

---

## KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovenia § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

---

- (1) **MEDFIN-lízing, a.s.**, so sídlom Komenského 36, 937 01 Želiezovce, IČO: 35 826 584 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa, vložka č. 10442/N (ďalej len „**Úpadca**“), v mene ktorej koná ustanovený správca: **G & B KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k. s.**, so sídlom SNP 2130/56, 934 01 Levice, IČO: 47 254 831, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sr, vložka č. 10111/N a v zozname správcov Ministerstva spravodlivosti SR pod č. S 1719, zastúpená: JUDr. Štefan Gajdoš, komplementár správcu úpadcu

(ďalej len „**Predávajúci**“)

a

- (2) **Nemocnica s poliklinikou Ilava, n. o.**, L. Štúra 388/3, 019 01 Ilava, IČO: 36119385, DIČ: 2021737828, registrovaná na Okresnom úrade Trenčín, registračné číslo: OVVS/NO-15/2002, v mene ktorej koná Ing. Juraj Beďatš, štatutárny orgán - riaditeľ

(ďalej len „**Kupujúci**“ a spolu s Predávajúcim ako „**Zmluvné strany**“)

*uzatvárajú za nasledovných podmienok a v nasledovnom znení túto kúpnu zmluvu  
(ďalej len „**Zmluva**“):*

### Článok I

#### Preambula

- 1.1. Uznesením Okresného súdu Nitra zo dňa 09.02.2017 č. k. 27K/19/2016, uverejneným v Obchodnom vestníku č. 32/2017 pod K003347 dňa 15.02.2017 bol vyhlásený konkurz na majetok úpadcu **MEDFIN-lízing, a.s.**, so sídlom Želiezovce, Komenského č. 36, IČO: 35 826 584 (ďalej len „**úpadca**“), v právnej veci **navrhovateľa – veriteľa**: Bratislavské rádiodiagnostické centrum, a.s., so sídlom Bratislava, Námestie SNP č. 10, IČO: 36 543 381, zastúpeného v konaní advokátom: JUDr. Tomáš Kozovský, so sídlom Bratislava, Björnsonova č. 8 a zároveň do funkcie správu ustanovil spoločnosť **G & B KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.**, komanditnú spoločnosť so sídlom SNP 2130/56, 934 01 Levice, IČO: 47 254 831, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sr, vložka č. 10111/N a v zozname správcov Ministerstva spravodlivosti SR pod č. S 1719. (ďalej len „**Správca**“).
- 1.2. Dňa 15.01.2021 Zabezpečený veriteľ ako príslušný orgán (ďalej len „**Príslušný orgán**“) uložil podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. b) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“) Správcovi záväzný pokyn na speňaženie majetku zaradeného do oddelenej podstaty majetku úpadcu zverejneného Správcom v Obchodnom vestníku č. OV 180/2017 pod značkou K027839 zo dňa 21.09.2017 pod

súpisovými zložkami majetku por. č. 25. až 29., por. č. 31., por. č. 32. a por. č. 38. v zmysle § 92 ods. 2 ZKR.. a to konkrétne uzatvorením kúpnej zmluvy.

## Článok II Predmet Zmluvy

- 2.1 Predávajúci sa touto Zmluvou zaväzuje previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k nasledovnému hnutel'nému majetku Úpadcu, a to:

