

Zmluva o postúpení pohľadávky

uzavretá podľa ust. § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

1.

Obchodné meno: **Slovenská konsolidačná, a.s.**

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa,
vložka číslo 2257/B

Sídlo: Cintorínska ul. č. 21, 814 99 Bratislava

V zastúpení: Ing. Brian Lipták

predseda predstavenstva

JUDr. Martin Lipovský

podpredseda predstavenstva

Bankové spojenie:

IČO:

IČ DPH:

(ďalej len „Postupca“)

a

2.

Obchodné meno: **PRO PERSONA s.r.o.**

Sídlo: Hviezdoslavova 462/29, Spišská Nová Ves

V zastúpení: Milan Klempár, konateľ spoločnosti

Bankové spojenie:

IČO:

IČ DPH:

(ďalej len „Postupník“)

Článok I

Predmet Zmluvy

- 1) Predmetom tejto Zmluvy je postúpenie pohľadávky špecifikovanej v čl. II. Zmluvy (ďalej len „Pohľadávka“) z Postupcu na postupníka za podmienok dohodnutých v Zmluve ako aj úprava ostatných práv a povinností zmluvných strán pri plnení predmetu Zmluvy a zaplatenie odplaty za postúpenie Pohľadávky Postupníkom vo výške a za podmienok dohodnutých v Zmluve.
- 2) Pohľadávka sa postúpuje ku dňu účinnosti postúpenia. Pre účely Zmluvy sa dňom účinnosti postúpenia rozumie deň, v ktorý nastanú právne účinky postúpenia Pohľadávky vo vzťahu medzi Postupcom a Postupníkom a týmto dňom bude Pohľadávka postúpená na Postupníka a Postupník sa stane vlastníkom Pohľadávky. Zmluvne strany sa dohodli, že dňom účinnosti postúpenia Pohľadávky bude deň účinnosti Zmluvy. V zmysle čl. VII bod. 1) Zmluvy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 3) S postúpenou Pohľadávkou prechádza na Postupníka ku dňu účinnosti postúpenia, za podmienok uvedených v Zmluve, aj jej príslušenstvo a všetky práva s ňou spojené.

Článok II

Vymedzenie a zabezpečenie Pohľadávky

- 1) Pre účely Zmluvy sa Pohľadávkou rozumie pohľadávka Postupcu
 - voči dlžníkovi: Milan Klempár, [REDACTED]
[REDACTED] podnikajúci pod obchodným menom Milan Klempár NEVOSTAV so sídlom totožným s miestom trvalého pobytu, [REDACTED] (ďalej len „Dlžník“)
 - vyplývajúca z výkazu nedoplatkov č. 0910027699 zo dňa 26.10.2010, právoplatného a vykonateľného dňa 7.11.2010, ktorý vydala Union zdravotná poisťovňa, a.s. so sídlom v Bratislave, IČO: 36284831, v zmysle ktorého bol dlžník ako platiteľ poistného povinný zaplatiť neodvedené preddavky na poistnom (istinu) za obdobie od 200901 do 200906 vo výške 403,77 € (slovom: štyristotri eur 77/100) a úrokov z omeškania u uvedeného dlžného poistného v úhrnnej výške 17,31 € (slovom: sedemnášť eur 31/100),
 - ktorej aktuálny zostatok ku dňu uzavretia Zmluvy predstavuje sumu 421,08 € (slovom: štyristodvadsaťjeden eur 8/100).
- 2) Pohľadávka bola Postupcovi postúpená Zmluvou o postúpení pohľadávok č. 1/2014/UNION uzatvorenou dňa 1.7.2014 medzi Union zdravotná poisťovňa, a.s. so sídlom v Bratislave, IČO: 36284831 ako postupcom a Postupcom ako postupníkom zverejnenou v Centrálnom registri zmlúv dňa 3.7.2014 pod číslom Z2014030 v znení dodatku č. 1 zo dňa 11.12.2014 zverejnenom v Centrálnom registri zmlúv dňa 15.12.2014 pod číslom Z2014060.
- 3) Pohľadávka je ku dňu uzavretia Zmluvy predmetom núteného výkonu rozhodnutia vedeného v zmysle zákona č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti v znení neskorších predpisov (ďalej len „Exekučný poriadok“) súdnym

exekútorom JUDr. Vladimírom Cipárom so sídlom úradu v Bratislave pod sp. zn. EX 3532/2010 (ďalej len „Exekúcia“).

