

Dohoda
(č. 1991/2021/LSR)
o spoločnom užívaní lesnej cesty
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka

Článok I.
Účastníci dohody:

Účastník dohody č. 1 :

Slovenská republika

Správca:

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

V zastúpení : Ing. Tomáš ČUKA, generálny riaditeľ

IČO : 36038351

IČ pre DPH : SK 2020087982

DIČ : 2020087982

Číslo účtu : 6806-312/0200, VÚB Banská Bystrica

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S.

(ďalej len účastník č. 1)

Účastník dohody č. 2 :

VAŠA s.r.o.

Andreja Hlinka 86, 972 71 Nováky

V zastúpení : **Eduard GOMBARČÍK, konateľ**

IČO : 36 318 990

IČ DPH : SK 2020078610

DIČ : 2020078610

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, dňa 19.06.2001, oddiel Sro, vložka č. 12729/R.

(ďalej len účastník č. 2)

(ďalej len účastníci dohody)

uzatvárajú túto dohodu za nasledovných podmienok :

Článok č. II.
Účel uzatvorenia dohody a predmet dohody

2.1. Táto dohoda sa uzatvára s cieľom usporiadania spoločného užívania časti cesty, ktorá je v správe nasledujúcich subjektov :

2.1.1. Slovenskej republiky v správe Lesov Slovenskej republiky, štátny podnik, OZ Prievidza

subjekt	Číslo HIM	Názov cesty	výmera v m ²
1.	2019615	Lesná cesta „Stanište“ parcely: - k.ú. Hradec, LV č. 993, KN_C č. 715/1, - k.ú. Veľká Čausa, LV č. 193, KN_C č. 693/1, - k.ú. Brusno, LV č. 325, KN_C č. 2537/1, KN_C č. 2534, KN_C č. 2536, KN_C č. 2545, KN_C č. 2548, KN_C č. 2559, KN_C č. 2540, KN_C č. 2537/10, KN_C č. 2561, KN_C č.	18 289

		2562, KN_C č. 2539, - k.ú. Morovno, LV č. 4, KN_C č. 1259, - k.ú. Handlová, LV č. 3531, KN_C č. 5573/4, KN_C č. 5573/5 a KN_E č. 15847, LV č. 4444, (KN_C č. 5564/1), KN_E č. 15848, LV č. 4444, (KN_C č. 5573/6),	
--	--	--	--

- 2.2. Účastníci dohody sa dohodli na používaní časti vyššie uvedenej lesnej cesty - zväžnice v pomere (účastník č. 1) 90 % : 10 % (účastník č. 2) - (dohodnutý pomer zohľadňuje sezónnosť prevádzkovania ich prác počas doby platnosti dohody).
- 2.3. Účastník dohody č. 2 predmet dohody bližšie špecifikovaný v čl. II., bod 2.1. tejto dohody – bude využívať ako prístupovú cestu k pozemkom vo svojom vlastníctve LV č. 5612 – ako obhospodarovateľ.
- 2.4. Súčasťou tejto dohody je zakres predmetu užívania.

Článok č. III Doba platnosti dohody

- 3.1. Dohoda o spoločnom užívaní časti lesnej cesty „Stanište“ sa uzatvára na **dobu určitú**, odo dňa 01.03.2021 do 31.05.2021 za podmienky, že pred týmto dňom bude táto nájomná zmluva zverejnená v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z. V prípade, ak k tomuto dňu táto dohoda nebude zverejnená, tak sa zmluvné strany dohodli na uskutočnení nájomného vzťahu dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z..

Článok č. IV. Výška a splatnosť náhrady za užívanie lesnej cesty

- 4.1. Výška náhrady je určená dohodou zmluvných strán s odkazom na zákon č. 18/1996 Z.z. na sumu **731,56 € bez DPH ročne**, slovom: sedemstotridsaťjeden Eur 56 centov bez DPH. Vyššie uvedenú čiastku je nutné chápať ako čistú náhradu bez DPH.
- 4.2. Náhrada je splatná účastníkom dohody č. 2 ročne, s tým, že náhrada je ako alikvotná čiastka z kalendárneho roka, v ktorom táto dohoda nadobudla účinnosť splatná do 21 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej účastníkom dohody č. 1 v prospech účtu: IBAN SK87 0200 0000 0000 0130 1382, príjemca Odštepny závod Prievdza.

Článok V. Úrok z omeškania

- 5.1. V prípade oneskorenej úhrady náhrady v zmluvne dohodnutej výške a termíne v čl. IV. bod 4.2., bude účastník dohody č. 1 účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Článok č. VI. Vzájomné práva a povinnosti zúčastnených strán

- 6.1. Po dobu platnosti dohody bude účastník dohody č. 2 spolu s účastníkom č. 1 znášať náklady na opravu a údržbu cesty.
- 6.2. Účastník dohody č. 2 je povinný dodržiavať pravidlá cestnej premávky a zákon 193/1997 Z.z. o pozemných komunikáciách.
- 6.3. Účastník dohody č. 2 nie je oprávnený bez súhlasu prenajímateľa vykonávať na predmete stavebné úpravy, používať zemné a kopacie stroje.

