

# **DOHODA O VYBUDOVANÍ VYVÄZOVACÍCH PRVKOV**

(číslo Dohody na strane Vlastníka pozemku: 01-02-2017)

**uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný  
zákoník v znení neskorších predpisov**

medzi

**Verejné prístavy, a.s.**

na strane Vlastníka pozemku

a

**PLANET Travel, s.r.o.**

na strane Užívateľa prístavnej polohy

(ďalej len „**Dohoda**“)

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

Obchodné meno:	<b>Verejné prístavy, a. s.</b>
Sídlo:	Prístavná 10, 821 09 Bratislava, Slovenská republika
	Zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 4395/B
IČO	36 856 541
DIČ:	2022534008
IČ DPH:	SK 2022534008
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN:	SK61 0200 0000 0024 1616 8551
SWIFT:	SUBASKBX
Osoby poverená zastupovaním:	<b>Ing. Gabriel Szekeres</b> , predseda predstavenstva; <b>Ing. Bruno Patúš</b> , člen predstavenstva; <b>PhDr. Mária Medved'ová</b> , člen predstavenstva;
E-mailový kontakt:	vpas@vpas.sk
(ďalej aj ako " <b>Vlastník pozemku</b> ")	

a

Obchodné meno:	<b>PLANET Travel, s.r.o.</b>
Sídlo:	Jégeho 12, 821 08 Bratislava, Slovenská republika
	Zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 22344/B
IČO	35 794 674
DIČ:	2021563654
IČ DPH:	SK 2021563654
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN:	SK7611000000002940011227
SWIFT:	TATRSKBX
Osoba poverená zastupovaním:	<b>Mgr. Alfréd Aczel</b> , <b>konateľ so samostatným konateľským oprávnením a spoločník</b> , trvale bytom: Jégeho 12, 821 08 Bratislava, Slovenská republika
E-mailový kontakt:	office@korabova.eu
(ďalej aj ako " <b>Užívateľ prístavnej polohy</b> ")	

(**Vlastník pozemku a Užívateľ prístavnej polohy** spolu ďalej aj ako "**Zmluvné strany**")

**Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí nasledujúcej Dohody o vybudovaní  
vyvážovacích prvkov v súlade s ust. § 269 ods. 2 ObchZ**

## ČI. II

### Úvodné ustanovenia a východiskový stav

- 2.1 Vlastník pozemku je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku, parcely registra "C", parc. č.: 9193/8, o výmere 21 356 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: 17, umiestnenie pozemku: 1, okres: Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie: Nivy, evidovaného na liste vlastníctva č. 882, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom (ďalej len súhrne ako "**Pozemok**").
- 2.2 Užívateľ prístavnej polohy je prevádzkovateľom Plávajúceho zariadenia registračného označenia 1477/PLANET-1 (ďalej len "**Plávajúce zariadenie**"), ktoré má byť umiestnené na prístavnej polohe OPBA 24 (GPS súradnice: N 48°08,334' ; E 17°07,590'), na riečnom kilometri 1.867,470 – 1.867,400 pri ľavom brehu vodnej cesty Dunaj (k. ú. Nivy, parc. č.: 22368/1 a 9193/8) (ďalej len "**Prístavná poloha**").
- 2.3 Dňa 25.05.2016 uzatvorili Zmluvné strany Zmluvu o užívaní verejných prístavov č. 05.4-34-2015, predmetom ktorej bola úprava práv a povinností Zmluvných strán pri dočasnom prenechaní Prístavnej polohy do odplatného užívania Užívateľovi prístavnej polohy za podmienok, špecifikovaných v príslušných zmluvných ustanoveniach (ďalej len "**Zmluva o užívaní VP**").
- K uzatvoreniu predmetnej Zmluvy došlo na základe výsledkov Verejnej obchodnej súťaže „P-012-2015“ na umiestnenie Plávajúceho zariadenia na Prístavnú polohu, vyhlasovateľom ktorej bol Vlastník pozemku a v rámci ktorej predložil Užívateľ prístavnej polohy súťažný návrh, vyhodnotený ako najvýhodnejší (ďalej len "**Verejná súťaž**").
- 2.4 Dňa 11.04.2016 vydal Dopravný úrad, Divízia vnútrozemskej plavby, Rozhodnutie č. 005/09472/2016/PB3.8-DVP, ktorým v zmysle ust. § 39 písm. b) zákona č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe v znení neskorších predpisov povolil státie Plávajúceho zariadenia na Prístavnej polohe a to odo dňa nadobudnutia právoplatnosti dotknutého rozhodnutia do 26.08.2025 (ďalej len "**Rozhodnutie DÚ**").
- 2.5 Nakoľko Prístavná poloha nedisponuje potrebnými vyvážovacími prvkami, v dôsledku čoho nie je možné Plávajúce zariadenie vyviazať k brehu, dohodli sa Zmluvné strany na uzatvorení tejto Dohody o vybudovaní vyvážovacích prvkov.