- 4) Pohľadávka Postupcu je zabezpečená exekučným záložným právom na nehnuteľný majetok v bezpodielovom spoluvlastníctve Dlžníka a jeho manželky Kvetoslavy Klempárovej, [REDACTED]

evidovaný:

- a) na liste vlastníctva číslo 1004, katastrálne územie Spišská Nová Ves ako
- pozemok, parc. č. 6962/2, zast. plochy a nádvoria o výmere 15 m²,
 - pozemok, parc. č. 6964, zast. plochy a nádvoria o výmere 463 m²,
 - pozemok, parc. č. 6965, záhrady o výmere 137 m²,
 - stavba (rod. dom), súp. č. 1799 na pozemku parc. č. 6964 a
- b) na liste vlastníctva číslo 607, katastrálne územie Spišská Nová Ves ako
- pozemok, parc. č. 5607/1, zas. plochy a nádvoria o výmere 515 m²,
 - pozemok, parc. č. 5608, záhrady o výmere 685 m²,
 - stavba (rod. dom), súp. č. 1337 na pozemku, parc. č. 5607/1 a
 - stavba (garáž), bez súpisného čísla na pozemku, parc. č. 5607/1.

Článok III

Odplata

- 1) Postupník sa zaväzuje zaplatiť Postupcovi odplatu za postúpenie pohľadávky vo výške nominálnej hodnoty postúpenej Pohľadávky, a to 421,08 € (slovom: štyristodvadsaťjeden eur 8/100). Odplata za postúpenie Pohľadávky je splatná do 10 dní odo dňa účinnosti Zmluvy. Postupník sa zaväzuje zaplatiť Postupcovi dohodnutú odplatu, a to bankovým prevodom na účet postupcu vedený v Štátnej pokladnici číslo [REDACTED], variabilný symbol [REDACTED]. Odplata sa považuje za zaplatenú pripísaním na účet Postupcu.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Postupník alebo Postupca zistí, že Pohľadávka nebola účinne postúpená z dôvodu, že ešte do dňa účinnosti jej postúpenia v plnom rozsahu alebo čiastočne zanikla splnením alebo započítaním alebo z iného právneho dôvodu, Postupca bezodkladne vráti Postupníkovi prijatú odplatu za postúpenú Pohľadávku (ak Pohľadávka v celom rozsahu zanikla), prípadne zodpovedajúcu (aliquotnú) časť odplaty za postúpenie Pohľadávky (ak Pohľadávka zanikla iba čiastočne), a to na účet Postupníka uvedený v záhlaví Zmluvy.

Článok IV

Vyhlásenia a povinnosti Postupcu a Postupníka

- 1) Postupca je subjektom riadne založeným, vzniknutým a existujúcim podľa práva Slovenskej republiky s neobmedzenou spôsobilosťou na práva, povinnosti a právne úkony.
- 2) Postupca nadobudol od predchádzajúceho veriteľa k Pohľadávke práva majiteľa a zároveň veriteľa dlžníka a má platný právny titul k Pohľadávke.
- 3) Postúpenie Pohľadávky podľa zmluvy nie je vylúčené v zmysle § 525 Občianskeho zákonníka ani podľa osobitných právnych predpisov.
- 4) Postupca získal všetky potrebné súhlasy na uzavretie Zmluvy, ktoré sú vyžadované podľa jeho interných predpisov.

