

D O D A T O K č. 03633/2016-PNZ -P40163/15.02
k nájomnej zmluve č. PNZ –P40163/15.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ

Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Obchodné meno : Družstvo podielnikov Lomné

Sídlo : Lomné 82, PSČ 090 33

štatutárny orgán: Ing. Daniel Lechman, predseda

bankové spojenie: SLSP Stropkov

číslo účtu: SK93 0900 0000000104670447

IČO: 31 701 094

DIČ : SK2020526486

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel : Dr, vložka číslo : 282/P
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku č.03633/2016-PNZ–P40163/15.02 k nájomnej zmluve č. PNZ – P40163/15.00 je:

- a) zníženie prenajímanej výmery podľa aktuálnych údajov KN o **0,4182 ha** v k.ú. Bžany k 31.12.2016.
- b) zníženie prenajímanej výmery na základe žiadosti nájomcu o **6,6452 ha** v k.ú. Fijáš k 31.12.2016.
- c) zníženie prenajímanej výmery podľa aktuálnych údajov KN o **0,0001 ha** v k.ú. Gíraltovce k 31.12.2016.
- d) zníženie prenajímanej výmery podľa aktuálnych údajov KN o **2,0356 ha** v k.ú. Kručov k 31.12.2016.
- e) zníženie prenajímanej výmery podľa aktuálnych údajov KN o **0,5458 ha** v k.ú. Lomné k 31.12.2016.
- f) zníženie prenajímanej výmery podľa aktuálnych údajov KN o **0,2941 ha** v k.ú. Valkov k 31.12.2016.
- g) úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017

Čl. III

1. Predmet zmluvy sa mení nasledovne:

Prenajímaná výmera pozemkov sa znižuje podľa aktuálnych údajov KN v k.ú. Bžany o výmeru **0,4182 ha**, t.j. celková prenajímaná výmera v k.ú. Bžany je po znížení **30,8597 ha**

Prenajímaná výmera pozemkov sa znižuje na základe žiadosti nájomcu v k.ú. Fijáš o výmeru **6,6452 ha**, t.j. celková prenajímaná výmera v k.ú. Fijáš je po znížení **24,8521 ha**

Prenajímaná výmera pozemkov sa znižuje podľa aktuálnych údajov KN v k.ú. Gíraltovce o výmeru **0,0001 ha**, t.j. celková prenajímaná výmera v k.ú. Gíraltovce je po znížení **4,0463 ha**

Prenajímaná výmera pozemkov sa znižuje podľa aktuálnych údajov KN v k.ú. Kručov o výmeru **2,0356 ha**, t.j. celková prenajímaná výmera v k.ú. Kručov je po znížení **80,2048 ha**

Prenajímaná výmera pozemkov sa znižuje podľa aktuálnych údajov KN v k.ú. Lomné o výmeru **0,5458 ha**, t.j. celková prenajímaná výmera v k.ú. Lomné je po znížení **88,1743 ha**

Prenajímaná výmera pozemkov sa znižuje podľa aktuálnych údajov KN v k.ú. Valkov o výmeru **0,2941 ha**, t.j. celková prenajímaná výmera v k.ú. Valkov je po znížení **22,1111 ha**

Celková výmera pozemkov sa znižuje k 31.12.2016 o **9,9389 ha**,

z toho: SR-SPF: - **1,6312 ha**,

NV-SPF: - **8,3077 ha**.

Po znížení výmery budú predmetom nájomnej zmluvy od 01.01.2017 prenajímané pozemky v celkovej výmere **250,2484 ha**
z toho: SR-SPF: **59,9116 ha**,
NV-SPF: **190,3368 ha**.

Presná špecifikácia všetkých prenajímaných pozemkov (vrátane uvedenia druhu pozemkov) je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.

Čl. IV.

Vzhľadom k zmene predmetu nájmu sa mení výška nájomného dohodnutá v nájomnej zmluve nasledovne :

1.Výpočet výšky nájomného pre rok 2017 a nasledujúce roky:

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola sadzba nájomného dohodnutá vo výške 3,667% z hodnoty poľnohospodárskej pôdy.

Príloha č. 2 – výpočet ročného nájomného s uvedením hodnoty poľnohospodárskej pôdy v prenajímaných katastrálnych územiach.

Celková výška nájomného za rok 2017 vo výške	2 050,17 €
slovom : dvetisícpäťdesiat eur a sedemnást' centov.	

