

Zmluva o dielo **č. ÚVTOS-76/32-2017**

*uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov*

medzi:

Objednávateľom:

Názov organizácie: Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Právna forma: Rozpočtová organizácia zriadená zriaďovacou listinou
Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky zo dňa
31. 01. 2001 v znení neskorších dodatkov
Adresa sídla: Vašinova 124/59, 950 61 Nitra-Chrenová
Korešpondenčná adresa: Vašinova 124/59, priečinok 18C, 950 61 Nitra-Chrenová
Štatutárny orgán/zastúpený: plk. PaedDr. Eleonóra Grófová
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu/IBAN:
IČO: 00738417
DIČ: 2021204944
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- zmluvných: plk. PaedDr. Eleonóra Grófová
- technických: npor. Jozef Tököly, npor. Ing. Andrej Cebo

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom:

Právna forma: APK Košnar a Cápá s. r. o.
Adresa sídla: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dvorská cesta 8, 940 01 Nové Zámky
zastúpený: Ing. arch. Jaroslav Košnar
IČO: 44845588
IČ DPH: SK2022889484
DIČ: 2022889484
Bankové spojenie: UniCredit Bank a. s.
Číslo účtu v tvare IBAN:
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- zmluvných: Ing. arch. Jaroslav Košnar
- technických: Ing. arch. Jaroslav Košnar

(ďalej len „zhotoviteľ“ a ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet zmluvy

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

- 1.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.3 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie a dodanie diela – **Vypracovanie projektovej dokumentácie „Modernizácia objektu č. 11 prevádzková budova v Ústave na výkon trestu odňatia slobody Nitra-Chrenová“** (ďalej aj „predmet zmluvy“) riadne a včas podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľovi.
- 1.4 Predmet zmluvy bude pozostávať z týchto častí:
 - 1.4.1 **Zameranie skutkového stavu objektu** – polohopisné a výškopisné zameranie vrátane zamerania dispozičného riešenia objektov v ôsmich vyhotoveniach.
 - 1.4.2 **Vypracovanie projektu stavby** – v rozsahu podľa prílohy č. 3 „Odporúčaný podrobný obsah a rozsah jednotlivých častí realizačného projektu“ Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2017.
 - 1.4.3 **Inžinierska činnosť pre stavebné konanie** – prerokovanie projektu pre stavebné povolenie s príslušnými štátnymi a verejnými orgánmi a organizáciami, správcami inžinierskych sietí a podanie žiadostí pre vydanie ich kladných stanovísk pre účely stavebného konania.
 - 1.4.4 **Odborný autorský dohľad počas realizácie stavby** – sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska, účasť na kontrolných dňoch stavby, účasť na odovzdaní a prevzatí stavby, účasť na kolaudačnom konaní a iné.
- 1.5 Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy nie je výrobo-konštrukčná, tzv. dielenská dokumentácia a prípadné technologické projekty (projekty lešení, debniacich dielcov a ich podopretí a pod.).

Čl. II

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 2.1 Pri plnení predmetu zmluvy bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na úrovni osôb oprávnených rokovať a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 2.2 Predmet zmluvy bude vyhotovený v rozsahu dojednanom v tejto zmluve riadnym vykonaním činností, na ktoré sa zhotoviteľ zaviazal v čl. I. tejto zmluvy.

Čl. III

Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať predmet zmluvy v nasledovných termínoch:
 - a) v rozsahu podľa čl. I bodu 1.4.1, 1.4.2 a 1.4.3 tejto zmluvy **do 07. 06. 2017**,
 - b) v rozsahu podľa čl. I bodu 1.4.4 tejto zmluvy až do vydania kolaudačného rozhodnutia.
- 3.2 Predmet zmluvy je splnený riadnym zhotovením a odovzdaním diela objednávateľovi v rozsahu podľa čl. I. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzдание objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

Čl. IV Cena a nadobudnutie vlastníctva

4.1 Cena za zhotovenie a dodanie diela podľa čl. I. tejto zmluvy je zmluvnými stranami dojednaná podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

4.1.1 Zameranie skutkového stavu objektu	1 040,00 eur
4.1.2 Vypracovanie projektu stavby	7 060,00 eur
4.1.3 Inžinierska činnosť pre stavebné konanie	400,00 eur
4.1.4 Odborný autorský dohľad počas realizácie stavby	1 500,00 eur
Cena spolu bez DPH	10 000,00 eur
DPH 20 %	2 000,00 eur
Cena spolu, vrátane DPH	12 000,00 eur

slovom: dvanásťtisíc eur

- 4.2** Cena podľa čl. IV bodu 4.1 je považovaná za cenu konečnú, dohodnutú na základe vykonaného prieskumu trhu a predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve. Zhotoviteľovi nevzniká nárok na akúkoľvek úhradu iných nákladov; ustanovenie čl. IV bodu 4.4 a 4.6 týmto nie je dotknuté.
- 4.3** Výpočet ceny podľa čl. IV bod 4.1 je stanovený vynásobením počtu kalkulovaných hodín a stanovenej priemernej hodinovej sadzby.
- 4.4** Pre prípad prác navyše sa zmluvné strany dohodli na ich ocenení na základe hodinových sadzieb uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy a primeraného počtu hodín potrebných na uskutočnenie prác navyše.
- 4.5** Dokumentácia potrebná na vypracovanie predmetu zmluvy bude vypracovaná a odovzdaná objednávateľovi v rámci dojednanej ceny v písomnej forme v ôsmich vyhotoveniach a v elektronickej forme na CD nosiči v dvoch vyhotoveniach (vo formáte .docx – texty, .xlsx – tabuľkové časti, .pdf a .dwg – výkresová časť).
- 4.6** Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu. Cena za ďalšie vyhotovenie bude stanovená vo výške reprodukčných a spracovateľských nákladov.
- 4.7** Predmet zmluvy objednávateľ použije len pre svoju potrebu a na účely, pre ktoré bol zhotovený. Dielo, ktoré je predmetom zmluvy a ktoré bolo riadne zaplatené sa stáva vlastníctvom objednávateľa. Riadnym zaplatením za predmet zmluvy prechádzajú na objednávateľa všetky majetkové práva zhotoviteľa ako autora diela - predmetu zmluvy.

Čl. V Platobné podmienky

5.1 Zhotoviteľ vystaví daňové doklady – faktúry po vypracovaní a dodaní plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III bodu 3.1.

- 5.2** V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do piatich pracovných dní. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.3** Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe predloženej faktúry za plnenie predmetu zmluvy podľa čl. I bodu 1.4.1, 1.4.2 a 1.4.3 do 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi finančnú čiastku vo výške 90 % z fakturovanej sumy s DPH. Objednávateľ nie je s platením faktúr v omeškaní v dôsledku nerealizovania platieb štátnou pokladnicou.
- 5.4** Objednávateľ z vystavenej faktúry zadrží 10 % z fakturovanej sumy za účelom úhrady prípadných sankcií. Celková zadržaná suma bude vyplatená zhotoviteľovi po vydaní stavebného povolenia alebo v prípade povinnosti zhotoviteľa platiť sankcie bude zadržaná suma znížená o výšku sankcií.
- 5.5** Zhotoviteľ vystaví faktúru za plnenie predmetu zmluvy podľa čl. I bodu 1.4.4 po vydaní kolaudačného rozhodnutia. Objednávateľ faktúru uhradí do 30 kalendárnych dní od jej doručenia.