- 6.4. Účastník dohody č. 1 má právo fyzickej obhliadky predmetu dohody a kontroly plnenia zmluvne dohodnutých podmienok.
- 6.5. Účastník dohody č. 1 prehlasuje, že prípadné zmeny vlastníckeho práva k užívaným nehnuteľnostiam oznámi účastníkovi dohody č. 2.
- 6.6. Účastník dohody č.1 prehlasuje, že nie sú mu známe žiadne právne ani faktické vady predmetu dohody, vady zjavné či skryté, ktoré by bránili jeho riadnemu využitiu.
- 6.7. Žiadny z účastníkov dohody neručí za neplnenie tejto dohody, v prípade, že by príčinou neplnenia bola vyššia moc, napr. zemetrasenie, povodeň alebo iné živelné pohromy, ktoré nepodliehajú kontrole a zodpovednosti postihnutej zmluvnej strany. Účastník dohody č. 2 je povinný podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a podľa zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi dodržiavať predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia ako aj požiarnej ochrany.
- 6.8. Účastník dohody č. 2 sa zaväzuje pri svojej činnosti plne dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.
- 6.9. Pri poškodení časti cesty, ktorá je uvedená v článku II. bod 2.1., tejto dohody, účastníkom dohody č. 2 a jeho subdodávateľmi vykonať jej urýchlenu opravu a uviesť ju do pôvodného stavu v čo najkratšom čase.**
- 6.10. V požadovanom rozsahu čistiť LC uvedenú v článku II. bod 2.1., tejto dohody v prípade zanesenia od hlíny a blata, ktoré spôsobí účastník dohody č. 2 a jeho subdodávateľa.
- 6.11. Účastník č. 2 sa zaväzuje, že nijako neobmedzí účastníka č. 1 pri plnení svojich pracovných úloh, ako aj ostatných spoluúčastníkov cesty.
- 6.12. Po ukončení užívania cesty sa vytvorí záznam o prevzatí predmetu účastníkom dohody č. 1, v ktorom sa uvedie skutočný stav cesty pri preberaní.

Pri nedodržaní vyššie uvedených podmienok si LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Prievidza vyhradzuje právo zamedziť vstup na časť cesty uvedenej v článku II. tejto dohody účastníkovi dohody č. 2 ako aj jeho subdodávateľom a zmluvným partnerom, až do odstránenia zistených nedostatkov. V tejto súvislosti sa zmluvné strany dohodli, že tento postup sa zvolí, len ak účastník dohody č. 2 nezjedná nápravu pri menších opravách (čistenie cesty, odstránenie materiálu z príľahlých porastov, neprejazdnosť cesty pre osobnú dopravu, vyčistenie priečného a pozdĺžneho odvodnenia cesty) do 5 dní a pri veľkých opravách (zosuv cesty, zosuv svahu, zlomenie okraja LC, výtlky na telese LC) do 30 dní od písomného upozornenia na zistené nedostatky, ak tieto budú mať príčinu vzniku v činnosti účastníka č. 2.

Článok č. VII. Zmeny v dohode

- 7.1. Prípadné zmeny k tejto dohode budú riešené so súhlasom všetkých účastníkov dodatkom k dohode, ktorého návrh predloží jeden z účastníkov dohody a bude mať písomnú formu a bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.

Článok č. VIII. Účinnosť dohody

- 8.1. Dohoda o spoločnom užívaní LC odsúhlasená a podpísaná všetkými účastníkmi zmluvy nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z. na dobu určenú v článku III. tejto zmluvy.

Článok č. IX. Skončenie dohody

- 9.1. Pri porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto dohody účastníkom dohody č. 2 je účastník dohody č. 1 oprávnený okamžite odstúpiť od tejto dohody, s čím účastník dohody č. 2 výslovne súhlasí a zaväzuje sa odovzdať predmet

dohody účastníkovi dohody č. 1 najneskôr do 3 dní odo dňa okamžitého odstúpenia. Poznámka : V prípade neprebratia poštovej listiny účastníkom dohody č. 2, sa toto bude považovať za doručené.

9.2. Dohoda môže byť ukončená aj na základe dohody zmluvných strán a to písomnou formou.

9.3. Túto dohodu možno ukončiť ktoroukoľvek zmluvnou stranou jednostranným úkonom – výpoveďou, ktorá musí mať písomnú formu a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Poznámka: V prípade neprebratia poštovej listiny účastníkom dohody č.2 sa toto bude považovať za doručené.

Článok č. X. Záverečné ustanovenia

10.1. Ak nie je v tejto dohode výslovne uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy zúčastnených strán primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.

10.2. Dohoda bola napísaná v 6 rovnopisoch, z ktorých strany obdržia :

4 rovnopisy účastník dohody č. 1

2 rovnopisy účastník dohody č. 2

10.3. Dohoda po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom obe zúčastnené strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.

10.4. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z.z.

10.5. Účastníci dohody výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

V Banskej Bystrici dňa :

V Novákoch dňa :

Účastník č. 1

Účastník č. 2

.....
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
V zastúpení :
Ing. Tomáš ČUKA
generálny riaditeľ

.....
VAŠA s.r.o.
V zastúpení :
Eduard GOMBARČÍK
konateľ