

MANDÁTNÁ ZMLUVA ČÍSLO 2021/12/24
uzatvorená v súlade s § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Mandant:

Obchodné meno: **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**
Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK2020066213
Zapísaný: v Obchodnom registri OS Banská Bystrica, oddiel: Pš, vložka č.: 713/S
Bankové spojenie:
IBAN:
Kontaktná adresa a organizačná zložka podniku, ktorej sa právny úkon týka a adresa na doručovanie faktúr:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepný závod Banská Bystrica
Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica

Konajúci prostredníctvom: Ing. Tomáš Ič, riaditeľ odštepného závodu
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v
oddiele Po, vložka číslo 186/S

(ďalej len „Mandant“)

a

Mandatár:

Obchodné meno: **StVS - servisíng, s.r.o.**
Sídlo: Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 44 935 668
IČ DPH: SK2022875173
DIČ: 2022875173
Zapísaný: v Obchodnom registri OS Ban. Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 16948/S
Bankové spojenie:
číslo účtu:
oprávnený konat: Ing. Ondrej Martinec, konateľ
Ing. Katarína Bukovčanová, konateľ

(ďalej len „Mandatár“)

I. Preambula

- 1.1 Táto Zmluva bola medzi Zmluvnými stranami uzatvorená ako výsledok verejného obstarávania zákazky s názvom: **„Banská Bystrica, ochrana intravilánu pred povodňami - Zátvorný objekt na Rudľovskom potoku – stavebný dozor“**, vyhlásenej Mandantom ako verejným obstarávateľom
- 1.1.1 v súlade s § 117 Zákona o verejnom obstarávaní a
- 1.1.2 v súlade s výzvou na predkladanie ponúk.

II. Definície

- 2.1 Pre účely Zmluvy budú nižšie uvedené slová a výrazy chápané nasledovne. Uvedený význam platí pre jednotné ako aj množné číslo daných výrazov.

„Odmena“	znamená celkovú (maximálnu) Odmenu za splnenie záväzku Mandatára zo Zmluvy, najviac však vo výške podľa bodu 6.1 Zmluvy
„Dielo“	spočíva v zhotovení stavby Zátvorný objekt na Rudlovskom potoku špecifikovanej v Zmluve o dielo uzatvorenej so Zhotoviteľom vrátane jej všetkých príloh a ostatných podkladoch odovzdaných Mandatárovi pred uzatvorením tejto Zmluvy, najmä v Projektovej dokumentácii, pričom Dielo v sebe zahŕňa všetku činnosť Zhotoviteľa smerujúcu k zhotoveniu tejto stavby a všetko plnenie, ktoré má Zhotoviteľ vykonať pre to, aby bola táto stavba riadne zhotovená
„Kolaudačné rozhodnutie“	znamená všetky kolaudačné rozhodnutia vydané príslušným stavebným úradom podľa Stavebného zákona na Dielo
„Konečná faktúra“	znamená faktúru vystavenú Mandatárom Mandantovi po splnení záväzku Mandatára z tejto Zmluvy a poskytnutí všetkého ostatného plnenia, na ktoré je Mandatár povinný zo Zmluvy, pričom táto bude zohľadňovať všetky Mandatárom vystavené faktúry a platby prijaté Mandatárom od Mandanta na základe tejto Zmluvy
„Kontrolný a skúšobný plán“	znamená skúšobný plán Diela vypracovaný v zmysle § 13 Zákona o verejných prácach
„Obchodný Zákonník“	znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov
„Orgán verejnej správy“	znamená akýkoľvek orgán štátnej správy alebo samosprávny orgán bez ohľadu na jeho územnú alebo vecnú pôsobnosť a právomoc
„Plán vykonania Diela“	znamená záväzný vecný, časový a finančný plán (harmonogram) vykonávania Diela, ktorý tvorí prílohu Zmluvy o dielo
„Pracovník“	znamená akúkoľvek fyzickú osobu uskutočňujúcu Stavebné práce na Stavenisku za Zhotoviteľa (najmä, nie však výlučne zamestnanca Zhotoviteľa alebo zamestnanca Subdodávateľa)
„Projektová dokumentácia“	znamená súbor dokumentov overených v stavebnom konaní a realizačnú stavebnú dokumentáciu potrebnú na zhotovenie Diela
„Rozpočet“	znamená ocenený výkaz výmer na vykonanie Diela,
„Stavbyvedúci“	znamená zástupcu Zhotoviteľa, ktorý je bližšie definovaný § 46a Stavebného zákona
„Stavebné práce“	znamenajú práce potrebné k vykonaniu Diela a ostatného zmluvného plnenia

„Stavebný denník“	znamená dokument o priebehu a postupe Stavebných prác súvisiacich s vykonaním Diela tak ako je tento zadefinovaný § 46d Stavebného zákona a touto Zmluvou
„Stavebný dozor“	znamená zástupcu Mandanta v právnom postavení Objednávateľa, ktorý je bližšie definovaný § 46b Stavebného zákona
„Stavebný zákon“	znamená zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný Zákon) v znení neskorších právnych predpisov
„Stavenisko“	znamená priestor definovaný § 43i Stavebného zákona
„Subdodávateľ“	je osoba definovaná § 2 ods. 5) písm. e) Zákona o verejnom obstarávaní priamo alebo nepriamo poverená Mandatárom poskytnutím akéhokoľvek plnenia pre Mandátára v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy
„Vady“	znamenajú nedostatky, prípadne akékoľvek odchýlky poskytnutého plnenia podľa Zmluvy vrátane právnych väd v porovnaní s podkladmi predloženými Mandantom pre plnenie Zmluvy a v porovnaní s touto Zmluvou
„Vady diela“	znamenajú nedostatky, prípadne akékoľvek odchýlky realizovaného Diela a ostatného plnenia podľa Zmluvy o dielo ako aj nedokončenú prácu Zhotoviteľa (nedorobky) vrátane právnych väd v porovnaní s podkladmi predloženými Mandantom pre vykonanie Diela a v porovnaní so Zmluvou o dielo
„Vyššia moc“	znamená udalosť špecifikovanú v čl. XIV. tejto Zmluvy
„Zadržné“	znamená zadržanú časť Odmeny podľa čl. VIII tejto Zmluvy
„Zákon o verejnom obstarávaní“	znamená zákon číslo 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov
„Zákon o verejných prácach“	znamená zákon číslo 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov
„Zákon o vodách“	znamená zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších právnych predpisov
„Zhotoviteľ“	osoba, ktorej záväzkom je realizácia Diela na základe Zmluvy o dielo
„Zmluva“	je táto Mandátna zmluva
„Zmluva o dielo“	znamená Zmluvu o dielo č. 1910/2018-BB uzatvorenú dňa _____ medzi Mandantom v právnom postavení Objednávateľa a Zhotoviteľom vrátane jej všetkých príloh, Dodatkov a ostatných podkladov, najmä Projektovej dokumentácie
„Zmluva o NFP“	je Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na realizáciu Diela uzatvorená medzi Mandantom v právnom postavení prijímateľa a poskytovateľom nenávratného finančného príspevku

„Zmluvná strana“	znamená podľa kontextu Mandanta alebo Mandatára alebo obe Zmluvné strany súčasne
„Zverejnenie Zmluvy“	znamená zverejnenie Zmluvy v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších právnych predpisov

III. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je na jednej strane záväzok Mandatára v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy vykonať vo vzťahu k Dielu pre Mandanta a na jeho účet všetky činnosti súvisiace s výkonom stavebného dozoru v rozsahu a za podmienok podľa tejto Zmluvy a časťou inžinierskej činnosti v zmysle § 76 až § 84 Stavebného zákona spočívajúcej v kompletnej príprave podkladov pre právoplatné kolaudačné rozhodnutie na Dielo a na strane druhej záväzok Mandanta zaplatiť v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy Mandatárovi dohodnutú Odmenu (ďalej len ako „Predmet zmluvy“).

IV. Práva a povinnosti Mandatára

4.1 Mandatár je povinný:

- 4.1.1 po celý čas plnenia záväzkov z tejto Zmluvy zabezpečiť vo vzťahu ku každej osobe, prostredníctvom ktorej bude vykonávať činnosť stavebného dozoru podľa tejto Zmluvy, platnosť osvedčenia tejto osoby o jej odbornej spôsobilosti na výkon činnosti stavebného dozoru v zmysle zákona č. 138/1992 Zb., v súlade s výzvou na predkladanie ponúk. V prípade uplynutia platnosti takéhoto osvedčenia zabezpečiť jeho predĺženie v dostatočnom časovom predstihu,
- 4.1.2 vykonávať technickú, vecnú, cenovú, zmluvnú kontrolnú činnosť počas prípravy aj počas uskutočňovania Diela,
- 4.1.3 zvolávať, organizovať a viesť operatívne porady vedenia Diela a vyhotovovať zápis z týchto porád podľa potreby, alebo na základe písomnej výzvy Mandanta, pričom za písomnú výzvu sa považuje aj výzva odoslaná Mandantovi e-mailom,
- 4.1.4 zúčastniť sa kontrolného zamerania a zdokumentovania terénu a skutočného stavu Zhotoviteľom pred začatím prác v súlade so Zmluvou o dielo,
- 4.1.5 sledovať spôsob a postup realizácie Diela a zaznamenávať ho v Stavebnom denníku, sledovať, či sa Stavebné práce a ostatné plnenie podľa Zmluvy o dielo vykonávajú podľa Projektovej dokumentácie, Stavebného povolenia, podľa Zmluvy o dielo, dohovorených podmienok, štátneho stavebného dohľadu, STN, EN, všeobecne záväzných právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami Orgánov verejnej správy,
- 4.1.6 spolupracovať s koordinátorom bezpečnosti stavby, ktorého zabezpečuje Zhotoviteľ,
- 4.1.7 vyžadovať od Zhotoviteľa plnenie podľa Zmluvy o dielo,
- 4.1.8 dozerať na riadnu inštaláciu a prevádzku technického vybavenia na Diele, vhodnosť jeho použitia a odborné ukladanie strojov, konštrukcií a zariadení na Stavenisku,
- 4.1.9 riadne dokumentovať priebeh Stavebných prác, pracovné postupy a techniku Pracovníkov Zhotoviteľa, vykonávanie kontrol a kontrolných skúšok,
- 4.1.10 kontrolovať vykonávanie prác podľa Plánu vykonania Diela a bezodkladne upozorňovať Zhotoviteľa na nedodržanie stanovených termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie sankcií voči Zhotoviteľovi,
- 4.1.11 vykonávať kontroly na mieste, najmä formou videozáznamov, fotografických snímok a iných médií,
- 4.1.12 zúčastňovať sa všetkých nevyhnutných činností po celú dobu uskutočňovania, odovzdania a kolaudovania Diela, vrátane vypracovania realizačného projektu a projektu skutočného vyhotovenia Diela,
- 4.1.13 spolupracovať s autorizovaným geodetom Zhotoviteľa pri dohľade nad dodržiavaním priestorového umiestnenia jednotlivých stavebných objektov Diela,

