

Zmluva o bezodplatnom prevode správy majetku štátu
č. OV/05/91/008/2017 uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka a § 6 zákona
281/1997 Z. z. o vojenských obvodoch a zákon, ktorým sa mení zákon Národnej rady
Slovenskej republiky č. 222/1996 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o
zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zmluvná strana 1: SR - Centrum výcviku Lešť

štátna rozpočtová organizácia, zriadená Zriaďovacou listinou č. p.:

SÚMO-2-223/2003 zo dňa 25. augusta 2003

V zastúpení: Ing. arch. Anton MAŠTALSKÝ – riaditeľ – štatutárny orgán

Sídlo: Lešť, 962 63 Pliešovce

IČO: 00804932

DIČ: 2021773644

(ďalej len „**zmluvná strana 1**“)

a

Zmluvná strana 2: Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik

štátny podnik, zriadený zakladacou listinou Ministerstva obrany SR,

č.j.10.02 zo dňa 30.12.1992 podľa § 12 a 13 zák.č.III/90 Zb.

V zastúpení: Ing. Ján JURICA – generálny riaditeľ

Sídlo: Lesnícka 23, 962 63 Pliešovce

IČO: 31577920

DIČ: 2020475479

(ďalej len „**zmluvná strana 2**“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o prevode správy v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka a § 6 zákona č. 281/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany boli založené a zriadené Ministerstvom obrany SR.

Čl. I

Predmet prevodu správy

1. Zmluvná strana 1 je správcom nehnuteľného majetku štátu – pozemkov nachádzajúceho sa vo Vojenskom obvode Lešť (ďalej len VO Lešť), katastrálnom území Vidov Vrch a to parciel CKN č.: 505/1, 505/20, 524/1, 524/3, 525/1, 525/2, 526/1, 526/3, 526/4, 526/5, 526/6, 551/1 a 551/2 druhu ostatná plocha zapísaných v liste vlastníctva č. 2, vedenom na Vojenskom katastrálnom úrade, detašované pracovisko pre VO Lešť Banská Bystrica. Na základe vytvoreného Geometrického plánu č.: 36808733-77/2015 zo dňa 13. 12. 2015 z predmetných pozemkov vznikli pozemky parc.č.:

<u>KN-C č. 505/28</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>28 m²</u>
<u>KN-C č. 505/27</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>980 m²</u>
<u>KN-C č. 524/4</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>367 m²</u>
<u>KN-C č. 524/5</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>280 m²</u>
<u>KN-C č. 524/6</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>59 m²</u>
<u>KN-C č. 524/7</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>206 m²</u>
<u>KN-C č. 525/7</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>651 m²</u>
<u>KN-C č. 525/8</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>1 918 m²</u>
<u>KN-C č. 525/12</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>1 217 m²</u>
<u>KN-C č. 525/15</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>1 373 m²</u>
<u>KN-C č. 525/19</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>191 m²</u>
<u>KN-C č. 525/22</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>9 m²</u>
<u>KN-C č. 525/24</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>30 m²</u>
<u>KN-C č. 525/26</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>102 m²</u>
<u>KN-C č. 525/10</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>239 m²</u>
<u>KN-C č. 525/17</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>83 m²</u>
<u>KN-C č. 525/21</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>244 m²</u>
<u>KN-C č. 526/20</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>321 m²</u>
<u>KN-C č. 526/21</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>563 m²</u>
<u>KN-C č. 526/23</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>52 m²</u>
<u>KN-C č. 526/10</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>1 085 m²</u>
<u>KN-C č. 526/13</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>112 m²</u>
<u>KN-C č. 526/8</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>282 m²</u>
<u>KN-C č. 526/9</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>14 m²</u>
<u>KN-C č. 526/11</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>1 904 m²</u>
<u>KN-C č. 526/14</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>378 m²</u>
<u>KN-C č. 526/15</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>8 m²</u>
<u>KN-C č. 526/16</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>498 m²</u>
<u>KN-C č. 526/17</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>857 m²</u>
<u>KN-C č. 526/19</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>656 m²</u>
<u>KN-C č. 526/22</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>200 m²</u>
<u>KN-C č. 551/3</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>51 m²</u>
<u>KN-C č. 551/5</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>28 m²</u>
<u>KN-C č. 551/4</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>94 m²</u>
<u>KN-C č. 551/6</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>384 m²</u>

Sú to pozemky o celkovej výmere 15 464 m².

