

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. 04002/2016-PKZT-T40204/16.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I
Zmluvné strany**

1. Názov: **Slovenský pozemkový fond**
 Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
 Štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ
 Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa
 IČO: 17 335 345
 DIČ: 2021007021
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 IBAN: SK35 8180 0000007000001638
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
 vložka 35/B
 (ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

2. Názov: **Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.**
 Sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
 Štatutárny orgán: Ing. František Čupr, MBA, predseda predstavenstva
 Ing. Branislav Kadáš, člen predstavenstva
 Splnomocnený zástupca: Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ, na základe
 poverenia zo dňa 10.06. 2015
 IČO: 36 442 151
 IČ DPH: SK2022187453
 DIČ: 2022187453
 Bankové spojenie: VÚB banka a.s., Žilina
 Číslo účtu: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka 10514/L
 (ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

**Čl. II
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch, ktoré sa nachádzajú v k.ú. Šebeštanová, obec Považská Bystrica, okres Považská Bystrica, a to:

- a) na pozemku parcela KN E p. č. 204, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 7634 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 419 a je vo vlastníctve **Slovenskej republiky** a v správe povinného z vecného bremena v celosti, t.j. záber 83 m²,
 - b) a na pozemku parcela KN E p. č. 203/19, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 182 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 858 a je vo vlastníctve nezisteného vlastníka v nakladaní povinného z vecného bremena: **Kukučka Ján (Rapavý, zom. [REDACTED])** – podiel 1/2, t.j. záber 11 m²,
 - c) a na pozemku parcela KN C p.č. 422/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 134 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 958 a je vo vlastníctve nezisteného vlastníka v nakladaní povinného z vecného bremena: **Kukučka Ján (Rapavý, zom. [REDACTED])** - podiel 1/2, t.j. záber 2 m², (ďalej aj ako „pozemok“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona o energetike č. 251/2012 (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia oprávneného na podnikanie v energetike a zároveň prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Jeho hlavnou povinnosťou ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy je zabezpečiť spoľahlivé, bezpečné a účinné prevádzkovanie distribučnej sústavy, zabezpečiť rozvoj a prevádzkyschopnosť sústavy tak, aby kapacita sústavy dlhodobo vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov trhu s elektrinou na prístup do distribučnej sústavy a distribúciu elektriny.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strpieť vecné bremeno spočívajúce v uložení inžinierskych sietí v rozsahu podľa geometrického plánu č. G 33_13 a vykonávanie povolených činností potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete, ktorých výstavba bola povolená podľa platných právnych predpisov.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou stavby „Považská Bystrica, Šebešťanová –prekládka NN siete sa zaväzuje uhradiť vlastníkovi jednorazovú náhradu vo výške 564,48 €.

2. Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 904/2014 úkon č. 926/2014 zo dňa 16.09. 2014 vyhotoveného znaleckou organizáciou Znalex spol. s r.o. vo výške 5,88 € / m² ,(záber spolu 96 m²).

$96 \text{ m}^2 \times 5,88 \text{ € / m}^2 = 564,48 \text{ €}$, slovom päťstošesťdesiatštyri EUR štyridsaťosem centov

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV dohody **vo výške 564,48 EUR** na účet povinného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638 , vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4614020416, do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Osobitné dojednania

Oprávnený z vecného bremena súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi povinnému z vecného bremena povinnosť ju zverejniť.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis pre oprávneného z vecného bremena.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti dohody.

V Bratislave, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

.....
Ing. Mgr. Marek Štrpka
generálny riaditeľ

.....
Ing. Boris Brunner
námetník generálneho riaditeľa