- splátka nájomného za rok 2017, splatná k 30.09.2017	1 025,09 €
- splátka nájomného za rok 2017, splatná k 15.12.2017	1 025,08 €

2.Zmluvné strany sa dohodli ,že ročné nájomné za rok 2017 za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 2050,17 €, slovom dvetisícpäťdesiat eur a sedemnást' centov.

3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09 a 15.12. kalendárneho roka. Vo všetkých prípadoch fond vyhotoví a nájomcovi pošle faktúru 14 dní pred jej splatnosťou.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.

2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (s prílohami), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia , na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti

V Bratislave, dňa

Vo Svidníku, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca:

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

.....
Ing. Daniel Lechman
predseda

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa

Obec: Bžany

Okres: Stropkov

Kat. územie: Bžany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03633/2016-PNZ -P40163/15.02

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
8/1	2170	7	I	0	3	2170,00	0,00	547,30	547,30
66	454	13	I	0	3	454,00	0,00	130,82	130,82
67	190	13	I	0	3	190,00	0,00	1,57	1,57
68	82	13	I	0	3	82,00	0,00	0,04	0,04
69	848	13	I	0	3	848,00	0,00	98,07	98,07
70	2 3511	13	I	0	3	2 3511,00	0,00	3384,35	3384,35
149	1622	13	I	0	3	1622,00	0,00	5,33	5,33
165	7 5830	7	E	0	3	7 5830,00	0,00	7665,00	7665,00
170	1 9825	7	E	0	3	1 9825,00	0,66	4615,40	4616,06
171	2 4179	7	E	0	3	2 4179,00	0,00	3200,22	3200,22
172	5976	14	E	0	3	5976,00	0,00	25,02	25,02
173	5 2770	2	E	0	3	5 2770,00	0,05	6180,04	6180,09
179	12 6918	2	E	0	3	12 6918,00	3,70	1 3387,26	1 3390,96
180	3251	7	E	0	3	3251,00	0,06	1521,37	1521,43
182	11 5094	7	E	0	3	11 5094,00	0,00	2 7856,30	2 7856,30
183	4 7826	2	E	0	3	4 7826,00	0,00	5085,79	5085,79
188	8 4804	2	E	0	3	8 4804,00	0,00	8456,04	8456,04
194	17 8370	2	E	0	3	17 8370,00	0,00	3 2273,83	3 2273,83
195	15 9968	2	E	0	3	15 9968,00	0,15	2 9472,76	2 9472,91
197	1 4924	7	E	0	3	1 4924,00	0,00	2664,23	2664,23
207	13 1451	2	E	0	3	13 1451,00	5347,77	4 1472,24	4 6820,01
213	9 4794	2	E	0	3	9 4794,00	5,11	1 0962,84	1 0967,95
218	9 0774	7	E	0	3	9 0774,00	418,29	2 7707,18	2 8125,47
220	3 4756	7	E	0	3	3 4756,00	1,56	2382,47	2384,03
221	5 1260	7	E	0	3	5 1260,00	0,09	6541,81	6541,90
223	2 7326	7	E	0	3	2 7326,00	0,00	323,91	323,91
224	8 6569	7	E	0	3	8 6569,00	0,00	5617,99	5617,99
225	9198	7	E	0	3	9198,00	0,00	185,54	185,54
226	7 4047	7	E	0	3	7 4047,00	27,26	1 0085,58	1 0112,84
227	644	2	E	0	3	644,00	0,00	72,80	72,80
228	2 4024	7	E	0	3	2 4024,00	800,47	2385,45	3185,92
229	4869	14	E	0	3	4869,00	0,00	171,06	171,06
230	3 4470	7	E	0	3	3 4470,00	0,00	5757,45	5757,45
231	2 3457	7	E	0	3	2 3457,00	0,00	2228,19	2228,19
232	1940	14	E	0	3	1940,00	780,62	138,49	919,11
233	8492	14	E	0	3	8492,00	695,04	603,14	1298,18
234/1	5 0128	7	E	0	3	5 0128,00	111,04	1 1145,04	1 1256,08
235	2 2087	7	E	0	3	2 2087,00	0,00	3657,06	3657,06
236/1	13 4794	7	E	0	3	13 4794,00	0,00	1 2678,32	1 2678,32
236/2	1192	7	I	0	3	1192,00	0,00	345,39	345,39

Obec: Bžany

Okres: Stropkov

Kat. územie: Bžany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03633/2016-PNZ -P40163/15.02

