

DOHODA O FINANČNOM VYROVNANÍ
uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom
znení (ďalej len „Dohoda“)
medzi

ÚČASTNÍCI DOHODY

Obchodné meno: **MH Invest, s.r.o.**
Sídlo: Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava
IČO: 36 724 530
IČ pre DPH: SK2022302931
Bankové spojenie: SK81 1100 0000 0026 2976 3039; BIC: TATRSKBX
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,
vložka č.: 44056/B
Zastúpená: Ing. Roman Sabo, konateľ

(ďalej len „**Účastník 1**“)

a

Obchodné meno: **MH Invest II, s.r.o.**
Sídlo: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava
IČO: 50 021 150
IČ pre DPH: SK2120149053
Bankové spojenie: SK36 1100 0000 0029 4901 2189; BIC: TATRSKBX
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,
vložka č.: 107047/B
Zastúpená: PhDr. Branislav Valovič, konateľ

(ďalej len „**Účastník 2**“)

(Účastník 1 a Účastník 2 sa v ďalšom texte spoločne označujú ako „**Účastníci Dohody**“ alebo každý jednotlivovo ako „**Účastník Dohody**“)

sa dohodli za podmienok ustanovených v tejto Dohode na nasledovnom finančnom vyrovnaní:

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Účastníci Dohody uzavreli dňa 04.01.2016 Zmluvu o predaji časti podniku č. Z16/001 (ďalej len „**Zmluva**“), na základe ktorej Účastník 1 predal Účastníkovi 2 časť podniku s názvom „**Stredisko rozvoja priemyselných parkov a zón**“, pričom predmetom prevodu nebola tá časť podniku, ktorá v súčasnosti realizuje projekt „**Vybudovanie strategického parku**“ v katastrálnych územiach Mlynárce, Lužianky, Dražovce, Zobor, Čakajovce a Zbehy, okres Nitra, vedené Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom.
2. Zmluvou boli z Účastníka 1 na Účastníka 2 prevedené aj pohľadávky voči tretím osobám (ďalej len „**Dlžníci**“), ktoré sú špecifikované v Prílohe č. 10 Zmluvy (ďalej iba „**pohľadávky**“). Dlžníci plnili po nadobudnutí účinnosti Zmluvy niektoré pohľadávky špecifikované v Prílohe č. 1 tejto Dohody v celkovej výške 70.732,54 Eur (slovom sedemdesiatisíc sedemstotridsaťdva eur a päťdesiatštyri centov) na účet Účastníka 1 uvedený v záhlaví tejto Dohody, hoci v čase plnenia už boli tieto pohľadávky prevedené na Účastníka 2.
3. Zmluvou boli z Účastníka 1 na Účastníka 2 prevedené aj záväzky voči tretím osobám (ďalej len „**Veritelia**“), ktoré sú špecifikované v Prílohe č. 5 Zmluvy (ďalej iba „**záväzky**“). Účastník 1 plnil po nadobudnutí účinnosti Zmluvy niektoré záväzky špecifikované v Prílohe č. 1 tejto Dohody v celkovej výške 6.782,54 Eur (slovom šesťtisíc sedemstoosemdesiatdva eur a päťdesiatštyri centov) na účty jednotlivých Veriteľov, hoci v čase plnenia už boli tieto záväzky prevedené na Účastníka 2.
4. Účastník 2 plnil za Účastníka 1, *in concreto* odovzdal dvadsať (20) kusov jedálnych kupónov v nominálnej hodnote 3,80 Eur (slovom tri eurá a osemdesiat centov) za jeden kus zamestnancom Účastníka 1 na mesiac január 2016, ktorí potvrdili prevzatie uvedených jedálnych kupónov dňa 05.01.2016 svojím podpisom. Kópia dokladu o prevzatí jedálnych kupónov zamestnancami Účastníka 1 tvorí Prílohu č. 3 tejto Dohody. Na základe uvedeného vznikla Účastníkovi 2 pohľadávka voči Účastníkovi 1 v celkovej hodnote 76 Eur (slovom sedemdesiatšesť eur).
5. Vyššie z uvedeného teda vyplýva, že Účastník 1 prijal za Účastníka 2 pohľadávky vo výške 70.732,54 Eur (slovom sedemdesiatisíc sedemstotridsaťdva eur a päťdesiatštyri centov), ktoré patria Účastníkovi 2, a súčasne plnil za Účastníka 2 záväzky vo výške 6.782,54 Eur (slovom šesťtisíc sedemstoosemdesiatdva eur a päťdesiatštyri centov), ktoré mal plniť Účastník 2. Účastník 2 podľa Čl. I, bod 4 tejto Dohody, plnil za Účastníka 1 pohľadávku vo výške 76 Eur (slovom sedemdesiatšesť eur). Po započítaní si vzájomných pohľadávok, je Účastník 1 povinný vydať Účastníkovi 2 zvyšnú časť

prijatých plnení v celkovej výške 64.026 Eur (slovom šesťdesiatštyritisícdvadsaťšesť eur).

