

ZMLUVA O PRENÁJME REKLAMNÝCH PLÔCH

uzatvorená podľa § 663 a nasl. s prihladnutím k § 721 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi :

Obchodné meno : Welten hotel & restaurant s.r.o.
So sídlom : 930 30 Báč 113
Zastúpená : Andrea Kočnerová, konateľka s.r.o. :
IČO : 46 435 697
IČ DPH : SK2023378236
Bankové spojenie: Tatra banka
Číslo účtu : SK9011000000002928866257
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vl.č. 28431/T
(ďalej len Dodávateľ)

Obchodné meno : SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p.
So sídlom : Kúpeľná 107, 962 71 Dudince
Zastúpená : Ing. Marian Bubelíny, riaditeľ
IČO : 00165506
IČ DPH : SK2020295442
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Pš , vl.č. 712/S
(ďalej len Objednávateľ)

Čl. I PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je prenájom atypických reklamných plôch v golfovom areály Welten hotel & restaurant s.r.o. v Báci 113, okr. Dunajská Streda na (ďalej len W h&r s.r.o.)
2. Dodávateľ a Objednávateľ sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený umiestniť svoju reklamu , ako i reklamu tretích osôb (partnerov Objednávateľa), s ktorými bude Objednávateľ v zmluvnom vzťahu, a to na reklamných plochách dodávateľa v areáli W h&r s.r.o.
3. Vizuál reklamy Objednávateľa tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
4. Rozsah plnenia

Termín umiestnenia	Miesto umiestnenia	Inštaluje	Typ	Počet kusov	Cena EUR (bez DPH)
01.04.2017 – 31.12.2017	Jamka č. 18 Autíčko Billboard/parkovisko Vlajka na jamke Score karta Na web. stránke GCW Flyingbanners A-stojan	Welten H&R s.r.o.	4 x Banner Výšivka na vlajke	7 x plocha	

Čl. II

Nájomné

Čl. III

POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že informácie, ktoré si navzájom poskytnú v súvislosti s činnosťou podľa tejto zmluvy a označia ich ako dôverné, neprezradia tretej osobe a ani ich nepoužijú v rozpore s ich účelom pre svoje potreby.
3. Objednávateľ dodá Dodávateľovi reklamu vyhotovenú podľa špecifikácií uvedených v zmluve.
4. Dodávateľ zabezpečí umiestnenie reklamy na dohodnuté plochy.
5. Dodávateľ poskytne objednávateľovi zľavu 20% pri organizovaní firemných akcií s využitím priestoru hotela a reštaurácie, a to na ubytovanie a stravovanie.
6. Objednávateľ zodpovedá za reklamu umiestnenú na reklamných plochách podľa tejto Zmluvy, v rozsahu a v súlade s povinnosťami stanovenými pre šíriteľa reklamy zákonom č.147/2001 Z.z. o reklame, prípadne ďalšími platnými právnymi predpismi. Objednávateľ sa tiež zaväzuje, že vysporiada vo vlastnom mene a na vlastné náklady všetky nároky, ktoré by vznikli tretím osobám, v súvislosti so šírením reklamy, umiestnenej na reklamných plochách. Dodávateľ nepreberá žiadnu zodpovednosť za neuhradenie týchto finančných záväzkov a nenesie ani akúkoľvek zodpovednosť za ich nesplnenie Objednávateľom.
7. Objednávateľ sa zaväzuje vysporiadať si právne vzťahy s tretími osobami pri umiestnení reklamy na reklamných plochách tak, aby tieto nemohli voči Dodávateľovi vzniesť žiadne požiadavky na odmenu za používanie autorských diel alebo iných predmetov duševného vlastníctva, poskytnutých Objednávateľovi v rámci plnenia ustanovení tejto Zmluvy. Dodávateľ nepreberá žiadnu zodpovednosť za neuhradenie týchto finančných záväzkov a nenesie ani akúkoľvek zodpovednosť za ich nesplnenie Objednávateľom.

Čl. IV

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.04.2017 do 31.12.2017. Pred uplynutím takto dohodnutej doby prenájomu, Zmluva môže byť ukončená dohodou zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy s okamžitou platnosťou v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší niektorú zo svojich povinností uvedených v článku III tejto Zmluvy. V takomto prípade je odstúpenie od Zmluvy účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy do sídla tej zmluvnej strany, ktorá sa porušenia povinností dopustila. Finančné nároky vyplývajúce z tejto Zmluvy vysporiadajú zmluvné strany v prípade odstúpenia od Zmluvy pomerne, v rozsahu skutočného plnenia Dodávateľa poskytnutého Objednávateľovi.
3. Zmena tejto Zmluvy je možná na základe dohody zmluvných strán, a to formou písomného dodatku.

4. Vzťahy, ktoré nie sú v tejto Zmluve osobitne upravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Táto Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
6. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom 01.04.2017.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto Zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Báci, dňa 27.03.2017

Za Objednávateľa:

Za Dodávateľa: Walters hotel & restaurant s.r.o.