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
238	1 9245	7	E	0	3	1 9245,00	0,00	3398,63	3398,63
239	5572	13	E	0	3	5572,00	111,16	451,66	562,82
240	2672	13	E	0	3	2672,00	0,00	211,88	211,88
241	1821	13	E	0	3	1821,00	0,00	291,03	291,03
244	6684	13	E	0	3	6684,00	0,17	649,90	650,07
246	1 2495	13	E	0	3	1 2495,00	209,62	2702,95	2912,57
248	6430	13	E	0	3	6430,00	0,00	379,94	379,94
251	6607	13	E	0	3	6607,00	0,00	964,38	964,38

Obec: Fijaš

Okres: Svidník

Kat. územie: Fijaš

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03633/2016-PNZ -P40163/15.02

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
32	180	14	E	0	1	180,00	0,00	22,49	22,49
142/4	134	2	E	259	76	134,00	134,00	0,00	134,00
143/1	7 5203	7	E	0	76	7 5203,00	0,00	6409,52	6409,52
144/2	4945	14	E	0	1	4945,00	33,01	433,38	466,39
149	3879	7	E	0	76	3879,00	968,36	261,97	1230,33
150	1617	14	E	0	1	1617,00	0,00	9,02	9,02
154	3845	7	E	0	76	3845,00	0,00	1787,54	1787,54
161	6024	2	I	0	76	6024,00	0,00	894,63	894,63
162	523	14	E	0	1	523,00	0,00	55,13	55,13
163	3120	7	E	0	76	3120,00	263,13	361,88	625,01
166	39 8123	2	E	0	76	39 8123,00	1 1073,05	3 7768,38	4 8841,43
167	1 4693	7	E	0	76	1 4693,00	104,68	2247,14	2351,82
169	3 0983	14	E	0	1	3 0983,00	2 7530,09	348,36	2 7878,45
171	7 9898	7	E	0	76	7 9898,00	0,00	108,74	108,74
173/1	8 0019	7	E	0	76	8 0019,00	691,27	7759,51	8450,78
173/2	5774	7	E	0	76	5774,00	0,00	376,95	376,95
181	4 1207	7	E	0	76	4 1207,00	7914,67	4232,02	1 2146,69
183	1 7335	7	E	0	76	1 7335,00	602,21	1075,76	1677,97
184	1 7272	14	E	0	1	1 7272,00	31,19	436,58	467,77
193/1	47 2359	7	E	0	76	47 2359,00	2891,48	10 5122,62	10 8014,10
205	2 9746	14	E	0	1	2 9746,00	2 6337,90	234,53	2 6572,43

Obec: Giraltovce

Okres: Svidník

Kat. územie: Giraltovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03633/2016-PNZ -P40163/15.02

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1617/1	1 7291	7	E	0	2	1 7291,00	25,18	0,00	25,18
1617/3	3 8195	7	E	0	2	3 8195,00	341,04	574,79	915,83
1622	1 3155	7	E	0	2	1 3155,00	0,00	3593,31	3593,31
1627	3 1562	7	E	0	2	3 1562,00	370,64	187,81	558,45
1631	2 8387	7	E	0	2	2 8387,00	793,35	7225,78	8019,13
1632/1	13 8930	7	E	0	2	13 8930,00	633,75	2 4417,27	2 5051,02
1632/2	86	7	E	2097	2	86,00	0,00	6,82	6,82
1632/3	158	7	E	2097	2	158,00	0,00	12,53	12,53
1633	8182	7	E	0	2	8182,00	676,53	1604,29	2280,82

Obec: Kručov

Okres: Stropkov

Kat. územie: Kručov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03633/2016-PNZ -P40163/15.02

