



## ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorená v zmysle § 13a ods. 3 zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu, v znení neskorších predpisov a §151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

### Článok I. Zmluvné strany

#### 1. Povinný z vecného bremena:

Slovenská republika  
správca majetku štátu: Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice  
so sídlom: Rastislavova 43, 041 90 Košice, SR  
zastúpená riaditeľmi: MUDr. Milan Maďar, MPH, generálny riaditeľ  
Ing. Roman Švarc, ekonomický riaditeľ

IČO: 00 606 707

DIČ: 2021141969

IČ DPH: SK2021141969

zriadená Zriaďovacou listinou vydanou Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky, zo dňa 18.12.1990, č. 1842/1990-A/1-2

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava, SR

BIC/SWIFT: SPSRSKBA

IBAN SK 09 8180 0000 0070 0028 0593

(ďalej len „povinný“)

#### 2. Oprávnený z vecného bremena:

**eMeM, spol. s r.o.**

so sídlom: Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, SR

zastúpená konateľmi: Michal Padych, Marcel Martišek

IČO: 35 833 084

DIČ: 2021641556

IČ DPH: SK 2021641556

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 26221/B

bankové spojenie: Privatbanka, a. s.

BIC/SWIFT: BSLOSK22XXX

IBAN: SK18 8120 0000 0013 6871 6060

(ďalej len „oprávnený“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

### Článok II. Predmet zmluvy

1. Povinný, v zmysle zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 278/1993 Z. z.“), je správcom nehnuteľného majetku štátu – pozemkov, evidovaných na katastrálnej mape okres Košice II, obec KOŠICE – ZÁPAD, katastrálne územie Terasa ako parcely, parcelné číslo:
  - 3/1, parcela registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 153 m<sup>2</sup>,
  - 3/89, parcela registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m<sup>2</sup>,
  - 3/91, parcela registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 241 m<sup>2</sup>,
  - 3/299, parcela registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 782 m<sup>2</sup>,ktoré sú zapísané na **liste vlastníctva č. 5913**, evidovanom katastrálnym odborom Okresného úradu Košice (ďalej len „pozemky povinného“).
2. Oprávnený je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku – pozemku, zapísaného na liste vlastníctva č. 16237, evidovaným katastrálnym odborom Okresného úradu Košice, okres Košice II, obec KOŠICE – ZÁPAD, katastrálne územie Terasa, ako pozemok, parcelné číslo 3/70, parcela registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 637 m<sup>2</sup> (ďalej len „pozemok oprávneného“).

3. Pozemky povinného sú susediacimi s pozemkom oprávneného. Oprávnený nemá inú technickú možnosť ako viesť vetvu horúcovodu (inžinierskej siete) k pozemku oprávneného tak, že bude viesť vetvu horúcovodu (inžiniersku sieť) cez pozemky povinného, uvedené v bode 1 tohto článku. Horúcovod je inžinierskou stavbou. Vzhľadom k uvedenému v tomto bode sa zmluvné strany dohodli, že povinný zriaďuje touto zmluvou vecné bremeno v prospech oprávneného v rozsahu, ktorý je nevyhnutný na uloženie a prevádzkovanie vetvy horúcovodu (inžinierskej siete) tak, ako je špecifikovaná v bode 4. tohto článku.
4. Požadovaná **výmera (rozsah) na zriadenie vecného bremena je 286 m<sup>2</sup> z pozemku povinného.** Rozsah vecného bremena je zakreslený v Geometrickom pláne. Na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a údržby vetvy horúcovodu (inžinierskej siete) vo vyznačenom rozsahu vymedzenom ochranným pásmom o šírke kolektora 2,40 m na parcelách reg. CKN č. 3/1, 3/89, 3/91 a 3/299, číslo plánu 345/2016 zo dňa 18.11.2016, ktorý bol vyhotovený GEODETICCA s.r.o., Floriánska 19, 040 01 Košice, IČO: 36 572 161, autorizačne overil: Ing. Katarína Skalická, úradne overil Okresný úrad Košice, katastrálny odbor, 25.11.2016 pod číslom 61-1196/2016 **(ďalej len „geometrický plán“)** a ktorého kópia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. **Obsahom vecného bremena** je povinnosť povinného strpieť uloženie, opravy a údržbu vetvy horúcovodu (inžinierskej siete) cez pozemky povinného v rozsahu tak, ako je zakreslené v geometrickom pláne a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone práva z vecného bremena.
6. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, vecné bremeno zriadené touto zmluvou je spojené s vlastníctvom nehnuteľností uvedených v bode 2. tohto článku zmluvy bez ohľadu na prípadnú zmenu vlastníckych práv k uvedeným nehnuteľnostiam. Zmenou vlastníka nehnuteľností uvedených v bode 2. tohto článku zmluvy sa vecné bremeno neruší, ale prechádza na nového vlastníka nehnuteľnosti v zmysle ust. §151n ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