Čl. VI

Súčinnosť objednávateľa

- 6.1** Zhotoviteľ zhotoví dielo na základe odovzdaných podkladov objednávateľa v rámci výzvy na predloženie cenovej ponuky.
- 6.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktoré sú nevyhnutne potrebné na splnenie zmluvy zhotoviteľom.
- 6.3** Objednávateľ poskytne súčinnosť zhotoviteľovi najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia jeho výzvy. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych väd.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady

- 7.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy (dielo) bude zhotovený podľa ustanovení tejto zmluvy pri dodržaní všetkých príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.2** Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy (dielo) v čase odovzdávania (aj pri čiastkovom plnení) objednávateľovi a za vady vzniknuté, resp. nedorobky zistené po úplnom odovzdaní predmetu zmluvy.
- 7.3** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 7.4** Pre prípad vady predmetu zmluvy, resp. zistených nedorobkov, dojednávajú zmluvné strany povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady predmetu zmluvy bezodkladne po uplatnení reklamácie objednávateľom písomnou formou, najneskôr však do 15 pracovných dní. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronickou poštou, faxom a zároveň listovou zásielkou.
- 7.5** Ak vada predmetu zmluvy je príčinou škody vzniknutej objednávateľovi a objednávateľ vzniknutej škode nemohol zabrániť ani pri vynaložení starostlivosti, ktorú možno od neho dôvodne požadovať, zodpovedá zhotoviteľ za vzniknutú škodu.

- 7.6** Záručná lehota na predmet zmluvy trvá až do ukončenia kolaudačného konania „Modernizácia objektu č. 11 prevádzková budova v Ústave na výkon trestu odňatia slobody Nitra-Chrenová“, realizovanej na základe diela podľa tejto zmluvy (vypracovanie projektovej dokumentácie).
- 7.7** Zhotoviteľ zodpovedá i za vady, ktoré vyplývajú z projektovej dokumentácie a budú zistené pri kolaudačnom konaní.

Čl. VIII

Sankcie

- 8.1** Za nesplnenie termínov na dodanie predmetu zmluvy podľa čl. III (t. j. čiastkové plnenie) a neodstránenie vady v termíne podľa čl. VII. bodu 7.4, si objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % - z ceny časti predmetu zmluvy, s ktorou je zhotoviteľ v omeškaní za každý, aj začatý deň omeškania.
- 8.2** Objednávateľ si uplatní zmluvnú pokutu podľa bodu 8.1 v súlade s čl. V bod 5.4. V prípade, že výška zmluvnej pokuty bude vyššia ako zadržaných 10 % z fakturovanej sumy, zhotoviteľ je povinný doplatiť zostatkovú časť zmluvnej pokuty v lehote určenej na základe výzvy objednávateľa.
- 8.3** Za neuhradenie faktúry v termíne splatnosti, pokiaľ faktúra splňala všetky náležitosti, si zhotoviteľ môže uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,1 % z neuhradenej fakturovanej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania.
- 8.4** Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

Čl. IX

Zánik zmluvy pri jej podstatnom porušení

- 9.1** Podstatným porušením zmluvy sa rozumie porušenie povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z čl. I a čl. III bodu 3.1.
- 9.2** Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote podľa čl. V bodu 5.3.
- 9.3** Pri podstatnom porušení zmluvy má oprávnená strana právo okamžite odstúpiť od zmluvy, ak to písomne oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela.

Čl. X

Všeobecné ustanovenia

- 10.1** Objednávateľ sa zaväzuje použiť predmet zmluvy výlučne pre potreby vyplývajúce z tejto zmluvy a v súlade s ustanoveniami zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 618/2003 Z. z.“).
- 10.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy, podklady a informácie získané pri plnení predmetu zmluvy nekopírovať a neposkytovať tretím osobám, inak má objednávateľ právo na celý prospech, ktorý použitím predmetu zmluvy vznikol zhotoviteľovi a na náhradu škody, ktorá v tejto súvislosti objednávateľovi vznikla.
- 10.3** V prípade, že dôjde k odstúpeniu alebo zrušeniu zmluvy, má zhotoviteľ právo uplatňovať u objednávateľa úhradu vlastných nákladov vzniknutých ku dňu zastavenia alebo zrušenia prác. Rozsah rozpracovanosti vzájomne odsúhlasia zástupcovia oboch zmluvných strán.

