

MANDÁTNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 566 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obch. zák.

(ďalej len „Zmluva“)

medzi

Mandatár : **Brázdil & Brázdilová advokátska kancelária s.r.o.**

so sídlom Trhová 992/1, Zvolen 960 01

IČO: 50 492 934, IČ DPH: SK2120347361

zapísaná v obch. reg. Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vl.č. 30402/S

konanie v mene spoločnosti: JUDr. Lukáš Brázdil, LL.M. - konateľ

bank. spojenie: IBAN SK81 0200 0000 0037 1124 8559 vedný vo VÚB, a.s.

(ďalej len „Mandatár“)

a

Mandant : **SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p.**

so sídlom Kúpeľná 107, Dudince 962 71

IČO: 00 165 506, IČ DPH: SK2020295442

zap. v Obch. reg. Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Pš, vl.č. 712/S

konanie v mene spoločnosti: Ing. Janka Olejová – riaditeľka

bankové spojenie: bankové spojenie: IBANSK67 0900 0000 0051 2427 4057 vedené v SLSP, a.s.

(ďalej len „Mandant“)

(ďalej len mandant spoločne s mandatárom ako „zmluvné strany“)

za nasledovných vzájomne dohodnutých podmienok

I.

Špecifikácia poskytovanej právnej služby

1.1 Na základe tejto Zmluvy sa Mandatár zaväzuje:

počas jej trvania poskytovať právnu pomoc Mandantovi v právnej veci vedenej pod sp.zn. 9C 231/2015 na Okresnom súde Piešťany o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti medzi Mandantom ako žalovaným c/a SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY, a.s. ako žalobcom a to vrátane preukázania práva hodpodárenia právnym predchodcom a jeho prevodom na Mandanta, ako aj v prípade potreby a požiadaviek Mandanta zastupovania Mandanta aj pred inými subjektmi verejnej správy v rozsahu osobitného splnomocnenia, ktoré bude Mandatárovi Mandantom udelené.

1.2 Mandant sa zaväzuje zaplatiť Mandatárovi dohodnutú odmenu podľa čl. III tejto Zmluvy a poskytnúť mu potrebnú súčinnosť k vybaveniu veci, pod ktorou sa rozumie najmä odovzdanie všetkých zmluvných a iných dokladov, podkladov a listín vzťahujúcich sa k veci riadne a včas.

II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

2.1 Poskytovanie právnej pomoci sa bude vykonávať v prospech Mandanta na adrese sídla Mandatára Trhová 992/1, Zvolen resp. v priestoroch konajúceho súdu a/alebo úradu a/alebo na adrese sídla Mandanta. Právnu pomoc Mandantovi budú poskytovať: JUDr. Lukáš Brázdil, LL.M., advokát, JUDr. Jozef Brázdil, advokát, JUDr. Jana Biroščáková, advokátka, resp. iní spolupracujúci advokáti a advokátski koncipienti Mandatára. Mandatár nesie zodpovednosť v celom rozsahu za ich činnosť aj zodpovednosť za škody, ak ich spôsobia/zavinia pri poskytovaní služby podľa tejto zmluvy.

kontaktná osoba	e-mail	tel. kontakt	jazyk
JUDr. Lukáš Brázdil, LL.M.	lukas.brazdil@brazdil.sk info@brazdil.sk	045 5 333 722 0903 536 020	SK, EN, DE
JUDr. Jozef Brázdil	brazdil@brazdil.sk info@brazdil.sk	045 5 333 722 0903 800 190	SK, HU
JUDr. Jana Biroščáková	biroscakova@brazdil.sk info@brazdil.sk	045 5 333 722	SK, EN, DE

2.2 Mandatár je povinný postupovať pri zriaďovaní záležitosti s odbornou starostlivosťou, podľa pokynov Mandanta a v súlade s jeho záujmami, ktoré Mandatárovi Mandant výslovne uviedol. Mandatár zariadi záležitosť osobne, resp. prostredníctvom svojich spolupracujúcich advokátov a advokátskych koncipientov. Mandant výslovne súhlasí s tým, aby Mandatár poveril vybavením jednotlivých úkonov vo veci a/alebo celým vybavením veci spolupracujúcich advokátov a/alebo advokátskych koncipientov Mandatára. Mandatár a všetci spolupracujúci advokáti a/alebo advokátsky koncipienti Mandatára, sú povinní zachovávať mlčanlivosť o právnych záležitostiach Mandanta, a to aj po ukončení právneho zastupovania. Mandatár priebežne informuje Mandanta o postupe vybavovania veci, a to písomne poštou, faxom, e-mailom na matiasova@diamant.sk; alebo olejova@diamant.sk; telefonicky, osobne a/alebo v sídle Mandanta.

