

Dohoda

o odovzdaní nehnuteľností a ukončení nájomného vzťahu zo zákona v zmysle § 22 ods.2 zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, nadväzností na zákon č. 12/2004, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, 2.135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a Občiansky zákonník.

Účastníci dohody:

2. Vlastníci : Obec Slovenská Ľupča
Námestie SNP č. 8, 976 13 Slovenská Ľupča
Zastúpený Ing. Miroslavom Macákom, starostom
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
IBAN: SK34 0900 0000 0050 5000 6892
IČO : 00313823
DIČ : 2021121421

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

(ďalej len „vlastníci“)

a

Povinná osoba: SR – LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Odštepny závod Slovenská Ľupča, Lichardova 52, 976 13 Slovenská
Ľupča

Zastúpený : Ing. Vladimír Masica, poverený vedením OZ
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK77 0200 0000 0000 0680 6312
BIC: SUBASKBX
IČO : 36038351
DIČ : 2020087982
IČ DPH: SK 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

(ďalej len „povinná osoba“)

Článok I. Predmet vydania

Základné identifikačné údaje

Okres : Banská Bystrica
Kat.územie : Slovenská Ľupča
Lesná správa: Slovenská Ľupča

Predmetom vydania je lesná investičná cesta „DRIEKYŇA“ o celkovej dĺžke 3,0 km, ktorá je vedená v HIM OZ pod inventárnym číslom 2016229-0 s nadobúdacou cenou 61 774,95€ a zostatkovou cenou 29494,47 € (účtovný stav k 10.04.2017)

a v lesníckej mape evidovaná pod číslom C5231 Z toho odovzdávaná časť predstavuje dĺžku 3,0 km a k nej prislúchajúca zostatková hodnota predstavuje hodnotu 29494,47 €.

Predmetom vydania sú aj stavby tvoriace súčasť lesnej investičnej cesty: most, priepusty a spevnenia.

Neoddeliteľnú súčasť dohody bude predstavovať výstup z účtovnej evidencie povinnej osoby (zostava IMA po účtovnej uzávierke) a grafická príloha definujúca hranice odovzdávanej lesnej investičnej cesty.

Neoddeliteľnou súčasťou dohody je aj list vlastníctva č. 4471, k.ú. Slovenská Ľupča preukazujúci vlastnícke práva k pozemkovým nehnuteľnostiam pod odovzdávanou lesnou investičnou cestou.

Článok II. Stav majetku

Lesná investičná cesta sa odovzdáva v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania dohody. Vlastník preberá lesnú investičnú cestu v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania dohody.

Článok III. Spôsob užívania po odovzdaní

Dňom účinnosti tejto dohody preberá vlastník všetky užívacie práva a povinnosti k nehnuteľnostiam uvedeným v článku I. Všetky činnosti na odovzdaných nehnuteľnostiach sa spravujú príslušnými zákonnými predpismi (§ 3d ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. v znení nes k. predpisov).

Článok IV. Spôsob prevodu a daň prevodu

3.1 Prevod správy majetku štátu uvedeného v článku I. sa uskutočňuje bezodplatne.

3.2 Prevod správy sa uskutočňuje k 1.05.2017 Týmto dňom prechádza správa na preberajúceho so všetkými právami a povinnosťami s ňou súvisiacimi.

Článok V. Daň z prevodu

V zmysle zák. č. 554/2003 Z.z. tento prevod nepodlieha dani z prevodu nehnuteľností.

Článok VI. Osobitné ustanovenia

V prípade, že odovzdávaná investičná lesná cesta sprístupňuje aj pozemky vo vlastníctve SR a správe LSR, š.p., OZ Slovenská Ľupča, vlastník je povinný umožniť štátnej organizácii lesného hospodárstva prístup na pozemky, ktoré má v správe.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých vlastník dostane 2 exempláre a povinná osoba 3 vyhotovenia.

Zmluvné strany prehlasujú, že nemajú jeden voči druhému žiadne nároky týkajúce sa vydávaných nehnuteľností.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a dohoda sa neprieči dobrým mravom.

Zmluvná voľnosť oboch strán dohody nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.

Povinná osoba /odovzdávajúci/:

V Slovenskej Ľupči, dňa

Vlastník /preberajúci/:

V Slovenskej Ľupči, dňa

.....
Ing. Vladimír Masica
riaditeľ OZ Slovenská Ľupča

.....
Ing. Miroslav Macák
starosta