

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Nemocnica s poliklinikou Ilava, n.o.
Štúrova 3
019 01 Ilava

štatutárny orgán:

Ing. Juraj Beďatš, riaditeľ

v technických veciach:

Radovan Machálek, vedúci TPÚ

osoby oprávnené na jednanie
vo veciach realizácie:

Radovan Machálek, vedúci TPÚ
tel.: 0915 758 616

bankové spojenie:

Fio banka a.s., pobočka Trenčín
36119385

IČO:

IČ DPH:

SK 2021737828

IBAN:

SK 88 8330 0000 0022 0101 0765

SWIFT/BIC:

FIOZSKBAXXX

Registrovaný:

Okresným úradom v Trenčíne pod č. OVVS/NO-15/2002

1.2. Zhotoviteľ:

MLA s.r.o.
Pod hájom 956/10-6
018 41 Dubnica nad Váhom
Tel. : 0907 862 862

štatutárny orgán:

Štefan Žilka, konateľ

osoby oprávnené na jednanie
vo veciach zmluvy:

Štefan Žilka, konateľ

v technických veciach:

Štefan Žilka, konateľ

vo veciach realizácie:

Štefan Žilka, konateľ

bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Dubnica nad V.
SK91 0900 0000 0050 3694 1227

IBAN:

IČO:

36800210

IČ DPH:

SK2022420378

Čl. II

Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela „**Oprava strechy budovy bez súp. č. postavenej na pozemku parc. č. KN-C 726/11 v k. ú. Ilava**“, ktorej výlučným vlastníkom je objednávatel', v zmysle zhotoviteľom predloženej a objednávatel'om odsúhlasenej cenovej ponuky, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto ZoD (príloha č.1).

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet tejto zmluvy v dohodnutom rozsahu a termíne. Objednávatel' sa zaväzuje za riadne dodané dielo zaplatiť cenu dohodnutú podľa tejto zmluvy.

Čl. III

Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ vykoná dielo v termínoch:

termín začatia prác : 18. týždeň 2017
termín ukončenia prác : 21. týždeň 2017

3.2. Dodržanie termínu uvedenom v bode č. 3.1. tohto článku je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a dojednaného podľa článku VII. v tejto zmluvy. V prípade omeškania v spolupôsobení objednávatel'a, zhotoviteľ má právo predĺžiť plnenie o čas omeškania.

3.3. V prípade nepriaznivého počasia sa termín predlžuje o počet dní, počas ktorých muselo byť vykonávanie diela prerušená z tohto dôvodu. Každé prerušenie vykonávania diela je potrebné uviesť v stavebnom denníku so súhlasom stavebného dozoru.

3.4. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov realizácie diela pri :

- zásahu orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ,
- prekážkach spôsobených objednávatel'om, alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,
- prerušení prác zo strany objednávatel'a, alebo neposkytnutí spolupôsobenia podľa čl. VII. tejto zmluvy,
- prípadoch vyššej moci,
- omeškaní s odovzdaním staveniska v dohodnutom termíne zo strany objednávatel'a.

Zmenu termínu dohodne zhotoviteľ so stavebným dozorom a uvedie túto skutočnosť v stavebnom denníku. Zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškaní s ukončením zmluvného diela.

Čl. IV.

Cena diela

4.1. Podkladom pre stanovenie ceny a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka na vykonanie diela predložená zhotoviteľom a odsúhlasená objednávatel'om (príloha č.1). Cena a rozpočet sú konečné za predmetný rozsah prác.

4.2. Zmluvné strany si dohodli cenu : **4.820,00 eur (cena bez DPH),**

ktorá pozostáva z úhrady za materiál vo výške 1.870,00 € bez DPH a úhrady za práce a réžiu vo výške 2.950,00 € bez DPH.

4.3. V prípade nevyhnutných dodávok materiálu a prác navyše nad rámec odsúhlasenej cenovej ponuky, požadovaných a vopred odsúhlasených prác navyše objednávateľom, budú tieto riešené písomným dodatkom k zmluve. V prípade nepredvídaných nákladov, bude toto riešené samostatným rokovaním medzi zhotoviteľom a objednávateľom a ich čerpanie bude podložené zápisom v Stavebnom denníku, ktorý bude potvrdený zo strany objednávateľa.