2.3 Mandant sa zaväzuje poskytnúť Mandatárom všetku potrebnú súčinnosť na vybavenie jeho právnych vecí, najmä vopred poskytnúť potrebné pravdivé a úplné informácie, listinné dokumenty o skutkovom stave veci, aby plnenie povinností Mandatára vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Mandantovi a tretím subjektom a osobám bolo účinné, efektívne a hospodárne. Mandant je zároveň povinný bezodkladne informovať Mandatára v priebehu vybavovania veci o zmene skutkového stavu veci, nových dôkazoch, o ktorých má vedomosť a ktoré s vecou súvisia.

2.4 Ak na vykonanie právnej služby je potrebné osobitné plnomocenstvo, najmä pri zastupovaní v súdnom konaní, Mandant podpíše plnomocenstvo v prospech Mandatára súčasne s uzatvorením tejto Zmluvy, resp. bezodkladne (ak vznikne potreba ho tretej strane predložiť neskôr).

III.

Zmluvná odmena

3.1 Dohodnutá odmena za poskytovanie právnych služieb sa dohodla medzi zmluvnými stranami ako **hodinová odmena** podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti č. 655/2004 Z.z. o odmenách a náhradách advokátov za

poskytovanie právnej pomoci (ďalej len „*Vyhláška*“) v sume **70 EUR bez DPH/1 hod.** a to za každú aj začatú polhodinu.

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že k sume dohodnutej odmeny podľa bodu 3.1 tohto článku tejto Zmluvy, bude pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty (ďalej len „*zákon o DPH*“) v čase vyúčtovania. Dohodnutá odmena podľa bodu 3.1 tohto článku tejto Zmluvy, bude splatná vždy pozadu za ten ktorý kalendárny mesiac a to k 5. dňu nasledujúceho kalendárneho mesiaca, pričom za tento mesiac bude vystavená Mandatárom faktúra so splatnosťou 14 dní, ktorej prílohou bude špecifikácia vykonaných úkonov právnej pomoci spolu s účelne vynaloženým časom na ich poskytnutie. Mandant sa zaväzuje v lehote splatnosti fakturovanú odmenu uhradiť na bankový účet Mandatára **IBAN : SK81 0200 0000 0037 1124 8559, VS: číslo faktúry, KS: 0308.**

3.3 V danom prípade je poskytovanie právnych služieb vykonávané mimo okresu Zvolen a/alebo Banská Bystrica. Mandant sa zaväzuje Mandatárovi uhradiť účelne vynaložené výdavky cestovného v rozsahu podľa príslušných právnych predpisov o cestovných náhradách platných v čase vykonania úkonu/cesty. Zároveň je Mandant povinný zaplatiť náhradu za stratu času Mandatára cestou do miesta súdu, resp. iného úradu, miesta rokovania a podobne, kde sa úkon právnej pomoci vykonáva, pričom sadzba tejto náhrady je 15 EUR + DPH a to za každú aj začatú polhodinu. Tieto náklady budú Mandantovi účtované za príslušný mesiac v rozsahu v akom budú vynaložené Mandatárom.

3.4 Mandatár je na základe tejto Zmluvy Mandantom poverený spísaním, vypracovaním úkonov podľa pokynov klienta v súdnych aj mimosúdnych veciach. Pod úkonmi právnej pomoci sa rozumie napr. prevzatie veci a zastúpenia a štúdium podkladov, spísanie návrhu, odvolania, spísanie zmluvy, zastúpenie na pojednávaní či úkonoch, príprava a štúdium podkladov, vypracovanie podaní na súd vo veci samej, resp. protistrane, mimosúdne rokovania s klientmi či protistranou a pod.

3.5 V dohodnutej odmene sú zahrnuté hotové výdavky mandatára (telefónne poplatky, kancelársky papier, fotokópie listín v počte do 100 ks k jednej veci/podaniu, bežné poštovné, cestovné v rámci okresu Zvolen, Banská Bystrica). Výdavky na prípadné súdne, správne poplatky, svedočné, znalecké dokazovanie, preklady listín a iné trovy dôkazov, znáša v plnom rozsahu Mandant ako účastník konania.

3.6 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky súdom právoplatne priznané náhrady trov právneho zastúpenia Mandatárovi proti protistrane, podľa Vyhlášky v spojení so zák. č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok, zák. č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok, sa do dohodnutej odmeny nezapočítavajú a prislúchajú v celom ich rozsahu Mandatárovi.

IV.