6. Účastník 1 objednávkou č. 201562 (ďalej len „**Objednávka**“) objednal od Ústavu súdneho inžinierstva Žilinskej univerzity v Žiline (ďalej len „**Znalec**“) zhotovenie znaleckého posudku na ocenenie zostávajúcej časti nehmotného a hmotného majetku Účastníka 1 vyčleneného pre proces predaja časti podniku, ktorý nebol ohodnotený pri zlučovaní spoločnosti objednávkou č. 201537. Znalec následne vystavil a zaslal faktúru č. 760428 (ext. č. 2034215, ďalej len „**Faktúra**“) Účastníkovi 1 v celkovej výške 5.880 Eur (slovom päťtisícosemstoosemdesiat eur). Faktúra nebola do dnešného dňa zo strany Účastníka 1 uhradená. Objednávka a Faktúra tvoria Prílohu č. 2 tejto Dohody.

Článok II

Predmet a účel Dohody

- 1.1 Predmetom a účelom tejto Dohody je finančné vyrovnanie nárokov uvedených v Čl. I tejto Dohody, ktoré vznikli v súvislosti so Zmluvou.

- 1.2 V záujme naplnenia účelu tejto Dohody:

(a) sa Účastník 1 zaväzuje, že najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody zaplatí na účet Účastníka 2 uvedený v záhlaví tejto Dohody, peňažnú sumu vo výške 64.026 Eur (slovom šesťdesiatštyritisícdvadsaťšesť eur, ďalej len „**Suma finančného vyrovnania**“) s tým, že Účastník 2 výslovne vyhlasuje, že súhlasí s uvedenou formou úhrady tejto Sumy finančného vyrovnania a bude sa považovať za uhradenú momentom pripísania finančnej čiastky v celej výške na účet Účastníka 2,

a súčasne

(b) sa Účastník 2 zaväzuje, že uhradí Faktúru namiesto Účastníka 1 uvedenú v Čl. I, bod 6 najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody Znalcovi. Účastník 2 oznámil Znalcovi prevzatie záväzku. Oznámenie o prevzatí záväzku Znalcovi spolu s potvrdenou doručenkou tvorí Prílohu č.4 tejto Dohody.

Článok III

Záverečné ustanovenia

- 2.1 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých Účastníkov Dohody a účinnosť v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka a ust. § 5a a nasl. zákona č.

211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

- 2.2 Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z toho po dva rovnopisy obdrží každý Účastník Dohody.
- 2.3 Táto Dohoda obsahuje úplnú a konečnú dohodu Účastníkov Dohody o záležitostiach tvoriacich predmet tejto Dohody.
- 2.4 Táto Dohoda sa spravuje právom Slovenskej republiky. Pre spory vyplývajúce z tejto Dohody sú príslušné slovenské súdy.
- 2.5 Zmeny a doplnky tejto Dohody sú možné len vo forme písomného dodatku podpísaného oboma Účastníkmi Dohody.
- 2.6 Ak niektoré ustanovenia tejto Dohody stratia platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť jej ostatných ustanovení. Namiesto neplatných, neúčinných alebo nevykonateľných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to právne možné, čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Dohody.
- 2.7 Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohodu uzavreli dobrovoľne, bez nátlaku a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
- 2.8 Súčasťou tejto Dohody sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 - Zoznam pohľadávok a záväzkov
 - Príloha č. 2 - Objednávka č. 201562 a Faktúra č. 760428
 - Príloha č. 3 - Kópia dokladu o prevzatí jedálnych kupónov zamestnancami
 - Príloha č. 4 - Oznámenie o prevzatí záväzku Znalcovi

V Bratislave, dňa _____.____.2017

V Bratislave, dňa _____.____.2017

Účastník 1:

Účastník 2:

MH Invest, s. r. o.

Ing. Roman Sabo, konateľ

MH Invest II, s. r. o.

PhDr. Branislav Valovič, konateľ