Tabuľka č. 1

Por. č.	Popis hnutel'nej veci	Rok výroby	Stav opotrebovanosti	Súpisová hodnota
25.	Stacionárny ČB usg prístroj, abdominálna konvexná sonda 5-2MHz/R60mm, Mitsubishi B/W Printer, Lineárna sonda 12- 5MHz/46mm Sonda k usg prístroju SonoScape SSI 400	nezistené	používané	11 250 €
26.	Inštrumentárium, síta pre chirurgické operačné sály, strojný skrutkovač, dlahy uzamykateľné, vnútrodreňová osteos., inštrumentárium pre klin. vonkajšie fixátory, gynekológia, nástroje pre chirurgickú ambulanciu	nezistené	používané	61 336,47 €
27.	Plynový vyvíjač pary HPR 500 vrátane príslušenstva	nezistené	používané	47 829 €
28.	Gastroskopická-kolonoskopická veža znač. Karl Storz	nezistené	používané	57 784,50 €
29.	Intubačný fibroskop znač. Karl Storz	nezistené	používané	7 650 €
31.	Elektrochirurgický prístroj EXCELL 250/D NHP s príslušenstvom	nezistené	používané	5 657,23 €
32.	Inkubátor SI-302, výhrevný modul 94, výhrevná podložka pacienta RD-95, fototerapia FL-400	nezistené	používané	9 459,66 €
38.	Ultrazvukové zariadenie VIVID S5 vrátane softvérového balíka – od INTES	nezistené	používané	56 396,47 €

ktorý bol Správcom zapísaný do oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa, zverejnený v Obchodnom vestníku č. OV 180/2017 pod značkou K027839 dňa 21.09.2017 (ďalej len „**Hnutel'né veci**“).

- 2.2 Správca je v súlade s ustanovením § 78 ods. 6 ZKR oprávnený speňažiť Hnutel'né veci, nakoľko Hnutel'né veci neboli zapísané do súpisu s poznámkou, nevedie sa na súde konanie o ich vylúčení zo súpisu a nie sú zapísané ani do súpisu v inom konkurze.
- 2.3 Kupujúci kupuje Hnutel'né veci ako stoja a ležia do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa za nadobudnutie vlastníckeho práva k Hnutel'ným veciam a prevod práv k Hnutel'ným veciam zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu podľa článku III. tejto Zmluvy. Kupujúci podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že stav Hnutel'ných vecí mu je dobre známy, vrátane ich opotrebenia, väd a alebo ich poškodenia.
- 2.4 Predávajúci vyhlasuje, že na Hnutel'ných veciach viazne záložné právo Zabezpečeného veriteľa Prima banka Slovensko, a.s. pod spisovými značkami NCRzp 27960/2009 (súvisiaca sp. zn. 1638/2013), 15104/2010 (súvisiaca sp. zn. 1645/2013), 36205/2008 (súvisiaca sp. zn. 1632/2013) a 4665/2009 (súvisiaca sp. zn. 1634/2013). Predávajúci oznámi po podpísaní Kúpnej zmluvy oboma

Zmluvnými stranami a uhradení kúpnej ceny Zabezpečenému veriteľovi uzatvorenie Kúpnej zmluvy a požiada ho o zrealizovanie výmazu záložných práv v notárskom centrálnom registri záložných práv.

### **Článok III** **Kúpna cena**

- 3.1 V zmysle bodu VII. *Závazný pokyn zabezpečeného veriteľa Prima banka Slovensko, a.s. zo dňa 15.01.2021* Zabezpečený veriteľ udelil Správcovi pokyn na uzatvorenie kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 1.00 EUR (slovom: jedno euro), ak sa kupujúci písomne vzdá pohľadávky proti podstate v sume 323,46 EUR z titulu nároku náhrady trov odvolacieho konania. Kupujúci oznámil listom *Odpoveď zabezpečeného veriteľa k Vyjadreniu – oznámenie zo dňa 06.04.2021*, že sa vzdáva pohľadávky proti podstate vo výške 323,46 EUR z titulu náhrady trov právneho zastúpenia, ktorá bola uložená Uznesením Okresného súdu Trenčín zo dňa 21.05.2020 pod sp. zn. 36Cb/170/2017-148 za splnenia podmienky uzavretia Kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 1.00 EUR na zdravotnícke zariadenia, ktoré má Kupujúci v prenájme na základe Leasingových zmlúv uzatvorených s Úpadcom.
- 3.2 Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Kúpnu cenu 1,00 Eur do 14 dní odo dňa podpisu Zmluvy poslednou zmluvnou stranou na bankový účet určený Predávajúcim, **IBAN: SK30 5600 0000 0084 2232 3017**, vedený v Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len „Účet“) do poznámky uviesť: **KC NsP Hava, VS: 27192016**, čo Predávajúci podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje.
- 3.3 Všetky náklady spojené so Zmluvou a plnením jej predmetu znáša Kupujúci.