Doba trvania Zmluvy

4.1 Táto Zmluva sa medzi zmluvnými stranami uzatvára na dobu neurčitú, počnúc dňom 01.05.2021. Každá zo zmluvných strán je oprávnená kedykoľvek a to aj bez udania dôvodu túto Zmluvu vypovedať písomnou výpoveďou doručenou druhej zmluvnej strane. Výpovedná doba je v tom prípade dva (2) kalendárne mesiace a začína plynúť prvého dňa nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

4.2 Mandatár je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak:

- bude Mandant zverejnený v zozname subjektov, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty,

- bude voči Mandantovi začaté konkurzné, reštrukturalizačné konanie alebo iné podobné konanie,
- bude voči Mandantovi zverejnené oznámenie o začatí konania o zrušení spoločnosti alebo iné podobné oznámenie,

4.3 Odstúpením od tejto Zmluvy zaniká táto Zmluva ku dňu doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto Zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia tejto Zmluvy o zmluvných pokutách, ako aj ďalšie ustanovenia, ktoré podľa svojej povahy majú zostať v platnosti aj po zániku tejto Zmluvy.

4.4 Ukončenie právneho zastupovania je zo strany Mandatára potrebné bezodkladne oznámiť konajúcemu súdu. Zároveň po ukončení tejto Zmluvy alebo po skočení jednotlivých právnych vecí je Mandatár povinný vrátiť Mandantovi doklady, ktoré od neho prevzal a to v lehote 15 dní, osobne a/alebo poštou.

V.

Záverečné ustanovenia

5.1 Mandatár berie na vedomie, že pri určení trov konania, ktorých náhrada sa priznáva súdom proti inej fyzickej osobe alebo právnickej osobe, sa odmena advokáta určí podľa ustanovení Vyhlášky o tarifnej odmene to znamená, neprihliada sa na zmluvnú odmenu Mandatára s Mandantom.

5.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Obč. zák. v znení neskorších právnych predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

5.3 Táto Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorého každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

5.4 Túto Zmluvu je možné meniť výlučne písomnými, vzostupne očíslovanými dodatkami, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

5.5 Táto Zmluva v celom rozsahu nahrádza akékoľvek predchádzajúce dohody medzi zmluvnými stranami týkajúce sa rovnakého alebo obdobného predmetu plnenia.

5.6 V prípade, ak sa stalo alebo stane v budúcnosti alebo bude vyhlásené niektoré z ustanovení tejto Zmluvy za neplatné alebo neúčinné, nebude tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostávajúcich ustanovení Zmluvy, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že túto nemožno od ostatného obsahu Zmluvy oddeliť. Zmluvné strany sa pre tento prípad zaväzujú neplatné alebo neúčinné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradiť platným alebo účinným ustanovením, ktoré bude čo v najbližšej možnej miere zodpovedať obsahu a účelu ustanoveniu, ktoré sa stalo alebo bolo vyhlásené za neplatné alebo neúčinné.

5.7 Právne vzťahy výslovne neupravené touto Zmluvou sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky a primerane zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že akýkoľvek spor, ktorý medzi nimi v súvislosti s touto Zmluvou vznikne, budú prednostne riešiť mimosúdne a to zmierlivou cestou. V prípade neúspešného zmierlivého vyporiadania sporu podľa predchádzajúcej vety, bude na jeho prejednanie a rozhodnutie daná právomoc všeobecných súdov Slovenskej republiky v zmysle zák. č. 160/2015 Civilný sporový poriadok.

5.9 Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ nie je doručenie preukázané inak, písomnosti doručované:

- doporučenou zásielkou sa považujú za doručené piatym dňom po jej odoslaní,
- kuriérom sa považujú za doručené dňom ich prevzatia,
- emailom sa považujú za doručené dňom doručenia emailu.

V prípade doručovania písomnosti poštou, kuriérom alebo osobne, sa má v prípade odopretia prevzatia písomnosti adresátom za to, že písomnosť bola doručená dňom odopretia jej prevzatia.

Akékoľvek písomnosti týkajúce sa zániku, zmeny tejto zmluvy, musia byť doručované doporučenou zásielkou, kuriérom alebo osobne.

5.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že jej porozumeli, že s jej obsahom súhlasia a že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

5.11 Mandant berie na vedomie, že podmienky ochrany súkromia v súvislosti so spracovaním osobných údajov sú dostupné na <http://www.brazdil.sk/ochrana-sukromia/>.

Vo Zvolene, dňa 30.04.2021

V Dudinciach, dňa 29.04.2021

Za Brázdil & Brázdilová advokátska kancelária s.r.o.

Za SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince,
š.p.

.....
JUDr. Lukáš Brázdil, LL.M.
konateľ

.....
Ing. Janka Olejová,
riaditeľka

