

## DELIMITAČNÝ PROTOKOL

### č. 2/2021

uzatvorený podľa § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky

---

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Ministerstvo hospodárstva SR**  
Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212  
Zastúpené: **Ing. Richardom Sulíkom**, ministrom  
IČO: 00 686 832  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK5481800000007000065316  
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Mesto Ružomberok**  
Sídlo: Námestie Andreja Hlinku 1098/1, 034 01 Ružomberok  
Zastúpené: **MUDr. Igorom Čomborom, PhD.**, primátor mesta  
IČO: 00315737  
(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej aj ako „zmluvné strany“)

### Článok 1 Úvodné ustanovenia

1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľností vo vlastníctve štátu – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ružomberok, obec Ružomberok, okres Ružomberok, evidovaných Okresným úradom Ružomberok, ako parcely:

<u>reg. C KN č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m<sup>2</sup></u>
2164/29	zastavaná plocha a nádvorie	31
2164/26	zastavaná plocha a nádvorie	83
2164/23	zastavaná plocha a nádvorie	102

2) Správa k týmto nehnuteľnostiam bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 40a ods. 3 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov dňom 1. mája 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky do správy Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky.

## **Článok 2**

### **Predmet a dôvod delimitácie**

1) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom delimitačného protokolu sú pozemky reg. C KN parc. č. 2164/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup>, parc. č. 2164/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83m<sup>2</sup> a parc. č. 2164/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané na LV č. 17006, a ktoré budú prevedené do vlastníctva mesta Ružomberok z dôvodu, že ide o pozemky, ktoré tvoria verejné priestranstvá a chodníky.

2) Predmet delimitácie odovzdáva odovzdávajúci preberajúcemu v súlade s ustanovením § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky.

## **Článok 3**

### **Hodnota nehnuteľností**

Hodnota nehnuteľností je stanovená podľa prílohy č. 3, časti E, k vyhláške Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov na sumu 9,96 €/m<sup>2</sup>, celkom zaokrúhlene 2 151 € (slovom: dvetisícstopäťdesiatjeden).

## **Článok 4**

### **Stav nehnuteľností**

1) Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.

2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, nájomné práva, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

## **Článok 5**

### **Nadobudnutie vlastníckeho práva**

1) Preberajúci nadobudne právo vlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam vykonaním záznamu v katastri nehnuteľností katastrálneho územia Ružomberok, mesto Ružomberok.

2) Odovzdávajúci splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho vybavovaní.

## **Článok 6**

### **Záverečné ustanovenia**

1) Tento delimitačný protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní delimitačného protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.

2) Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. OZ v znení neskorších predpisov. V súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov je povinne zverejnený.

3) Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre odovzdávajúceho a štyri pre preberajúceho. Bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

V Bratislave dňa

V Ružomberku dňa

Odovzdávajúci:

**SR – Ministerstvo hospodárstva SR**

Preberajúci:

**Mesto Ružomberok**

**Ing. Richard Sulík**

minister

**MUDr. Igor Čombor, PhD.**

primátor mesta