4.4. Cena diela je spracovaná na základe obhliadky strechy so zástupcom objednávateľa a platí za podmienky, že po dni začatia realizácie zmluvných prác nedôjde k :

- zmene alebo doplneniu nových konštrukcií na streche,
- realizácii ďalších stavebných prác,
- predĺženiu výstavby z dôvodov na strane objednávateľa resp. tretích osôb,
- prerušeniu alebo zastaveniu prác z dôvodov na strane objednávateľa.

Vplyv vyššie uvedených činiteľov bude riešený formou dodatku k ZoD.

Čl. V

Platobné podmienky

5.1. Konečná faktúra bude vystavená dodávateľom na základe súpisu skutočne vykonaných prác, po ukončení prác t. j. po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela. Konečná faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v doterajšom obchodnom styku obvyklé, ako aj náležitosti daňového dokladu.

Splatnosť konečnej faktúry si zmluvné strany dohodli v splátkach nasledovne:

- časť ceny diela vo výške 1.870,00 € sa zaväzuje uhradiť objednávateľ poukázaním na účet dodávateľa v dvoch mesačných splátkach po 935,00 €, pričom prvá splátka je splatná do posledného dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola faktúra doručená objednávateľovi a druhá splátka je splatná do konca ďalšieho kalendárneho mesiaca,
- časť ceny diela vo výške 2.950,00 € si zmluvné strany dohodli, že budú vykonávať započítanie pohľadávok, a to voči pohľadávke dodávateľa na úhradu tejto časti ceny diela bude započítavať svoje pohľadávky objednávateľ voči dodávateľovi, ktoré mu vzniknú v súvislosti s uzatvorenými nájomnými zmluvami zo dňa 23.01.2017 a zo dňa 11.08.2015 a dodatku zo dňa 15.12.2015 za prenájom priestorov, príp. s ďalšími vzniknutými pohľadávkami od mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola faktúra doručená objednávateľovi až do úplného vyrovnania dlhu.

Čl. VI

Záručná doba, chyby diela

6.1. Zhotoviteľ preberá záruku na dielo po dobu 7 rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom v zmysle § 429 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka.

6.2. V záručnej dobe je zhotoviteľ povinný odstrániť vzniknuté a písomne reklamované vady diela bezplatne. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať písomne reklamované vady neodkladne a riadne v ich odstraňovaní pokračovať t.j. odstrániť reklamované vady najneskôr do 2 dní.

6.3. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.

6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky v čase odovzdania predmetu plnenia objednávateľovi. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za kvalitu, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.

Čl. VII

Spolupôsobenie objednávateľa - dodacie podmienky objednávateľa

7.1. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. Je povinný vykonávať na stavbe stavebný dozor a v jeho priebehu najmä sledovať, či sa práce vykonávajú v zmysle ZoD. Na nedostatky, ktoré zistí musí bez zbytočného odkladu upozorniť zápisom v stavebnom denníku.

7.2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi :

- stavenisko k realizácii prác minimálne 5 dní pred plánovaným začiatkom prác písomnou formou vrátane priameho bezpečného prístupu na pracovisko,
- sociálne zariadenie (pokiaľ mu jeho možnosti dovoľujú),
- určí zhotoviteľovi priestor pre zriadenie staveniska.

7.3. Stavebný dozor objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, iba ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť realizovaného diela, život alebo zdravie na stavbe, alebo ak hrozia iné vážne škody. Nie je však oprávnený zasahovať do činnosti zhotoviteľa, nemôže predovšetkým zasahovať do spôsobu riadenia zhotoviteľa pri realizácii diela.

Čl. VIII

Povinnosti zhotoviteľa

8.1. Zhotoviteľ je povinný dodržať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z. v tých prípadoch, ak pri jeho dodávateľskej činnosti je pôvodcom odpadu. Zhotoviteľ odstráni odpad na vlastné náklady.

8.2. Realizácia stavby bude vykonaná pracovníkmi, ktorí boli riadne zaškolení, majú prax, dodržiavajú aplikačné predpisy výrobcu a absolvovali školenie o bezpečnosti práce.

