

Dohoda o ukončení zmluvy

č. S 33/1-825 883-01/NP09 o nájme nebyt. priestorov

(ďalej len „Dohoda“)

1. Zmluvné strany

1.1 Prenajíateľ:

Sídlo:

Právna forma:

Zapísaná:

Štatutárny orgán:

Konajúci:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Účet vedený v:

Číslo účtu (IBAN):

BIC:

Doplňujúce údaje k DPH:

Adresa pre doručovanie:

Kontaktný e-mail:

(ďalej len „**Prenajíateľ**“)

Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s.

Drieňová 24, 820 09 Bratislava

akciová spoločnosť

v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3496/B

Predstavenstvo

Ing. Martin Vozár, MBA, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

Ing. Miroslav Hopta, podpredseda predstavenstva

35 914 921

2021920065

SK 2021920065

Všeobecná úverová banka, a.s.

SK93 0200 0000 0022 1485 1459

SUBASKBX

právnická osoba je platiteľom DPH

Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s., Sekcia správy majetku,
Drieňová 24, 820 09 Bratislava

cargo.s33@zscargo.sk, dudinsky.daniel@zscargo.sk

a

1.2 Nájomca:

Sídlo:

Právna forma:

Zapísaný:

Štatutárny orgán:

Účet vedený v:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN (číslo účtu):

SWIFT/BIC:

Doplňujúce údaje k DPH:

Adresa pre doručovanie:

Kontaktný e-mail:

(ďalej len „**Nájomca**“)

METON SLOVAKIA, akciová spoločnosť

Šustekova č. 29 - 31, 851 04 Bratislava

akciová spoločnosť

v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka č. 2 410/B

predstavenstvo

Štefan Sedláček, predseda predstavenstva

Janka Lesová, podpredseda predstavenstva

35 785 811

2021920065

SK2021920065

právnická osoba je platiteľom DPH

totožná so sídlom

metonslovakia@metonslovakia.sk

interné číslo CEZ ZSSK CARGO:

1200000002

dátum nadobudnutia účinnosti:

.....

2. Predmet Dohody

- 2.1 Zmluvné strany uzavreli dňa 6. júla 2019 **Zmluvu č. S 33/1-825 883-01/NP09** o nájme nebytových priestorov (ďalej ako Zmluva), ktorej predmetom je prenechanie užívania nebytových priestorov s celkovou výmerou podlahovej plochy nebyt. priestorov 23,65 m² v stavbe Sociálna budova a vodáreň², súp. č. 3 545, postavenej na pozemku parc. C-KN č. 7 069/7 v k. ú. Komárno, obec Komárno, okres Komárno, Prenajímateľom Nájomcovi. Zmluva bola uzatvorená **na dobu neurčitú**.
- 2.2 Zmluvné strany sa v súlade s Článkom VII, bod 1., písm. a) Zmluvy dohodli na jej ukončení, a to **ku dňu 30. apríl 2017**, pričom tomuto dňu musí predchádzať zverejnenie tejto Dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR podľa § 47a Občianskeho zákonníka alebo zverejnenie informácie o jej uzatvorení v prípade, ak sa na túto Dohodu majú aplikovať ustanovenia § 5a ods. 3 zákona č. 211/2000 Z. z. zákon o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 2.3 V prípade, ak najneskôr dňa 29. apríla 2017 nebude táto Dohoda zverejnená podľa bodu 2.2 tejto Dohody, Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy dňom nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.
- 2.4 Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením tejto Dohody podľa bodov 2.2 a 2.3 tejto Dohody. Túto Dohodu zverejní Prenajímateľ bezodkladne, najneskôr však do 3 pracovných dní odo dňa jej platnosti, o čom sa zaväzuje informovať Nájomcu.
- 2.5 Zmluvné strany sa v súlade s Článkom VII., bod 2. Zmluvy dohodli, že:
- 2.5.1 v prípade ukončenia Zmluvy podľa bodu 2.2 tejto Dohody bude nespotrebovaná časť nájomného za obdobie od 1. mája 2017 do 30. júna 2017 vrátená Nájomcovi vo výške 124,44 € + DPH, a to v lehote do 15 dní odo dňa ukončenia Zmluvy.
- 2.5.2 v prípade ukončenia Zmluvy podľa bodu 2.3 tejto Dohody bude nespotrebovaná časť nájomného za obdobie odo dňa účinnosti tejto Dohody do 30. júna 2017 vrátená Nájomcovi podľa vzorca $(185,41 \text{ €} \div 91 \text{ dní} = 2,04 \text{ €/deň}) \times \text{počet dní nespotrebovaného nájomného}$, a to v lehote do 15 dní odo dňa ukončenia Zmluvy.
- 2.6 Nájomca je povinný predmet nájmu podľa Zmluvy ku dňu ukončenia Zmluvy uvoľniť, vypratať, upratať a fyzicky a protokolárne ho odovzdať poverenému zástupcovi Prenajímateľa v stave zodpovedajúcom obvyklému opotrebeniu najneskôr ku dňu ukončenia Zmluvy.

3. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s jej obsahom a súhlasia s ním, čo potvrdzujú podpismi osôb oprávnených konať v ich mene.
- 3.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 3.3 Dohoda má spolu tri strany a je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, a to pre každú Zmluvnú stranu dva rovnopisy.

² podľa účtovnej evidencie: Šatne a umyvárka, IM 10000535, BUD 1000/432125/2

Za Prenajímateľa:

V Bratislave, dňa: **28. apríl 2017**

Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a.s.

Za Nájomcu:

V Bratislave, dňa: **28. apríl 2017**

METON SLOVAKIA, akciová spoločnosť

.....
Ing. Martin Vozár, MBA
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Štefan Sedláček
predseda predstavenstva

.....
Ing. Miroslav Hopta
podpredseda predstavenstva

.....
Janka Lesová
podpredseda predstavenstva