

**Dohoda o ukončení
Dohody o nájme pozemkov č. 56/03 zo dňa 26.09.2003**

uzatvorená podľa § 22 ods. 2 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku, v znení neskorších predpisov a zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) túto dohodu o nájme pozemkov a podľa § 676 ods. 1 zákona č. 40/964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“), (ďalej len „Dohoda“)

**Čl. I.
Zmluvné strany**

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ: Ing. Zita Töröková, rodená: Brányiková
trvale bytom: Svodov 183, 937 01 Želiezovce
nar.:
Číslo účtu:

(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca: Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky v Bratislave
Matúškova 21, 833 16 Bratislava
Zastúpený: Ing. Jana Vargová, PhD., generálna riaditeľka
IČO: 00 156 582
DIČ:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 3, 810 05 Bratislava 15
Číslo účtu: IBAN SK29 8180 0000 0070 0007 7309
Zriadený: Rozhodnutím Ministerstva земедлствi a výživy v Prahe zo dňa 17.12.1968 č.II/4-1178/68/23, v znení rozhodnutia Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Bratislava č.2228/2014-250 zo dňa 06.03.2014 a č. 738/2017-250 zo dňa 19.01.2017

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

**Čl. II.
Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 26. 09. 2003 Dohodu o nájme pozemkov č. 56/03, ktorou prenajíateľ prenechal nájomcovi do užívania poľnohospodárske pozemky v k. ú. Želiezovce a to: LV č. 1816, parcela č. 2810/2 o výmere 1240 m² v podiele 13/576, t.j. 28 m²; LV č.1816, parcela č. 2810/3 o výmere 1240 m² v podiele 13/576 t.j. 28 m², LV č. 1816, parcela č. 2811 o výmere 3110 m² v podiele 13/576 t.j. 70 m²; LV č. 1819,

parcels č. 2826/1 o výmere č. 1240 m² v podiele 3/144, t.j. 26 m²; LV č. 1819, parcela č. 2827 o výmere 1884 m² v podiele č. 3/144, t.j. 39 m². Celková výmera je 191 m².

2. Nájomný vzťah bol zmluvnými stranami dojednaný na dobu neurčitú.

Čl. III. Predmet Dohody

1. Zmluvné strany sa v súlade s § 676 Občianskeho zákonníka dohodli, že nájomný vzťah sa skončí obojstrannou dohodou ku dňu 31. 5. 2021.
2. Nájomca sa zaväzuje, že všetky pohľadávky prenajímateľa súvisiace s Dohodou o nájme pozemkov zo dňa 26. 9. 2003, pokiaľ ešte neboli vyrovnané, zaplatí prenajímateľovi najneskôr do dňa skončenia nájmu, v opačnom prípade ich bude prenajímateľ oprávnený vymáhať súdnou cestou.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré neupravuje táto zmluva, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v troch (3) troch rovnopisoch, z ktorých nájomca prevezme po jeho podpise dve (2) vyhotovenia a prenajímateľ jedno (1) vyhotovenie.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník, dňom, ktorý nasleduje po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, že jej obsahu rozumejú, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní jeho obsahu podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V -----, dňa

V -----, dňa

Ing. Zita Törökóvá

Ing. Jana Vargová, PhD.
generálna riaditeľka