

Zmluva o podnikateľskom nájme hnuteľnej veci č. ZP-01/2011

uzavretá medzi

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:	Vojenský opravárenský podnik Nováky a.s.
So sídlom:	Duklianska 60, 972 71 Nováky
IČO:	36350451
IČ DPH:	SK202214105
Bankové spojenie:	Dexia banka Slovensko a.s.
Číslo účtu:	9057787001/5600
Konajúci prostredníctvom:	Ing. Ľubomíra Repčíka
d ďalej ako „prenajímateľ“	predsedu predstavenstva a generálneho riaditeľa

a

Nájomca:	Vojenský opravárenský podnik Trenčín, a.s.
So sídlom:	Kasárenská 8, 911 05 Trenčín
IČO:	36350583
IČ DPH:	SK2022107890
Bankové spojenie :	Tatra banka, a .s., pobočka Trenčín
Číslo účtu:	2941704148/1100
Konajúci prostredníctvom:	Ing. Pavla Blažej
d ďalej ako „nájomca“	predsedu predstavenstva a generálneho riaditeľa

uzavreli dnešného dňa v súlade s ustanovením §721 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „OZ“) túto zmluvu o nájme:

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi k dočasnému užívaniu hnuiteľnú vec :

1ks - zvárací prístroj: FK-MIG350 v.č.185/2002

s príslušenstvom: návod na obsluhu, zváracia pištoľ, redukčný ventil, uzemňovací kábel

1ks - zvárací prístroj: For-MIG459 v.č. 0450/2004

s príslušenstvom: návod na obsluhu, zváracia pištoľ, redukčný ventil, uzemňovací kábel

spôsobilú na užívanie opísané v čl. III. tejto zmluvy. (ďalej len „vec“)

- 2.2 Nájomca sa zaväzuje po dobu trvania nájmu za to platiť prenajímateľovi nájomné podľa čl. V. tejto zmluvy.

III. Účel nájmu

- 3.1 Nájomca vyhlasuje, že vec bude užívať na obvyklé účely v súlade s odporúčaniami výrobcu vo Vojenskom opravárenskom podniku Trenčín, a.s.

IV. Odovzdanie predmetu nájmu

- 4.1 Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi vec spôsobilú na prevádzku a vhodnú na plnenie účelu nájmu do 2 prac. dní odo dňa podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 4.2 Spolu s vecou je prenajímateľ povinný odovzdať i príslušenstvo, návod na použitie a iné doklady potrebné pre riadne užívanie veci.
- 4.3 Prevzatie veci i ostatných dokladov nájomca potvrdzuje písomným potvrdením o prevzatí. V potvrdení sa uvedie riadna identifikácia veci (druh, typ, výrobné číslo a pod.), uvedú sa všetky zjavné vady, výsledku testu predpísaného výrobcom, opíše sa príslušenstvo a ostatné odovzdávané doklady súvisiace s vecou.

V. Nájomné

- 5.1 Zmluvné strany stanovujú nájomné vo výške **5 € bez DPH** za každý pracovný deň odo dňa prevzatia veci. Nájomné sa uhrádza zvýšené o príslušnú DPH vo výške stanovenej platným a účinným zákonom o DPH, pokiaľ je prenajímateľ platiteľom DPH.
- 5.2 Nájomné je splatné mesačne na základe predložených faktúr.

- 5.3 Nájomca nie je povinný platiť nájomné po dobu, po ktorú nemohol vec užívať pre jej nespôsobilosť, ktorú nespôsobil za predpokladu, že tento nárok uplatní u prenajímateľa do skončenia nájmu. Pokiaľ je ale možné vec užívať obmedzene, má nájomca len nárok na zľavu z nájomného. To neplatí, ak prenajímateľ poskytne nájomcovi počas nespôsobilosti veci vec náhradnú.
- 5.4 Nájomca nie je povinný platiť nájomné ani v prípade, ak nemohol vec užívať z dôvodu jej poškodenia, straty či zničenia, pokiaľ túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámil prenajímateľovi. To neplatí, ak prenajímateľ poskytne nájomcovi vec náhradnú.
- 5.5 Povinnosť platiť nájomné trvá až do vrátenia veci prenajímateľovi.

VI.

Ďalšie práva a povinnosti nájomcu

- 6.1 Nájomca je oprávnený užívať vec len na účel stanovený v tejto zmluve, prípadne na účel obvyklý.
- 6.2 Prenechať užívanie veci 3. osobe môže nájomca len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.
- 6.3 Nájomca je povinný udržiavať vec na účet prenajímateľa v stave jeho prevzatia s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. Náklady na údržbu veci počas doby nájmu znáša nájomca sám.

VII.

Zodpovednosť

- 7.1 Prenajímateľ zodpovedá nájomcovi za škodu spôsobenú tým, že vec nie je spôsobilá na užívanie v súlade s dojednaným účelom, ibaže jej nespôsobilosť nemohol s vynaložením odbornej spôsobilosti zistiť ani predvídať.
- 7.2 Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za škodu na veci, ktorú spôsobil sám, alebo osoby, ktorým umožnil prístup k veci.
- 7.3 V ostatnom sa nároky riadia ust. §373 a nasl. ObZ.

VIII.

Trvanie nájmu a jeho skončenie

- 8.1 Nájom sa uzaviera na dobu určitú, **do 30.11.2011**
- 8.2 Nájom zaniká uplynutím doby nájmu, stratou alebo zničením veci alebo uplynutím výpovednej doby, či dorúčením výpovede.

- 8.3 Každá zo zmluvných strán má právo zmluvu vypovedať. Výpovedná doba je 15 dní a začína plynúť dňom doručenia výpovede druhej zmluvnej strane. Pokiaľ nájomca mešká s platením nájmu, má prenajímateľ právo zmluvu vypovedať i bez plynutia výpovednej doby. Účinky výpovede tak nastávajú už jej dorúčením.
- 8.4 Po skončení nájmu je nájomca povinný vec vrátiť prenajímateľovi v sídle prenajímateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak.

IX.

Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 9.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia, Obchodným zákonníkom, Občianskym zákonníkom a inými predpismi SR.
- 9.3 Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 9.4 Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
- 9.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.6 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z. ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 9.7 Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
- 9.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy/podpisy svojich štatutárnych orgánov.

V Trenčíne, dňa 10.10.2011

V Novákoch, dňa

.....
nájomca

.....
prenajímateľ