### Článok III.

#### Odplata za zriadenie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno, vymedzené v článku II. tejto zmluvy sa zriaďuje za odplatu. Výška odplaty, ktorú je oprávnený povinný zaplatiť povinnému je vo výške **2 000,-€ s DPH**, slovom dvetisíc eur. Odplata je stanovená ako jednorazová platba za zriadenie vecného bremena.
2. Oprávnený je povinný zaplatiť povinnému odplatu vo výške podľa tohto bodu tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej povinným. Faktúra je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia oprávnenému.
3. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania platby na účet povinného uvedený v článku I. bod 1. tejto zmluvy.
4. Faktúru zašle povinný oprávnenému na adresu oprávneného uvedenú v článku I. bod 2. tejto zmluvy do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o platnosti zmluvy povinnému (článok V. bod 3., písm. a) tejto zmluvy).
5. Výška odplaty, uvedené v bode 1. tohto článku, bola stanovená Znaleckým posudkom č. 6/2017 z 7.1.2017, ktorý bol vypracovaný znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Jozefom Murinom, Lipová 4, 040 01 Košice, evidenčné číslo znalca 912457 ako všeobecná hodnota vecného bremena na priznanie práva uloženia, opravy a údržby vetvy horúcovodu (inžinierskej siete) na pozemku parc. č. 3/1, 3/89, 3/91 a 3/299 v k.ú. Terasa, obec Košice – Západ, okres Košice II, pre účel uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena uloženia vetvy horúcovodu (inžinierskej siete) a náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práva a zápis vecného bremena do evidencie katastra nehnuteľností **(ďalej len „znalecký posudok“)**.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený je povinný uhradiť povinnému náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške **465,60,-€ s DPH**, slovom štyristošesťdesiatpäť eur a šesťdesiat centov, na základe faktúry vystavenej povinným. Prílohou faktúry bude kópia faktúry znalca. Faktúra je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia oprávnenému. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania platby na účet povinného uvedený v článku I. bod 1. tejto zmluvy. Faktúru zašle povinný oprávnenému na adresu oprávneného uvedenú v článku I. bod 2. tejto zmluvy do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o platnosti zmluvy povinnému (článok V. bod 3., písm. a) tejto zmluvy).
7. V prípade, ak oprávnený nezaplatí odplatu za zriadenie vecného bremena podľa článku III. bod 1. alebo úhradu podľa článku III. bod 3. tejto zmluvy je oprávnený povinný uhradiť povinnému zmluvnú pokutu vo výške 1 000,-€, slovom jedentisíc eur, ktorá je splatná na základe faktúry vystavenej povinným do 15 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia oprávnenému. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania platby na účet povinného uvedený v článku I. bod 1. tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zániku vecného bremena a práv zodpovedajúcich vecnému bremenu podľa tejto zmluvy, oprávnený nemá nárok na vrátenie odplaty podľa bodu 1., ani úhrady podľa bodu 3. tohto článku.

### Článok IV.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Oprávnený:
  - a) je povinný správať sa na pozemkoch povinného tak, aby mu nespôsobil škodu,
  - b) zodpovedá v celom rozsahu za bezpečnosť na pozemkoch povinného v rozsahu vecného bremena uvedeného v článku II. bod 4. tejto zmluvy a príslušné bezpečnostné opatrenia vykoná na vlastné náklady,