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
33	631	7	E	0	1	631,00	70,09	8,56	78,65
36	175	7	E	0	1	175,00	18,77	111,06	129,83
39	203	7	E	0	1	203,00	0,00	37,06	37,06
42	232	7	E	0	1	232,00	0,00	2,50	2,50
45	373	13	I	0	1	373,00	0,00	276,40	276,40
49	3098	7	E	0	1	3098,00	0,00	515,58	515,58
60	1710	7	E	0	1	1710,00	43,39	684,99	728,38
61	581	13	I	0	1	581,00	0,00	29,16	29,16
67	3984	7	E	0	1	3984,00	120,52	2,75	123,27
91	230	7	I	0	1	230,00	0,00	174,99	174,99
92	468	7	I	0	1	468,00	0,00	189,92	189,92
137	677	13	I	0	1	677,00	0,00	17,55	17,55
172	1350	7	I	0	1	1350,00	0,00	258,52	258,52
238	1054	13	I	0	1	1054,00	0,00	332,94	332,94
241	848	11	E	0	1	848,00	754,33	19,40	773,73
244/1	9 6763	2	E	0	0	9 6763,00	3981,44	1 5232,02	1 9213,46
244/2	312	2	E	0	1	312,00	63,51	13,62	77,13
244/5	13 1432	7	E	0	0	13 1432,00	7796,11	1 7016,67	2 4812,78
247	15 2843	2	E	0	0	15 2843,00	29,99	3 0645,57	3 0675,56
250	9 9353	7	E	0	1	9 9353,00	1574,47	1 2458,73	1 4033,20
251	9 0222	2	E	0	0	9 0222,00	5193,23	2 1257,69	2 6450,92
252	1 6940	7	E	0	1	1 6940,00	59,60	618,43	678,03
253	2 8242	7	E	0	1	2 8242,00	310,52	6378,53	6689,05
255	6 3756	7	E	0	1	6 3756,00	1 0033,85	7390,92	1 7424,77
256	8159	7	E	0	1	8159,00	665,72	353,57	1019,29
257	2 3006	7	E	0	1	2 3006,00	1,92	1847,71	1849,63
258	3 0038	7	E	0	1	3 0038,00	1530,24	5581,44	7111,68
259	42 7128	2	E	0	0	42 7128,00	7099,56	6 3145,04	7 0244,60
260	10 7295	7	E	0	1	10 7295,00	7445,74	4 4567,26	5 2013,00
261	6 7943	7	E	0	1	6 7943,00	588,01	1 4658,94	1 5246,95
262	1 0602	14	E	0	1	1 0602,00	8416,55	400,20	8816,75
263	4 2224	7	E	0	1	4 2224,00	1088,00	7739,72	8827,72
264/1	1 0573	14	E	0	1	1 0573,00	740,86	1769,62	2510,48
265	9411	7	E	0	1	9411,00	130,93	1391,12	1522,05
266	5777	14	E	0	1	5777,00	1495,36	186,99	1682,35
267	1 5500	14	E	0	1	1 5500,00	185,14	2688,82	2873,96
268	1 0875	7	I	0	1	1 0875,00	0,00	1295,09	1295,09
270	5791	7	E	0	1	5791,00	19,91	211,96	231,87
271	8 2008	7	E	0	1	8 2008,00	660,18	2 6505,98	2 7166,16
273	6 3857	7	E	0	1	6 3857,00	881,51	9465,85	1 0347,36

Obec: Kručov

Okres: Stropkov

Kat. územie: Kručov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03633/2016-PNZ -P40163/15.02

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
276	4 8076	7	E	0	1	4 8076,00	8020,17	7364,72	1 5384,89
277	17 0435	7	E	0	1	17 0435,00	3802,55	2 9683,31	3 3485,86
278	3950	14	E	0	1	3950,00	1983,66	385,22	2368,88
279	1 1521	7	E	0	1	1 1521,00	44,01	3402,54	3446,55
281	2 5414	7	E	0	1	2 5414,00	6241,97	621,19	6863,16
282	3506	14	E	0	1	3506,00	1199,85	0,00	1199,85
284	1094	7	E	0	1	1094,00	202,73	0,00	202,73
287	1 7021	7	E	0	1	1 7021,00	134,58	0,00	134,58
288	2 5245	14	E	0	1	2 5245,00	4390,63	195,99	4586,62
290	19 4165	2	E	0	1	19 4165,00	5282,13	3 0015,27	3 5297,40
292/1	2 6278	14	E	0	1	2 6278,00	1364,78	3569,65	4934,43
292/2	3 0079	7	E	0	1	3 0079,00	9811,11	5031,92	1 4843,03
293	1267	7	E	0	1	1267,00	9,77	166,35	176,12
294	7 6257	7	E	0	1	7 6257,00	110,15	1 1307,81	1 1417,96
295/1	21 5749	2	E	0	0	21 5749,00	4271,39	3 5633,90	3 9905,29
296	5 1008	7	E	0	1	5 1008,00	0,00	6938,64	6938,64
297	6774	14	E	0	1	6774,00	3943,85	573,93	4517,78
298	4544	14	E	0	1	4544,00	1135,52	727,23	1862,75
299	3603	14	E	0	1	3603,00	66,71	438,94	505,65
300	4 9712	7	E	0	1	4 9712,00	4447,51	9719,58	1 4167,09
301	7 4546	2	E	0	1	7 4546,00	921,98	9814,47	1 0736,45
302	30 7775	7	E	0	0	30 7775,00	9009,32	5 7422,72	6 6432,04
303	2 2012	7	E	0	1	2 2012,00	279,29	831,77	1111,06
304	2 2130	7	E	0	1	2 2130,00	1883,55	3175,79	5059,34
307	11 8809	7	E	0	1	11 8809,00	1 1868,07	1 4479,41	2 6347,48
308	2181	14	E	0	1	2181,00	2172,74	2,95	2175,69
309	2 4057	7	E	0	1	2 4057,00	2224,36	2846,52	5070,88
310	1 2987	7	E	0	1	1 2987,00	909,96	2315,80	3225,76
311	7 5052	7	E	0	1	7 5052,00	2220,60	1 1809,39	1 4029,99
312	6886	7	E	0	1	6886,00	6589,09	0,00	6589,09
313/1	12 0878	7	E	0	1	12 0878,00	1 2308,57	9807,52	2 2116,09
314	3 0392	7	E	0	1	3 0392,00	1158,48	3977,33	5135,81
316	9016	7	E	0	1	9016,00	31,68	5,73	37,41
317	3 5555	7	E	0	1	3 5555,00	693,54	7652,27	8345,81
318	2 4388	7	E	0	1	2 4388,00	1859,39	3149,61	5009,00
319	8 2947	7	E	0	1	8 2947,00	0,00	5264,23	5264,23
322/1	3 2204	7	E	0	1	3 2204,00	1298,86	3528,71	4827,57
325	1 2277	7	E	0	1	1 2277,00	0,00	56,41	56,41
326	5 7689	7	E	0	1	5 7689,00	1138,82	8685,72	9824,54
327	7 8871	7	E	0	1	7 8871,00	643,83	1 3502,46	1 4146,29