- 4.1.14 poskytnúť bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť Mandantovi pri zaobstaraní vyjadrení, stanovísk a povolení, ako aj zabezpečiť ich súlad s príslušnými právnymi predpismi,
- 4.1.15 v prípade potreby zastupovať Mandanta (aj na základe osobitného splnomocnenia) pred príslušnými Orgánmi verejnej správy v konaniach a rokovaniach vo vzťahu k Dielu,
- 4.1.16 priebežne vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných Stavebných prác najmä skúšky použitých materiálov, výrobkov a technológií,
- 4.1.17 dávať súhlas na začatie realizácie rozličných prác, v spolupráci s autorom projektu Diela vykonávajúcim autoraký dohľad riešiť technické otázky (napr. pri zabezpečovaní súladu realizovaných prác s projektom, vo vzťahu k nevyhnutným zmenám, navrhovaní opatrení pri odstraňovaní väd projektu), pričom v plnej miere zastupuje Mandanta tak, aby celkové náklady Diela neprekročili schválený rozpočet, nepredlžovala sa lehota výstavby a nezhoršovali sa parametre Diela, avšak nie je oprávnený za Mandanta odsúhlasovať navyše práce, resp. akúkoľvek zmenu položiek Rozpočtu,
- 4.1.18 kontrolovať zápisy vykonaných Stavebných prác a zisťovacie protokoly v termínoch stanovených Zmluvou dielo,
- 4.1.19 priebežne kontrolovať časti Diela, ktoré sa v ďalšom postupe zakryjú alebo sa stanú neprístupnými, sledovať preberanie prác a evidovať výsledky kontrol v Stavebnom denníku,
- 4.1.20 kontrolovať dodržiavanie odporúčaných technologických postupov, a do Stavebného denníka vykonávať zápisy o odchýlkach a vyžadovať nápravu, v spolupráci s projektantom a Zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie prípadných väd a nedorobkov, ktoré sa vyskytnú v priebehu vykonávania Diela,
- 4.1.21 vypracovávať mesačné hodnotiace správy o vývoji realizácie Diela, obsahujúce informácie o postupe realizácie Diela a jej hodnotenie, popis prác vykonaných Zhotoviteľom počas predchádzajúceho mesiaca a porovnanie vecného postupu stavebných prác s Plánom vykonania Diela, obrazovú (najmä fotografickú) dokumentáciu priebehu vykonávania Diela vrátane dokumentácie rozhodujúcich detailov, hodnotenie stavu spracovania Projektovej dokumentácie skutočného realizovania Diela, údaje o problémových oblastiach a odporúčania Mandantovi na ďalší postup, a odovzdať ich Mandantovi najneskôr do 5 dní odo dňa skončenia mesiaca za ktorý sa mesačné hodnotiace správy vypracovali,
- 4.1.22 hlásiť prípadné archeologické nálezy Mandantovi a následne príslušnému Pamiatkovému úradu,
- 4.1.23 dozerať na použitie správnych a kvalitných materiálov a výrobkov ako aj na ich odborné uskladnenie, kontrolovať či Zhotoviteľ riadne vykonáva v zmysle Kontrolného a skúšobného plánu kontrolu kvality, predpísané skúšky materiálov, individuálnych a komplexných skúšok zariadení, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať od Zhotoviteľa doklady, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly), doklady o preukázaní zhody výrobkov na Dielo. Na vyžiadanie mu musia byť Zhotoviteľom predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace so zhotovením Diela,
- 4.1.24 dohliadať na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, na bezpečnosť staveniskovej prevádzky vzhľadom na okolie – či nedochádza k ohrozeniu alebo poškodeniu životného prostredia a či nie sú ohrozené iné verejné záujmy,
- 4.1.25 dohliadať na dodržiavanie Kontrolného a skúšobného plánu Zhotoviteľom,
- 4.1.26 zúčastňovať sa kontroly priebehu Stavebných prác na kontrolných dňoch, pričom Mandatár je v prípade potreby oprávnený vykonať kontrolu priebehu Stavebných prác aj mimo dohodnutých kontrolných dní,
- 4.1.27 vykonávať opatrenia na odvrátenie alebo obmedzenie škôd hroziacich v súvislosti so Stavebnými prácami, vplývať na odstránenie nedostatkov, ktoré na Diele zistil; ak ich nemožno odstrániť v rámci výkonu Stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámiť Mandantovi a následne stavebnému úradu,
- 4.1.28 v prípade nutnosti, t.j. pri hrozacom vzniku škôd veľkého rozsahu v zmysle § 125 ods. 1 zákona číslo 300/2005 Z.z. (trestného zákona), nedodržaní pravidiel o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, dať Pracovníkom Zhotoviteľa príkaz

- prerušit prácu, pokiaľ zodpovedný zástupca Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovaného Diela, život alebo zdravie Pracovníkov na stavbe Diela alebo ak hrozia iné vážne škody; v prípade nedodržania technologických postupov, príslušných noriem, kvality prác, nedodržania bezpečnosti práce alebo podmienok stavebného povolenia môže realizáciu stavebných prác aj zastaviť,
- 4.1.29 kontrolovať, preberať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovaných podkladov, platobných dokladov a všetkých dokumentov predložených Zhotoviteľom v mene Mandanta tak, aby sa Mandantovi účtovali len tie práce a dodávky, ktoré boli skutočne zrealizované,
 - 4.1.30 v priebehu realizácie Diela pripravovať podklady pre záverečné hodnotenie Diela,
 - 4.1.31 kontrolovať stav a kvalitu projektu skutočného realizovania Diela, ktorého vyhotovenie je povinnosťou Zhotoviteľa podľa Zmluvy o dielo,
 - 4.1.32 zorganizovať a zúčastniť sa záverečnej kontroly zrealizovaného plnenia Zhotoviteľom komplexného vyskúšania Diela podľa Zmluvy o dielo,
 - 4.1.33 po ukončení Diela organizačne zabezpečiť a pripraviť podklady na prevzatie dokončeného Diela, alebo jeho časti, vrátane účasti na odovzdaní a prevzatí Diela,
 - 4.1.34 zosumarizovať, zabezpečiť a odovzdať Mandantovi kompletnú dokumentáciu potrebnú na vydanie Kolaudačného rozhodnutia na Dielo, predčasné užívanie Diela,
 - 4.1.35 kontrolovať odstránenie zjavných Vád diela uvedených v zápisoch v Stavebnom denníku z preberacieho konania o odovzdaní a prevzatí Diela, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmene termínov,
 - 4.1.36 zúčastňovať sa na kolaudačnom konaní a dozerať na odstránenie prípadných nedostatkov, vytknutých v rámci kolaudačného konania,
 - 4.1.37 kontrolovať vypratanie Staveniska Zhotoviteľom Diela,
 - 4.1.38 plniť záväzky zo Zmluvy neustranne a nezávisle,
 - 4.1.39 zabezpečiť počas plnenia záväzkov z tejto Zmluvy výkon činnosti stavebného dozoru výlučne prostredníctvom osôb uvedených v procese verejného obstarávania, spĺňajúcich počas celej doby plnenia záväzkov podmienky technickej a osobnej spôsobilosti požadované Mandantom vo verejnom obstarávaní,
 - 4.1.40 v prípade akýchkoľvek zmien v osobách vykonávajúcich činnosť stavebného dozoru podľa tejto Zmluvy, vykonať tieto iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Mandanta, pričom Mandatár je povinný písomne požiadať Mandanta o schválenie zmeny v osobe stavebného dozoru minimálne jeden mesiac vopred, spolu s preukázaním splnenia požiadaviek technickej a odbornej spôsobilosti stanovených Mandantom vo verejnom obstarávaní nahrádzajúcou osobou v celom rozsahu, vrátane predloženia platného osvedčenia o odbornej spôsobilosti tejto osoby. Mandant je oprávnený, nie však povinný navrhovanú zmenu v osobe stavebného dozoru Mandatárom schváliť.
- 4.2 Mandatár pri výkone svojej činnosti nie je v žiadnom prípade oprávnený meniť podmienky dohodnuté pre realizáciu Diela v Zmluve o dielo a východiskových podkladoch pre vykonanie Diela. Mandatár je oprávnený dávať k zmene Zmluvy o dielo zápisom do Stavebného denníka len svoje návrhy a stanoviská, pre zmenu Zmluvy o dielo však takýto návrh musí odsúhlasiť Mandant a dohodnúť sa na zmene Zmluvy o dielo so Zhotoviteľom postupom v súlade so Zmluvou o dielo.
- 4.3 Mandatár vyhlasuje, že je plne odborne spôsobilý na plnenie záväzkov z tejto Zmluvy v zmysle príslušných právnych predpisov, pričom svoju odbornú spôsobilosť Mandantovi preukázal ešte pred uzatvorením tejto Zmluvy splnením podmienok účasti vo verejnom obstarávaní vyhlásenom Mandantom v súlade so Zákonom o verejnom obstarávaní. Mandatár sa zároveň zaväzuje spĺňať podmienky odbornej spôsobilosti vzťahujúce sa k plneniu záväzkov z tejto Zmluvy po celú dobu platnosti tejto Zmluvy.
- 4.4 Mandatár je povinný pri výkone svojej činnosti:
- 4.4.1 plniť svoje záväzky v súlade s touto Zmluvou
 - 4.4.2 dodržiavať ustanovenia Zmluvy o dielo
 - 4.4.3 dodržiavať platné právne predpisy, najmä Stavebný zákon, Zákon o vodách, Zákon o ochrane pred povodňami, vyhlášku č. 119/2016 Z.z., STN/EN vrátane

