

V ý p o č t o v ý l i s t
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 5/2/2012

Prenajímateľ : Slovenská republika - Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky

Sídlo: Slovenská ulica 11 A, 940 34 Nové Zámky

Zastúpený: MUDr. Imrich Matuška – riaditeľ

Nájomca: NITRAZDROJ, a.s.

Sídlo : Dolnočermánska 38, 949 01 Nitra

Zastúpený: Ing. Milan Surovec – predseda predstavenstva

Ing. Dušan Ševčík – podpredseda predstavenstva

Budova monobloku na Slovenskej ulici 11 A, 940 34 Nové Zámky

Súpisné číslo: 5587

postavené na pozemku parc. č.: 2733/6, LV č. 1010

Prenajatá plocha o výmere: 310,50 m²

Nájomné za nájom nebytových priestorov :

nájomné za 1 m² = 77 € ročne

77 € x 310,50 m² = 23 908,50 € ročne, t.j. **1 992,37 € mesačne**

Úhrada za služby spojené s nájmom nebytových priestorov :

Druh služieb	mesačne €:
Mesačná záloha za TE a TUV	474,27
Elektrická energia	189,94
Vodné	33,48
Stočné	36,95
Tel. ústredňa	23,04
Nádvorná čata	32,00
Vrátnica	74,38
Servisný poplatok	1,00
Celková úhrada za služby(vrátane DPH):	865,06

Mesačná úhrada a zálohové platby za služby :

- nájomné 1 992,37 €
- služby 865,06 €
- **spolu: 2 857,43 €**

Zálohy za poskytované služby – prevádzkové náklady sa budú upravovať raz ročne podľa skutočných nákladov za predchádzajúci rok.

Nové Zámky, dňa 26.10.2016