Obec: Kručov

Okres: Stropkov

Kat. územie: Kručov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03633/2016-PNZ -P40163/15.02

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
329	5737	14	E	0	1	5737,00	1440,42	862,30	2302,72
334	2680	13	E	0	1	2680,00	399,50	238,00	637,50
335	4278	13	E	0	1	4278,00	1878,03	1453,02	3331,05
338	3062	13	E	0	1	3062,00	118,98	352,03	471,01
340	4370	13	E	0	1	4370,00	279,50	1209,41	1488,91
341	2434	13	E	0	1	2434,00	815,15	308,53	1123,68
342	6648	13	E	0	1	6648,00	786,56	1579,76	2366,32
343	2 2206	11	E	0	1	2 2206,00	1 5002,43	1039,15	1 6041,58
351	1781	13	E	0	1	1781,00	1,45	21,51	22,96

Obec: Lomné

Okres: Stropkov

Kat. územie: Lomné

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03633/2016-PNZ -P40163/15.02

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
168	3139	2	I	0	1	3139,00	0,00	482,69	482,69
303	279	13	I	0	1	279,00	0,00	46,55	46,55
304	2057	13	I	0	1	2057,00	0,00	68,81	68,81
305/1	1 1156	2	I	0	1	1 1156,00	0,00	1501,66	1501,66
310	1759	13	I	0	1	1759,00	1758,76	0,00	1758,76
322/1	4 2732	7	E	0	1	4 2732,00	1119,70	9167,89	1 0287,59
322/2	3142	7	I	0	1	3142,00	0,00	596,61	596,61
322/3	660	13	I	0	1	660,00	0,00	192,41	192,41
323/1	10 0454	7	E	0	1	10 0454,00	929,09	1 9175,68	2 0104,77
323/2	13	7	E	0	1	13,00	0,00	0,18	0,18
324	39 2155	7	E	0	0	39 2155,00	2 7449,34	3 2795,56	6 0244,90
325/1	14 4996	2	E	0	0	14 4996,00	3595,24	2 4679,06	2 8274,30
325/2	2 4282	7	E	0	0	2 4282,00	0,00	855,78	855,78
326	1192	14	E	0	1	1192,00	698,09	197,22	895,31
327	3740	14	E	0	1	3740,00	2999,26	184,90	3184,16
328	12 3218	7	E	0	1	12 3218,00	1 1804,98	1 6718,11	2 8523,09
329	3277	2	E	0	1	3277,00	0,00	429,14	429,14
330	3 2636	7	E	0	1	3 2636,00	4127,07	4020,93	8148,00
331	8 5037	7	E	0	1	8 5037,00	3553,05	6043,96	9597,01
332	2 6241	2	E	0	1	2 6241,00	4195,83	7943,83	1 2139,66
333	6857	7	E	0	1	6857,00	202,55	2264,16	2466,71
334	9 6447	7	E	0	1	9 6447,00	0,00	5798,09	5798,09
335	4 5042	2	E	0	1	4 5042,00	5644,90	5553,25	1 1198,15
347/1	9 3562	2	E	0	0	9 3562,00	940,65	1 9247,26	2 0187,91
347/3	5 6172	7	E	0	0	5 6172,00	2153,87	1 0649,19	1 2803,06
348	563	14	E	0	1	563,00	0,00	131,84	131,84
349/1	10 6791	7	E	0	1	10 6791,00	2 0928,38	5360,73	2 6289,11
350	2 6803	7	E	0	1	2 6803,00	1 3888,76	1094,37	1 4983,13
351	2 4262	7	E	0	1	2 4262,00	1648,89	2900,80	4549,69
352	7 7197	2	E	0	1	7 7197,00	733,72	1 6720,18	1 7453,90
353	2 9437	7	E	0	1	2 9437,00	122,40	1418,09	1540,49
354	14 0258	7	E	0	1	14 0258,00	3003,59	2 7872,79	3 0876,38
355	11 0098	7	E	0	1	11 0098,00	3 2935,57	1 5049,42	4 7984,99
356	6783	7	E	0	1	6783,00	0,00	767,84	767,84
357	3 5936	7	E	0	1	3 5936,00	105,65	1 1039,91	1 1145,56
358/1	6450	7	E	0	1	6450,00	0,00	843,88	843,88
359/1	13 1673	2	E	0	0	13 1673,00	2881,59	2 7666,69	3 0548,28
359/8	4639	7	E	0	1	4639,00	583,24	552,64	1135,88
359/10	7 0147	7	E	0	0	7 0147,00	4564,58	1 1823,32	1 6387,90
360	4 4207	7	E	0	1	4 4207,00	0,00	6440,31	6440,31

