

Dodatok č. 1
k Zmluve č. 05/2016-240/MPRV SR o nájme nebytových priestorov zo dňa 29.01.2016
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Článok I.

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Slovenská republika – Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja
vidieka Slovenskej republiky
Zastúpený: Ing. Jaroslav Regec, vedúci služobného úradu
Sídlo: Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
IČO: 00156 621
DIČ: 2021291382
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. účtu: 7000081105/8180 – prevádzkové náklady
IBAN: SK6681800000007000081105
/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Nájomca: **TEXO BUILD SLOVAKIA s.r.o.**
Sídlo: **Budovateľská 1996/49, 048 01 Rožňava**
Zapísaný v OR Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro vložka číslo: 23435/V
Zastúpený: Ing. Karol Kováč, konateľ
IČO: 44669933
DIČ: 2022805543
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. Košice
č. účtu: 2570961056/0200
IBAN: SK07 0200 0000 0025 7096 1056
/ďalej len „nájomca“/.

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 1 podľa čl. VI. bodu 2 zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 05/2016-240/MPRV SR zo dňa 29.01.2016 (ďalej len „zmluva“), ktorým sa zmluva mení takto:

I.

V čl. II sa ruší pôvodne znenie bodu č.2. a nahrádza sa novým znením, ktoré znie:

„2. Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov v administratívnej budove v Rožňave na Šafárikovej ulici č. 71, ku ktorým prenajímateľ vykonáva správu majetku štátu. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu tieto nebytové priestory v celkovej výmere **27,88 m²** :

- kancelária č. 13 na II. poschodí v celkovej výmere 13,12 m²
- kancelária č. 14 na II. poschodí v celkovej výmere 14,76 m².

V čl. IV. sa ruší pôvodne znenie bodov č.2. a č.3 a nahrádza sa novým znením, ktoré znie:

„2. Dohodnuté nájomné nebytových priestorov predstavuje **ročnú sumu 724,88 €, t.j. 26,00 €/m²/rok.**

3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať stanovenú výšku nájomného v **štvrtročných** splátkach vo **výške 181,22 €** , zaokrúhlene **182,00 €** podľa predložených faktúr vystavených prenajímateľom v prospech účtu prenajímateľa – Štátna pokladnica, č. účtu: 7000081041/8180 vždy k 15. dňu prvého mesiaca v štvrtroku.

Článok II.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy č. 05/2016-240/MPRV SR o nájme nebytových priestorov zo dňa 29.01.2016.
2. Znenie ostatných častí zmluvy, ktoré nie sú zmenené dodatkom č. 1 zostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť až po udelení súhlasu MF SR a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedeným Úradom vlády Slovenskej republiky.
4. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, pričom všetky majú platnosť originálu. Požičiavateľ dostane tri vyhotovenia, vypožičiavateľ dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie je určené pre MF SR pre archívne účely.
5. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku č. 1 v jeho plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Dodatok č.1 zverejní požičiavateľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave dňa

V Rožňave dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Ing. Jaroslav Regec
vedúci služobného úradu
MPRV SR

.....
TEXO BUILD SLOVAKIA s.r.o.
Ing. Karol Kováč , konateľ