

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. 03124/2016-PKZT-T40191/16.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

Čl. I - Zmluvné strany

1. Názov: **Slovenský pozemkový fond**
 Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
 Štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ
 Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa
 IČO: 17 335 345
 DIČ: 2021007021
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B
 (ďalej len „povinný z vecného bremena“)

2. Názov : **Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.**
 Sídlo : **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
 Štatutárny orgán : Ing. František Čupr, predseda predstavenstva
 Ing. Branislav Kadáš, člen predstavenstva
 V zastúpení : Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ, oprávnený
 k podpisu na základe poverenia Z-D-00038290/2013
 zo dňa 20.12.2013
 IČO : 36 442 151
 DIČ : 2022187453
 IČ DPH : SK2022187453
 Bankové spojenie : VÚB, a.s. Žilina
 Číslo účtu : 2143550551/0200
 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina oddiel: Sa, vložka č. 10514/L
 (ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

Čl. II - Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch v k.ú. Banská Hodruša, obec Hodruša-Hámre, okres Žarnovica, zameraných geometrickým plánom č. 36639231-13/15 zo dňa 25.02.2015 overeným Okresným úradom Žarnovica, katastrálny odbor dňa 12.03.2015 pod č. 68/15 na zriadenie vecného bremena na pozemku:
 - KN C parc. č. 1464/2, záhrady - diel č. 41 vo výmere 11 m²,
 ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1201 a je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v celosti

 - KNE parc. č. 3567/3, zastavaná plocha a nádvorie - diel č. 7 vo výmere 0 m²,
 - KNE parc. č. 3801/1, záhrada - diel č. 8 vo výmere 7 m²,

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 1510 a sú vo vlastníctve nezisteného vlastníka v nakladaní povinného z vecného bremena :

Por. číslo 1 Lukáč Bartolomej r. Lukáč (zom. [REDACTED]) v podiele $\frac{3}{4}$, - výmera podielu je 5,25 m²

(ďalej aj ako „pozemky“).

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III - Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemkoch povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia oprávneného na podnikanie v energetike a zároveň prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov. Jeho hlavnou povinnosťou ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy je zabezpečiť spoľahlivé, bezpečné a účinné prevádzkovanie distribučnej sústavy, zabezpečiť rozvoj a prevádzkyschopnosť sústavy tak, aby kapacita sústavy dlhodobo vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov trhu s elektrinou na prístup do distribučnej sústavy a distribúciu elektriny.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemkoch podľa Zákona povinný strpieť vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia podzemného elektrického vedenia, vrátane ochranného pásma na KN C parc. č. 1464/2, KN E parc. č. 3567/3, 3801/1, právo vstupu a prístupu ktoromkoľvek obdobím a čase prevádzky a údržby, opráv v zmysle GP č. 13/15 v prospech oprávneného z vecného bremena.

Čl. IV - Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 17/2016, úkon č. 19/2016 zo dňa 29.01.2016 vyhotoveného spoločnosťou ZNALEX, spol. s r.o., Hronská 1, 960 01 Zvolen vo výške 1,18 €/m²

16,25 m² x 1,18 €/m² = **19,18 €**, slovom devätnásť eurá a osemnásť centov

Čl. V - Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu **vo výške 19,18 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614019116** do 60 kalendárnych dní od podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č.

87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI - Osobitné dojednania

Oprávnený z vecného bremena súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi povinnému z vecného bremena povinnosť ju zverejniť.

Čl. VII - Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti dohody.

V Bratislave, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

.....
Ing. Mgr. Marek Štrpka
generálny riaditeľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa