



## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Obchodný zákonník“)



### Článok 1. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: **Martinská teplárenská, a.s.,**  
Sídlo: Robotnícka 17, 036 80 Martin  
Právna forma: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu  
Žilina, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10329/L  
Štatutárny orgán : JUDr. Erik Štefák, generálny riaditeľ a predseda predstavenstva  
Ing. Tibor Petráš, finančný riaditeľ a člen predstavenstva  
Zástupca vo veciach zmluvných, technických a realizačných:  
Ing. Jiří Schmidt  
IČO: 36 403 016  
DIČ: 2020122555  
IČ DPH: SK2020122555  
Bankové spojenie:  
IBAN:   
SWIFT: 

(ďalej ako „objednávateľ“)

#### 1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Planika, s.r.o.**  
Sídlo: Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina  
Právna forma: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu  
Žilina, Oddiel: Sro, vložka č. 50016/L  
Štatutárny orgán : Ing. Matej Valentovič, konateľ spoločnosti  
Ing. Juraj Gondžúr, konateľ spoločnosti  
Zástupca vo veciach zmluvných, technických a realizačných:  
Ing. Matej Valentovič  
IČO: 44 330 227  
DIČ: 2022662433  
IČ DPH: SK2022662433  
Bankové spojenie:  
IBAN:   
SWIFT: 

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

(„objednávateľ“ a „zhotoviteľ“ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

## Článok 2. PREDMET ZMLUVY

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa poskytnúť objednávateľovi geodetické zameranie parciel právneho stavu (CKN) a parciel určeného operátu (EKN) v katastrálnom území Martin, obec Martin v rámci areálu spoločnosti Martinská teplárenská, a.s. za účelom vyhotovenia pracovných návrhov geometrických plánov (bez overenia v katastri nehnuteľnosti) a vyhotovenia geometrických plánov (overených katastrom nehnuteľnosti) používaných na právne úkony za účelom stanovenia výmer v zábere budúceho majetko-právneho usporiadania a odborný výkon geodetických a kartografických prác pre potreby objednávateľa v zmysle zákona č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii, platných technických noriem uvedených v projektovej dokumentácii, podľa požiadaviek a potrieb objednávateľa.

2.2 Geodetické zameranie sa vyhotoví v nasledujúcich územných častiach:

- 1A – Potok v areáli Mt, a.s.
- 2A – Južný vstup do arcálu
- 1B – Železničná vlečka v areáli Mt, a.s.
- 3B – severný vstup – zadná vrátnica
- 1C – PHM – plot
- 3C – železničná vlečka sever

Reg	1A	Reg	2A	Reg	1B	Reg	3B	Reg	1C	Reg	3C
Zameranie		GP (6 ks)		Zameranie		GP (6 ks)		GP (3 ks)		Zameranie	
E	3322/3	E	3301	E	4369/3	E	3328/3	E	3283/2	E	3322/101
E	3322/1	GP (6 ks)		E	3274/12	C	4371/4	GP (3 ks)		E	3322/102
E	3297	E	4051/1	E	3274/25	C	4371/5	C	3276/27	E	3292/3
E	4369/301	E	3248/3	E	3274/24	C	3325/2	Zameranie		E	3292/2
E	3295	E	3248/2	E	3275/41	C	3325/3	E	3279/2	E	3284/2
E	3320			E	3275/11			E	3279/4	E	3284/1
E	3319			E	3275/37			E	3279/1	E	3283/2
E	3332			E	3275/1			E	3279/3	E	4370/4
E	4247/101			E	4247/1			E	3279/5	E	4370/3
E	4370/5			E	3275/10			E	3277/1	E	3321/3
E	3321/4							C	3276/27	E	3321/2
E	3303							E	4369/101	E	3305/3
E	3294							E	3280/2	E	3305/2
E	3291									E	3304/3
E	3287/3									E	3304/2
E	3289									E	3299/3
E	3290									E	3299/2
										E	3298/3
										E	3298/2
										E	3293/3
										E	3293/2
										E	3286/3
										E	3286/2
										E	3287/2
										E	3287/1
										E	3280/1

### **Článok 3. TERMÍN PLNENIA**

Trvanie prác: práce uvedené v Článku 2 tejto zmluvy budú vykonávané podľa požiadaviek objednávateľa – objednávky. Konkrétne požiadavky budú nahlasované minimálne 3 pracovné dni vopred a pred začatím realizácie na vstupnom rokovaní (kick off meeting).

### **Článok 4. CENA PRÁC**

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena prác sa tvorí dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č.18/1996 Zb. z. a činí sumu spolu vo výške 6.590,- € bez DPH podľa predmetu zmluvy a podľa výsledku elektronickej aukcie konanej dňa 07.04.2021.
- 4.2. Iné poplatky ako správne poplatky na katastri pri overení geometrického plánu, zaplatenie poplatku za vytyčovací náčrt, poplatky za výpisy z LV, kópie z katastrálnej mapy, poplatok za vytýčenie inžinierskych sietí od príslušných správcov budú účtované podľa skutočností a budú pripočítané do príslušnej vystavenej faktúry.

### **Článok 5. PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 5.1 Zhotoviteľ bude práce vykonané pre objednávateľa na základe tejto zmluvy fakturovať za každú objednávku so splatnosťou 30 dní (slovom: tridsať dní) odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi (ďalej len „faktúra“).
- 5.2 Prílohou faktúry bude kópia objednávky a preberací protokol potvrdený objednávateľom.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje pohľadávky podľa tejto zmluvy alebo vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou na tretiu osobu.
- 5.4 Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať vzájomné pohľadávky zmluvných strán, bez ohľadu na to, či predmetné pohľadávky vznikli na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou alebo na základe či v súvislosti s iným právnym vzťahom.

### **Článok 6. TECHNICKÉ A DODACIE PODMIENKY**

Zmluvné strany sa v priebehu vykonávania prác podľa tejto zmluvy budú riadiť nasledovnými podmienkami:

- 6.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zhotoviteľom.  
Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
  - a) vadné plnenie zhotoviteľa (napr. v dôsledku nesúladu s STN a pod.), na ktoré bol objednávateľom počas vykonávania prác upozornený a ten napriek upozorneniu takéto vadné plnenie neodstránil alebo,
  - b) opakované závažné porušenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia zhotoviteľom alebo,
  - c) vyhlásenie, alebo správanie, alebo konanie zhotoviteľa je spôsobilé poškodiť dobré meno alebo podnikateľskú dôveryhodnosť objednávateľa, alebo
  - d) zhotoviteľ napriek upozorneniu zo strany objednávateľa opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

- 6.2 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy objednávateľom. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje, ak sa objednávateľ stane platobne neschopným, alebo bol na osobu objednávateľa vyhlásený konkurz, alebo začaté konkurzné konanie, objednávateľ podal návrh na začatie reštrukturalizačného konania, alebo ak bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku, alebo ak objednávateľ vstúpil do likvidácie.
- 6.3 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že túto zmluvu možno ukončiť aj dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou.
- 6.4 Zmluvu môže ktorákoľvek zo zmluvných strán ukončiť výpoveďou bez udania dôvodu s dvojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca ako bola výpoveď doručená zmluvnej strane, ktorej je určená.
- 6.5 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 6.6 Práce budú vykonávané podľa Stavebného zákona, zákonov o Geodézii a kartografii, ako aj súvisiacich noriem a technologických predpisov.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že poskytované geodetické služby (práce) po uvedení doby platnosti tejto zmluvy sa budú riadiť právnymi predpismi, ustanoveniami noriem a zmluvou.
- 6.8 Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných pokynov na stavbe podľa požiadaviek stavby.

#### Článok 7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Zmluvné strany si dohodli ako podmienku platnosti písomnú formu zmluvy.
- 7.2 Zmeny a doplnky k tejto zmluve možno robiť len písomnou formou a to dodatkami k zmluve.
- 7.3 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy formou zmieru oprávnenými zástupcami. V prípade že sa spor nevyrieši zmierom, je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd.
- 7.4 Zmluva je vyhotovená v 3-och vyhotoveniach, 1x pre zhotoviteľa a 2x pre objednávateľa.
- 7.5 Zmluvné strany vzájomne vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, pochopili jej obsah, a že ju v slobodnej vôli uzatvárajú. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť alebo neúčinnosť tejto zmluvy.
- 7.6 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

V Martine dňa

18.5.2021

.....  
Martinská teplárenská, a.s.  
JUDr. Erik Štefák  
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

V Žiline dňa: ..... 30.4. 2021

.....  
Planika, s.r.o.  
Ing. Matej Valentovič  
konateľ

.....  
Martinská teplárenská, a.s.  
Ing. Tibor Petráš  
člen predstavenstva a finančný riaditeľ

.....  
Planika, s.r.o.  
Ing. Jozef Gondžúr  
konateľ