Obec: Lomné

Okres: Stropkov

Kat. územie: Lomné

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03633/2016-PNZ -P40163/15.02

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
362	3 8516	2	E	0	1	3 8516,00	0,00	5267,37	5267,37
363	4280	14	E	0	1	4280,00	0,00	121,03	121,03
365	1 8380	7	E	0	1	1 8380,00	927,12	2347,23	3274,35
366	1789	14	E	0	1	1789,00	0,00	36,31	36,31
367	2 6029	7	E	0	1	2 6029,00	0,00	6488,60	6488,60
368	3 5656	7	E	0	1	3 5656,00	0,00	9063,76	9063,76
369	16 1006	2	E	0	1	16 1006,00	3857,29	3 1310,94	3 5168,23
370	4387	7	E	0	1	4387,00	83,13	1032,52	1115,65
371	1 4951	7	E	0	1	1 4951,00	9296,63	950,65	1 0247,28
374	5421	7	E	0	1	5421,00	2750,76	575,16	3325,92
375/1	2 5383	7	E	0	1	2 5383,00	0,00	6607,70	6607,70
376/1	12 8696	7	E	0	1	12 8696,00	1200,34	2 6393,57	2 7593,91
376/2	2 5470	7	E	0	1	2 5470,00	2139,50	5540,15	7679,65
376/3	2 5426	7	E	0	1	2 5426,00	0,00	4834,76	4834,76
377	6948	14	E	0	1	6948,00	5,45	590,94	596,39
378	4042	14	E	0	1	4042,00	205,16	320,09	525,25
379/1	29 0128	7	E	0	1	29 0128,00	5046,42	3 3450,71	3 8497,13
380	3131	14	E	0	1	3131,00	1399,89	139,43	1539,32
381	2 1605	7	E	0	1	2 1605,00	414,04	3572,28	3986,32
382	2 3133	7	E	0	1	2 3133,00	908,46	3175,38	4083,84
383	6 0334	7	E	0	1	6 0334,00	4675,02	1 2100,01	1 6775,03
384	4 8327	7	E	0	1	4 8327,00	1646,05	8082,74	9728,79
386	17 5743	2	E	0	0	17 5743,00	0,00	3 8928,90	3 8928,90
390	3 1089	7	E	0	1	3 1089,00	0,00	7168,39	7168,39
391	2 6898	7	E	0	1	2 6898,00	1 0603,37	3754,52	1 4357,89
392	1 9001	7	E	0	1	1 9001,00	2224,76	4215,29	6440,05
397	1 4187	7	E	0	1	1 4187,00	0,00	5254,02	5254,02
398/1	8 6219	2	E	0	1	8 6219,00	597,88	2 3225,47	2 3823,35
398/2	1 5371	2	E	0	1	1 5371,00	4609,32	2468,34	7077,66
399	1 9847	14	E	0	1	1 9847,00	0,00	7088,19	7088,19
400	2 3307	7	E	0	1	2 3307,00	0,00	5457,41	5457,41
401	1878	14	E	0	1	1878,00	0,00	469,55	469,55
402	7 7507	7	E	0	1	7 7507,00	0,00	1 9376,72	1 9376,72
403	12 7618	7	E	0	1	12 7618,00	2740,27	2 1998,87	2 4739,14
404	5 0226	2	E	0	1	5 0226,00	1292,44	1 0837,19	1 2129,63
405/1	11 7010	7	E	0	1	11 7010,00	2125,54	2 5046,39	2 7171,93
406	2916	7	E	0	1	2916,00	10,92	94,38	105,30
407	2910	7	E	0	1	2910,00	452,00	359,12	811,12
408	9017	7	E	0	1	9017,00	220,46	1388,64	1609,10
410	925	13	E	0	1	925,00	0,00	426,89	426,89