### **Článok IV** **Odobrdanie a prevzatie Hnuteľnej veci**

- 4.1 Vzhľadom k tomu, že sa Hnuteľné veci nachádzajú v dispozícii Kupujúceho alebo jeho právneho predchodcu, a to odo dňa prevzatia Hnuteľných vecí do svojej dispozície, Zmluvné strany sa dohodli, že Preberací protokol nebude spísaný, nakoľko technický stav Hnuteľných vecí je Kupujúcemu známy.
- 4.2 Vlastnícke právo k Hnuteľným veciam nadobúda Kupujúci ku dňu podpisu Zmluvy. Dňom účinnosti Zmluvy prechádza nebezpečenstvo škody na Hnuteľných veciach z Predávajúceho na Kupujúceho.
- 4.3 Predávajúci nezodpovedá za vady Hnuteľných vecí, o ktorých Kupujúci v čase uzavretia Zmluvy vedel alebo s príhľadnutím na okolnosti, za ktorých sa Zmluva uzavrela, musel vedieť.
- 4.4 Zmluvné strany vylučujú aplikáciu ust. § 425, 429 až 432, 436 až 439 ObchZ. na ich záväzkovoprávny vzťah založený Zmluvou.

### **Článok V** **Záverečné ustanovenia**

- 5.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

- 5.2 Akékoľvek zmeny a/alebo dodatky k tejto Zmluve musia byť v písomnej forme podpísané oboma Zmluvnými stranami.
- 5.3 V prípade, že ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu vyhlásené za neúčinné, neplatné alebo nevymáhateľné, alebo stratí účinnosť, platnosť a/alebo prestane byť vymáhateľné z iného dôvodu, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom takúto vadnosť tak, aby bol zmysel Zmluvy naplnený.
- 5.4 Zmluvné vzťahy vyplývajúce z tejto Zmluvy sa riadia v častiach neupravených touto Zmluvou príslušnými ustanoveniami platného právneho poriadku Slovenskej republiky, najmä ustanoveniami § 409 a nasl. Obchodného zákonníka a ustanoveniami § 92 a nasl. ZKR. V prípade akýchkoľvek sporov, ktoré vzniknú v budúcnosti medzi Zmluvnými stranami alebo vo vzťahu k tretím osobám pri plnení tejto Zmluvy, sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne vo vzájomnej súčinnosti a vzájomným rokováním za účelom dosiahnutia zmiernosti v spornej otázke.
- 5.5 Táto Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v štyroch (4) rovnopisoch, z toho dva (2) rovnopisy pre Predávajúceho a po jednom (1) rovnopise pre Kupujúceho a zabezpečeného veriteľa Prima banka Slovensko, a.s.
- 5.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a úplne oboznámili, že mali možnosť jej zmeny, resp. úpravy, taktiež že Zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že porozumeli jej obsahu, tiež že zmluvná vôľnosť Zmluvných strán nebola ničím obmedzená a že tak, ako bola Zmluva vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne prejavili, sledujúc úmysel byť Zmluvou viazaní, na dôkaz čoho ju podpisujú.

V ..... Dňa .....

V ..... Dňa .....

za Predávajúceho:

za Kupujúceho:

JUDr. Štefan Gaidoš  
komplementár  
**G & B KONKURZY A  
REŠTRUKTURALIZÁCIE, k. s.**  
*správca úpadcu MEDFIN-lízing, a.s. „v konkurze“*

Nemocnica s poliklinikou Ilava, n. o.  
Ing. Juraj Beďatš  
riaditeľ NsP Ilava, n. o.