2. Zmluvná strana 2 je správcom nehnuteľného majetku štátu – pozemkov nachádzajúceho sa vo VO Lešť, katastrálnom území Vidov Vrch a to parciel CKN č.: 12/3, 17/11, 21/3, 525/3, 527/15, 527/17 a 527/19 druhu zastavaná plocha a nádvorie zapísaných v liste vlastníctva č. 4, vedenom na Vojenskom katastrálnom úrade, detašované pracovisko pre VO Lešť Banská Bystrica. Na základe vytvoreného Geometrického plánu č.: 36808733-77/2015 zo dňa 13. 12. 2015 z predmetných pozemkov vznikli pozemky parc.č.:

<u>KN-C č. 527/15</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>218 m²</u>
<u>KN-C č. 527/22</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>151 m²</u>
<u>KN-C č. 527/17</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>251 m²</u>
<u>KN-C č. 527/24</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>67 m²</u>
<u>KN-C č. 527/19</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>294 m²</u>
<u>KN-C č. 527/26</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>606 m²</u>
<u>KN-C č. 12/4</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>224 m²</u>
<u>KN-C č. 12/5</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>81 m²</u>
<u>KN-C č. 525/5</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>37 m²</u>
<u>KN-C č. 525/6</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>352 m²</u>
<u>KN-C č. 525/9</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>163 m²</u>
<u>KN-C č. 525/32</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>94 m²</u>
<u>KN-C č. 525/33</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>404 m²</u>
<u>KN-C č. 525/11</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>19 m²</u>
<u>KN-C č. 525/13</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>342 m²</u>
<u>KN-C č. 525/14</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>1 277 m²</u>
<u>KN-C č. 525/16</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>100 m²</u>
<u>KN-C č. 525/18</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>338 m²</u>
<u>KN-C č. 525/20</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>79 m²</u>
<u>KN-C č. 525/23</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>28 m²</u>
<u>KN-C č. 525/27</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>106 m²</u>
<u>KN-C č. 525/28</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>150 m²</u>
<u>KN-C č. 525/29</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>231 m²</u>
<u>KN-C č. 525/30</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>365 m²</u>
<u>KN-C č. 525/31</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>97 m²</u>
<u>KN-C č. 525/34</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>29 m²</u>
<u>KN-C č. 17/13</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>572 m²</u>
<u>KN-C č. 17/14</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>2 159 m²</u>
<u>KN-C č. 21/5</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>1 011 m²</u>
<u>KN-C č. 21/6</u>	<u>– zastavané plochy o výmere spolu</u>	<u>132 m²</u>

Sú to pozemky o celkovej výmere 9 977 m²;

3. Zmluvná strana 1 prevádza na zmluvnú stranu 2, v súlade so žiadosťou zmluvnej strany 2 zo dňa 13.2.2017 č.: 05-OLV/00235/2017, ktorá tvorí prílohu 1 a Rozhodnutím o prebytočnosti č. CV-21-3/2017 zo dňa 7.4.2017, ktoré tvorí prílohu 2, správu k nehnuteľnému majetku štátu, ktorý je špecifikovaný v článku I. bode 1. Zmluvná strana 2 predmet prevodu správy majetku štátu bez výhrad preberá.
4. Zmluvná strana 2 prevádza na zmluvnú stranu 1, v súlade so žiadosťou zmluvnej strany 2 zo dňa 13.2.2017 č.: 05-OLV/00235/2017, ktorá tvorí prílohu 1, správu k nehnuteľnému majetku štátu, ktorý je špecifikovaný v článku I. bode 2. Zmluvná strana 1 predmet prevodu správy majetku štátu bez výhrad preberá.

Čl. II

Hodnota prevádzaného majetku štátu

1. Účtovná hodnota prevádzaných nehnuteľností - pozemkov odovzdávaných zmluvnou stranou 1 je nasledovná:

