

Dohoda a protokol č. 13/2021

o bezodplatnom prechode a odovzdaní majetku štátu uzavretá podľa § 2d ods. 4 a podľa § 14d ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Článok I. Účastníci dohody

Odovzdávajúci: Slovenská republika – Okresný úrad Trnava
Kollárova 8, 917 02 Trnava
v zastúpení: Ing. Martin Turčan – prednosta
(ďalej len odovzdávajúci)

Preberajúci: Obec Sasinkovo
Sasinkovo 3, 920 65 Sasinkovo
v zastúpení: Jana Ešmírová, starostka obce
IČO: 00312959
(ďalej len preberajúci)

Článok II. Predmet dohody

1. Predmetom dohody je podľa § 2d odsek 4 zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov odovzdanie nehnuteľného majetku štátu, t. j. parcela registra C KN číslo 215/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 358 m², zapísaná na LV č. 1571, vo vlastníctve štátu v podiele 1/1, v k. ú. Sasinkovo, obec Sasinkovo, okres Hlohovec, hodnota majetku v účtovníctve je 651,56 € z vlastníctva Slovenskej republiky, dočasnej správy Okresného úradu Trnava do vlastníctva Obce Sasinkovo.
2. Okresný úrad Trnava nadobudol predmetné pozemky uvedené v článku II. ods. 1 do dočasnej správy podľa § 5 zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na základe Rozhodnutia ROEP číslo C 20/2009 zo dňa 30.11.2009, v k. ú. Sasinkovo.
3. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do vlastníctva nehnuteľnosti špecifikované v článku II ods. 1. tejto dohody. Odovzdanie a prevzatie uvedeného nehnuteľného majetku sa uskutoční bezodplatne.

Článok III.

Dôvod prechodu

1. Podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z. z. v spojení s § 4 ods. 6 a s § 9 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov prejdú dohodou z majetku Slovenskej republiky dočasnej správy okresného úradu do vlastníctva obcí pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až §2c tohto zákona, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

2. Pozemok uvedený v článku II. ods. 1. tejto dohody je zastavaný stavbou vo vlastníctve Obce Sasinkovo, jedná sa o betónový chodník pri Materskej škole Sasinkovo, ktorý bol postavený v Akcii Z v rokoch 1961 - 1963. Uvedená stavba betónového chodníka číslo 00048 bola zaradená dňa 01.01.1972 do účtovnej evidencie Obce Sasinkovo, pod inventárnym číslom 4/822, v obstarávacej cene 2652,00 Kč.

Článok IV.

Deň prechodu vlastníctva

1. Na platnosť tejto dohody nie je potrebný súhlas Ministerstva financií SR, ani súhlas zriaďovateľa odovzdávajúceho - Ministerstva vnútra SR, nakoľko ide o prechod vlastníctva podľa zákona.

2. Podľa § 14d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov nehnuteľnosti špecifikované v článku II. ods. 1 tejto dohody prechádzajú do vlastníctva preberajúceho dňom podpísania dohody oboma zmluvnými stranami. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

3. Návrh na záznam do katastra nehnuteľností podľa § 14d ods. 3 cit. zákona podá v lehote do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku preberajúci, t.j. Obec Sasinkovo.

4. Podľa § 14d ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 4 ods. 6 a s § 9 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov zmluvné strany zhodne považujú túto dohodu zároveň za protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vymedzeného v článku II. ods. 1 tejto dohody podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tejto dohody.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.
3. Dňom prechodu prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti k predmetu prechodu.
4. Do vlastníctva Obce Sasinkovo prechádzajú s predmetným majetkom Slovenskej republiky, ktorý prešiel do vlastníctva obce podľa §2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb., aj súvisiace majetkové práva a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiace záväzky.
5. Dohoda je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých odovzdávajúci obdrží 2 vyhotovenia a preberajúci 4 vyhotovenia.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle boli urobené slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s obsahom tejto dohody po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Trnave dňa

V Sasinkovo dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
Ing. Martin Turčan
prednostka Okresného úradu Trnava

.....
Jana Ešmírová
starostka Obce Sasinkovo