NÁJOMNÁ ZMLUVA č. BA/2016/234

(ďalej len ako „**zmluva**“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená podľa § 663 a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov a zmysle § 261 ods. 9 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov.

medzi zmluvnými stranami:

1/

Slovenská republika

Správca

Obchodné meno: **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**
Sídlo: Radničné námestie č. 8, 969 55 Banská Štiavnica
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK2020066213
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Pš, vložka č. 713/S
konajúci prostredníctvom: Ing. Stanislav Gáborík, generálny riaditeľ
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:
Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a adresa na doručovanie písomností:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Odštepný závod Bratislava,
Karloveská 2, 842 17 Bratislava
(ďalej len „**prenajímateľ“**, alebo aj ako **„SVP, š. p.“**)

a

2/

Názov: **OBEC VRAKÚŇ**
Sídlo: Námestie sv. Štefana č. 474/1, 930 25 Vrakúň
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky
zriadený zákonom SNR č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení
v zastúpení: PaedDr. Štefan Fazekas, starosta
IČO: 00 305 821
DIČ: 2021139835
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:
(ďalej len „**nájomca**“ a prenajímateľ spolu s nájomcom ďalej len „**zmluvné strany**“)

Článok I.
Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je na základe zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch (vodný zákon), správcom majetku štátu, a to nasledovných pozemkov, ktorých výlučným vlastníkom je Slovenská republika:

- parcela registra C, parc.č. 1860/13, s výmerou 4813 m^2, druh pozemku vodné plochy, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Vrakúň, obec Vrakúň, okres Dunajská Streda, zapísaná na LV č. 1518, vedenom na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálnym odborom,
- parcela registra C, parc.č. 1685/1, s výmerou 10560 m^2, druh pozemku vodné plochy, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Nekyje na Ostrove, obec Vrakúň, okres Dunajská Streda, zapísaná na LV č. 360, vedenom na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálnym odborom,
- parcela registra C, parc.č. 1686/1, s výmerou 14589 m^2, druh pozemku vodné plochy, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Nekyje na Ostrove, obec Vrakúň, okres Dunajská Streda, zapísaná na LV č. 360, vedenom na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálnym odborom,
- parcela registra C, parc.č. 1686/2, s výmerou 24707 m^2, druh pozemku vodné plochy, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Nekyje na Ostrove, obec Vrakúň, okres Dunajská Streda, zapísaná na LV č. 360, vedenom na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálnym odborom.

2. Prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi časť pozemkov, ktoré sú uvedené v ods. 1 tohto článku (ďalej len **„predmet nájmu“**) v celkovej ploche (2910,00 m dĺžka cyklotrasy x 2,50 m šírka cyklotrasy) = 7275,00 m2. Záber je bližšie špecifikovaný:
   - v grafickej prílohe „Cyklotrasy bez hraníc – Štúdie a plány Mikroregión Warkun“, Situácia-úsek 4-výkres 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Projekt bol vypracovaný projektantkou Ing. Neumannovou, N-pro s.r.o., projektovanie a programovanie, Nová 5, 900 24 Veľký Biel, s dátumom 07/2013,
   - v grafickej prílohe „Cyklotrasy bez hraníc – Štúdie a plány Mikroregión Warkun“, Situácia-úsek 4-výkres 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 2 tejto zmluvy. Projekt bol vypracovaný projektantkou Ing. Neumannovou, N-pro s.r.o., projektovanie a programovanie, Nová 5, 900 24 Veľký Biel, s dátumom 07/2013,
   - v grafickej prílohe „Cyklotrasy bez hraníc – Štúdie a plány Mikroregión Warkun“, Situácia-úsek 4-výkres 3, ktorá tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 3 tejto zmluvy. Projekt bol vypracovaný projektantkou Ing. Neumannovou, N-pro s.r.o., projektovanie a programovanie, Nová 5, 900 24 Veľký Biel, s dátumom 07/2013.

3. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za užívanie predmetu nájmu nájomné vo výške a spôsobom dohodnutým v čl. II tejto zmluvy.

4. Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať výlučne za účelom realizácie, prevádzky a údržby stavby **„Cyklotrasy bez hraníc – Štúdie a plány Mikroregión Warkun“** (ďalej ako **„Stavba“** alebo aj ako **„Cyklotrasa“**).

Článok II.
Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že nájomca je povinný za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy uhrádzať prenajímateľovi ročné nájomné vo výške 14,00 € (slovom: štrnásť euro)
2. Nájomné dohodnuté v ods. 1. tohto článku je v zmysle § 38 ods. 3 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, oslobodené od dane.

3. Nájomné je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi ročne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 31. marca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia nájomcovi. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet prenajímateľa.
4. Alikvotnú časť nájomného za obdobie od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy za prvý kalendárny rok je nájomca povinný uhradiť na základe faktúry prenajímateľa vystavenej bezodkladne po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv. Lehota splatnosti faktúry je dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia nájomcovi. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet prenajímateľa.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude každoročne zvyšované o % inflácie oznámené Štatistickým úradom Slovenskej republiky, merané indexom spotrebiteľských cien. Prvá úprava výšky nájomného bude za rok 2018. O mieru inflácie bude prepočítané nájomné za predchádzajúci kalendárny rok.
6. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného podľa bodu 3.tohto článku, prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu popri plnení aj úroky z omeškania podľa ust. § 517 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Pokiaľ bude v budúcnosti majetok SVP, š.p., dotknutý Cyklotrasou, na základe všeobecne záväzného právneho predpisu zaťažený daňovou povinnosťou, prípadne inou obdobnou povinnosťou finančného charakteru, zaplatí nájomca za užívanie majetku v správe SVP, š. p., OZ Bratislava, dotknutého uvedenými nehnuteľnosťami ročné nájomné zvýšené o výšku ročnej daňovej, prípadne inej obdobnej povinnosti. Podkladom pre platenie nájomného bude faktúra vystavená prenajímateľom.

Článok III.
Podmienky nájmu, povinnosti správcu a prevádzkovateľa cyklotrasy

1. Nájomca sa zaväzuje plniť všetky podmienky nájmu podľa tejto zmluvy, predmet nájmu užívať riadnym a hospodárnym spôsobom a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, vzťahujúce sa na predmet nájmu. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu výlučne na účel uvedený v čl. I ods. 4 tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť po-realizačné geodetické zameranie Stavby po ukončení jej výstavby a súčasne sa zaväzuje, v termíne najneskôr do 60 kalendárnych dní od kolaudácie stavby doručiť SVP, š. p. toto jej geodetické zameranie, ktorého fotokópia následne bude podkladom k vypracovaniu písomného dodatku k tejto zmluve, predmetom ktorého bude upresnenie predmetu nájmu.
3. Nájomca bude vykonávať odborný výkon prevádzky a údržby Cyklotrasy v rozsahu prináležiacom prevádzkovateľovi a zaväzuje sa plniť nasledovné povinnosti:
   a) zodpovedá tretím osobám, používajúcim Cyklotrasu, za riadnu a bezpečnú prevádzku na nej,
   b) zodpovedá správcovi vodohospodárskeho majetku, SVP, š. p. za to, že zriadením, prevádzkovaním a užívaním Cyklotrasy nedôjde k poškodzovaniu majetku v správe SVP, š. p.,
   c) akákoľvek údržba, prevádzka (výkon prevádzky i údržby, odvoz odpadkov atď.) opravy modernizácie, rekonštrukcie Cyklotrasy, ako i prípadné vyvolané opravy a údržba na prenajatom vodohospodárskom majetku v súvislosti s prácami na Cyklotrase a s jej udržiavaním, sú povinnosťou nájomcu, na jeho výlučnú zodpovednosť a jeho náklady,

d) zabezpečuje na vlastné náklady vykonávanie potrebnej údržby a opráv, podľa potreby aj po poškodení pri povodňovej aktivite, prípadne údržbe správcom toku, zabezpečuje vykonanie opráv Cyklotrasy,
e) zaväzuje sa všetky činnosti týkajúce sa vodohospodárskeho majetku v správe SVP, š. p. vopred písomne nahlásiť a vykonať po písomnom odsúhlasení so správcom vodohospodárskeho majetku SVP, š. p.,
f) zabezpečuje na vlastné náklady odstraňovanie a odvoz odpadkov z Cyklotrasy a jej bezprostredného okolia,
g) zaväzuje sa realizovať opatrenia na predchádzanie vzniku škody v takom rozsahu, aby prevádzkou Cyklotrasy a nedostatočnou starostlivosťou nebola spôsobená škoda SVP, š. p.,
h) zaväzuje sa zabezpečiť, aby prevádzkou Cyklotrasy nedochádzalo k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd,
i) preberá na seba aj zodpovednosť za BOZP svojich zamestnancov alebo osôb, realizujúcich činnosti súvisiace s prevádzkou a údržbou Cyklotrasy,
j) zaväzuje sa umožniť SVP, š. p. bezodplatne užívať Cyklotrasu ako účelovú komunikáciu pri zabezpečovaní údržby vodného toku Kanála Gabčíkovo-Topoľníky, kosení brehov, pri mimoriadnych udalostiach,
k) nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa prenechať predmet nájmu podľa tejto zmluvy alebo akúkoľvek jeho časť do užívania tretej osobe alebo do podnájmu tretej osobe,
l) nájomca je pri užívaní predmetu nájmu povinný znášať obmedzenia v užívaní predmetu nájmu v rozsahu nevyhnutnom na plnenie povinností prenajímateľa vyplývajúce mu z ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov,
m) nájomca sa zaväzuje vybudovať výlučne na vlastné náklady na predmete nájmu Cyklotrasu podľa vypracovaného projektu Stavby podľa čl. 1, bod 2 tejto zmluvy v súlade so stanoviskom SVP, š. p. vydanom pod číslom CS SVP OZ BA 159/2016-15851 zo dňa 21. 10. 2016, ktorého fotokópia tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 4 tejto zmluvy a všetky prípadné zmeny sa zaväzuje prerokovať so SVP, š. p.

Článok IV.
Podmienky nájmu, povinnosti prenajímateľa ako správcu vodného toku

1. Prenajímateľ dáva dňom podpisu tejto zmluvy súčasne súhlas nájomcovi, aby na základe tejto zmluvy zabezpečil pre Stavbu **„Cyklotrasy bez hraníc – Štúdie a plány Mikroregión Warkun“** stavebné povolenie. Prenajímateľ súhlasí so vstupom, stavebnými prácami, ako aj s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami na predmete nájmu, ako aj s vykonaním iných úkonov, ktoré možno dôvodne predpokladať za účelom realizácie Stavby definovanej v čl. I ods. 4 tejto zmluvy. Táto zmluva je pre nájomcu, ktorý je stavebníkom stavby uvedenej v čl. I ods. 4 tejto zmluvy dokladom k pozemkom uvedeným v čl. I ods. 1 tejto zmluvy v súlade s ust. § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
2. SVP, š. p., si vyhradzuje právo pri vyhlásení povodňovej aktivity na vodnom toku Kanála Gabčíkovo-Topoľníky a s tým súvisiacom výkone nutnej údržby, obmedziť až zastaviť na nevyhnutnú dobu prevádzku Cyklotrasy.

3. Cyklotrasa bude slúžiť zároveň pre SVP, š. p. ako účelová komunikácia na údržbu vodného toku Kanála Gabčíkovo-Topoľníky, a to bezodplatne.
4. V zmysle ust. § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) SVP, š. p. nezodpovedá za škody spôsobené na majetku nájomcu spôsobené mimoriadnou udalosťou.

Článok V.
Zodpovednosť za škody

1. Nájomca zodpovedá tretím osobám, používajúcim Cyklotrasu, v plnej miere za všetky škody, ktoré by v dôsledku realizácie, prevádzkovania, údržby, rekonštrukcie a modernizácie Cyklotrasy vznikli, tiež zodpovedá v plnej miere za všetky škody spôsobené na zdraví, životoch a majetku, ktoré vzniknú na vybudovanej Cyklotrase tretím osobám.
2. Nájomca berie na vedomie, že SVP, š.p. v zmysle § 49 ods. 5) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov nezodpovedá nájomcovi za škody spôsobené na Cyklotrase, ktoré vzniknú v dôsledku bežnej prevádzky alebo mimoriadnych udalostí, ani za škody spôsobené v rámci realizácií povodňových a zabezpečovacích prác ani za škody spôsobené v rámci bežnej prevádzky.
3. V prípade poškodenia Cyklotrasy rekonštrukciou, modernizáciou, opravami, údržbou vodohospodárskeho majetku, SVP, š.p., nezodpovedá nájomcovi za žiadnu škodu, ktorá mu takýmto konaním vznikne, na čom sa zmluvné strany výslovne dohodli. Uvedenie Cyklotrasy do pôvodného stavu je povinný nájomca zabezpečiť sám na vlastné náklady.

Článok VI.
Doba nájmu a spôsob ukončenia nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára **na dobu určitú 15 rokov** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, s možnosťou je predĺženia pred uplynutím doby nájmu písomným číslovaným dodatkom k tejto zmluve na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán.
2. Nájom končí uplynutím dohodnutej doby nájmu. Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu je nájom možné ukončiť:
   a) písomnou dohodou oboch zmluvných strán,
   b) písomnou výpoveďou prenajímateľa v prípade, ak
      i. nájomca mešká s úhradou nájomného viac ako 3 mesiace,
      ii. nájomca napriek písomnému upozorneniu užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou,
      iii. nájomca prenechal predmet nájmu do užívania tretej osobe alebo do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa,
      iv. prenajímateľ potrebuje predmet nájmu na plnenie svojich prevádzkových potrieb,
      v. bolo právoplatne rozhodnuté o inom spôsobe využitia predmetu nájmu,
      vi. ako aj písomnou výpoveďou prenajímateľa bez uvedenia dôvodu,
   c) písomnou výpoveďou nájomcu v prípade, ak
      i. predmet nájmu prestane byť spôsobilý na užívanie na dohodnutý účel podľa čl. I ods. 4 tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej dobe 3 mesiace, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

3. Zmluvné strany sa dohodli na rozväzovacej podmienke, v zmysle ktorej ak nebude schválená riadiacim orgánom žiadosť o udelenie finančných prostriedkov na financovanie vybudovania Cyklotrasy, platnosť a účinnosť tejto nájomnej zmluvy zaniká dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného riadiaceho orgánu o zamietnutí takejto žiadosti. Fotokópiu tohto rozhodnutia je nájomca povinný doručiť prenajímateľovi najneskôr do 30 dní od jeho právoplatnosti.
4. V prípade ukončenia nájomného vzťahu, a to v dôsledku uplynutia doby nájmu, ako i v prípade predčasného ukončenia nájomného vzťahu niektorým zo spôsobov dohodnutým v zmluve, je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi Cyklotrasu do jeho vlastníctva, a to bezodplatne alebo za symbolickú sumu 1 €. Spolu s prevodom vlastníctva stavby Cyklotrasy je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi súvisiacu dokumentáciu.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa v súlade s § 379 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov dohodli, že škoda, na ktorej náhradu môže byť SVP, š.p. zaviazaný voči nájomcovi sa nahrádza v maximálnom rozsahu sumy rovnajúcej sa obdržanému nájomnému za celú dobu trvania zmluvného vzťahu.
2. Zmluvné vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Túto nájomnú zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, dve (2) vyhotovenia pre prenajímateľa a tri (3) vyhotovenia pre nájomcu.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
7. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tejto zmluvy ju obidve zmluvné strany podpisujú.