KN-C č. 505/28	– zastavané plochy o výmere spolu	28 m ²	1,86 €
KN-C č. 505/27	– zastavané plochy o výmere spolu	980 m ²	65,06 €
KN-C č. 524/4	– zastavané plochy o výmere spolu	367 m ²	24,36 €
KN-C č. 524/5	– zastavané plochy o výmere spolu	280 m ²	18,59 €
KN-C č. 524/7	– zastavané plochy o výmere spolu	206 m ²	13,68 €
KN-C č. 524/6	– zastavané plochy o výmere spolu	59 m ²	3,92 €
KN-C č. 525/7	– zastavané plochy o výmere spolu	651 m ²	43,23 €
KN-C č. 525/8	– zastavané plochy o výmere spolu	1 918 m ²	127,35 €
KN-C č. 525/12	– zastavané plochy o výmere spolu	1 217 m ²	80,81 €
KN-C č. 525/15	– zastavané plochy o výmere spolu	1 373 m ²	91,17 €
KN-C č. 525/19	– zastavané plochy o výmere spolu	191 m ²	12,68 €
KN-C č. 525/22	– zastavané plochy o výmere spolu	9 m ²	0,60 €
KN-C č. 525/24	– zastavané plochy o výmere spolu	30 m ²	1,99 €
KN-C č. 525/26	– zastavané plochy o výmere spolu	102 m ²	6,77 €
KN-C č. 525/10	– zastavané plochy o výmere spolu	239 m ²	15,87 €
KN-C č. 525/17	– zastavané plochy o výmere spolu	83 m ²	5,51 €
KN-C č. 525/21	– zastavané plochy o výmere spolu	244 m ²	16,20 €
KN-C č. 526/20	– zastavané plochy o výmere spolu	321 m ²	21,31 €
KN-C č. 526/21	– zastavané plochy o výmere spolu	563 m ²	37,37 €
KN-C č. 526/23	– zastavané plochy o výmere spolu	52 m ²	3,45 €
KN-C č. 526/10	– zastavané plochy o výmere spolu	1 085 m ²	72,03 €
KN-C č. 526/13	– zastavané plochy o výmere spolu	112 m ²	7,44 €
KN-C č. 526/8	– zastavané plochy o výmere spolu	282 m ²	18,72 €
KN-C č. 526/9	– zastavané plochy o výmere spolu	14 m ²	0,93 €
KN-C č. 526/11	– zastavané plochy o výmere spolu	1 904 m ²	126,40 €
KN-C č. 526/14	– zastavané plochy o výmere spolu	378 m ²	25,09 €
KN-C č. 526/15	– zastavané plochy o výmere spolu	8 m ²	0,53 €
KN-C č. 526/16	– zastavané plochy o výmere spolu	498 m ²	33,06 €
KN-C č. 526/17	– zastavané plochy o výmere spolu	857 m ²	56,89 €
KN-C č. 526/19	– zastavané plochy o výmere spolu	656 m ²	43,55 €
KN-C č. 526/22	– zastavané plochy o výmere spolu	200 m ²	13,28 €
KN-C č. 551/3	– zastavané plochy o výmere spolu	51 m ²	3,39 €
KN-C č. 551/5	– zastavané plochy o výmere spolu	28 m ²	1,86 €
KN-C č. 551/4	– zastavané plochy o výmere spolu	94 m ²	6,24 €
KN-C č. 551/6	– zastavané plochy o výmere spolu	384 m ²	25,49 €

Hodnota prevádzaných pozemkov spolu **1 026,68 €** (slovom jedentisícdvadsaťšesť eur
šesťdesiatosem centov)

2. Účtovná hodnota prevádzaných nehnuteľností - pozemkov odovzdávaných zmluvnou stranou 2 je nasledovná:

KN-C č. 527/15	– zastavané plochy o výmere spolu	218 m ²	15,26 €
KN-C č. 527/22	– zastavané plochy o výmere spolu	151 m ²	10,57 €
KN-C č. 527/17	– zastavané plochy o výmere spolu	251 m ²	17,57 €
KN-C č. 527/24	– zastavané plochy o výmere spolu	67 m ²	4,69 €
KN-C č. 527/19	– zastavané plochy o výmere spolu	294 m ²	20,58 €
KN-C č. 527/26	– zastavané plochy o výmere spolu	606 m ²	42,42 €
KN-C č. 12/4	– zastavané plochy o výmere spolu	224 m ²	19,20 €
KN-C č. 12/5	– zastavané plochy o výmere spolu	81 m ²	6,94 €
KN-C č. 525/5	– zastavané plochy o výmere spolu	37 m ²	3,17 €
KN-C č. 525/6	– zastavané plochy o výmere spolu	352 m ²	30,17 €
KN-C č. 525/9	– zastavané plochy o výmere spolu	163 m ²	13,97 €
KN-C č. 525/32	– zastavané plochy o výmere spolu	94 m ²	8,06 €
KN-C č. 525/33	– zastavané plochy o výmere spolu	404 m ²	34,62 €
KN-C č. 525/11	– zastavané plochy o výmere spolu	19 m ²	1,63 €
KN-C č. 525/13	– zastavané plochy o výmere spolu	342 m ²	29,31 €
KN-C č. 525/14	– zastavané plochy o výmere spolu	1 277 m ²	109,44 €
KN-C č. 525/16	– zastavané plochy o výmere spolu	100 m ²	8,57 €
KN-C č. 525/18	– zastavané plochy o výmere spolu	338 m ²	28,97 €
KN-C č. 525/20	– zastavané plochy o výmere spolu	79 m ²	6,77 €
KN-C č. 525/23	– zastavané plochy o výmere spolu	28 m ²	2,40 €
KN-C č. 525/27	– zastavané plochy o výmere spolu	106 m ²	9,08 €
KN-C č. 525/28	– zastavané plochy o výmere spolu	150 m ²	12,85 €
KN-C č. 525/29	– zastavané plochy o výmere spolu	231 m ²	19,80 €
KN-C č. 525/30	– zastavané plochy o výmere spolu	365 m ²	31,28 €
KN-C č. 525/31	– zastavané plochy o výmere spolu	97 m ²	8,31 €
KN-C č. 525/34	– zastavané plochy o výmere spolu	29 m ²	2,49 €
KN-C č. 17/13	– zastavané plochy o výmere spolu	572 m ²	49,02 €
KN-C č. 17/14	– zastavané plochy o výmere spolu	2 159 m ²	185,03 €
KN-C č. 21/5	– zastavané plochy o výmere spolu	1 011 m ²	86,64 €
KN-C č. 21/6	– zastavané plochy o výmere spolu	132 m ²	11,31 €

Hodnota prevádzaných pozemkov spolu **830,11 €** (slovom osemstotridsať eur jedenásť centov)

Čl. III

Nadobudnutie správy majetku štátu

1. Prevod správy majetku štátu sa v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 281/1997 Z. z. uskutoční bezodplatne.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete a zmluvné strany s jej zverejnením súhlasia. V súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v znení

neskorších predpisov **zmluva nadobúda účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zverejnenie zmluvy zabezpečí zmluvná strana 1.

4. Účinky prevodu správy nastávajú zápisom do Vojenského katastrálneho úradu a týmto dňom prechádzajú na zmluvné strany všetky práva a povinnosti týkajúce sa prevádzaných pozemkov.
5. Fyzické odovzdanie a prevzatie bude vykonané protokolárne do 10 dní odo dňa prevodu správy vykonaného zápisom na Vojenskom katastrálnom úrade, detašované pracovisko Banská Bystrica.

Čl. V

Dôvod prevodu správy

1. Prevod správy nehnuteľného majetku štátu uvedeného v čl. I ods. 1. a ods. 2. tejto zmluvy sa realizuje vo väzbe na účel jeho využitia. Jedná sa o pozemky pod cestným telesom a príslušené pozemky k ceste, ktoré sú v správe zmluvných strán, a na ktoré sa robilo porealizačné zameranie Geometrickým plánom č.: 36808733-77/2015 zo dňa 13. 12. 2015.

Čl. VI

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že na predmet prevodu správy majetku štátu sa neviažu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. Zmluvné strany odovzdávajú a preberajú nehnuteľný majetok štátu uvedený v čl. I tejto zmluvy v stave v akom sa nachádza.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že im je stav predmetu prevodu správy majetku štátu známy a v tomto stave ho preberajú a v budúcnosti si nebudú uplatňovať u druhej zmluvnej strany žiadne finančné nároky.
3. Návrh na vykonanie záznamu o prevode správy majetku štátu k prevádzaným nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností zabezpečí zmluvná strana 2 podľa § 34 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľnosti v znení neskorších predpisov.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia predovšetkým príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží Vojenský katastrálny úrad, dva rovnopisy zmluvná strana 1, dva rovnopisy zmluvná strana 2.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o prevode správy majetku štátu pred jej podpísaním prečítali, s jej obsahom súhlasia a uzatvorili ju po vzájomnom prerokovaní slobodne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho potvrdzujú autenticnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.

V Lešti dňa 2017

Zmluvná strana 1:

Zmluvná strana 2:

.....
Ing. arch. Anton MAŠTALSKÝ

Riaditeľ
CV Lešť

.....
Ing. Ján JURICA

Generálny riaditeľ
VLM SR, š.p.