

Dohoda a protokol č. OU-TT-MPO-2021/001546

o bezodplatnom prechode a odovzdaní majetku štátu uzavretá podľa § 2d ods. 4 vo väzbe na § 14d ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok I. Účastníci dohody

Odovzdávajúci: Slovenská republika – Okresný úrad Trnava
Kollárova 8, 917 02 Trnava
v zastúpení: Ing. Martin Turčan, prednosta
(ďalej len odovzdávajúci)

Preberajúci: Obec Čiližská Radvaň
Čiližská Radvaň 285, 930 08 Čiližská Radvaň
v zastúpení: Erzsébet Janík, starostka
IČO: 00305341
(ďalej len preberajúci)

Článok II. Predmet dohody

1. Predmetom dohody je podľa § 2d odsek 4 zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve SR, v dočasnej správe Okresného úradu Trnava, evidovaného v:

k. ú. – obci Čiližská Radvaň, okrese Dunajská Streda, na:

LV č. 1058, v podiele SR 4047/4480, ako parcela reg. E KN číslo 375, orná pôda o výmere 119 m², v zastavanom území obce; v právne neevidovanom stave parcela reg. C KN číslo 382/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 119 m², pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba; v účtovnej hodnote 365,99 €, a

LV č. 1083, v podiele SR 1/1, ako parcela reg. E KN číslo 378, orná pôda o výmere 316 m², v zastavanom území obce; v právne neevidovanom stave parcela reg. C KN číslo 382/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 316 m², pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba; v účtovnej hodnote 971,89 €,

(ďalej len „pozemky“)

ktoré budú odovzdané z vlastníctva Slovenskej republiky v príslušnom podiele, dočasnej správy Okresného úradu Trnava, do vlastníctva Obce Čiližská Radvaň.

2. Okresný úrad Trnava nadobudol „pozemky“ do dočasnej správy podľa § 5 zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na základe registra obnovej evidencie pozemkov.

3. Odovzdávajúci „pozemky“ odovzdáva a preberajúci „pozemky“ preberá do vlastníctva bezodplatne.

Článok III. Dôvod prechodu

1. Podľa § 2d ods. 4 „zákona o majetku obcí“ v znení zákona č. 258/2009 Z. z. v spojení s § 4 ods. 6 a § 9 ods. 1 zák. č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov prejdú dohodou z majetku Slovenskej republiky, dočasnej správy okresného úradu, do vlastníctva obcí pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až

§2c „zákona o majetku obcí“, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

2. Podľa ustanovenia § 3d ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o miestnych komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení sú miestne komunikácie vo vlastníctve obcí. „Pozemky“ uvedené v čl. II ods. 1 tejto dohody sú zastavané jestvujúcim chodníkom – stavbou miestnej komunikácie funkčnej triedy D3 – v majetku Obce Čiližská Radvaň; nachádza sa na nich verejná zeleň, a nachádzajú sa pri miestnej komunikácii vo vlastníctve obce (ceste) na pozemku vo vlastníctve obce – parcele reg. C KN č. 382/1, evidovanej na LV č. 482.

Článok IV. Deň prechodu vlastníctva

1. Na platnosť tejto dohody nie je potrebný súhlas Ministerstva financií SR, ani súhlas zriaďovateľa odovzdávajúceho - Ministerstva vnútra SR, nakoľko ide o prechod vlastníctva podľa zákona.
2. Podľa § 14d ods. 4 „zákona o majetku obcí“ prechádzajú „pozemky“ uvedené v článku II. ods. 1 tejto dohody do vlastníctva preberajúceho dňom podpísania dohody oboma zmluvnými stranami, ktorým nadobúda táto dohoda platnosť. Účinnosť nadobúda táto dohoda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Návrh na záznam do katastra nehnuteľností podľa § 14d ods. 3 „zákona o majetku obcí“ podá v lehote do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku preberajúci, t. j. Obec Čiližská Radvaň.
4. Zmluvné strany zhodne považujú túto dohodu zároveň za protokol o odovzdaní a prevzatí „pozemkov“ uvedených v článku II. ods. 1 tejto dohody podľa § 14d ods. 2 zákona „zákona o majetku obcí“.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Preberajúci pozná stav „pozemkov“ uvedených v čl. II ods. 1 tejto dohody a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú, ku dňu podpisu tejto dohody.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na „pozemkoch“ neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.
3. Dňom prechodu prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti k predmetu prechodu, ako aj majetkové práva a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiace záväzky.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle boli urobené slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s obsahom tejto dohody po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
5. Dohoda je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých odovzdávajúci obdrží 2 vyhotovenia a preberajúci 4 vyhotovenia.

V Trnave dňa

V Čiližskej Radvani dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
Ing. Martin Turčan
prednosta Okresného úradu Trnava

.....
Erzsébet Janík
starostka obce Čiližská Radvaň