Zoznam príloh:

Príloha č. 1 – fotokópia - „Cyklotrasy bez hraníc – Štúdie a plány Mikroregión Warkun“ – Situácia-úsek 4-výkres 1

Príloha č. 2 – fotokópia - „Cyklotrasy bez hraníc – Štúdie a plány Mikroregión Warkun“– Situácia-úsek 4-výkres 2,

Príloha č. 3 – fotokópia - „Cyklotrasy bez hraníc – Štúdie a plány Mikroregión Warkun“– Situácia-úsek 4-výkres 3,

Príloha č. 4 - fotokópia - CS SVP OZ BA 159/2016-15851 zo dňa 21. 10. 2016.

V Banskej Štiavnici dňa:

Prenajímateľ:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik

.....
Ing. Stanislav Gáborík
generálny riaditeľ

Vo Vrakúni dňa:

Nájomca:
Obec Vrakúň

.....
PaedDr. Štefan Fazekas
starosta

SLOVENSKÝ
VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, š.p.

Odštepný závod Bratislava

Správa vnútorných vôd
Bratislavská 47
931 01 Šamorín

MIKROREGIÓN WARKUN
Hlavná č. 622
930 25 Vrakúň

Váš list zn./zo dňa	*Naša značka*	*Vybavuje/linka*	*Šamorín, dňa*
	CS SVP OZ BA 159/2016-15851		

VEC : „Cyklotrasa bez hraníc – Mikroregión ~~Klátovské rameno~~ Warkun"
– vyjadrenie k dokumentácii pre stavebné povolenie

Listom protokolovanom na SVP, š.p., OZ Bratislava, Správe vnútorných vôd Šamorín ste nám dňa 17.10.2016 zaslali na vyjadrenie projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie stavby „Cyklotrasa bez hraníc – Mikroregión Klátovské rameno". Projektovú dokumentáciu objektu 109-10 cesta Vrakúň – Povoda vypracovala spoločnosť N-pro, s.r.o., Nová 5, 900 24 Veľký Biel v termíne 09/2013 a projektovú dokumentáciu 109-09 Nemotoristická komunikácia pre cyklistov vypracoval Ing. Zoltán Pintér, registračné číslo 1545 AA v termíne 07/2016.

Projektová dokumentácia objektu 109-09 Nemotoristická komunikácia pre cyklistov rieši cyklistickú cestu v extraviláne mimo obce Gabčíkovo napája sa z miestnej komunikácie č.II/507. Navrhovaná trasa je navrhnutá súbežne s vodohospodársky významným vodným tokom kanálom Gabčíkovo-Topoľníky (SVII) resp. na pravostranných pobrežných pozemkoch. Pre zvýšenie bezpečnosti pre jazdu cyklistov sa navrhuje vybudovanie **dreveného zábradlia** medzi cyklocestou a kanálom.

Konštrukčná skladba vozovky cyklotrasy je nasledovná:

Asfaltový betón stredozrnný	40 mm
Spojovací postrek	0,6kg/m^2
Asfalt hrubozrnný	40 mm
Cementový betón	150 mm
Kamenná drva 32-63	270 mm