- doporučených ustanovení, podklady poskytnuté Mandantom, Plán vykonania Diela
- 4.4.4 dodržiavať pokyny Mandanta
 - 4.4.5 postupovať s odbornou starostlivosťou, pracovať na profesionálnej úrovni a chrániť záujmy Mandanta v súvislosti s plnením záväzkov z tejto Zmluvy a zo Zmluvy o dielo, ktoré Mandatár pozná alebo musí poznať
 - 4.4.6 skúmať s odbornou starostlivosťou správnosť, vhodnosť a úplnosť požiadaviek a pokynov Mandanta a je povinný bezodkladne písomne upozorniť Mandanta na tieto skutočnosti (nesprávnosť, nevhodnosť a neúplnosť jeho inštrukcií, požiadaviek, podkladov a pokynov) a navrhnúť riešenie, ktoré je pre Mandanta vhodnejšie; porušenie povinnosti Mandatára postupovať s odbornou starostlivosťou a/alebo porušenie povinnosti upozorniť Mandanta na nesprávnosť, nevhodnosť a neúplnosť jeho inštrukcií a pokynov sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy a Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá Mandantovi alebo tretím osobám vznikne
 - 4.4.7 bez zbytočného odkladu, najneskôr súčasne s vystavením jednotlivých faktúr podľa tejto Zmluvy odovzdať Mandantovi veci a listiny, ktoré za neho prevzal pri plnení tejto Zmluvy za predchádzajúce obdobie, a to najmä, nie však výlučne originály alebo úradne overené kópie rozhodnutí úradov, súdov, iných orgánov, hmotné veci, listiny atď. prevzatých od Zhotoviteľa, alebo tretej osoby
 - 4.4.8 plniť záväzky zo Zmluvy tak, aby bola zabezpečená ochrana a zachovanie práv a oprávnených záujmov Mandanta voči tretím osobám a aby bolo zabezpečené zamedzenie porušovania zákonov a ostatných právnych predpisov Mandantom; Porušenie povinnosti Mandatára zabezpečiť ochranu Mandanta voči tretím osobám a zamedziť porušovaniu zákonov Mandantom sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy
 - 4.4.9 usmerňovať Stavebné práce prostredníctvom Stavebného denníka
 - 4.4.10 bezodkladne informovať Mandanta o všetkých závažných okolnostiach, ktoré môžu mať vplyv na priebeh alebo kvalitu vykonávaných Stavebných prác, zmenách realizácie Diela voči schválenej dokumentácii a upozorňovať Mandanta na nedodržanie stanovených termínov v Pláne vykonania Diela Zhotoviteľom.
- 4.5 Vo vzťahu k Stavebnému denníku je Mandatár povinný:
- 4.5.1 sledovať vedenie Stavebného denníka v súlade so Stavebným zákonom, Zmluvou a Zmluvou o dielo,
 - 4.5.2 sledovať vedenie Stavebného denníka po celý čas výstavby, od prvého dňa prípravných prác na Stavenisku až po odstránenie nedostatkov skutočného realizovania Diela podľa podmienok kolaudačného rozhodnutia, pričom na nedostatky zistené v priebehu Stavebných prác je Mandatár povinný upozorňovať zápisom do Stavebného denníka, a to bez omeškania vrátane pripomienok k zápisom vykonaným zo strany Zhotoviteľa, resp. ním poverenej osoby,
 - 4.5.3 v prípade ak nesúhlasí so záznamom vykonaným Mandantom v Stavebnom denníku, vyjadriť sa k nemu do Stavebného denníka najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jeho zápisu Mandantom, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí a je povinný v zmysle tohto zápisu postupovať
 - 4.5.4 kontrolovať denne záznamy v Stavebnom denníku a v prípade, ak s nimi nesúhlasí, zapísať túto skutočnosť do 3 pracovných dní odo dňa zapísania záznamov v Stavebnom denníku do Stavebného denníka s uvedením dôvodov, pričom platí že ak sa Mandatár k predloženým denným záznamom v stanovenej lehote nevyjadrí, predpokladá sa, že s ich obsahom súhlasí
 - 4.5.5 pri kontrolách sa oboznámiť so zápsmi v Stavebnom denníku, vykonanými Stavbyvedúcim Zhotoviteľa, a zapísať svoje zistenia do Stavebného denníka, podpísať všetky listy Stavebného denníka, zapísať do Stavebného denníka čísla listov, ktorých stredné prepisy po kontrole Diela mieni oddeliť a zobrať so sebou, vyškrtiť prípadné voľné miesta v Stavebnom denníku, na záver oddeliť stredné prepisy a zobrať si ich so sebou na archiváciu u Mandanta.
- 4.6 Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly (audit) oprávnenými osobami, spočívajúcej v overovaní priebehu plnenia záväzkov zo Zmluvy o dielo, realizácie Diela a súvisiaceho plnenia v súvislosti s podmienkami Zmluvy o NFP uzatvorenej medzi poskytovateľom nenávratného finančného príspevku a Mandantom v právnom postavení prijímateľa

a poskytnúť im potrebnú súčinnosť. Mandatár je povinný túto skutočnosť zahrnúť aj do zmlúv uzatvorených medzi ním a Subdodávateľmi v súvislosti s plnením tejto Zmluvy a zároveň je povinný zabezpečiť splnenie tejto povinnosti zo strany všetkých subdodávateľov Subdodávateľa.

- 4.7 Oprávnené osoby na výkon kontroly môžu na Stavenisku dokumentovať, fotografovať a filmovať priebeh vykonávania dodávok a prác, techniku a Pracovníkov Zhotoviteľa, vykonať kontrolu Staveniska, kontrolu postupu prác na Stavenisku, oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ktoré súvisia s predmetom plnenia, prípadne vyhotovovať kópie týchto údajov a dokladov a kontrolovať vzorky materiálov.
- 4.8 Pre účely bodu 4.6 Zmluvy sú oprávnenými osobami v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, v rámci ktorého je financovaná Zmluva o dielo
- 4.8.1 Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby
- 4.8.2 Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby,
- 4.8.3 Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
- 4.8.4 Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
- 4.8.5 Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítov
- 4.8.6 Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- 4.8.7 Mandant a ostatné Mandantom určené osoby a
- 4.8.8 Osoby prizvané orgánmi uvedenými v bode 4.8.1 až 4.8.6 Zmluvy v súlade s príslušnými predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

V. Práva a povinnosti Mandanta

- 5.1 Mandant odovzdá Mandatárovi počas trvania tejto Zmluvy všetky informácie a doklady ktoré má k dispozícii a ktoré sú potrebné na plnenie tejto Zmluvy, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť Mandatár.
- 5.2 Mandant poskytne Mandatárovi primeranú súčinnosť. Pre odstránenie pochybností platí, že Mandant je v omeškaní s poskytnutím súčinnosti podľa tejto Zmluvy výlučne v prípade, ak Mandatár Mandanta na takéto plnenie písomne v primeranom časovom predstihu, najmenej však 10 pracovných dní vyzval a Mandant v takto primeranej poskytnutej lehote, ktorá nesmie byť kratšia ako lehota 10 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy Mandatára plnenie nezabezpečil, pričom sa musí jednať o plnenie, na ktoré je v zmysle tejto Zmluvy výslovne povinný Mandant.
- 5.3 Mandant poskytol Mandatárovi pred podpisom tejto Zmluvy nasledovné podklady:
- 5.3.1 Zmluvu o dielo
- 5.3.2 všetky príslušné stavebné povolenia (prípadne iné rozhodnutie) a príslušné stanoviská, rozhodnutia a vyjadrenia Orgánov verejnej správy,
- 5.3.3 projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní, pričom Mandatár vyhlasuje, že sa s nimi podrobne oboznámil ešte pred začatím plnenia záväzkov podľa tejto Zmluvy.
- 5.4 Všetky správy, podklady, údaje, ako najmä mapy, diagramy, výkresy, špecifikácie, plány, rozpočty a iné obdobné dokumenty získané, vytvorené alebo pripravené Mandantom vo vzťahu k Dielu a k tejto Zmluve sú výhradným vlastníctvom Mandanta.
- 5.5 V prípade rozporov v dokumentoch a plnení tejto Zmluvy majú prioritu doklady v nasledovnom poradí:
- 5.5.1 Zmluva
- 5.5.2 Zmluva o dielo,
- 5.5.3 Projektová dokumentácia.
- 5.6 Mandant je povinný zaplatiť Mandatárovi Odmenu uvedenú v čl. VI tejto Zmluvy.

VI. Odmena

- 6.1 Odmena je stanovená na základe dohody Zmluvných strán a zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov stanovená nasledovne:

Odmena bez DPH	32 000,00 EUR (slovom: tridsatdvatisíc eur)
Sadzba DPH	20 %
Výška DPH	6 400,00 EUR
Odmena s DPH	38 400,00 EUR (slovom: tridsatosemtisícštyristo eur)

Vzhľadom na to, že Mandatár sa pre Mandanta zaviazal obstaráť obchodnú záležitosť, t. j. vykonať činnosť stavebného dozoru a kompletnú prípravu podkladov na právoplatné Kolaudačné povolenie na Dielo, Odmena na základe tejto Zmluvy, nárok na vyplatenie ktorej si Mandatár môže voči Mandantovi uplatniť, je stanovená ako celková (maximálna) a platná počas celej doby plnenia záväzkov Mandatára z tejto Zmluvy, a je v nej zahrnuté všetko plnenie, práce, služby a ostatné náklady, ktoré sú obsahom Zmluvy vrátane jej príloh a ktoré sú potrebné na riadne splnenie záväzku Mandatára zo Zmluvy. Za plnenie Zmluvy môže byť Mandatárovi zaplatená rovnaká alebo nižšia suma ako Odmena.

- 6.2 Odmena bude financovaná z vlastných zdrojov Mandanta.
- 6.3 Odmena zahŕňa v sebe všetky nákladové položky vrátane hotových výdavkov, ktoré sú potrebné k splneniu záväzkov z tejto Zmluvy a k ostatnému plneniu, na ktoré je Mandatár povinný podľa tejto Zmluvy, najmä priame náklady, prevádzkové a správne poplatky, mzdy a iné odmeny, zisk ako aj ďalšie náklady Mandatára, ktoré môžu mať vplyv na výšku celkovej ceny.
- 6.4 Mandatár nemá nárok na úhradu akýchkoľvek, vrátane mimoriadnych nákladov vynaložených pri plnení tejto Zmluvy, a to ani presahujúcich bežné výdavky Mandatára.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Mandant neposkytne Mandatárovi žiadny preddavok ani zálohovú platbu na plnenie záväzkov Mandatára z tejto Zmluvy.

VII. Platobné podmienky

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Mandatár je oprávnený fakturovať Mandantovi Odmenu rozdelenú na jednotlivé rovnaké časti mesačne, a to vždy za predchádzajúci kalendárny mesiac. Po prvýkrát je Mandatár oprávnený doručiť Mandantovi faktúru najskôr po uplynutí jedného kalendárneho mesiaca odo dňa začatia plnenia záväzkov z tejto Zmluvy. Fakturácia bude doplnená dennými pracovnými výkazmi reálne odpracovaných hodín s uvedením začiatku a konca výkonu práce a vykonávaných činností za každú osobu vykonávajúcu činnosť stavebného dozoru Mandatára podľa tejto Zmluvy samostatne.
- 7.2 Pokiaľ Mandant s doručенou výškou fakturovanej sumy nesúhlasí a požaduje vykonanie opravy, je oprávnený o túto opravu do 5 pracovných dní odo dňa doručenia faktúry požiadať Mandatára, pričom vo svojej žiadosti špecifikuje čo, v akom rozsahu a z akého dôvodu žiada opraviť. Mandatár je následne povinný na základe žiadosti Mandanta opraviť faktúru tak, aby zodpovedala postupu podľa bodu 7.1 Zmluvy.
- 7.3 Faktúra musí obsahovať minimálne:
 - 7.3.1 odvolanie na túto Zmluvu,
 - 7.3.2 obchodné meno, sídlo, IČO a DIČ Mandanta a Mandatára a označenie príslušného odštepného závodu Mandanta zodpovedného za realizáciu Diela,
 - 7.3.3 číslo faktúry, deň jej vyhotovenia,
 - 7.3.4 označenie banky, IBAN a SWIFT Mandanta,
 - 7.3.5 fakturovanú sumu v EUR zaokrúhlenú na dve desatinné miesta,
 - 7.3.6 názov Diela, pečiatku, podpis oprávnenej osoby,
 - 7.3.7 ďalšie náležitosti faktúry podľa zákona číslo 222/2004 Z.z. (zákon o DPH) v znení neskorších predpisov.
 - 7.3.8 ku každej faktúre je Mandatár povinný priložiť podklady potrebné pre vydanie kolaudačného rozhodnutia.
- 7.4 Mandatár je povinný doručiť Mandantovi faktúru v dvoch vyhotoveniach.
- 7.5 Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa Zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne či neúplné údaje a doklady, je Mandant oprávnený ju do 5 pracovných dní odo dňa jej prevzatia odoslať na doplnenie alebo opravenie Mandatárovi. Splatnosť takto vystavenej a vrátenej faktúry sa ruší a nová splatnosť faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej a správne vystavenej faktúry Mandantovi.
- 7.6 Mandant je povinný uhradiť faktúru na bankový účet Mandatára uvedený vo faktúre do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia na adresu na doručovanie faktúr uvedenú

- v záhlaví Zmluvy. Za dátum doručenia faktúry sa považuje deň doručenia faktúry do podateľne Mandanta alebo deň prevzatia doporučenej zásielky (faktúry) Mandantom.
- 7.7 Mandatár je povinný do 10 pracovných dní odo dňa splnenia záväzku podľa tejto Zmluvy, teda dňom nadobudnutia právoplatnosti všetkých Kolaudačných rozhodnutí na Dielo, doručiť Mandantovi faktúru, ktorou si vyfakturuje rozdiel medzi odmenou, ktorá mu bola zaplatená na základe čiastkových faktúr a Odmenou podľa Zmluvy (ďalej len ako „Konečná faktúra“) v dvoch vyhotoveniach.
- 7.8 Konečná faktúra musí obsahovať
- 7.8.1 označenie „Konečná faktúra“,
 - 7.8.2 odvolanie na túto Zmluvu s uvedením jej čísla (podľa evidencie Mandanta),
 - 7.8.3 obchodné meno, sídlo, IČO a DIČ Mandanta a Mandatára,
 - 7.8.4 číslo faktúry, deň jej vyhotovenia,
 - 7.8.5 označenie banky, IBAN a SWIFT Mandanta,
 - 7.8.6 súpis všetkých faktúr (vrátane prípadných dobropisov a tarchopisov) s uvedením ich čísla, vystavenej sumy, skutočne zaplatenej sumy a uvedením príloh, ktoré boli priložené k jednotlivým faktúram,
 - 7.8.7 uvedenie sumy, v akej výške a dátumu, kedy bola jednotlivá faktúra uhradená Mandantom,
 - 7.8.8 názov Diela, pečiatku, podpis oprávnenej osoby,
 - 7.8.9 ďalšie náležitosti faktúry podľa zákona číslo 222/2004 Z.z. (zákon o DPH) v znení neskorších predpisov,
- 7.9 Ak Konečná faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa bodu 7.8 Zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne či neúplné údaje, je Mandant oprávnený ju do 5 pracovných dní odo dňa jej prevzatia odoslať na doplnenie alebo opravenie Mandatárovi. Splatnosť takto vystavenej a vrátenej Konečnej faktúry sa ruší a nová splatnosť v rozsahu podľa bodu 7.6 Zmluvy začne plynúť dňom doručenia opravenej a správne vystavenej Konečnej faktúry Mandantovi.
- 7.10 Mandant je povinný uhradiť neuhradenú sumu Konečnej faktúry do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia na adresu na doručovanie faktúr uvedenú v záhlaví Zmluvy. Za dátum doručenia Konečnej faktúry sa považuje deň doručenia Konečnej faktúry do podateľne Mandanta alebo deň prevzatia doporučenej zásielky Mandantom.
- 7.11 Mandatár pre účely DPH zodpovedá za škodu spôsobenú Mandantovi nesprávnou klasifikáciou poskytnutého plnenia.
- 7.12 Ak Mandant neuhradí Mandatárovi riadne a včas odsúhlasenú Odmenu v lehotách podľa tejto Zmluvy, Mandatár je oprávnený požadovať od Mandanta zákonný úrok z omeškania z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
- 7.13 Mandatár nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Mandanta postúpiť svoje pohľadávky z tejto Zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) Mandatára bez predchádzajúceho písomného súhlasu Mandanta je neplatné a považuje sa za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 7.14 Mandant v súvislosti s fakturáciou neodmietne prijať elektronickú faktúru vyhotovenú Mandatárom v súlade so Smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2014/55/EU zo 16. apríla 2014 o elektronickej fakturácii vo verejnom obstarávaní (Ú.v. EÚ L 133, 06.05.2014), pokiaľ táto bude spĺňať ostatné náležitosti v zmysle tohto článku Zmluvy. Zmluvné strany sú pri fakturácii povinné dodržiavať ustanovenia zákona číslo 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov a po vytvorení centrálného ekonomického systému bude fakturácia prebiehať prostredníctvom tohto systému, pokiaľ im z tohto zákona takáto povinnosť vyplýva.

VIII. Zádržné

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, bez ohľadu na iné ustanovenia tejto Zmluvy a bez ohľadu na splatnosť jednotlivých faktúr, že Mandant zadrží (neuhradí) Mandatárovi sumu vo výške 15 % z každej fakturovanej sumy bez príslušnej dane z pridanej hodnoty ako Zádržné, ktorá bude Mandatárovi zaplatená Mandantom v súlade s bodom 8.3 Zmluvy.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zádržné slúži na krytie prípadných nárokov Mandanta z Vád plnenia poskytovaného Mandatárom na základe tejto Zmluvy až do nadobudnutia právoplatnosti Kolaudačného rozhodnutia, z Vád Diela zistených počas realizácie Diela

až do nadobudnutia právoplatnosti Kolaudačného rozhodnutia, vzniknutých v príčinnej súvislosti s porušením povinností Mandatára z tejto Zmluvy a prípadných nárokov Mandanta na náhradu škody súvisiacej s plnením podľa tejto Zmluvy a/alebo úhradu zmluvných pokút na ktorých úhradu vznikol Mandantovi nárok v súvislosti s plnením tejto Zmluvy. Zádržné tiež slúži na zabezpečenie dokončenia plnenia záväzkov Mandatára podľa tejto Zmluvy pre prípad, že by záväzky Mandatára vyplývajúce z tejto Zmluvy ostali z akýchkoľvek dôvodov zo strany Mandatára nesplnené.

- 8.3 Mandant je povinný zaplatiť Mandatárovi Zádržné resp. jeho nespotrebovanú časť do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Mandatára na jeho vrátenie, nie však skôr ako po nadobudnutí právoplatnosti Kolaudačného rozhodnutia. Mandatár je oprávnený zaslať písomnú výzvu na zaplatenie Zádržného Mandantovi najskôr v desiaty deň po nadobudnutí právoplatnosti Kolaudačného rozhodnutia.

IX. Čas plnenia

- 9.1 Mandatár je povinný splniť svoj záväzok zo Zmluvy a poskytnúť všetko dohodnuté plnenie podľa Zmluvy odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, v predpokladanom termíne realizácie stavebných prác do súlade s Plánom vykonania Diela, až do nadobudnutia právoplatnosti Kolaudačného rozhodnutia.
- 9.2 Záväzok Mandatára zo Zmluvy sa považuje za splnený dňom nadobudnutia právoplatnosti Kolaudačného rozhodnutia na Dielo.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Mandatár je povinný odovzdať písomným preberacím protokolom
- 9.3.1 kompletne doklady, ktoré sú potrebné ku kolaudácii Diela a vydaniu povolenia na trvalé užívanie Diela, ak ich už neodovzdal Mandantovi podľa bodu 4.4.7 Zmluvy,
- 9.3.2 všetky listiny, doklady a veci ktorými Mandatár vo vzťahu k Dielu disponuje.
- 9.4 Bez ohľadu na vyššie uvedené je Mandatár povinný na základe písomnej žiadosti Mandanta odovzdávať plnenie, najmä podklady potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia na Dielo aj po častiach (ak to je možné). Na odovzdanie plnenia po častiach sa primerane použijú ostatné ustanovenia tohto článku Zmluvy. Odovzdanie plnenia po častiach nemá vplyv na celkové splnenie záväzku Mandatára a povinnosť zmluvných strán postupovať podľa tejto Zmluvy.
- 9.5 Mandatár je povinný poskytnúť bezodkladne plnú súčinnosť Mandantovi počas plynutia záručnej doby na Dielo podľa Zmluvy o dielo v prípade, že ho o to Mandant písomne požiada.