Obec: Lomné

Okres: Stropkov

Kat. územie: Lomné

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03633/2016-PNZ -P40163/15.02

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
411	5507	13	E	0	1	5507,00	0,00	101,86	101,86
413	1721	13	E	0	1	1721,00	74,97	172,82	247,79
414	7786	13	E	0	1	7786,00	5605,48	146,25	5751,73
415	4267	13	E	0	1	4267,00	2685,97	333,74	3019,71
416	2058	13	E	0	1	2058,00	2057,77	0,00	2057,77
417	3696	13	E	0	1	3696,00	594,58	438,91	1033,49
419	1981	13	E	0	1	1981,00	772,65	200,83	973,48
420	3475	13	E	0	1	3475,00	510,16	559,29	1069,45
421	1 0455	13	E	0	1	1 0455,00	6399,39	898,13	7297,52
423	3577	13	E	0	1	3577,00	3576,75	0,00	3576,75
424	1528	13	E	0	1	1528,00	91,64	313,00	404,64
429	6512	11	E	0	1	6512,00	6329,15	23,87	6353,02

Obec: Bžany

Okres: Stropkov

Kat. územie: Valkov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03633/2016-PNZ -P40163/15.02

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
281	6 9320	7	E	0	1	6 9320,00	4206,17	0,00	4206,17
291	2 3018	7	E	0	1	2 3018,00	363,19	0,00	363,19
296/1	3 3993	7	E	0	1	3 3993,00	3121,32	0,00	3121,32
296/2	9219	7	E	0	1	9219,00	5298,86	0,00	5298,86
297	7101	7	E	0	1	7101,00	7099,38	0,00	7099,38
298	3638	7	E	0	1	3638,00	3638,04	0,00	3638,04
300	8151	7	E	0	1	8151,00	2218,19	1009,57	3227,76
301	10 7622	2	E	0	1	10 7622,00	320,47	1 9282,54	1 9603,01
302/1	10 5439	2	E	0	1	10 5439,00	7,38	1 8462,87	1 8470,25
303	7 2849	7	E	0	1	7 2849,00	9,46	1 2678,57	1 2688,03
304/1	1144	14	E	0	1	1144,00	920,28	28,02	948,30
307	3229	14	E	0	1	3229,00	1363,59	67,65	1431,24
308/1	13 6215	7	E	0	1	13 6215,00	8553,75	1 9241,13	2 7794,88
309/1	4145	14	E	0	1	4145,00	3874,44	44,59	3919,03
312	4 0691	7	E	0	1	4 0691,00	64,44	7683,94	7748,38
313/1	4 4375	7	E	0	1	4 4375,00	1 6349,17	5737,77	2 2086,94
314/1	4 4951	7	E	0	1	4 4951,00	6610,37	7864,32	1 4474,69
314/3	2 5523	7	E	0	1	2 5523,00	136,42	6710,00	6846,42
315/1	9108	14	E	0	1	9108,00	7951,72	495,43	8447,15
315/2	2 3628	7	E	0	1	2 3628,00	668,63	2748,06	3416,69
315/7	3846	7	E	0	1	3846,00	277,40	756,02	1033,42
315/8	994	7	E	0	1	994,00	0,00	112,51	112,51
317/1	2 5382	7	E	0	1	2 5382,00	0,00	2810,47	2810,47
317/2	19 9774	7	E	0	0	19 9774,00	39,44	3 8892,15	3 8931,59
318	2 4486	14	E	0	1	2 4486,00	0,00	3393,78	3393,78