## ČI. III

### Predmet Dohody

- 3.1 Predmetom tejto Dohody je úprava práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti s vybudovaním vyvážovacích prvkov, 1ks nového lôžka na vzperu a 1 ks lôžka na mostík, podľa technickej špecifikácie tvoriacej prílohu č. 1 tejto Dohody, na Pozemku, za účelom vyviazania Plávajúceho zariadenia na brehovú výstroj (ďalej len "**Predmet Dohody**").

## **Čl. IV**

### **Práva a povinnosti Zmluvných strán**

- 4.1 Zmluvné strany sa podpisom tejto Dohody dohodli, že Užívateľ prístavnej polohy zabezpečí na vlastné náklady vybudovanie 1ks nového lôžka na vzperu a 1 ks lôžka na mostík na Pozemku.  
(ďalej len "**vyvážovacie prvky**").
- 4.2 Vlastník pozemku podpisom tejto Dohody súhlasí s vybudovaním vyvážovacích prvkov na Pozemku na náklady Užívateľa.
- 4.3 V súlade s čl. 4.2 tejto Dohody sa taktiež zaväzuje Vlastník pozemku vydať Užívateľovi prístavnej polohy písomný súhlas s vybudovaním vyvážovacích prvkov za účelom zabezpečenia stavebného a kolaudačného konania zo strany Užívateľa prístavnej polohy.
- 4.4 Užívateľ sa zaväzuje na svoje náklady zabezpečiť všetky potrebné súhlasy, povolenia a rozhodnutia vyžadované platnými právnymi predpismi pre realizáciu vybudovania vyvážovacích prvkov a ich následné užívanie.

## **Čl. V**

### **Vlastnícke právo k vyvážovacím prvkom**

- 5.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastníkom novovybudovaných vyvážovacích prvkov je Užívateľ prístavnej polohy, nakoľko je osobou, ktorá vyvážovacie prvky vybuodovala na svoje vlastné náklady.
- 5.2 Zmluvné strany sa podpisom tejto Dohody dohodli, že vlastnícke právo k vyvážovacím prvkom prejde bezodplatne na Vlastníka pozemku momentom uplynutia platnosti povolenia na státie Plávajúceho zariadenia podľa Rozhodnutia DÚ, špecifikovaného v čl. 2.4 tejto Dohody, nakoľko týmto momentom dôjde aj k ukončeniu Zmluvy o užívaní VP v súlade s čl. 9.1 Zmluvy o užívaní VP.
- 5.3 Až do momentu prechodu vlastníckeho práva k vyvážovacím prvkom sa Užívateľ prístavnej polohy zaväzuje predovšetkým zabezpečovať na vlastné náklady opravy a údržbu vyvážovacích prvkov.

## **Článok. VI**

### **Doručovanie písomností**

- 6.1 Akékoľvek oznámenie, informácia alebo iný dokument, ktorý má byť doručený druhej Zmluvnej strane v zmysle Dohody, vyhotoví účastník zmluvného vzťahu v písomnej podobe, pričom tento doručuje druhej Zmluvnej strane výlučne prostredníctvom pošty vo forme doporučeného listu s doručenkou, určeného adresátovi do vlastných rúk, prípadne prostredníctvom e-mailu a to na poštovú a e-mailovú adresu uvedenú v čl. I tejto Dohody, okrem prípadov, pre ktoré Dohoda určuje iný postup.