- 5) Postupca má potrebnú spôsobilosť, právomoc a oprávnenie uzavrieť Zmluvu a plniť záväzky, ktoré z nej vyplývajú.
- 6) Postupca sa zaväzuje odovzdať Postupníkovi všetky dokumenty k postúpenej Pohľadávke, ktoré má Postupca k dispozícii, a to najneskôr 10 dní odo dňa účinnosti postúpenia. Postupník sa zaväzuje dokumenty od Postupcu prevziať, a to najneskôr 5 dní od doručenia výzvy Postupcu na ich prevzatie a s prevzatím uvedených dokumentov podpísať o ich prevzatí protokol. Miestom odovzdávania a preberania dokumentov k postupovanej Pohľadávke je sídlo Postupcu: Cintorínska 21, 814 99 Bratislava I. V prípade, že po odovzdaní a prevzatí dokumentácie k postupovanej Pohľadávke, bude Postupcovi doručená ďalšia dokumentácia alebo poskytnutá informácia týkajúca sa postupovanej Pohľadávky, Postupca sa zaväzuje bezodkladne zabezpečiť odovzdanie predmetných dokladov a informácií Postupníkovi. Postupca nezodpovedá Postupníkovi za to, že mu neposkytol dokumentáciu k postupovanej Pohľadávke, ak ňou bez svojho zavinenia nedisponuje.
- 7) Postupca sa zaväzuje písomne oznámiť dlžníkovi postúpenie Pohľadávky, a to v lehote najneskôr do 20 dní odo dňa odovzdania a prevzatia dokumentácie.
- 8) Peňažné prostriedky uhradené Postupcovi dlžníkom za účelom splatenia Pohľadávky po dni účinnosti postúpenia do dňa doručenia oznámenia o postúpení Pohľadávky dlžníkovi, prípadne do dňa preukázania postúpenia Pohľadávky dlžníkovi zo strany Postupníka, sa Postupca zaväzuje tieto poukázať na účet Postupníka uvedený v záhlaví Zmluvy a zaslať mu o tejto skutočnosti písomné oznámenie, a to v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa, kedy sa dozvedel o úhrade peňažných prostriedkov dlžníkom.
- 9) Peňažné prostriedky uhradené Postupcovi dlžníkom za účelom splatenia Pohľadávky, po doručení oznámenia o postúpení Pohľadávky, prípadne po preukázaní postúpenia Pohľadávky dlžníkovi zo strany Postupníka, je Postupca povinný bezodkladne vrátiť dlžníkovi, a to z titulu bezdôvodného obohatenia, ktoré by na strane Postupcu vzniklo.
- 10) Peňažné prostriedky uhradené Postupcovi, napr. súdnym exekútorom, za účelom splatenia pohľadávky po dni účinnosti jej postúpenia Pohľadávky, sa Postupca zaväzuje poukázať na účet Postupníka uvedený v záhlaví Zmluvy a zaslať mu o tejto skutočnosti písomné oznámenie, a to v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa, kedy sa Postupca o úhrade peňažných prostriedkov súdnym exekútorom dozvedel.
- 11) V Exekúcii špecifikovanej v článku II v bode 3) Zmluvy je Postupca povinný zaslať príslušnému súdnemu exekútorovi návrh na zmenu účastníka konania na strane oprávneného z Postupcu na Postupníka, a to v lehote najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa pripísania odplaty za postúpenie Pohľadávky na účet Postupcu podľa článku III Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že do vydania právoplatného uznesenia súdu, ktorým súd pripustí zmenu účastníka konania na strane oprávneného z Postupcu na Postupníka, Postupca nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu Postupníka podať v prebiehajúcej Exekúcii návrh na jej zastavenie, prípadne súhlasiť s takýmto návrhom, ak bude Postupca vyzvaný konajúcim súdom na vyjadrenie k návrhu na zastavenie Exekúcie.
- 12) Zmluvné strany sa dohodli, že ak v Exekúcii nedôjde k zmene účastníka konania na strane oprávneného z Postupcu na Postupníka a bude vydané rozhodnutie, ktoré bude doručené Postupcovi po dni účinnosti postúpenia a ktoré bude zaväzovať Postupcu, tak

trovy Exekúcie a teda uloženú povinnosť na náhradu trov Exekúcie sa zaväzuje uhradiť v celej výške Postupník. Ak Postupník poruší uvedený záväzok a Postupca namiesto neho splní tento záväzok, Postupník sa zaväzuje nahradiť Postupcovi preukázateľne uhradené trovy Exekúcie, a to v lehote najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa doručenia predchádzajúcej písomnej výzvy na účet uvedený v záhlaví Zmluvy. K výzve podľa predchádzajúcej vety je Postupca povinný doložiť fotokópiu dokladu preukazujúceho zrealizovanie úhrady trov Exekúcie, z ktorého bude zrejmá výška a dátum úhrady, kópiu dokladu zaslaného súdnym exekútorom, na základe ktorého Postupca súdnemu exekútorovi trovy Exekúcie uhradil, ak súdny exekútor Postupcovi takýto doklad zaslal a kópiu právoplatného uznesenia, ktorým súd rozhodol o zastavení Exekúcie a o povinnosti Postupcu uhradiť súdnemu exekútorovi trovy Exekúcie.

- 13) Postupca nezodpovedá za vymožitelnosť postupovanej Pohľadávky. Vymožitelnosť resp. nevymožitelnosť Pohľadávky nemá žiaden vplyv na odplatu za jej postúpenie a Postupníkovi nezakladá žiadne právo na zľavu z odplaty za postúpenie Pohľadávky.
- 14) Postupník podpisom Zmluvy vyhlasuje a potvrdzuje, že mal dostatočnú možnosť a príležitosť vykonať svoje vlastné šetrenie ohľadom právneho charakteru, hodnoty Pohľadávky a všetkých ostatných aspektov potrebných alebo žiaducich pre ocenenie a preskúmanie Pohľadávky, pričom Postupník zobral na vedomie všetky potenciálne riziká vyplývajúce z týchto aspektov.
- 15) Zmluvné strany sa dohodli, že Postupník vykoná aj všetky úkony potrebné na registráciu zmeny veriteľa v príslušných evidenciách, napr. v katastri nehnuteľností, a Exekúcií udelí súhlas na zmenu účastníka, pričom pokiaľ bude potrebné na tento účel písomné oznámenie, poverenie, potvrdenie alebo prehlásenie Postupcu o postúpení Pohľadávky, Postupník požiada Postupcu o ich vyhotovenie, pričom presne špecifikuje požadovaný text a formu a Postupca pripraví požadovaný dokument v lehote najneskôr do 30 dní od obdržania požiadavky Postupníka. Postupník znáša všetky náklady (s výnimkou vyhotovení potrebných dokumentov Postupcom) spojené so svojou registráciou ako nového veriteľa a s vymazaním Postupcu ako doterajšieho veriteľa v príslušných evidenciách a v príslušných súdnych a exekučných konaniach.

