

ZMLUVA O NÁJME č. 78/ON-2017

uzatvorená podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Základná škola
Sídlo: Šmeralova 25
080 01 Prešov
Zastúpený: Mgr. Ľubomír Bodnár – riaditeľ
IČO: 36159034
DIČ: 2021387995
Bankové spojenie: UNI Credit Bank a.s. Prešov
Číslo účtu: IBAN: SK45 1111 0000 0011 7964 4045 – nájom
IBAN: SK98 1111 0000 0011 7964 4061 - služby

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: Ministerstvo vnútra SR
Sídlo: Pribinova 2
812 72 Bratislava
Zastúpený: pplk. JUDr. Marek Blichár – vedúci oddelenia rozpočtu a súčasne
zástupca riaditeľa Centra podpory Prešov na základe plnomocenstva
č.p.: KM-OPS4-2017/000889-032 zo dňa 1.3.2017
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023
Fakturačná a kontaktná adresa: Ministerstvo vnútra SR
Centrum podpory Prešov
Štúrova 7
080 01 Prešov

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.

Predmet a účel zmluvy

1. Prenajíateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania športový areál vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 4.000 m² (ďalej len „predmet zmluvy“). Prenajíateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájomom /udržiavanie areálu/.
2. Prenajíateľ prenecháva do nájmu predmet zmluvy za podmienok stanovených v tejto zmluve a nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajíateľovi za to nájomné a plniť ďalšie povinnosti stanovené v tejto zmluve.

Čl. II. Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 21.09.2017.
2. Plnenie predmetu zmluvy bude prebiehať v nasledovných termínoch:
 - 2 hodiny v čase od 11:30 hod. do 13:30 hod v dňoch: 13.4., 27.4., 11.5., 18.5., 1.6., 15.6., 29.6., 6.7., 7.9., 21.9.2017 t.j. spolu 20 hodín (KR PZ v Prešove)
 - 1 hodina v čase od 9:00 hod. do 10:00 hod. v dňoch: 15.5., 22.5., 29.5., 19.6. a 11.9.2017, t.j. spolu 5 hodín (PPÚ OPP KR PZ)
 - 2 hodiny v čase od 11:30 hod. do 13:30 hod. v dňoch: 6.4., 20.4., 4.5., 25.5., 8.6., 22.6., 10.8., 31.8. a 14.9.2017 t.j. spolu 18 hodín (OR PZ v Prešove)
 - 3 hodiny v čase od 9:00 hod. do 12:00 hod. na deň 25.5.2016 (päťboj) t.j. celkovo 46 hodín.

Čl. III. Výška a splatnosť nájomného

1. Dohodnutá cena za užívanie atletickej dráhy je 7,00 €/hod., z toho:
 - nájomné – 5,00 €/hod.
 - čistenie verejných priestranstiev – 2,00 €/hod.
2. Nájomné bude nájomca uhrádzať na základe faktúry vystavenej prenajímateľom za celé obdobie po poskytnutí atletickej dráhy na účet prenajímateľa nasledovne:
 - nájomné v celkovej sume **230,00 €** je nájomca povinný uhradiť na číslo účtu: SK45 1111 0000 0011 7964 4045, variabilný symbol: 00782017.
 - čistenie verejných priestranstiev v celkovej sume **92,00 €** je nájomca povinný uhradiť na číslo účtu: SK98 1111 0000 0011 7964 4061, variabilný symbol: 00782017.
3. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich vystavenia. Faktúra musí spĺňať náležitosti podľa platných predpisov, v opačnom prípade ju nájomca vráti a do doby zaslania novej faktúry lehoty nebežia.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi atletickú dráhu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a zabezpečiť, že v dohodnutom čase bude predmet zmluvy voľný.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať atletickú dráhu len na dohodnutý účel, neprenechať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe a vrátiť po skončení nájmu predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca je povinný škody spôsobené vlastnou nebanlivosťou uhradiť alebo odstrániť na vlastné náklady.

Čl. V. Zánik nájmu

1. Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou. Prenajímateľ aj nájomca môžu vypovedať zmluvu aj bez udania dôvodu v 1-mesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane

Čl. VI.
Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR alebo na webovom sídle prenajímateľa.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Čl. VII.
Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 výtlačky..
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, uzatvárajú ju slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

V Prešove

V Prešove

.....
Mgr. Ľubomír Bodnár
riaditeľ

.....
Riaditeľ
Centra podpory Prešov
v zastúpení

pplk. JUDr. Marek Blichár
zástupca riaditeľa súčasne vedúci
oddelenia rozpočtu Centra podpory Prešov