X. Uzatváranie zmlúv so subdodávateľmi

- 10.1 Mandatár pred uzatvorením tejto Zmluvy predložil Mandantovi zoznam Subdodávateľov v zmysle a rozsahu podľa § 41 ods. 3) v spojení s § 41 ods. 6) Zákona o verejnom obstarávaní.
- 10.2 Mandatár nie je oprávnený plniť záväzky podľa tejto Zmluvy prostredníctvom subjektov odlišných od Subdodávateľov uvedených v zozname podľa bodu 10.1 tejto Zmluvy, pokiaľ nedôjde k ich zmene postupom podľa tohto článku Zmluvy.
- 10.3 Za účelom každej zmeny v osobe existujúceho Subdodávateľa alebo doplnenia ďalšieho Subdodávateľa je Mandatár povinný najneskôr 5 pracovných dní pred navrhovanou zmenou Subdodávateľa doručiť Mandantovi oznámenie o zmene v Zozname Subdodávateľov, ktoré musí obsahovať:
- 10.3.1 identifikačné údaje nového Subdodávateľa, ktorý má poskytnúť plnenie alebo jeho časť podľa Zmluvy v nasledovnom rozsahu: obchodné meno, sídlo resp. miesto podnikania, IČO Subdodávateľa, meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osôb oprávnených konať za Subdodávateľa,
- 10.3.2 podiel plnenia Zmluvy, ktorý má Mandatár v úmysle zabezpečiť prostredníctvom Subdodávateľa,
- 10.3.3 ak sa novým Subdodávateľom nahrádza už schválený Subdodávateľ, identifikačné údaje nahradeného Subdodávateľa.
- 10.4 Prílohou oznámenia podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy budú doklady, na základe ktorých nahradzujúci Subdodávateľ preukáže, že spĺňa podmienky účasti uvedené vo verejnom obstarávaní, ktorých splnenie Mandatár v procese verejného obstarávania preukázal kapacitami nahradeného Subdodávateľa (uvedené sa uplatní len v prípade

- zmeny v osobe Subdodávateľa, ktorého kapacitami Mandatár preukázal splnenie niektorej z podmienok účasti vo verejnom obstarávaní). Požiadavka na predloženie dokladov podľa tohto bodu Zmluvy platí aj v prípade, ak sa Subdodávateľom nahrádza stavebný dozor, ktorý bol zamestnancom Mandatára.
- 10.5 Mandant je oprávnený písomne (napríklad poštou, e-mailom) namietať voči zmene Subdodávateľa len vtedy, ak by neboli splnené podmienky uvedené v bode 10.3 alebo 10.4 Zmluvy, a to najneskôr 5 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia Mandatárom.
- 10.6 Ak sa Mandant v lehote podľa bodu 10.5 Zmluvy nevyjadrí, predpokladá sa, že s navrhovanou zmenou Zoznamu Subdodávateľov súhlasí a Mandatár môže Subdodávateľa použiť.
- 10.7 Na základe písomnej žiadosti Mandanta je Mandatár povinný najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti odovzdať Mandantovi kópiu každej uzatvorenej subdodávateľskej zmluvy v znení jej prípadných dodatkov. Mandatár je v takomto prípade oprávnený nesprístupniť Mandantovi údaje o výške odmeny za poskytnutie plnenia, ktorú je Mandatár povinný uhradiť Subdodávateľovi.
- 10.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že odsúhlasenie výberu Subdodávateľov Mandantom alebo poskytnutie plnenia alebo jeho časti Subdodávateľom žiadnym spôsobom nezabavuje Mandatára záväzkov a povinností vyplývajúcich mu zo Zmluvy a Mandatár je zodpovedný za plnenie Subdodávateľov, ako by plnil sám.
- 10.9 Pre odstránenie pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že Mandatár je povinný postupovať podľa tohto článku Zmluvy aj v prípade, ak v priebehu verejného obstarávania nepredložil Mandantovi žiadny Zoznam Subdodávateľov resp. tvrdil, že plnenie poskytne osobne a následne vznikla potreba poskytnúť plnenie alebo jeho časť Subdodávateľom.

XI. Vyhlásenia zmluvných strán

- 11.1 Mandatár vyhlasuje a ubezpečuje Mandanta, že:
- 11.1.1 uzavretie tejto Zmluvy nie je ukracujúcim alebo poškodzujúcim alebo zvýhodňujúcim alebo znevýhodňujúcim úkonom vo vzťahu k akémukoľvek veriteľovi pričom v tejto súvislosti nie je uzavretie tejto Zmluvy najmä odporovateľným právnym úkonom,
- 11.1.2 ku dňu podpisu tejto Zmluvy Mandatár nezrušil ani nepozastavil žiadne platby svojich dlhov a v tejto súvislosti neexistujú žiadne okolnosti, ktorými by mohla byť dotknutá platnosť, účinnosť alebo vynútiteľnosť tejto Zmluvy alebo schopnosť Mandatára plniť svoje záväzky z tejto Zmluvy,
- 11.1.3 všetky informácie, ktoré Mandatár poskytol Mandantovi alebo jeho zástupcom alebo odborným poradcom v súvislosti s touto Zmluvou boli tak v čase ich poskytnutia ako aj teraz pravdivé, úplné a presné a nie sú zavádzajúce z dôvodu opomenutia, nejednoznačnosti alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
- 11.1.4 má oprávnenie podpísať túto Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy,
- 11.1.5 uzatvorenie alebo plnenie tejto Zmluvy zo strany Mandatára nevyžaduje súhlas žiadneho veriteľa,
- 11.1.6 sa pred podpísaním tejto Zmluvy riadne, detailne, v dostatočnom čase a s odbornou starostlivosťou oboznámil
- 11.1.6.1 so všetkými podkladmi, ktoré mu boli v rámci verejného obstarávania poskytnuté,
- 11.1.6.2 so Zmluvou o dielo vrátane Plánu vykonania Diela a dôsledne zvážil ich obsah a dopad na Dielo a plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy,
- 11.1.6.3 so Staveniskom,
- 11.1.7 si je vedomý toho, že v priebehu zmluvného plnenia nemôže uplatňovať zmeny a nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodu, ktorý mohol zistiť už pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom Staveniska pred predložením ponuky vo verejnom obstarávaní,
- 11.1.8 v prípade ak je registrovaným platcom DPH je spôsobilý uhradiť DPH ako dodávateľ podľa Zákona o DPH, uvedenú na akejkoľvek faktúre vystavenej na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou a najmä vyhlasuje, že
- 11.1.8.1 nie je neschopným zaplatiť takúto DPH,

- 11.1.8.2 ako platiteľ DPH nemá vedomosť o prípadnom nezaplatení DPH,
- 11.1.8.3 protihodnota za plnenie uvedená na akejkoľvek faktúre vystavenej na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou nemôže byť neprimerane vysoká alebo neprimerane nízka, a to najmä Odmena,
- 11.1.8.4 ako platiteľ DPH nepokračuje v uskutočňovaní zdaniteľných obchodov s platiteľom, u ktorého nastali dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH,
- 11.1.8.5 u Mandatára nenastali dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH,
- 11.1.8.6 Mandatár nebol zverejnený v príslušnom zozname osôb ako platiteľ u ktorého nastali dôvody pre zrušenie registrácie podľa § 81 ods. 4 písm. b) Zákona o DPH vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky,
- 11.1.9 má dostatočnú kvalifikáciu, odbornú spôsobilosť a skúsenosti na plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy,
- 11.2 Mandant vyhlasuje a ubezpečuje Mandatára, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy
 - 11.2.1 má oprávnenie podpísať túto Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy, a že získal všetky potrebné súhlasy jeho interných orgánov a orgánov Mandanta a súčasne uzatvorenie alebo plnenie tejto Zmluvy zo strany Mandatára nevyžaduje súhlas žiadneho veriteľa,
 - 11.2.2 osoby konajúce za Mandanta sú v plnom rozsahu oprávnené dojednať, uzavrieť a podpísať túto Zmluvu a vykonávať práva a povinnosti v nej upravené.
- 11.3 Zmluvné strany sa zaväzujú konať takým spôsobom, aby bolo možné vyhlásenia uvedené v tejto Zmluve v budúcnosti kedykoľvek zopakovať. Ak nastane situácia, v rámci ktorej by nebolo možné kedykoľvek v budúcnosti zopakovať ktorékoľvek vyhlásenie resp. jeho časť alebo by sa také vyhlásenie alebo jeho časť stali v akomkoľvek rozsahu nepravdivým, neúplným alebo zavádzajúcim, je Zmluvná strana povinná písomne informovať o takejto skutočnosti druhú Zmluvnú stranu najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa výskytu takejto situácie.
- 11.4 Mandatár si je vedomý skutočnosti, že je jeho zmluvnou povinnosťou uviesť Mandantovi pravdivé a nezavádzajúce vyhlásenia a ubezpečenia uvedené v tejto Zmluve, pričom zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti.
- 11.5 Porušenie povinnosti Mandatára uvedenej v bode 11.4 Zmluvy spôsobené nepravdivosťou, neúplnosťou alebo nepresnosťou niektorého z vyhlásení uvedených v bode 11.1 Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.

