

**PROTOKOL**  
**č. 185/3310/2021**

**o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemkov pod miestnymi komunikáciami  
v Meste Banská Bystrica (ďalej len “protokol”)**  
uzatvorený v súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>1. Odovzdávajúci:</b> | <b>SR - Slovenská správa ciest</b>                        |
| Sídlo :                  | <b>Miletičova 19, 826 19 Bratislava</b>                   |
| Štatutárny orgán:        | <b>JUDr. Martina Tvrdoňová PhD., generálna riaditeľka</b> |
| IČO:                     | <b>00003328</b>   |

(ďalej len „odovzdávajúci“)

- |                        |  |
|------------------------|--|
| <b>2. Preberajúci:</b> | <b>Mesto Banská Bystrica</b>                                 |
| Sídlo:                 | <b>ul. Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica</b> |
| Zastúpený:             | <b>Ján Nosko, primátor mesta</b>                             |
| IČO:                   | <b>00313271</b>  |

(ďalej len „preberajúci“)

**Článok I**

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemky pod stavbami (miestnymi komunikáciami), vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - ktorý do dňa prechodu t.j. k 1. júlu 2009 ako majetok štátu bol v správe odovzdávajúceho a ktorý podľa § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prechádza do vlastníctva obce, ktorá je vlastníkom stavby.
2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojho vlastníctva nehnuteľný majetok špecifikovaný v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu v **celkovej účtovnej hodnote 56 852,60 Eur**. Nehnuteľný majetok je identifikovaný listmi vlastníctva č. 4579, 1338 vedeným Okresným úradom Banská Bystrica, **Katastrálnym odborom v k.ú. Banská Bystrica, geometrickým plánom č. 48205389-259/2018 pre k.ú. Banská Bystrica**, ktorý vyhotovil GeoPLUS Brezno, s.r.o., Brezenská 3, 977 01 Brezno, **úradne overil Okresný úrad Banská Bystrica, Katastrálny odbor dňa 04.06.2019 pod číslom 283/2019**. A listmi vlastníctva č. 166, 996, 1060, 749 vedeným Okresným úradom Banská Bystrica, **Katastrálnym odborom v k.ú. Senica, geometrickým plánom č. 48205389-260/2018 pre k.ú. Senica**, ktorý vyhotovil GeoPLUS Brezno, s.r.o., Brezenská 3, 977 01 Brezno, **úradne overil Okresný úrad Banská Bystrica, Katastrálny odbor dňa 07.05.2019 pod číslom 227/2019**.

**Článok II**

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov preberajúci podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

### Článok III

1. Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.

### Článok IV

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili prechodu vlastníctva nehnuteľného majetku a súvisiacich práv a povinností podľa tohto protokolu z odovzdávajúceho na preberajúceho.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, nedostatky alebo vady nehnuteľného majetku uvedeného v článku I tohto protokolu, ktoré by bránili riadnemu užívaniu odovzdaného nehnuteľného majetku v súlade s účelom, na ktorý slúži.
3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že je možné uzatvárať dodatky k tomuto protokolu.

### Článok V

1. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu odovzdávajúcim a preberajúcim. Protokol je v súlade s §5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií,“) povinne zverejňovaný. Keďže odovzdávajúci a preberajúci sú povinnými osobami v zmysle zákona o slobode informácií, zverejnia tento protokol nasledovne: odovzdávajúci v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky, a preberajúci na svojom webovom sídle. V súlade s §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 13 zákona o slobode informácií nadobudne tento protokol účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia, pričom rozhodujúce je prvé zverejnenie protokolu.
2. Odovzdávajúci a preberajúci tento protokol uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť. Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a pri uzatváraní protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť. Tento protokol bol odovzdávajúcim a preberajúcim prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.
3. Protokol je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých dva (2) sú určené pre odovzdávajúceho, tri (3) pre preberajúceho a jeden (1) pre katastrálny odbor okresného úradu.

V Bratislave dňa  
**Odovzdávajúci:**

V Banskej Bystrici dňa  
**Preberajúci:**

---

**JUDr. Martina Tvrdoňová PhD.**  
generálna riaditeľka  
SR - Slovenská správa ciest

---

**MUDr. Ján Nosko**  
primátor mesta  
Mesto Banská Bystrica

**Príloha č. 1: Zoznam pozemkov**

Par. č.	Katastrálne územie	Číslo LV	Číslo parcely na LV	Reg. na LV	Výmera na LV [m <sup>2</sup> ]	Číslo parcely po GP	Reg.	Podiel	Výmera po GP [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Účtovná hodnota pozemku [€/m <sup>2</sup> ]	Celková účtovná hodnota pozemku [€]	Poznámka
1.	Banská Bystrica	4579	593, 595/4	E	414, 3388	5403/37	C	1.1	196	Zastavané plochy a nádvoría	36,2	7 095,2	GP č. 48205389-259/2018 overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom
2.	Banská Bystrica	4579	597/2	E	86	5403/33	C	1.1	5	Zastavané plochy a nádvoría	36,2	181,00	GP č. 48205389-259/2018 overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom
3	Banská Bystrica	4579	774/2, 775/3	E	91, 158	5403/42	C	1.1	53	Zastavané plochy a nádvoría	36,2	1 918,6	GP č. 48205389-259/2018 overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom
4	Banská Bystrica	1338	5403/19	C	2942	5403/26	C	1.1	52	Zastavané plochy a nádvoría	36,2	1 882,4	GP č. 48205389-259/2018 overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom

5	Banská Bystrica	1338	5403/19	C	2942	5403/39	C	1.1	179	Zastavané plochy a nádvoría	36,2	6 479,8	GP č. 48205389-259/2018 overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom
6	Banská Bystrica	4579	2338/263	E	17102	5401/69	C	1.1	21	Zastavané plochy a nádvoría	36,2	760,20	GP č. 48205389-259/2018 overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom
7	Banská Bystrica	4579	1204/99, 1204/100, 2540/9	C, E	20, 154, 8993	1204/156	C	1.1	11	Zastavané plochy a nádvoría	36,2	398,20	GP č. 48205389-259/2018 overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom
8	Senica	166	598/6	C	970	598/8	C	1.1	6	Zastavané plochy a nádvoría	24,4	146,40	GP č. 48205389-260/2018 overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom
9	Senica	166	598/6	C	970	598/9	C	1.1	22	Zastavané plochy a nádvoría	24,4	536,80	GP č. 48205389-260/2018 overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym

													odborom
10	Senica	166	598/7	C	813	598/10	C	1.1	5	Trvalý trávnatý porast	24,4	122,00	GP č. 48205389-260/2018 overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom
11	Senica	996, 166	701/6, 701/7, 701/8	C	1045, 345, 15	701/16	C	1.1	390	Zastavané plochy a nádvoría	24,4	9 516,00	GP č. 48205389-260/2018 overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom
12	Senica	166, 1060, 749	747/4, 747/28, 747/29, 747/30, 747/31	C	9268, 113, 84, 23, 59	747/64	C	1.1	1140	Zastavané plochy a nádvoría	24,4	27 816,00	GP č. 48205389-260/2018 overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom

**SPOLU:**

**56 852,60 €**