Projektová dokumentácia objektu 109-10 cesta Vrakúň – Povoda je rozdelená na nasledovné úseky: Úsek 1 Gabčíkovo – Vrakúň rieši hore uvedená dokumentácia, Úsek 2 – Nová asfaltová cyklistická cesta pozdĺž Hlavnej ulice v obci Vrakúň v súbehu a s priamym napojením na jestvujúci chodník, Úsek 3 – Vrakúň, Hlavná ul. (trasa vedená po jestvujúcej vozovke), Úsek 4 rieši novú asfaltovú cyklistickú cestu na ľavostrannej hrádzi kanála Gabčíkovo-Topoľníky (v úseku od obce Vrakúň po trojstavidlo Mliečany), Úsek 5 predstavuje existujúcu asfaltovú plochu (na trojstavidle), na ktorej sa navrhuje vymedziť cyklistickú cestu v dĺžke 20 m a Úsek 6 Kanál Gabčíkovo – Topoľníky – Povoda rieši novú asfaltovú cyklistickú cestu, ktorá sa napojí na vozovku III. triedy v obci Povoda (pri jestvujúcom premostení kanála Gabčíkovo – Topoľníky).

Konštrukčná skladba vozovky cyklotrasy je nasledovná:

asfaltový betón	50 mm
spojovací asfaltový postrek	0,5kg/m^2

7. Najneskôr do doby začatia stavebných prác požadujeme uzatvoriť s našou organizáciou Zmluvu o využívaní vodohospodárskeho majetku, pričom táto zmluva bude upravovať vzťahy stavebníka ako aj prevádzkovateľa cyklotrasy s našou organizáciou. O uzatvorenie uvedenej zmluvy treba požiadať osobitne s uvedením stavebníka a budúceho prevádzkovateľa cyklotrasy.

8. Správca vodného toku nezodpovedá za škody vzniknuté na majetku tretích osôb vrátane ujmy na zdraví. Upozorňujeme, že hlavne pri cyklickej údržbe (kosenie) týchto objektov môže dochádzať k nežiaducim zraneniam cyklistov (lietajúce kamene, atď.). Preto požadujeme, aby pri vjazdoch na cyklotrasu a pri odpočívadlách boli vyvesené informácie o zásadách pohybu cyklistov a chodcov na vodohospodárskom majetku (pozrite prílohu).

9. Konštrukcia vozovky cyklotrasy v dotyku s vodohospodárskym majetkom musí byť nadimenzovaná na pohyb ťažkej mechanizácie. Obzvlášť upozorňujeme na potrebu kvalitnej realizácie krajníc, ktoré pri prejazde ťažkej techniky môžu byť poškodené. Krajnice požadujeme spätne zahumusovať a zatrávniť (nesmú byť krajnice z drveného kameňa, nakoľko zvyšujú riziko úrazu osôb a poškodenie majetku pri kosení).

10. Vykonávanie potrebnej údržby a opráv vozovky cyklotrasy zabezpečí jej prevádzkovateľ, ktorý za ne zodpovedá. Uvedené sa vzťahuje aj na údržbu priľahlej časti trávnych a krovitých porastov vrátane konárov stromov.

11. Nepriaznivým sprievodným javom sprístupnenia vodohospodárskych objektov verejnosti je zvýšenie množstva odpadkov nedisciplinovanými návštevníkmi. Z uvedeného dôvodu požadujeme, aby odstraňovanie a odvoz odpadkov z cyklotrasy a jej bezprostredného okolia zabezpečoval prevádzkovateľ cyklotrasy (aj zo svahov hrádzí).

12. Prevádzkovateľ cyklotrasy musí zabezpečiť, aby jazdy dopravnými prostriedkami prevádzkovateľa cyklotrasy po korune hrádze boli vykonávané len v nevyhnutnom rozsahu a to za dodržania pravidiel bezpečnosti v špecifických podmienkach. Tieto jazdy budú vykonávané na vlastnú zodpovednosť.

Inštalácia akýchkoľvek značení a zariadení na vodohospodárskom majetku mimo tohto projektu môže byť realizovaná len so súhlasom SVP, š.p., OZ Bratislava.

S pozdravom

S PODNIK
štátny podnik

Ing. Kontsek Vojtech
riaditeľ Správy vnútorných vôd Šamorín

Príloha: 1x časť PD
Na vedomie: SVP OZ BA odbor 210,220, 330 a VHE Šamorín