XII. Náhrada škody a zodpovednosť za vady plnenia

- 12.1 Mandatár sa zaväzuje tak preventívne ako aj s prihliadnutím na okolnosti prípadu vykonávať všetky opatrenia potrebné na predchádzanie škodám, resp. na odvrátenie hroziacej škody alebo na jej zmiernenie.
- 12.2 V prípade, že Mandatárom je skupina dodávateľov, všetci dodávatelia zodpovedajú za plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy spoločne a nerozdielne. V prípade vystúpenia jedného z dodávateľov z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi sa tento nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto Zmluvy voči Mandantovi až do dňa riadneho splnenia záväzku z tejto Zmluvy a ostatného zmluvného plnenia.
- 12.3 Mandant je oprávnený požadovať od Mandatára a Mandatár je povinný poskytnúť Mandantovi náhradu škody, ktorú Mandatár alebo jeho Subdodávatelia spôsobili Mandantovi porušením povinností daných Zmluvou alebo v súvislosti s vykonávaním Zmluvy vrátane prípadu, kedy sa jedná o také porušenie povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa článku XIII. Zmluvy.
- 12.4 Náhrada škody je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa jej uplatnenia poškodenou Zmluvnou stranou, pričom výška škody, ktorej náhrada sa požaduje musí byť preukázateľná a odôvodnená.
- 12.5 Uplatnením ani zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody v plnej výške.
- 12.6 Mandatár vyhlasuje, že plnenie podľa tejto Zmluvy poskytne tak, že Dielo bude spôsobilé koľaudácie, skúšobnej (ak bude potrebná) a riadnej prevádzky podľa podmienok určených touto Zmluvou a Zmluvou o dielo. Mandatár žiada Mandanta, aby sa na toto jeho vyhlásenie spoľahol a zároveň sa v súlade s § 725 Obchodného zákonníka zaväzuje,

- že Mandanta odškodní za všetku škodu, ktorá Mandatárovi vznikne, ak sa toto jeho vyhlásenie ukáže ako nepravdivé, najmä ak počas kolaudácie alebo prevádzky Diela vznikne potreba akýchkoľvek navyšiac prác, ktoré neboli zrealizované.
- 12.7 Mandatár je povinný nahradiť Mandantovi poplatky, pokuty, škody ako aj iné prípadné ďalšie vzniknuté náklady, ktoré bol Mandant nútený vynaložiť z dôvodu nedodržania podmienok právoplatných rozhodnutí alebo záväzných vyjadrení orgánov štátnej správy, verejnej správy či verejnej moci alebo iných na to oprávnených osôb zo strany Mandatára.
- 12.8 Mandatár je povinný aj bez požiadania Mandanta na vlastné náklady odstrániť všetky nedostatky jeho činnosti, ktoré vznikli pri poskytovaní plnenia Mandatárom podľa Zmluvy.
- 12.9 Mandatár je zodpovedný za akékoľvek porušenie svojich povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy a zodpovedá za to, že plnenie, na ktoré je zaviazaný podľa tejto Zmluvy, poskytne podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 12.10 Prípadné Mandantom voči Mandatárovi uplatnené vady (reklamáciu) plnenia Mandatára poskytovaného podľa tejto Zmluvy, je Mandant oprávnený uplatniť písomne bez zbytočného odkladu po ich zistení, a to kedykoľvek počas doby, ktorá končí dňom skončenia záručnej doby poskytnutej Zhotoviteľom na Dielo v zmysle Zmluvy o dielo.
- 12.11 Mandatár je povinný reklamované Vady odstrániť bezplatne a neodkladne, v čo možno najkratšom čase, pričom ak to nie je možné alebo účelné, má Mandant právo na primeranú zľavu z Odmeny, ktorá sa bude rovnať sume Mandantom vynaloženej na odstránenie Vady trefou osobou.
- 12.12 Mandatár nezodpovedá výlučne za tie Vady, ktoré majú pôvod v nedostatkoch podkladov a činností zabezpečovaných priamo Mandantom, ak Mandatár ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol ich nevhodnosť zistiť, prípadne ak na ich nevhodnosť Mandanta písomne upozornil a ten na použití podkladov alebo výkone činnosti napriek tomu trval.

XIII. Zmluvné pokuty

- 13.1 Nárok na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto Zmluve (ďalej len zmluvná pokuta) vzniká dotknutej Zmluvnej strane dňom porušenia zabezpečovanej zmluvnej povinnosti. Pre vznik nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty je rozhodné porušenie zabezpečovanej povinnosti. Zavinenie účastníka sa nevyžaduje.
- 13.2 Zmluvná strana, ktorá zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušila, je povinná príslušnú zmluvnú pokutu zaplatiť druhej Zmluvnej strane do 30 kalendárnych dní odo dňa kedy bola na zaplatenie zmluvnej pokuty vyzvaná druhou Zmluvnou stranou.
- 13.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty porušujúcou Zmluvnou stranou nezbavuje porušujúcu Zmluvnú stranu záväzku splniť povinnosti podľa tejto Zmluvy.
- 13.4 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet Zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v záhlaví tejto Zmluvy alebo jej vyplatením dotknutej osobe v hotovosti.
- 13.5 Zmluvná strana, ktorá zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušila, je povinná plniť povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení.
- 13.6 Zmluvná strana je oprávnená požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta a zároveň sa domáhať náhrady všetkej spôsobenej škody vrátane jej časti presahujúcej dohodnutú zmluvnú pokutu. Zaplatením zmluvnej pokuty tak nie je dotknuté právo Mandanta na náhradu škôd, ktoré mu vzniknú porušením povinnosti Mandatára.
- 13.7 Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Mandatára podľa bodu 4.1.3, 4.1.35 4.1.36, alebo 4.1.37 Zmluvy je Mandatár povinný zaplatiť Mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň trvania porušovania príslušnej povinnosti Mandatára a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 13.8 Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z povinností Mandatára podľa bodu 4.1.19, 4.1.23, 4.1.25, 4.1.26, 4.1.32, 4.5.1, 4.5.2, 10.3 Zmluvy je Mandatár povinný zaplatiť Mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 1% z celkovej Odmeny a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 13.9 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Mandanta na náhradu škôd, ktoré mu vzniknú porušením povinnosti splniť záväzok zo Zmluvy riadne a včas.

- 13.10 Pre prípad porušenia povinnosti Mandatára podľa bodu 7.13 Zmluvy, je Mandatár povinný zaplatiť Mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z hodnoty postúpenej pohľadávky.
- 13.11 Pre prípad porušenia povinnosti Mandatára podľa bodu 19.7 Zmluvy je Mandatár povinný zaplatiť Mandantovi zmluvnú pokutu v rovnakej výške ako hodnota záväzku, ktorý Mandatár v rozpore s bodom 19.7 Zmluvy previedol na inú osobu.
- 13.12 Pre prípad porušenia povinnosti Mandatára podľa bodu 4.1.34, alebo bodu 15.1 Zmluvy je Mandatár povinný zaplatiť Mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 1 % z Odmeny bez DPH za každý deň trvania porušovania tejto povinnosti.
- 13.13 Pre prípad porušenia povinnosti Mandatára podľa bodu 15.2 Zmluvy je Mandatár povinný zaplatiť Mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 250,- Eur (slovom dvestopäťdesiat eur) a to za každý deň trvania porušovania tejto povinnosti.
- 13.14 Pre prípad porušenia povinnosti Mandatára podľa bodu 4.1.39, alebo podľa bodu 4.1.40 Zmluvy (vykonať zmenu v osobách vykonávajúcich činnosť stavebného dozoru podľa tejto Zmluvy iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Mandanta), je Mandatár povinný zaplatiť mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej Odmeny bez DPH za každý aj začatý deň trvania porušovania tejto povinnosti Mandatára.
- 13.15 Pre prípad porušenia povinnosti Mandatára podľa bodu 4.1.18, alebo bodu 4.1.21 Zmluvy je Mandatár povinný zaplatiť Mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- Eur (slovom dvesto eur) a to za každý deň trvania porušovania tejto povinnosti.
- 13.16 Zmluvné strany vyhlasujú, že výška zmluvných pokút dojednaných podľa tejto Zmluvy je obvyklá a primeraná povahe a významu zabezpečovaných záväzkov a s touto výškou bez námietok súhlasia.

XIV. Vyššia moc

- 14.1 Zmluvné strany nezodpovedajú za čiastočné alebo úplné neplnenie povinností daných Zmluvou v prípade (a v tom rozsahu), kedy toto neplnenie bolo výsledkom udalosti alebo okolností spôsobenej Vyššou mocou podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 14.2 Zodpovednosť Zmluvnej strany podľa bodu 14.1 Zmluvy nevylučuje prekážka spôsobená Vyššou mocou, ktorá vznikla v dobe, kedy povinná strana bola v oneskorení s plnením svojej povinnosti.
- 14.3 Pre účely tohto ustanovenia znamená „Vyššia moc“ takú mimoriadnu a neodvrátiteľnú udalosť mimo kontrolu Zmluvnej strany, ktorá sa na ňu odvoláva, ktorú objektívne pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohla predvídať pri uzavretí Zmluvy a ktorá jej bráni v plnení záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy. Také udalosti môžu byť okrem ďalších prípadov predovšetkým vojny, revolúcie, požiare veľkého rozsahu, záplavy, povodne, živelné pohromy, dopravné embargá, štrajky, epidémie a pod.
- 14.4 O vzniku a zániku Vyššej moci a jej príčinách upovedomí Zmluvná strana odvolávajúca sa na Vyššiu moc najneskôr do 5 kalendárnych dní odo dňa, kedy sa o jej vzniku dozvedela druhú Zmluvnú stranu. Zmluvná strana odvolávajúca sa na Vyššiu moc je povinná predložiť druhej Zmluvnej strane dôveryhodný dôkaz o tejto skutočnosti.
- 14.5 Bez ohľadu na iné ustanovenia Zmluvy Mandatár nenesie zodpovednosť za škodu alebo stratu spôsobenú vojnou, nepokojmi alebo operáciami vojnového charakteru, inváziou, občianskou vojnou, revolúciou, nastolením vojenskej diktatúry, teroristickými činmi, konfiškáciou a znárodnením, jadrovou reakciou, jadrovým žiarením alebo zamorením a tlakovou vlnou ako aj z dôvodov, ktoré sú mimo vplyv Mandatára a nie sú bežne poisťované na poisťnom trhu.

