

Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a §151o ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

**Správca nehnuteľnosti vo vlastníctve SR:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik**

Sídlo: Radničné námestie č. 8, 969 55 Banská Štiavnica
IČO : 36022047
DIČ :
IČ DPH:
Bankové spojenie :
IBAN :
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu
Banská Bystrica, Oddiel: PŠ Vložka číslo: 713/S
Zastúpený: Ing. Stanislav Gáborík, generálny riaditeľ

Držiteľ povolenia:

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
IČO: 36 442 151
IČ DPH:
DIČ :
Bankové spojenie:
IBAN:
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu
Žilina, oddiel: Sa, Vložka číslo: 10514/L
Zastúpený: Ing.Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ
na základe Poverenia č. Z-D-00081435/2016
(ďalej aj ako „SSE-D“)

**Názov a sídlo organizačnej zložky, ktorej sa právny
úkon týka a súčasne adresa na doručovanie
písomností:**

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik
Odštepny závod Banská Bystrica,
Partizánska cesta č. 69, 974 98 Banská Bystrica

(ďalej len „SVP, š.p.“)

**CI. I.
Predmet a účel dohody**

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľností vyplývajúcich mu z § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov k nehnuteľnostiam, evidovaných **Okresným úradom Brezno - katastrálny odbor, katastrálne územie Podbrezová:**
- 2.

Číslo LV	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spol. podiel	Výmera obmedzenia v m ²	Jednorazová náhrada vo výške
1240	KN E č. 1525/2	vodné plochy	1/1	5	10,60 € bez DPH
					Spolu: 10,60 € bez DPH

(ďalej len „nehuteľnosť“).

Predmetom tejto dohody je dohoda o:

- finančnej náhrade škody za majetkovú ujmu spôsobenú vlastníkom nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv Stredoslovenskej energetiky - Distribúcie, a. s., ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
- primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to; primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby (ďalej len „jednorazová náhrada“).

2. Uvedené obmedzenia sú vyznačené geometrickým plánom č. **37056565-78/15**, vyhotoveným dňa **11. 6. 2015**, vyhotoviteľom Ing. Beáta Smolková, Geodetické práce, V.P. Tótha 17, 960 01 Zvolen, IČO: 37 056 565, úradne overeným Okresným úradom Brezno - katastrálny odbor pod číslom **245/15**. Stavba „**Podbrezová, Švermov rad, Chalupkova - prevzatie odberateľov MDS ŽP**“ bola zrealizovaná na základe stavebného povolenia č. 416/2014, ev. č. 4495/2014 vydaného obcou Podbrezová, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06. 06. 2014.

**ČI. II.
Držiteľ povolenia**

1. SSE-D je držiteľom povolenia na distribúciu elektriny podľa **zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov** a je prevádzkovateľom vedenia: stavby „**Podbrezová, Švermov**

rad, Chalupkova - prevzatie odberateľov MDS ŽP“, ktorej výstavbou došlo ku vzniku obmedzenia a majetkovej ujmy na ťarchu vlastníka nehnuteľnosti, ktorej existenciu svojim podpisom uznáva a zaväzuje sa k jej úhrade.

Cl. III. Výška náhrady a podmienky úhrady

1. SSE-D z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou stavby „**Podbrezová, Švermov rad, Chalupkova - prevzatie odberateľov MDS ŽP**“ sa zaväzuje uhradiť vlastníkovi jednorazovú náhradu vo výške **10,60 € bez DPH (slovom: desať Eur a šesťdesiat centov)**. Výška jednorazovej odplaty je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 383/2015 vypracovaného znaleckou organizáciou Znalex, spol. s r.o., Hronská 1 960 01 Zvolen, evidenčné číslo znalca; 900 215 Uvedená odplata je bez DPH. DPH bude fakturovaná vo výške podľa platných predpisov. Výška jednorazovej náhrady je súčasne dohodnutou zmluvnou odplatou zmluvných strán v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Jednorazová náhrada bude uhradená SVP, š.p. ako správcovi nehnuteľnosti vo vlastníctve SR na základe faktúry, vystavenej zo strany SVP, š.p. do pätnástich (15) dní odo dňa podpisu tejto dohody. Odplata bude poukázaná prevodným príkazom na účet SVP, š.p. uvedený v záhlaví tejto zmluvy v lehote najneskôr do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa vystavenia faktúry. Dňom daňovej povinnosti pre účely DPH je deň podpisu tejto dohody. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, v opačnom prípade má SSE-D právo vrátiť faktúru na prepracovanie, bez následku omeškania s úhradou. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správnej a úplnej faktúry.

Cl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Dojednania v tejto dohode neuvedené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že SVP š. p. je povinnou osobou v zmysle § 2 ods. 3 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto zmluvy.
4. Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že v poskytnutej náhrade podľa tejto dohody sú zahrnuté všetky nároky vyplývajúce vlastníkovi nehnuteľnosti z §11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Dohoda sa vyhotovuje v 4- och exemplároch, z ktorých každý účastník dohody obdrží dve vyhotovenia.
6. SVP, š.p. ako správca nehnuteľnosti vo vlastníctve SR podpisom tejto dohody súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „**Podbrezová, Švermov rad, Chalupkova - prevzatie odberateľov MDS ŽP**“.
7. Zmluvné strany podpisom tejto dohody vyhlasujú, že si jej znenie pred jej podpísaním riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jeho obsahu , ktorý je pre nich dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto dohoda vyjadruje ich slobodnú vôľu a bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich práva a slobodnej vôle, zrozumiteľne, nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, s jej obsahom súhlasia a na znak toho ju týmto vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Štiavnici, dňa:

V Žiline, dňa:

Slovenská republika, Správca

Držiteľ povolenia:

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik**

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s

.....
Ing. Stanislav Gáborík
generálny riaditeľ

.....
Mgr. Ing. Marek Štrpka
generálny riaditeľ