- c) je povinný nahradiť povinnému všetky náklady a škody, ktoré povinnému vzniknú nesplnením povinností oprávneného vyplývajúce z tejto zmluvy a príslušných právnych predpisov. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy povinnému za porušenie povinností oprávneného,
- d) akceptovať práva a povinnosti tých subjektov, vyplývajúcich z už zriadených vecných bremien, ktoré sú uvedené v bode 5. tohto článku,
- e) je povinný pozemky povinného uviesť do pôvodného stavu po akejkoľvek činnosti, vrátane obnovy pôvodnej parkovej úpravy pozemku, obnovy spevnených plôch, chodníkov, cestných komunikácií, odpratania odpadu, odstránenia zariadenia a pod.
- f) je povinný pri montáži, oprave a údržbe, dohliadať, aby nedošlo k poškodeniu jestvujúcich rozvodov, a to:
  - rozvod chladu 2 x DN 500 mm,
  - rozvod studenej vody DN 100 mm,
  - rozvod chladenia náhradných zdrojov 2 x DN 150 mm,
  - rozvod kúrenia 2 x DN 65 mm,
  - rozvod ohrevu VZT 2 x 75 mm,
  - rozvodné elektrické NN káble.

2. Oprávnený nie je oprávnený umiestniť akúkoľvek reklamu na pozemkoch povinného.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený je povinný:

- a) znášať primerane náklady na zachovanie a opravy pozemkov povinného v rozsahu vecného bremena, a to vo výške 300,00-€ /ročne bez DPH, slovom tristo eur bez DPH, a to na základe faktúry vystavenej povinným vždy v mesiaci december daného kalendárneho roka. K fakturovanej sume sa pripočíta DPH vo výške podľa platných právnych predpisov.
- b) znášať náklady a škody preukázateľne vzniknuté a súvisiace s nedodržaním a porušením článku IV. tejto zmluvy, a to v celej výške takto preukázateľne vzniknutých nákladov a škôd a to na základe faktúry vystavenej povinným.

Faktúra je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia oprávnenému. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania platby na účet povinného uvedený v článku I. bod 1. tejto zmluvy.

4. Povinný sa zaväzuje na pozemkoch povinného v rozsahu na zriadenie vecného bremena (článok II. bod 4. tejto zmluvy) udržiavať pozemky povinného v stave spôsobilom na užívanie.

5. Oprávnený berie na vedomie, že na časti pozemkov povinného je zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve:

- a) vybudovať, umiestniť a prevádzkovať Vodovodné rozvody na pozemkoch parc.CKN č. 3/89, 3/90 a v práve vstupu na pozemky parc.CKN č. 3/1, 3/106, 3/71, 3/89, 3/90, 3/92 peši a vozidlami či inými zariadeniami v rozsahu nevyhnutnom na údržbu, opravy a rekonštrukcie Vodovodných rozvodov
- b) vybudovať, umiestniť a prevádzkovať Slaboprúdové rozvody na pozemkoch parc.CKN č. 3/89, 3/90 a v práve vstupu na pozemky parc.CKN č. 3/1, 3/106, 3/71, 3/89, 3/90, 3/92 peši a vozidlami či inými zariadeniami v rozsahu nevyhnutnom na údržbu, opravy a rekonštrukcie Slaboprúdových rozvodov
- c) vybudovať, umiestniť a prevádzkovať Verejné osvetlenie na pozemkoch parc.CKN č. 3/91, 3/93 a v práve vstupu na pozemky parc.CKN č. 3/71, 3/91, 3/93, 3/94 peši a vozidlami či inými zariadeniami v rozsahu nevyhnutnom na údržbu, opravy a rekonštrukcie Verejného osvetlenia
- e) vybudovať, umiestniť a prevádzkovať časť Komunikačného funkčného celku 2 na pozemku parc.CKN č.3/91 a v práve vstupu na pozemky parc.CKN č. 3/71, 3/91 peši a vozidlami či inými zariadeniami v rozsahu nevyhnutnom na údržbu, opravy a rekonštrukcie Komunikačného funkčného celku 2
- f) prechodu a prejazdu peši a vozidlami či inými zariadeniami cez celý pozemok parc.CKN č. 3/93 a celý pozemok parc.CKN č. 3/91 za účelom prístupu k pozemkom parc.CKN č. 3/16, 3/21, 3/30, 3/64, 3/68 (Susedný pozemok) v prospech eMeM, s.r.o., Hlučinska 1, 831 03 Bratislava, IČO: 35833084 s účinkami in rem v prospech každého ďalšieho vlastníka Susedného pozemku alebo jeho časti, Stavby alebo jej časti, príp. inej stavby alebo jej časti vybudovanej na Susednom pozemku. Rozhodnutie o povolení vkladu V 4175/11 zo dňa 24.06.2011 v.z. 2065/11.

