

Zmluva o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolaných úprav do majetku a prevádzky

č. zmluvy odovzdávajúceho: NRSE/2/2017/120-00

č. zmluvy preberajúceho:

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

Čl. I Zmluvné strany

Odovzdávajúci: **Slovenská republika zast. Ministerstvom dopravy
a výstavby Slovenskej republiky**
Sídlo: **Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava**
Statutárny orgán: **Mgr. Tibor Šimoni, MBA, vedúci služobného úradu
poverený ministrom dopravy a výstavby Slovenskej republiky
v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky**
IČO: **30416094**
DIČ: **2020799209**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu: **7000117681/8180**
IBAN: **SK71 8180 0000 0070 0011 7681**
SWIFT: **SPSRSKBA**

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

a

Preberajúci: **Obec Lehota**
Sídlo: **Lehota 16, 951 36 Lehota**
Statutárny orgán: **Milan Chmelár, starosta obce Lehota**
IČO: **00308153**
IČ DPH: **2021102831**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko a. s.**
Číslo účtu: **0800933001/5600**
IBAN: **SK 79 5600 0000 0008 0093 3001**
SWIFT:

(ďalej len „**preberajúci**“)

(odovzdávajúci a preberajúci spolu ďalej len „**zmluvné strany**“)

uzatvárajú túto zmluvu, aby potvrdili právny stav majetku, ktorý bol vybudovaný v súlade s ustanovením § 18 ods. 9 a 13 a v nadväznosti na § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Čl. II

Úvodné ustanovenia

1. Odovzdávajúci je vlastníkom stavby rýchlostnej cesty R1: Nitra, západ – Tekovské Nemce a Banská Bystrica – severný obchvat (ďalej len „stavba“).
2. Odovzdávajúci v rámci stavby zrealizoval nasledovný stavebný objekt, pre ktorý bolo vydané právoplatné rozhodnutie o povolení tohto stavebného objektu do užívania podľa § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov:
Úsek R1 Nitra, západ - Selenec
a) SO 120-00 Preložka poľnej cesty na ZÚ
KR č. 23867/2016/C240-SCDPK/67839 právoplatné dňa 7.11.2016.
3. Stavbu pre odovzdávajúceho realizoval koncesionár – spoločnosť GRANVIA, a. s., so sídlom Europeum Business Center, Blok A, Suché mýto 1, 811 03 Bratislava, IČO: 36 862 631, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 4716/B.

Čl. III

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné odovzdanie stavebného objektu uvedeného v Čl. II ods. 2 písm. a) ako vyvolanej úpravy odovzdávajúcim a jeho prevzatie preberajúcim, a to v celom rozsahu.
2. Vyvolané úpravy k stavebnému objektu vybudoval odovzdávajúci pre preberajúceho na vlastné náklady podľa § 18 ods. 13 cestného zákona ako vyvolanú úpravu priamo dotknutého úseku stavby v súlade s projektovou dokumentáciou.
3. Účelom tejto zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby vyvolané úpravy k stavebnému objektu priamo dotknutého úseku slúžili svojmu účelu a preberajúci ich prevádzkoval na vlastné náklady a zabezpečoval ich údržbu.

Čl. IV

Náklady na vybudovanie stavebných objektov

1. Náklady na stavebný objekt ako vyvolanej úpravy podľa § 18 ods. 13 cestného zákona, ktorý je predmetom prevodu v rozsahu uvedenom podľa Čl. III ods. 1 tejto zmluvy boli nasledovné:
SO 120-00 Preložka poľnej cesty na ZÚ – 581 619,77 €.

Náklady na stavebný objekt sú uvedené s DPH.
2. Zmluvné strany týmto potvrdzujú, že z dôvodu alebo v súvislosti s odovzdaním a prevzatím stavebného objektu v súčasnosti nemajú a ani v budúcnosti nebudú uplatňovať voči sebe žiadne nároky na peňažné plnenie ani žiadne iné nároky.
3. Stavebný objekt ako vyvolaná úprava uvedený v Čl. III ods. 1 sa realizoval na pozemkoch, ktoré sú špecifikované v rozhodnutí o povolení tohto stavebného objektu do užívania podľa § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov uvedených v Čl. II. ods. 2.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevod pozemkov, na ktorých je umiestnený stavebný objekt ako vyvolaná úprava, ktorých vlastníkom je odovzdávajúci a/alebo Národná diaľničná spoločnosť, a. s. bude riešený osobitnou zmluvou medzi zmluvnými stranami.

Odovzdávajúci sa zaväzuje po účinnosti tejto zmluvy po majetkoprávnom vysporiadaní pozemkov vykonať bezodkladne všetky kroky smerujúce k uzatvoreniu zmluvy o prevode pozemkov, na ktorých je umiestnený stavebný objekt ako vyvolaná úprava, ktorý je predmetom prevodu podľa Čl. III. ods. 1 tejto zmluvy.

Čl. V **Odovzdanie stavebných objektov**

1. Preberajúci vyhlasuje, že sa so stavebným objektom a jeho stavom oboznámil pred podpisom tejto zmluvy a v tomto stave ho od odovzdávajúceho preberá.
2. Nebezpečenstvo škody na stavebnom objekte podľa Čl. III ods. 1 prechádza na preberajúceho dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
3. Ostatnú dokumentáciu týkajúcu sa predmetu zmluvy preberajúci prevzal pred podpísaním tejto zmluvy od koncesionára spoločnosti GRANVIA, a. s., so sídlom Europeum Business Center, Blok A, Suché mýto 1, 811 03 Bratislava, IČO: 36 862 631.

Čl. VI **Záverečné ustanovenia**

1. Záväzky a práva neupravené touto zmluvou sa riadia platnými a účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú riadne podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v šiestich vyhotoveniach, z toho sú určené tri pre odovzdávajúceho a tri pre preberajúceho.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa

V Lehote dňa

za odovzdávajúceho:

za preberajúceho:

.....
Mgr. Tíbor Šimoni, MBA
vedúci služobného úradu

.....
Milan Chmelár
starosta obce Lehota