XV. Poistenie

- 15.1 Mandatár je povinný mať najneskôr ku dňu podpísania tejto Zmluvy zo strany Mandatára uzatvorené samostatné poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu s poisťnou sumou v rozsahu 1,5% z Ceny Diela bez DPH podľa Zmluvy o dielo. Poistenie musí byť v platnosti počas realizácie Diela, pričom nároky na náhradu škody vyplývajúce z porušenia povinností Mandatára musia byť voči poisťovateľovi uplatniteľné 60 mesiacov po zániku poistenia a to i v prípade, že Mandatár ukončí svoju činnosť. Ako poistený musí byť v poisťnej zmluve uvedený Mandatár, vrátane všetkých osôb vykonávajúcich činnosť stavebného dozoru a všetkých jeho Subdodávateľov

participujúcich na plnení Zmluvy s dojednaním krížovej zodpovednosti, v zmysle ktorej sa škody medzi týmito subjektmi považujú za škody spôsobené tretími osobami. Poistením musia byť kryté nároky na náhradu škody spôsobenej porušením profesijných povinností Mandatára minimálne v nasledujúcom rozsahu:

- 15.1.1 škody na zdraví a na veciach Mandanta a tretích osôb, vrátane ušlého zisku z nich vyplývajúceho;
 - 15.1.2 poistenie čistých finančných škôd, najmä zodpovednosť za škodu spočívajúcu vo vade na Diela (nie len fyzické poškodenie), ktorá bráni dokončeniu, kolaudácii alebo riadnemu užívaniu Diela podľa plánovaného účelu;
 - 15.1.3 škody Mandanta vyplývajúce z toho, že mu príslušným Orgánom verejnej správy bola v dôsledku porušenia povinnosti Mandatára udelená pokuta alebo iná sankcia;
 - 15.1.4 škody na stavebnej dokumentácii, ktorú Mandatár prevzal za účelom plnenia záväzkov zo Zmluvy.
- Mandatár je taktiež povinný mať dojednané poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu na veciach a na zdraví, vrátane ušlého zisku, spôsobenú pri výkone jeho činnosti na základe Zmluvy Mandantovi alebo tretím osobám s minimálnou poistnou sumou 1,5% z Ceny Diela bez DPH podľa Zmluvy o dielo. Poistnú zmluvu v zmysle tohto bodu je Mandatár povinný udržať v platnosti počas celej doby plnenia záväzkov z tejto Zmluvy, až do dňa podpisu protokolu o odstránení Vád Diela.
- 15.2 Mandatár je povinný kedykoľvek na písomnú výzvu Mandanta preukázať v lehote 3 pracovných dní od doručenia výzvy Mandanta splnenie povinnosti podľa bodu 15.1 Zmluvy.
 - 15.3 Porušenie povinnosti Mandatára podľa bodu 15.1 a/alebo 15.2 Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

XVI. Skončenie zmluvy

- 16.1 Zmluvné strany majú právo ukončiť túto Zmluvu pred jej riadnym splnením
 - 16.1.1 dohodou Zmluvných strán,
 - 16.1.2 výpoveďou
 - 16.1.3 odstúpením od Zmluvy.
- 16.2 Zmluvné strany môžu ukončiť Zmluvu uzavretím písomnej dohody o ukončení účinnosti Zmluvy ku dňu uvedenému v takejto dohode, pričom Zmluvné strany zároveň vysporiadajú alebo dohodnú spôsob vysporiadania všetkých vzájomných nárokov vyplývajúcich zo Zmluvy.
- 16.3 Mandant je oprávnený ukončiť Zmluvu písomnou výpoveďou, aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpoveď nadobúda účinnosť posledný deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Mandatárovi.
- 16.4 Od účinnosti výpovede je Mandatár povinný nepokračovať v plnení Zmluvy, pričom je povinný Mandanta písomne upozorniť na akékoľvek opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej Mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej s plnením záväzkov Mandatára zo Zmluvy. Mandatár zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti. Ak Mandant tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada Mandatára aby ich urobil sám, je Mandatár na to povinný.
- 16.5 Najneskôr do 5 dní odo dňa skončenia Zmluvy podľa bodu 16.1.1 alebo 16.1.2 Zmluvy je Mandatár povinný vrátiť Mandantovi všetky listiny, doklady a akékoľvek iné veci, ktoré mu Mandant poskytol v súvislosti s plnením Zmluvy.
- 16.6 V prípade ak dôjde k skončeniu Zmluvy z dôvodov na strane Mandanta, je Mandatár oprávnený fakturovať Mandantovi výlučne plnenie vykonané ku dňu skončenia Zmluvy.
- 16.7 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia druhej Zmluvnej strane.
- 16.8 Mandant môže od Zmluvy odstúpiť najmä v prípade:
 - 16.8.1 ak bol na majetok Mandatára vyhlásený konkurz,
 - 16.8.2 ak bolo proti Mandatárovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie,
 - 16.8.3 ak bol proti Mandatárovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - 16.8.4 ak je Mandatár ako právnická osoba oprávnená podnikáť v likvidácii,

- 16.8.5 ak Mandatár zásadným spôsobom zlyhá pri plnení záväzkov zo Zmluvy podľa ustanovení Zmluvy,
- 16.8.6 ak Mandatár do 14 kalendárnych dní odo dňa účinnosti Zmluvy nezačne s realizáciou plnenia podľa Zmluvy,
- 16.8.7 z dôvodu nedodržania kvality poskytnutého plnenia, podvodu, neschopnosti,
- 16.8.8 ak sa situácia Mandatára pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a náročnosťou plnenia jemu zvereného,
- 16.8.9 z dôvodu porušenia podmienok a podkladov predložených vo verejnom obstarávaní Mandatárom,
- 16.8.10 v prípade porušenia Zmluvy zo strany Mandatára, ktoré je v Zmluve označené ako podstatné, pričom platí, že za podstatné porušenie Zmluvy Mandatárom sa považuje i každé porušenie povinností, v súvislosti s ktorými si Mandant môže uplatniť zmluvnú pokutu podľa článku XIII Zmluvy,
- 16.8.11 ak Mandatár v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby svojim Subdodávateľom o viac ako 30 kalendárnych dní odo dňa splatnosti faktúr za poskytnuté plnenie,
- 16.8.12 v prípade, ak na základe kontroly nebude schválené alebo bude zrušené verejné obstarávanie Nadlimitnej zákazky a Mandantovi bude doručená správa s takýmto záverom,
- 16.8.13 v prípade nepodstatného porušenia Zmluvy, pričom za nepodstatné porušenie Zmluvy sa považuje každé porušenie povinností Mandatára podľa tejto Zmluvy resp. nedodržanie jeho záväzkov podľa Zmluvy okrem podstatného porušenia Zmluvy podľa bodu 16.8.10 Zmluvy.
- 16.9 V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy Mandant písomne vyzve Mandatára na splnenie záväzku. Ak Mandatár tento svoj záväzok nesplní ani v dodatočnej lehote do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia tejto výzvy, je Mandant oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 16.10 Odstúpením od Zmluvy nie je dotknuté právo Mandanta domáhať sa náhrady škody spôsobenej porušením povinností Mandatára.
- 16.11 Ak Mandant odstúpi od Zmluvy, Mandatár je povinný do 14 kalendárnych dní odo dňa účinnosti odstúpenia od Zmluvy
 - 16.11.1 prerušiť výkon činnosti podľa tejto Zmluvy okrem činností, ktoré neznesú odklad a ich nevykonaním by mohla byť spôsobená škoda a tiež tých, ktoré Mandant špecifikoval v odstúpení,
 - 16.11.2 predložiť Mandantovi písomný zoznam opatrení potrebných na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej Mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej s plnením záväzkov Mandatára zo Zmluvy,
 - 16.11.3 pripraviť akékoľvek listiny, doklady a veci ktorými Mandatár disponuje na prevzatie,
 - 16.11.4 vyzvať Mandanta na prevzatie vecí podľa bodu 16.11.3 Zmluvy,
 - 16.11.5 odovzdať Mandantovi veci podľa bodu 16.11.3 Zmluvy,
 - 16.11.6 predložiť overiteľné vyúčtovanie poskytnutého plnenia podľa Zmluvy,
- 16.12 Mandatár môže od Zmluvy odstúpiť, ak Mandant je v omeškaní s úhradou dohodnutej platby a nezaplatil ani v dodatočnej lehote 30 dní stanovenej na základe písomnej výzvy Mandatára doručenej po uplynutí splatnosti faktúry Mandantovi.
- 16.13 Ak Mandatár odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Mandanta, Mandant je povinný plnenie poskytnuté Mandatárom prevziať a zaplatiť Mandatárovi odplatu vo výške poskytnutého plnenia, ktorá bude vyčíslená v zmysle bodu 7.1 Zmluvy; prevzatím prác v zmysle tohto bodu Zmluvy sa nerozumeje prevzatie plnenia podľa čl. IX Zmluvy,
- 16.14 V prípade odstúpenia od Zmluvy je Mandant povinný uhradiť Mandatárovi náklady za skutočne poskytnuté plnenie. Plnenie poskytnuté ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtuje podľa Zmluvy v preukázanom rozsahu.
- 16.15 Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok na náhradu škody spôsobenej Zmluvnou stranou ani povinnosť ochrany dôverných informácií podľa podmienok Zmluvy.

XVII. Doručovanie

- 17.1 Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi Zmluvnými stranami Zmluvou sa doručujú:
- 17.1.1 poštou,
 - 17.1.2 trefou osobou oprávnenou doručovať zásielky,
 - 17.1.3 osobne.
- 17.2 Mandatár je povinný do piatich dní odo dňa účinnosti Zmluvy písomne Mandantovi oznámiť meno a priezvisko osoby, ktorá je oprávnená v jeho mene preberať písomnosti podľa Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že doručenie akejkoľvek písomnosti podľa Zmluvy osobe, ktorú Mandatár oznámil podľa tohto bodu sa považuje za doručenie priamo Mandatárovi.
- 17.3 Písomnosti doručované poštou sa doručujú doporučené na adresu sídla Mandatára uvedenej v Zmluve a v prípade Mandanta na adresu sídla odštepného závodu zodpovedného za realizáciu Diela. Každá Zmluvná strana je povinná oznámiť druhej Zmluvnej strane každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do troch dní odo dňa zmeny sídla.
- 17.4 Ak Zmluvná strana neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v Zmluve, a táto je zhodná s jej adresou zapísanou v obchodnom registri alebo inom registri, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručeníu a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručeníu.
- 17.5 Ak zmluvná strana neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v Zmluve, a táto nie je zhodná s jej adresou zapísanou v obchodnom registri alebo inom registri, je odosielateľ povinný opakovane doručiť písomnosť na adresu Zmluvnej strany zapísanú v obchodnom registri alebo inom registri. Pri takomto doručení platí v celom rozsahu bod 17.4 Zmluvy.

XVIII. Protikorupčná doložka

- 18.1 Zmluvné strany sa pri plnení Zmluvy zaväzujú striktne dodržiavať platné právne predpisy zakazujúce podplácanie verejných činiteľov a súkromných osôb, protiprávne ovplyvňovanie verejných činiteľov, pranie špinavých peňazí a zaväzujú sa zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu korupcie.
- 18.2 Mandatár vyhlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden z jeho predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov, alebo iných osôb konajúcich v mene Mandatára pri poskytovaní plnenia podľa Zmluvy pre Mandanta alebo v jeho mene na základe Zmluvy neponúka ani nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, poskytovať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek iné ocenené hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary, alebo pohostenia osobe, spoločnosti alebo podniku alebo zamestnancovi, politickej strane či hnutiu, kandidátovi na politickú nomináciu, osobe, ktorá pôsobí v zákonodarnom, správnom alebo súdnom orgáne akéhokoľvek druhu, alebo v medzinárodnej verejnej organizácii za účelom ovplyvňovať konanie takejto osoby v jej funkcii, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti akoukoľvek osobou, za účelom získania alebo udržania výhody pri plnení Zmluvy.
- 18.3 Mandatár sa zaväzuje okamžite oznámiť Mandantovi primeranou formou akékoľvek podozrenie na porušenie povinností podľa tohto článku Zmluvy alebo akékoľvek skutočnosti, v dôsledku ktorých by sa vyhlásenie Mandatára podľa bodu 18.2 Zmluvy ukázalo ako nepravdivé a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrení podozrenia.
- 18.4 Akékoľvek preukázané korupčné správanie Mandatára alebo porušenie povinností podľa tohto článku sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.

XIX. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 19.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami.
- 19.2 Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni Zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády.
- 19.3 Bez ohľadu na ostatné ustanovenia tejto Zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že pokiaľ dôjde k skončeniu Zmluvy o dielo, táto Zmluva zaniká.

- 19.4 V súlade s ustanovením § 401 Obchodného zákonníka sa Zmluvné strany dohodli na predĺžení premlčacej lehoty na všetky záväzky Mandatára voči Mandantovi (vrátane nároku na náhradu škody) na 10 rokov odo dňa, kedy začala premlčacia doba plynúť po prvýkrát.
- 19.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením týmto súčasne vyjadrujú svoj súhlas.
- 19.6 Koniec lehoty určenej podľa týždňov, mesiacov alebo rokov pripadá na deň, ktorý sa pomenovaním alebo číslom zhoduje s dňom, na ktorý pripadá udalosť, od ktorej sa lehota začína. Ak nie je takýto deň v poslednom mesiaci, pripadne koniec lehoty na jeho posledný deň.
- 19.7 Mandatár nesmie previesť svoj záväzok podľa Zmluvy na inú osobu. Porušenie tejto povinnosti Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 19.8 Zmluva môže byť menená len po dohode Zmluvných strán, a to v písomnej forme s uvedením poradového čísla zmeny Zmluvy, riadne podpísanej oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, ktorá sa stane neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy pri splnení podmienok § 18 ods. 1 písm. b) alebo c) Zákona o verejnom obstarávaní. Na základe výslovnej dohody Zmluvných strán nie je zmena ceny Diela dôvodom na zmenu Zmluvy vo vzťahu k Odmene Mandatára. Z povinnosti písomne zmeniť Zmluvu sú vyňaté zmeny Zmluvy spočívajúce v aktualizácii, zmene či oprave údajov ako napr. číslo účtu, adresa pre doručovanie, kontaktná osoba a pod. ak si tieto údaje obe Zmluvné strany vzájomne odsúhlasia.
- 19.9 Zmluvné strany sú oprávnené písomne zmeniť Zmluvu počas jej trvania bez nového verejného obstarávania, ak predmetom takejto zmeny Zmluvy bude zmena plnenia Predmetu zmluvy z dôvodu Vyššej moci.
- 19.10 Zmluvný vzťah sa riadi právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky, pričom akékoľvek spory medzi Zmluvnými stranami rozhodne príslušný všeobecný súd Slovenskej republiky
- 19.11 Spory Zmluvných strán neoprávňujú Mandatára zastaviť plnenie záväzkov zo Zmluvy.
- 19.12 Zmluva je uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka, v platnom znení, pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak.
- 19.13 Ak sa stane alebo ak je akékoľvek ustanovenie alebo podmienka Zmluvy neplatnou alebo nevynútiteľnou, neovplyvňuje táto neplatnosť alebo nevynútiteľnosť ostatné ustanovenia Zmluvy, pokiaľ z Právnych predpisov nevyplýva inak.
- 19.14 Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v šiestich (6) vyhotoveniach s platnosťou originálu. Mandatár obdrží dve (2) vyhotovenia Zmluvy a Mandant 4 vyhotovenia Zmluvy.
- 19.15 Súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy
- 19.15.1 Zoznam osôb vykonávajúcich pre Mandatára činnosť stavebného dozoru predložený v Ponuke Mandatára, vrátane úradne osvedčenej kópie dokladu o odbornej spôsobilosti každej z týchto osôb.
- 19.15.2 Návrh na plnenie kritérií predložený v Ponuke Mandatára,
- 19.16 Akékoľvek informácie, ktoré pred alebo pri plnení tejto zmluvy Mandatár získal od Mandanta alebo sa ich dozvedel alebo zistil inak v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy, podliehajú obchodnému tajomstvu Mandanta alebo inej osoby, ak sú svojou povahou spôsobilé byť predmetom takejto ochrany. Mandant sa zaväzuje zachovávať o všetkých týchto informáciách mlčanlivosť a dodržiavať povinnosti, ktoré mu v tejto súvislosti vyplývajú z príslušných právnych predpisov a zaväzuje sa nevyužívať ich vo svoj prospech, alebo v prospech tretích strán počas trvania tejto Zmluvy ani po skončení jej platnosti. Mandatár sa zároveň zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené Mandantom:
- 19.17 nesprístupní tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zmluvnej strany a
- 19.18 nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 19.19 Ustanovenie bodu 19.16 Zmluvy sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré Zmluvná strana nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

19.20 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu s jej znením ju slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa 20...

Za Mandanta

Za Mandatára

Ing. Tomáš Išč
riaditeľ
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik
Odštepny závod Banská Bystrica

Ing. Ondrej Martinec
konateľ
StVS – servising, s.r.o.

Ing. Katarína Bukovčanová
konateľ
StVS – servising, s.r.o.

ZOZNAM OSÔB VYKONÁVAJÚCICH ČINNOSŤ STAVEBNÉHO DOZORU

**Uchádzač StVS – servising, s.r.o., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 44935668,
predkladá zoznam osôb vykonávajúcich činnosť stavebného dozoru:**

- 1.**
- 2.**

V Banskej Bystrici, dňa

.....
Ing. Ondrej Martinec
konateľ

.....
Ing. Katarína Bukovčanová
konateľ



Slovenská komora stavebných inžinierov

O s v e d č e n i e

o vykonaní odbornej skúšky

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

redna 1996

podľa zákona SNR č. 133/1992 Zb. o autorizovaných architektoch
a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č. 236/2000 Z. z.
vykonala odbornú skúšku pre činnosť

stavebný dozor

s odborným zameraním

Inžinierske stavby

- požiarne, energetické a iné hmotné stavby

s evidenčným číslom

Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe
podľa § 43 zákona č. 50/1976 Zb. o urbanistickom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov.

Dátum vydania

Predseda SKSI

Podľa osvedčovacej knihy číslo 4492/2015

tento odpis (táto fotokópia) doslovné súhlasí

s prepisom listiny

stránkovým. Mesto Banská Bystrica.

Dňa.....

 Podpis osvedčujúceho



Slovenská komora stavebných inžinierov

O s v e d č e n i e

o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

narodený/á

vykonal/a skúšku odbornej spôsobilosti podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb.
o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch
v znení neskorších predpisov pre výkon činnosti

stavebný dozor

s odborným zameraním **Pozemné stavby**
Inžinierske stavby

s evidenčným číslom

Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe
podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov.

Dátum vydania

Predseda SKSČI

Podľa osvedčovacej knihy číslo..... 62e / 29.....

tento opis (táto fotokópia) doslovne súhlasí

s prvopisom listiny

stránkovým. Mesto Ranecká Bvstrica.

Dňa.....

-3-

Podpis osvedčujúceho

Názov Zákazky: „BANSKÁ BYSTRICA, OCHRANA INTRAVILÁNU PRED POVODŇAMI – ZÁTVORNÝ OBJEKT NA RUDLOVSKOM POTOKE - STAVEBNÝ DOZOR“

NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIÍ		
NÁZOV UCHÁDZAČA / OZNAČENIE SKUPINY: STVS – SERVISING, S.R.O.		
ADRESA UCHÁDZAČA: PARTIZÁNSKA CESTA 5 974 01 BANSKÁ BYSTRICA		
IČO: 44935668	DIČ: 2022875173	IČDPH: SK2022875173
ZAPÍSANÝ V OBCHODNOM REGISTRI OKRESNÉHO SÔDU BANSKÁ BYSTRICA, ODDIEL: SRO, VLOŽKA Č. 16948/5		
STATUTÁRNI ZÁSTUPCOVIA PODĽA DOKLADU O OPRÁVNENÍ PODNÍKAŤ: ING. ODRUJ MARTINEC - KONATEĽ ING. KATARÍNA BUKOVČANOVÁ - KONATEĽ		
TELEFÓN:	FAX: --	
E-MAIL:	WWW.STVS.SK	
BANKOVÉ SPOJENIE:		
ČÍSLO ÚČTU:		

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ:

ODMENA BEZ DPH	32 000,00 EUR
SADZBA DPH	6 400,00 EUR
ODMENA S DPH	38 400,00 EUR

V BANSKEJ BYSTRICI, DŇA :

.....
ING. ODRUJ MARTINEC
KONATEĽ

.....
ING. KATARÍNA BUKOVČANOVÁ
KONATEĽ