Vecné bremeno in rem spočívajúce v práve vstupu, vjazdu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami cez pozemok registra C KN par.č. 3/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 53153 m<sup>2</sup>, par.č. 3/44, zastavané plochy a nádvoría o výmere 65 m<sup>2</sup> na dobu neurčitú, v rozsahu vyznačenom GP č. 46/14 na zriadenie vecného bremena na právo prechodu v prospech vlastníka pozemkov registra C KN par.č. 3/261, zastavané plochy a nádvoría o výmere 31 m<sup>2</sup>, par.č. 3/262, zastavané plochy a nádvoría o výmere 130 m<sup>2</sup> (LV 16595).  
Rozhodnutie o povolení vkladu V 4323/2016 zo dňa 2.6.2016 - číslo zmeny 3141/2016.

Povinný z vecného bremena: Vecné bremeno 'in rem' spočívajúce v povinnosti povinného strpieť uloženie, prevádzku a údržbu plynovej prípojky cez pozemky povinného pozemok registra C KN parcelné číslo 3/1 a parcelné číslo 3/89 tak, ako je zakreslené v geometrickom pláne č. 1796/2016 a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone práva z vecného bremena v prospech vlastníka pozemkov registra C KN parcelné číslo 3/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 6627 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 3/287, zastavané plochy a nádvoría o výmere 24 m<sup>2</sup>, pozemok registra C KN parcelné číslo 3/288, zastavané plochy a nádvoría o výmere 63 m<sup>2</sup> a stavba teoretický ústav so súpisným číslom 2262 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3/11. Rozhodnutie o povolení vkladu zmluvy o zriadení vecného bremena V-13662/2016 z 12.1.2017 - 468/17



Oprávnený je povinný zdržať sa konania, ktoré by bránilo vo výkone práv z vecných bremien uvedených v tomto bode zmluvy.

## **Článok V.** **Platnosť zmluvy**

1. Vecné bremeno podľa tejto zmluvy sa zriaďuje na dobu neurčitú.
2. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecnému bremenu dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zriaďovaného touto zmluvou, ktoré bolo vydané Okresným úradom Košice, katastrálny odbor.
3. Táto zmluva nadobúda:
  - a) platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky (§ 13a ods.3 zák.č.278/1993 Z. z.),
  - b) účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv,
  - c) zmluva nadobúda vecno – právne účinky dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zriaďovaného touto zmluvou, ktoré bolo vydané Okresným úradom Košice, katastrálny odbor.
4. Vecné bremeno a práva zodpovedajúce vecnému bremenu zanikajú:
  - a) zánikom oprávneného bez právneho nástupcu,
  - b) momentom, kedy sa oprávnený stane vlastníkom pozemku povinného alebo jeho častí, na ktorých je zriadené vecné bremeno,
  - c) na základe písomnej dohody oprávneného a povinného o zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, a to ku dňu nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zriaďovaného touto zmluvou, ktoré bolo vydané Okresným úradom Košice, katastrálny odbor,
  - d) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v zákone alebo v tejto zmluve.
5. Povinný je oprávnený od zmluvy odstúpiť ak:
  - a) oprávnený využíva právo zodpovedajúce vecnému bremenu takým spôsobom, že povinnému vzniká škoda alebo mu hrozí škoda,
  - b) oprávnený nezaplatí odplatu za zriadenie vecného bremena podľa článku III. bod 1. alebo úhradu podľa článku III. bod 3. tejto zmluvy.
6. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

