

## Zmluva č. 01/2017/MPO

o prevode správy nehnuteľného majetku štátu uzatvorená podľa § 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov

---

Číslo spisu: 2017/003788-

### Zmluvné strany

**Odozdávajúci:** Slovenská republika zastúpená Okresným úradom Banská Bystrica  
sídlo: 974 05 Banská Bystrica, Nám. L. Štúra č. 1,  
v zastúpení: Karol Konárik, prednosta OÚ  
právna forma: preddávková organizácia MV SR  
/ďalej len odozdávajúci/

**Preberajúci:** Slovenská republika zastúpená Slovenskou správou ciest  
sídlo: 826 19 Bratislava, Miletičova 19  
štatutárny orgán: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ  
IČO: 00003328  
DIČ: 2021067785  
právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy,  
pošt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou č. 316/M-2005 zo dňa  
14. 02. 2005 zmenenou Rozhodnutím MDPT č. 101 zo dňa 11. 05. 2006,  
Rozhodnutím MDPT č. 86 zo dňa 22. 05. 2008, Rozhodnutím Ministerstva  
dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 22743/2014/D310-  
SVAMP/63692-M zo dňa 24. 10. 2014 a Rozhodnutím č. 25/2016 č.  
10483/2016/D310-SVAMP/12897-M zo dňa 22. 03. 2016  
/ďalej len preberajúci/

### I.

#### Predmet zmluvy

1. Slovenská republika je vlastníkom nehnuteľného majetku štátu - pozemkov v dočasnej správe Okresného úradu Banská Bystrica nachádzajúcich sa v katastrálnom území Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, vedených v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica na:

LV č. 6094, podiel ½ ako:

- KNE parcela č. 307/1, orná pôdy, výmera 202 m<sup>2</sup>, \*/NDP

LV č. 6025, podiel 1/1 ako:

- KNE parcela č. 574, orná pôda, výmera 586 m<sup>2</sup>, \*/NDP
- KNE parcela č. 575/1, trvalý trávny porast, výmera 627 m<sup>2</sup>, \*/NDP

- KNE parcela č. 575/2, trvalý trávny porast, výmera 966 m<sup>2</sup>, \*/NDP
  - KNE parcela č. 1197/7, záhrada, výmera 147 m<sup>2</sup>, \*/NDP
- \*/NDP – nesúlad druhu pozemku, v stave reg. „C“ zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá správu nehnuteľného majetku štátu, pozemkov v katastrálnom území Banská Bystrica, obec Banská Bystrica vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica na:

LV č. 6094, podiel ½ ako :

- KNE parcela č. 307/1, orná pôda, výmera 202 m<sup>2</sup>, \*/NDP

LV č. 6025, podiel 1/1 ako:

- KNE parcela č. 574, orná pôda, výmera 586 m<sup>2</sup>, \*/NDP
  - KNE parcela č. 575/1, trvalý trávny porast, výmera 627 m<sup>2</sup>, \*/NDP
  - KNE parcela č. 575/2, trvalý trávny porast, výmera 966 m<sup>2</sup>, \*/NDP
  - KNE parcela č. 1197/7, záhrada, výmera 147 m<sup>2</sup>, \*/NDP
- \*/NDP – nesúlad druhu pozemku, v stave reg. „C“ zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy

## II. Účel prevodu

1. Preberajúci preberá správu nehnuteľného majetku štátu špecifikovaného v čl. I. tejto zmluvy z dôvodu majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod existujúcou cestou I. triedy I/66, ktorá je v správe preberajúceho.

## III. Deň prevodu

1. Prevod správy majetku štátu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy sa uskutočňuje ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

## IV. Cena prevodu

1. Prevod správy nehnuteľného majetku štátu medzi štátnymi rozpočtovými organizáciami je **bezodplatný** v zmysle § 9 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
2. Obstarávacia cena pozemkov je:
- KNE parcela č. 307/1, suma 2682,07 €,
  - KNE parcela č. 574, suma 15561,31 €,
  - KNE parcela č. 575/1, suma 16650,07 €,
  - KNE parcela č. 575/2, suma 25652,26 €,
  - KNE parcela č. 1197/7, suma 3903,61 €.

## V. Osobitné ustanovenia

1. Preberajúci vyhlasuje, že stav preberaných pozemkov je mu známy a preberá ich v takom stave v akom sa ku dňu prevodu nachádzajú. Dňom prevodu prechádzajú na

preberajúceho všetky práva a povinnosti k majetku, ktorý je predmetom prevodu.

2. Na platnosť zmluvy o prevode správy nehnuteľného majetku štátu sa podľa § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov nevyžaduje súhlas Ministerstva financií SR.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva bude v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
4. Odovzdávajúci nebol povinný vykonať ponukové konanie podľa § 8 ods. 3 písm. c/ zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu.
5. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prevodu správy nie sú zaťažené t'archami, bremenami ani inými právami tretích osôb.
6. Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor vykoná v KN v zmysle § 34 zákona 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov záznam zmeny správcu majetku štátu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy v prospech preberajúceho. Návrh na záznam do katastra nehnuteľností predloží preberajúci.

## VI.

### Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu o prevode správy uzatvorili slobodne, vážne, bez nátlaku alebo v tiesni a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov.
3. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, a každý má platnosť originálu. Odovzdávajúci a preberajúci obdržia po dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie je určené pre Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor na vykonanie záznamu do KN.

V Banskej Bystrici dňa

V Bratislave dňa

.....  
Karol Konárik, prednosta OÚ

.....  
Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