Čl. IX

Odobzkanie a prevzatie diela

9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo dohodnuté v tejto zmluve v požadovanej kvalite.

9.2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať vykonané dielo v rozsahu vymedzenom v predmete zmluvy do 3 dní od písomného oznámenia zhotoviteľa o ukončení celého diela.

9.3. Na základe písomného oznámenia zhotoviteľa o pripravenosti dokončeného diela na odobzkanie a prevzatie, objednávateľ určí termín odobzkania a prevzatia diela. Odobzkanie a prevzatie diela písomne potvrdia poverené osoby zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ k odobzdkaniu diela pripraví a objednávateľovi odobzdká dokladovú dokumentáciu :

- rozpočet skutočne vykonaných prác,
- stavebný denník,
- certifikáty použitých materiálov.

Čl. X

Ďalšie ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia požiarnej ochrany a BOZ pre vykonávanie dohodnutej práce. V prípade pracovného úrazu alebo mimoriadnej udalosti, zhotoviteľ plne preberá zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce. Objednávateľ zvlášť upozorňuje zhotoviteľa na dodržiavanie BOZ pri prácach vo výškach, ako aj s tým súvisiacimi lekáorskými prehliadkami pracovníkov a odbornými školeniami. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí pohyb svojich pracovníkov len na určenom pracovisku a po určenej komunikácii k nemu, ktorú určí zástupca objednávateľa. V prípade porušenia tohto záväzku za prípadný pracovný úraz zodpovedá zhotoviteľ. Na celej stavbe je prísne zakázané používanie alkoholických nápojov.

Čl. XI

Všeobecné ustanovenia

11.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že v zmysle Živnostenského zákona, resp. Obchodného zákonníka, má oprávnenie k vykonávaniu predmetu zmluvy.

11.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela podľa predmetu tejto zmluvy nepoškodí majetok objednávateľa. Ak by došlo k poškodeniu majetku objednávateľa, zhotoviteľ je povinný nahradiť skutočnú škodu.

11.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že preberá zodpovednosť za svojich zamestnancov a spoločníkov, a potvrdzuje ich odbornú spôsobilosť. V prípade nedodržania disciplíny na stavbe, objednávateľ je oprávnený požadovať výmenu alebo odchod jednotlivých osôb zo stavby.

11.4. Stavebný dozor objednávateľa : p. Machálek
Zhotoviteľ je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného zástupcu pri realizácii diela.

11.5. Zhotoviteľ poveruje svojim zastupovaním na stavbe : p. Žilka

11.6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s pokynmi na vedenie stavebných denníkov, vydaných Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska, vydavateľom Stavebné informačné centrum SR, 1996.

11.7. Do denníka, ktorý musí byť v priebehu pracovného času prístupný na stavbe, môžu robiť záznamy :

- stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupcu
- technický dozor objednávateľa,

11.8. Zástupca objednávateľa má právo počas realizácie diela zhotoviteľom vykonávať kontroly priebehu prác a kontroly stavebného denníka.

Čl. XII
Záverečné ustanovenia

12.1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka.

12.2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sú možné len vzájomnou dohodou zmluvných strán písomne, ako dodatok k tejto zmluve.

12.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

12.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno dostane zhotoviteľ a jedno objednávateľ.

V Ilave, dňa

V Ilave, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Juraj Beďatš
riaditeľ NsP Ilava, n. o.

.....
Štefan Žilka
konateľ MLA s.r.o.

MLA s.r.o. Pod Hájom 956/10-6 Dubnica nad Váhom

IČO:36800210

DIČ:2022420379

Nemocnica s poliklinikou, n.o.
Ilava
019 01

Cenová ponuka na izolovanie
strechy.

Izolovanie strechy podľa požiadavky investora	600m2	1 800,00 €
Izolácia Glasbit G 200S42 H sivý a 7,5m2IcoPal	600m2	1 720,00 €
Penetrál ALP/9		150,00 €
Prípravné práce		1 000,00 €
Doprava a réžia		150,00 €

Cena spolu bez DPH 4 820,00 €

V Dubnici nad Váhom 17.2.2017

Žilka tel:0907 862 862

mladubnica@gmail.com