## **Článok VI.** **Osobitné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti budú doručovať na adresu sídla zmluvnej strany.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť sa považuje za doručení dňom jej preukázateľného prevzatia zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Pre všetky prípady neprevzatia písomnosti zmluvnou stranou, ktorej bola písomnosť adresovaná, a to z akéhokoľvek dôvodu, sa písomnosť považuje za doručení dňom vrátenia tejto neprevzatej poštovej zásielky poštovým prepravcom, zmluvnej strane, ktorá písomnosť odosielala.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú všetky zmeny identifikačných údajov (napr. zmenu mena, sídla, adresy pre doručovanie, oprávnených osôb, atď.) a iných skutočností potrebných pre riadne a bezproblémové plnenie zmluvy, bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na povolenie vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zriaďovaného touto zmluvou na Okresný úrad Košice, katastrálny odbor, podá povinný, a to najneskôr v lehote do siedmich dní odo dňa obdržania platby odplaty podľa článku III. bod 1 a poplatku podľa článku III. bod 3 tejto zmluvy,
5. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na podanie návrhu na povolenie vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zriaďovaného touto zmluvou uhradí oprávnený (notárske poplatky a poplatky za vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu).
6. Výkonom práv, zodpovedajúcich vecnému bremenu nie je dotknuté právo poškodenej strany na náhradu škody, ktorá jej tým vznikne.
7. Oprávnený vyhlasuje, že bol povinným oboznámený so všetkými právami a povinnosťami, ktoré viaznu a súvisia s pozemkami, na ktorom sa zriaďuje vecné bremeno podľa tejto zmluvy.

## **Čl. VII.** **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých jedno (1) obdrží Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, jedno (1) povinný, dve (2) vyhotovenia oprávnený a dve (2) vyhotovenia sa doručujú spolu s návrhom na povolenie vkladu Okresnému úradu Košice, katastrálny odbor.

2. Vzťahy zmluvných strán, založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva osobitne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení platných právnych predpisov a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné realizovať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán, a to formou písomných dodatkov k tejto zmluve.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Za povinného:

17. 03. 2017

V Košiciach .....

MUDr. Milan Maďar, MPh  
generálny riaditeľ

Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice

Ing. Roman Svarc  
ekonomický riaditeľ

Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice

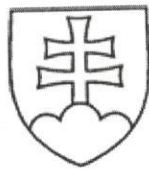
Za oprávneného:

17. 03. 2017

V Bratislave.....

Michal Padych  
konateľ

Marcel Martišek  
konateľ  
eMeM, spol. s r.o.



## OSVEDČENIE

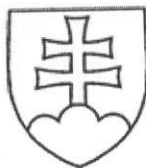
o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **MUDr. Milan Mad'ar**, dátum narodenia **8.5.1971**, r.č. **710508/8760**, bytom **Košice-Krásna, Kladenská 1082/44**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **EJ061839**, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 297274/2017**.

Košice dňa 19.4.2017



Jaroslava Dzubáková  
zamestnanec poverený  
notárom



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Roman Švarc**, dátum narodenia **10.7.1972**, r.č. **720710/8788**, bytom **Košice - Nad Jazerom, Donská 1389/2**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **EB155506**, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 297275/2017**.

Košice dňa 19.4.2017



Jaroslava Dzubáková  
zamestnanec poverený  
notárom

**Upozornenie!** Notár legalizáciu neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)





Bratislava 24.03.2017  
Číslo: Z13876-2017-OZZAP

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky v zmysle § 13a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a Odborného usmernenia Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky k vykonávaniu správy majetku štátu a nakladaniu s majetkom štátu č. Z51873-2014-OZZAP zo dňa 28.11.2014 udeľuje

**súhlas**

na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 17.03.2017, medzi Slovenskou republikou, správcom majetku štátu: Univerzitnou nemocnicou L. Pasteura Košice, Rastislavova 43, 041 90 Košice, IČO: 00 606 707 ako „Povinnou stranou“ a spoločnosťou: eMeM, spol. s r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35 833 084, ako „Oprávnenu stranou“. Predmetom Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 17.03.2017 je povinnosť povinnej strany strpieť uloženie, opravy a údržbu vetvy horúcovodu cez pozemky povinného v rozsahu geometrického plánu č.345/2016 zo dňa 18.11.2016 a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone práva z vecného bremena. Rozsah na zriadenie vecného bremena je 286 m<sup>2</sup> z pozemku povinného. Ide o pozemky registra „C“, parc. č. 3/1, zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 3/89, zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 3/91, zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 3/299, zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 5913, obec Košice – Západ, katastrálne územie Terasa. Jednorázová odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená vo výške 2 000 EUR s DPH.

Vecné bremeno je zriadené na dobu neurčitú.

S pozdravom

Tomáš Drucker  
minister

Vážený pán  
**MUDr. Milan Maďar, MPH**  
generálny riaditeľ  
Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice  
Rastislavova 43  
041 90 Košice