Článok V

Výmena informácií

- 1) Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje oznámiť druhej zmluvnej strane všetky údaje a informácie potrebné na uplatnenie všetkých práv vyplývajúcich zo Zmluvy.

Pre potreby komunikácie udáva postupca nasledovné údaje:

adresa: Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava

Meno zodpovednej osoby:

[REDACTED]

Pre potreby komunikácie udáva postupník nasledovné údaje:

.....
.....
.....

- 2) Všetky oznámenia alebo iné písomnosti súvisiace so Zmluvou a doručené na adresu, fax alebo e-mail uvedený v tomto článku Zmluvy, sa považujú za doručené príslušnej zmluvnej strane, ak sa podľa Zmluvy alebo právnych predpisov nevyžaduje ich písomné doručenie.
- 3) Doručením písomnosti podľa Zmluvy sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu uvedenú v tomto článku, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie druhou zmluvnou stranou. Za deň doručenia písomnosti sa pokladá aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie najmenej dvojtýždňová úložná doba na pošte pre vyzdvihnutie si zásielky doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke doručovanej poštou zmluvnej strane preukázateľne pracovníkom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu znamenajúceho nemožnosť doručenia zásielky.

Článok VI

Osobitné ustanovenie

- 1) Postupca v súlade s ustanovením § 5a ods. 7 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“), zašle Zmluvu v elektronickej podobe Úradu vlády SR na zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv, a to bezodkladne po jej podpísaní oboma Zmluvnými stranami.

Článok VII

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z..
- 2) Zmena Zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy založené Zmluvou sa budú spravovať právnym poriadkom Slovenskej republiky. Vo veciach neupravených Zmluvou sa právne vzťahy založené Zmluvou spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 4) Zmluvné strany sa dohodli a bez výhrad uznávajú, že prípadné odškodnenie, na ktoré môže vzniknúť Postupníkovi voči Postupcovi nárok v súvislosti so Zmluvou, je limitované výškou celkovej odplaty, a teda v žiadnom prípade nepresiahne úhrnná výška náhrady škody platená Postupcom Postupníkovi v súvislosti so Zmluvou výšku celkovej odplaty za postúpenie Pohľadávky.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú a zaväzujú sa, že akékoľvek spory alebo nezhody pri interpretácii alebo realizácii Zmluvy budú riešené vzájomnými rokovaniami. V prípade, že sa nedosiahne zmier, bude spor podliehať výhradne jurisdikcii

slovenských súdov so slovenským rokovacím jazykom. V prípade, ak právny vzťah založený Zmluvou obsahuje aj medzinárodný prvok, zmluvné strany sa podľa ust. § 37e zákona č. 97/1963 Zb. o medzinárodnom práve súkromnom a procesnom v znení neskorších predpisov dohodli, že je na rozhodovanie o sporoch zo Zmluvy daná právomoc slovenských súdov, a to právomoc vecne príslušného súdu v Bratislave.

- 6) Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných jej ustanovení. Namiesto neplatných, resp. neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Zmluvy. V prípade nevykonateľnosti alebo neplatnosti Zmluvy budú zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch Zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu jej zámerov, potrebných v súvislosti s príslušnou nevykonateľnosťou alebo neplatnosťou.
- 7) Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch pre Postupcu, v dvoch rovnopisoch pre Postupníka a v jednom rovnopise pre príslušný súd.
- 8) Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné zrušenie alebo zánik Zmluvy sa netýka nárokov na zaplatenie zmluvných pokút v nej uvedených.
- 9) Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

Postupca:

V Bratislave, dňa _____

Ing. Brian Lipták
predseda predstavenstva
Slovenská konsolidačná, a.s.

JUDr. Martin Lipovský
podpredseda predstavenstva
Slovenská konsolidačná, a.s.

Postupník:

V, dňa: _____

Milan Klempár
konateľ
PRO PERSONA s.r.o.