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bžany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	87 7545	9	5357	14 7364	15 2721
trvalý trávny porast	93 8600	22	1359	14 2510	14 3869
zastavaná plocha a nádvorie	6 8988	13	321	9272	9593
ostatná plocha	2 1277	4	1476	938	2414
Spolu: 4	190 6410	48	8513	30 0084	30 8597

Katastrálne územie: Fijaš

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	40 4281	3	1 1207	3 8663	4 9870
trvalý trávny porast	79 7332	11	1 3436	12 9744	14 3180
ostatná plocha	8 5266	7	5 3932	1539	5 5471
Spolu: 3	128 6879	21	7 8575	16 9946	24 8521

Katastrálne územie: Gíraltovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	27 5946	9	2840	3 7623	4 0463
Spolu: 1	27 5946	9	2840	3 7623	4 0463

Katastrálne územie: Kručov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	125 1728	8	2 6843	20 5758	23 2601
trvalý trávny porast	235 8220	55	11 9981	38 2215	50 2196
vodná plocha	2 3054	2	1 5757	1059	1 6816
zastavaná plocha a nádvorie	2 7938	11	4279	5818	1 0097
ostatná plocha	12 4270	13	2 8536	1 1802	4 0338
Spolu: 5	378 5210	89	19 5396	60 6652	80 2048

Katastrálne územie: Lomné

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	106 3364	15	2 8349	21 6262	24 4611
trvalý trávny porast	277 3742	50	17 6585	41 1579	58 8164
vodná plocha	6512	1	6329	24	6353
zastavaná plocha a nádvorie	5 1731	16	2 4128	3899	2 8027
ostatná plocha	4 7410	10	5308	9280	1 4588
Spolu: 5	394 2759	92	24 0699	64 1044	88 1743

Katastrálne územie: Valkov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	21 3061	2	328	3 7745	3 8073
trvalý trávny porast	77 2668	18	5 8654	10 6245	16 4899
ostatná plocha	4 2112	5	1 4110	4029	1 8139
Spolu: 3	102 7841	25	7 3092	14 8019	22 1111

Celkom za nájomnú zmluvu: 03633/2016-PNZ -P40163/15.02

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	380 9979	37	7 2084	64 5792	71 7876
trvalý trávny porast	791 6508	165	37 2856	120 9916	158 2772
vodná plocha	2 9566	3	2 2086	1083	2 3169
zastavaná plocha a nádvorie	14 8657	40	2 8728	1 8989	4 7717
ostatná plocha	32 0335	39	10 3362	2 7588	13 0950
Spolu: 5	1222 5045	284	59 9116	190 3368	250 2484

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bžany	a	op	627,3086	0,535700	14,736400	336,05	9244,27	2,200	210,7670
Bžany	a	ttp	232,2711	0,283500	14,344800	65,85	3331,89	2,200	74,7503
Fijaš	a	op	609,6561	1,120700	3,866300	683,24	2357,11	2,200	66,8877
Fijaš	a	ttp	315,7206	6,736800	13,128300	2126,94	4144,88	2,200	137,9801
Giraltovce	a	ttp	361,0702	0,284000	3,762300	102,54	1358,45	2,200	32,1418
Lomné	a	op	691,3132	2,834900	21,626200	1959,80	14950,48	2,200	372,0262
Lomné	a	ttp	289,2419	18,822300	42,088300	5444,20	12173,70	2,200	387,5938
Kručov	a	op	465,8335	2,684300	20,575800	1250,44	9584,90	2,200	238,3775
Kručov	a	ttp	266,3214	16,427400	39,507600	4374,96	10521,71	2,200	327,7267
Valkov	a	op	474,0955	0,032800	3,774500	15,55	1789,47	2,200	39,7104
Valkov	a	ttp	237,1174	7,276400	11,027400	1725,36	2614,78	2,200	95,4831
spolu				57,038800	188,437900	18084,93	72071,64		1 983,4446

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bžany	a	zp	413,1415	0,032100	0,927200	13,26	383,06	3,667	14,5330
Lomné	a	zp	392,1231	2,412800	0,389900	946,11	152,89	3,667	40,3004
Kručov	a	zp	321,0781	0,427900	0,581800	137,39	186,80	3,667	11,8881
spolu				2,872800	1,898900	1096,76	722,75		66,7215

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	245,476700	90156,57	1 983,4446
zastavaná plocha	4,771700	1819,51	66,7215
spolu	250,248400	91976,08	2 050,17

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov