibrasto 3 – akustický podhľad, Dosky pre interiérové vybavenie EUROSPAN E1 P2, Hliníková parapetná mriežka NOVA-S, Ekologická štandardná doska pre drevostavby a interiérovú výstavbu, EGGER EUROSTAND, sekciové garážové a priemyselné brány, typ DOMUS LINE, DOMUS UNE - SIRIO PSL sekciová brána, izolačné sklo, vrstvené sklo, Okná a balkónové dvere z plastu systém Roplasto 7001, Vchodové dvere z plastu systém Roplasto 7001, látkové rolety, bambusové rolety, ATD-plynosný uzáver, Plynosný uzáver ATD, Požiarne dvere oceľové typ FDR OP III, FDR OP III, Dvere MR 150 z dreva, so zárubňou z ocele, s požiarou odolnosťou, Dvere MR z dreva so zárubňou z ocele, s požiarou odolnosťou, Dvojkridlové oceľové dvere FTP 72, Jednokridlové oceľové dvere FTP 72, mechanický zábranný systém - bezpečnostná cylindrická vložka KABA, MAX - vrstvené laminátové dosky, nerezové profily, Umakov - produkty triedy AISI, Lhká deliaca WC priečka a pisoárová stienka, elektroinštalačný materiál - Inštalačný a úložný materiál – STRADER, - Ohybná el. inšt. rúrka a príslušenstvo – IES, kábel AYKY, CYKY, Bezhalogénové káble s funkčnou odolnosťou v požiari, vodič CY, Silové káble so zlepšeným chovaním v požiari, Oznamovacie káble, Bezhalogénové oznamovacie káble oheň nešíriace JXFE-V, Silové káble s požiarou odolnosťou, Parapetný kanál OBO BETERMANN, Príslušenstvo pre prístroj. Kanály Rapid 80, OBO BETERMANN, spínače, zásuvky, vypínače, rozvádzače, škatule, gumové izolačné koberce pre elektrotechniku, centrálna ventilačné a klimatizačné zariadenie s ventilátorom, Declaration of compliance - oceľové potrubie, Oceľové potrubné tvarovky, Uzatváracie a regulačné prvky vykurovacích sústav s príslušenstvom, ventily, guľové kohúty, spojovací materiál, závesné prvky, Oceľové panelové radiátory KORAD, Vlnovcové kovové hadice, Hilti montážne systémy, systém MM, MO, MI, MV - príslušenstvo k montážnemu systému, príruby, fittingy, Tlaková expanzná nádoba s membránou, čerpadlá, Doplnovacie ventily a doplnovacie stanice pre automatické dopĺňanie, a zmäkčovanie vody pre uzatvorené systémy, potrubné rozvody, spätné klapky, filtre, káble, termostaty, rúry a tvarovky z PE-

HD, PE 80, systém systému Geberit, Geberit Pluvia - Geberit Slovensko s.r.o., Bratislava, SR, Klimatizačná jednotka AeroMaster FP - REMAK a.s., ČR, DVSI strešné ventilátory - Systemair, Nemecko, kondenzačné chladiace jednotky - JDK s.r.o., Nymburk, ČR, vnútorné jednotky výr. č. 12340800001 a 12340800002 - EMERSON NETWORK POWER, SR, výrobky DAIKIN EUROPE N.V., Belgicko, vzduchotechnické potrubia a potrubné elementy - TZB Global, Bratislava, SR, požiarne klapky štvorhranné, kruhové, regulátor konštantného prietoku vzduchu RPK-R, regulačná klapka RK a RKT, TUNE-R, TUNE-R-B - IMOS-Systemair s.r.o., Kalinkovo, SR, Vírivé výustky IMOS-VVKR, protidažďové žalúzie IMOS-PZ - IMOS-ASEK s.r.o., Hamuliakovo, SR, techrok, klimarock, klimafix, larock - Rockwool, a.s., Bohumín, ČR, tepelnoizolačný materiál K-FLEX (Isoline) - L'ISOLANTE K-FLEX, Taliansko, rúry z medi - Buntmetall Amstetten, Rakúsko, tepelnoizolačné výrobky Armaflex AC - Armacel, Poľsko, zdravotnícka objektu SO 201 Pavilón špecializovaných pracovísk - prehlásenie o zhode vykonal ENERGOMONT ŽILINA, s.r.o., Rajecké Teplice, SR, špeciálne keramické výrobky (výlevky, drezy) vyrobené zo sanitárnej keramiky, nástenné WC zo zdravotníckej keramiky, nástenný pisoár zo zdravotníckej keramiky, glazované bidety zo sanitárnej keramiky, glazované umývadlá zo sanitárnej keramiky, stojace, závesné a kombinácie záchody zo sanitárnej keramiky - JIKA LAUFEN CZ s.r.o., Praha, ČR, Vane vyhotovené z plastickej hmoty - PMB PIRAMIDA, Poľsko, sanitárna technika, splachovacie nádržky s príslušenstvom, montážne prvky s príslušenstvom a ovládacím zariadením, Duofix pre závesné WC so splachovacou nádržkou Sigma - Geberit Slovensko, s.r.o., Bratislava, SR, rúry a tvarovky z PE-HD, systém Geberit - Geberit AG, Švajčiarsko, Guľové kohúty na pitnú vodu - I.V.R. VALVOLE A SFERA, Taliansko, Stúpačkové uzatváracie ventily Herz, Priame uzatváracie ventily č. 4215, lisovacie a závitové spojky a tvarovky IPA z mosadze, Termostat do cirkulácie, stupačkové regulačné ventily, rozdeľovače, stúpačkový regulačný ventil č.4017, Guľový kohút HERZ - Herz Armaturen, Rakúsko, sanitárna keramika a sprchovací kút KOLO - Sanitec s.r.o., Bratislava, SR, Viacvrstvé tlakové rúry PE-RT/AI/PE-HD - HAKA.GERODUR, Švajčiarsko, pozinkované rúry - RAVEN a.s., Považská Bystrica, SR, EMPIRIA, Piešťany, SR, Z-Gruop Steel Holding a.s., Veselí nad Moravou, ČR, izolačné trubky TUBEX - SPUR, a.s., Zlín, ČR, sanitárno technické výrobky z plastov - HL HUTTERER&Lechner, Rakúsko, hydrantový systém s tvarovo stálou hadicou, - Hastex, s.r.o., Bratislava, SR, vodovodné batérie - Ideal Standard s.r.o., Teplice, ČR, sprchová zástena, vaňová zástena - Čína, pozinkované potrubie - Arcelor Mittal Tubular Products Karviná a.s., ČR, Výtahy Schindler, výr. č.: 10782727-5, 10782727-6, 10782727-7, 10782727-8, 10782727-9 (Certifikát zhody č. 0089/20/15/ZT/AO/L, č. 0184/20/15/ZT/AO/L, č. 0429/20/15/ZT/AO/L, č. 0428/20/15/ZT/AO/L, č. 0427/20/15/ZT/AO/L, Inšpekčná správa č. 0337/20/15/ZT/IS/L, č. 0652/20/15/ZT/IS/L, č. 1354-03/20/15/ZT/IS/L, č. 1354-02/20/15/ZT/IS/L, č. 1354-01/20/15/ZT/IS/L, Vyhlásenie o zhode č. 02-2015-SchB-10782727-5, č. 04-2015-SchB-10782727-6, č. 07-2015-SchB-10782727-7, č. 07-2015-SchB-10782727-8, č. 07-2015-SchB-10782727-9, ES Certifikát typovej skúšky č. NL 04.400.1002.004.27, č. 01/208/5B/1103/4009, č. NL 04.400.1002.004.27, č. NL 04.400.1002.004.27, č. NL 04.400.1002.004.27, Akceptačné protokoly GED 10/15/20, Akceptačné certifikát GBP, Certifikáty lana obmedzovača rýchlosti, WF správy, Vyhlásenie o zhode požiarnej odolnosti EI60, Prevádzkové denníky požiarnych uzáverov, návody na údržbu a montáž, Vyhlásenie o zhode Bionic 5 - EMC, Správy o montážnych skúškach - Schindler výtahy a eskalátory a.s., Bratislava, SR a iné.

Tunajší stavebný úrad v priebehu konania zistil, že zrealizovaná stavba neohrozuje záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jej uskutočnenie a osobitnými predpismi. Stavebný úrad konštatuje, že stavebník splnil podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia, vydaných na predmetnú stavbu, v kolaudačnom konaní boli odstránené nedostatky zistené pri miestnom zisťovaní a nejestvujú dôvody, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia, v súlade s § 53 a § 54 správneho poriadku, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad v Bratislave, odbor výstavby a bytovej politiky, Lamačská cesta 8, 845 14 Bratislava, prostredníctvom Mestskej časti Bratislava Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava. Toto rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.



Dana Čaňajová
starostka

Prílohy: Projekt skutočného realizovania stavby overený v kolaudačnom konaní (navrhovateľ prevezme osobne na stavebnom úrade v stránkové dni)

Doručí sa:

1. Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, P.O.BOX 440, 818 06 Bratislava

Na vedomie dotknutým orgánom:

2. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislava, Staromestská 6, 811 03 Bratislava I
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 2
4. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava 3

Na vedomie:

5. PROMA s.r.o., Architektúra a projektovanie stavieb, Bytčická 10, 010 01 Žilina - projektant
6. VÁHOSTAV-SK, a.s., Priemyselná 6, 821 09 Bratislava - zhotoviteľ stavby
7. Mestská časť Bratislava Karlova Ves – starostka
8. Mestská časť Bratislava Karlova Ves – odd. dopravy a životného prostredia
9. spis
10. a/a – 2x

Vybavuje: Ing. Katarína Jágerská 02/ 602 59 161, katarina.jagerska@karlovaves.sk