Čl. XI

Kontrola

- 11.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť výkon finančnej kontroly príslušným kontrolným orgánom a vytvoriť podmienky pre jej výkon v zmysle príslušných predpisov Slovenskej republiky (napr. zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a ako kontrolovaný subjekt pri výkone kontroly riadne plniť povinnosti, ktoré mu vyplývajú z uvedených predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje podrobiť sa výkonu kontroly aj povereným zamestnancom objednávateľa.
- 11.2** Zhotoviteľ si je vedomý, že na právne vzťahy sa vzťahuje zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 11.3** Oprávnení zamestnanci vykonávajúci kontrolu, majú počas trvania realizácie schváleného projektu a po jeho ukončení prístup ku všetkým obchodným dokumentom poskytovateľa súvisiacich s výdavkami na realizáciu projektu a plnením povinností podľa tejto zmluvy. Lehoty povinností uchovávať dokumentáciu k projektu vyplývajú z metodologickej dokumentácie príslušného operačného programu.
- 11.4** Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s predmetom tejto zmluvy oprávnenými osobami počas platnosti a účinnosti zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, na základe ktorých bol schválený národný projekt. Zhotoviteľ sa zaväzuje príslušným oprávneným osobám poskytnúť za týmto účelom všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami sú najmä:
- a) Ministerstvo životného prostredia SR a ním poverené osoby,
 - b) Slovenská inovačná a energetická agentúra,
 - c) Úrad vládneho auditu,
 - d) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - e) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - f) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ,
 - h) kontrolné orgány objednávateľa.
- 11.5** V prípade potreby je objednávateľ oprávnený vyžiadať si od poskytovateľa ďalšie doklady potrebné na preverenie oprávnenosti výdavkov.

Čl. XII

Záverečné ustanovenia

- 12.1** Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 12.2** Príloha č. 1 - Cenová ponuka na vypracovanie dokumentácie **Vypracovanie projektovej dokumentácie „Modernizácia objektu č. 11 prevádzková budova v Ústave na výkon trestu odňatia slobody Nitra-Chrenová“** tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- 12.3** Túto zmluvu možno po dohode zmluvných strán meniť alebo doplniť len formou postupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 12.4** Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno ukončiť vzájomnou písomnou dohodou.
- 12.5** Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, tri pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 12.6** Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 12.7** Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do doby riadneho odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
- 12.8** Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne a dobrovoľne podpisujú.

V Nitre, dňa 28. 04. 2017

V Nitre, dňa 28. 04. 2017

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
plk. PaedDr. Eleonóra Grófová v. r.
riaditeľka

.....
Ing. arch. Jaroslav Košnar v. r.
konateľ

Cenová ponuka

Vypracovanie projektovej dokumentácie „Modernizácia objektu č. 11 prevádzková budova v Ústave na výkon trestu odňatia slobody Nitra-Chrenová“

			Vysokokval. a koncepčné práce	Veľmi náročné a koncepčné práce	Náročné práce	Menej náročné práce	Pomocné práce	Cena výkonovej fázy bez DPH (EUR)
	Predmet zmluvy podľa čl. I.	Hodinová sadzba	40	25	15	10	6	
1.4.1	Zameranie skutkového stavu objektu	Počet hodín		20	20	24		
		Cena		500	300	240		1040
1.4.2	Vypracovanie projektu stavby	Počet hodín	100	120			10	
		Cena	4 000	3 000			60	7 060
1.4.3	Inžinierska činnosť pre stavebné konanie	Počet hodín		10		15		
		Cena		250		150		400
1.4.4	Odborný autorský dohľad počas realizácie stavby	Počet hodín	25	20				
		Cena	1 000	500				1500
Celková cena bez DPH								10 000
DPH 20 %								2 000
Celková cena s DPH								12 000

V Nitre dňa 28.04. 2017

.....
Ing. arch. Jaroslav Košnar v. r.
konateľ