- 6.2 Akékoľvek oznámenie, informácia alebo dokument sa bude považovať za doručený:
- pri doručovaní poštovej zásielky vo forme doporučeného listu s doručenkou, určeného adresátovi do vlastných rúk ku dňu jej doručenia, resp. na tretí deň po vrátení nedoručenej zásielky;
  - pri doručovaní prostredníctvom elektronickej pošty dňom, keď je odosielateľovi správy doručené elektronickou poštou potvrdenie od prijímateľa správy o jej doručení.
- 6.3 Adresy na doručovanie sú pre obidve Zmluvné strany upravené v čl. I tejto Dohody. V prípade, ak dôjde počas trvania zmluvného vzťahu k zmene doručovacích adries, prípadne akýchkoľvek iných kontaktných údajov Zmluvnej strany vrátane e-mailovej adresy, je táto povinná túto skutočnosť bezodkladne oznámiť druhej Zmluvnej strane, najneskôr však do troch (3) kalendárnych dní odo dňa tejto zmeny.
- 6.4 V prípade, ak si niektorá zo Zmluvných strán nespĺní oznamovaciu povinnosť, špecifikovanú v čl. 6.3 tejto Dohody, doručuje druhá Zmluvná strana oznámenia, zásielky a informácie aj naďalej na doručovaciu adresu druhej Zmluvnej strany, špecifikovanú v čl. I Dohody, pričom spôsob doručenia zásielky v zmysle tohto článku Dohody ostáva zachovaný.
- 6.5 Zmluvné strany sú si povinné bezodkladne písomne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov, špecifikovaných v čl. I tejto Dohody.

## **Čl. VII**

### **Záverečné ustanovenia**

- 7.1 Dohoda je uzatvorená na dobu neurčitú, podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky, najmä v zmysle príslušných ustanovení ObchZ.
- 7.2 Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a týmto dňom je pre Zmluvné strany záväzná.
- 7.3 Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po jej podpise po jednom (1) rovnopise.
- 7.4 Dohoda môže byť menená alebo dopĺňaná výlučne formou písomných a riadne očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 7.5 Každé ustanovenie Dohody sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, aby bolo účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie Dohody bolo podľa platných právnych predpisov nevymožiteľné alebo neplatné, nebude tým dotknutá platnosť alebo vymožiteľnosť ostatných ustanovení Dohody, ktoré budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch Dohody, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov tejto Dohody a Predmetu Dohody a to spôsobom, ktorý svojimi

ekonomickými dôsledkami zodpovedá účelu Dohody, úmyslu Zmluvných strán a Predmetu Dohody.

7.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, Zmluvu uzatvorili na základe vzájomného konsenzu, pričom je výlučne výrazom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že si Dohodu dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli, Dohodu neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, pričom na znak súhlasu Dohodu vlastnoručne podpisujú.

7.7 Všetky prílohy tejto Dohody tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

V Bratislave, dňa 10.04.2017

V Bratislave, dňa 10.04.2017

---

**Verejné prístavy, a.s.**  
**Vlastník pozemku**  
Ing. Gabriel Szekeres  
predseda predstavenstva

---

**Verejné prístavy, a.s.**  
**Vlastník pozemku**  
Ing. Bruno Patúš  
člen predstavenstva

V Bratislave, dňa 10.04.2017

V Bratislave, dňa

---

**Verejné prístavy, a.s.**  
**Vlastník pozemku**  
PhDr. Mária Medved'ová  
člen predstavenstva

---

**PLANET Travel, s.r.o.**  
**Užívateľ prístavnej polohy**  
Mgr. Alfréd Aczel  
konateľ a spoločník

**Prílohy:** 1. Technická špecifikácia