

KÚPNA ZMLUVA

(ďalej len ako „**zmluva**“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená podľa § 588 a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi zmluvnými stranami:

1/ Predávajúci: Slovenská republika, v mene ktorej koná správca
Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
Právna forma: štátny podnik
Konajúci prostredníctvom: Ing. David Hlubocký, poverený výkonom funkcie generálneho riaditeľa
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica , Oddiel Pš, vložka č. 713/S
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK 2020066213
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:
Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepny závod Bratislava
Karloveská 2, 842 17 Bratislava
(ďalej len „**predávajúci**“ a SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik ďalej samostatne ako „**SVP, š.p.**“)

a

2/ Kupujúci:
Obchodné meno: Kolman s.r.o.
Sídlo: Murgašova 1759/54, 018 41 Dubnica nad Váhom
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 36 719 901
DIČ: 2022306737
IČ DPH: SK2022306737
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
IBAN:
konajúci prostredníctvom: Daniel Kolman, konateľ
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sro, vložka č. 17398/R
(ďalej len „**kupujúci**“ a predávajúci spolu s kupujúcim ďalej ako „**zmluvné strany**“)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. SVP, š.p. je na základe zákona č.111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov správcom súboru hnutel'ného majetku – nefunkčná výrobná linka na drvenie a triedenie štrkov v Štrkovni Petržalka vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky a to v rozsahu podľa prílohy č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „**predmet kúpy**“).
2. Predávajúci na základe tejto zmluvy predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva predmet kúpy uvedený v ods. 1 tohto článku tejto zmluvy a predávajúcemu zaplatí kúpnu cenu a náklady súvisiace s uzatvorením tejto zmluvy podľa článku II. tejto zmluvy.
3. Predávajúci predáva kupujúcemu predmet kúpy na základe predchádzajúceho súhlasu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo dňa 22.3.2021 v súlade s ustanovením § 45a ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

Článok II.

Kúpna cena

1. Predávajúci predáva kupujúcemu predmet kúpy za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 18 728,00 Eur bez DPH (slovom osemnásťtisícsemdesiatosem eur) (ďalej len „**kúpna cena**“), t.j. 22 473,60 Eur vrátane DPH (slovom dvadsaťdvatisícštyristosedesiattri eur a šesťdesiat centov). Ku kúpnej cene budú pripočítané náklady súvisiace s uzatvorením tejto zmluvy vo výške 920,80 Eur bez DPH (slovom deväťstodvadsať eur a osemdesiat centov), t. j. 1104,96 Eur vrátane DPH (slovom jedentisícstoštyri eur a deväťdesiatšesť centov). DPH je stanovená v zmysle platných právnych predpisov. Kúpna cena bola dohodnutá medzi zmluvnými stranami v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Podkladom pre dohodu zmluvných strán o kúpnej cene bol Znalecký posudok č.66/2019 zo dňa 13.11.2019, ktorý vyhotovil Ing. Milan Zacharda, evidenčné číslo znalca 913864.
2. Kupujúci je povinný uhradiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu spolu s nákladmi súvisiacimi s uzatvorením tejto zmluvy v celkovej výške **23 578,56 Eur vrátane DPH** (slovom dvadsaťtritisícpäťstosedesiatosem eur a päťdesiatšesť centov) po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy prevodom na účet predávajúceho uvedený vo formáte IBAN v záhlaví tejto zmluvy, a to na základe faktúry vystavenej predávajúcim. Splatnosť faktúry je dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak kupujúci nezaplatí kúpnu cenu spolu s nákladmi súvisiacimi s uzatvorením tejto zmluvy v celkovej výške podľa ods. 2 tohto článku tejto zmluvy riadne a včas, v súlade s lehotou splatnosti uvedenou na faktúre, je predávajúci oprávnený uplatniť si úroky z omeškania vo výške podľa ustanovenia § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z. z.,

ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

4. Omeškanie kupujúceho s riadnym zaplatením dohodnutej kúpnej ceny spolu s nákladmi súvisiacimi s uzatvorením tejto zmluvy podľa ods. 2 tohto článku tejto zmluvy, i napriek dodatočne mu poskytnutej lehote zo strany predávajúceho, nie dlhšej ako 10 (desať) kalendárnych dní sa považuje za porušenie zmluvnej povinnosti, oprávňujúce predávajúceho od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok III.

Osobitné ustanovenia

1. Kupujúci vyhlasuje, že stav predmetu kúpy mu je dobre známy a predmet kúpy kupuje v takom stave v akom sa nachádza ku dňu uzavretia tejto zmluvy.
2. Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k predmetu kúpy.
3. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by k predmetu kúpy tejto zmluvy prebiehalo akékoľvek iné konanie u notára, na súde, prípadne inom orgáne verejnej správy, že údaje v predložených dokladoch o vlastníctve predmetu kúpy sú správne a pravdivé, že predávajúci je identický s osobou uvedenou v dokladoch o vlastníctve predmetu kúpy a že nemá vedomosť o tom, že tretia osoba môže deklarovať vlastníctvo k predmetu kúpy.
4. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by na predmet kúpy viazali akékoľvek ťarchy, bremená alebo iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali vlastnícke právo kupujúceho, alebo by ho voči niekomu zaväzovali.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu kúpnej zmluvy prechádza na kupujúceho dňom úplného zaplatenia kúpnej ceny podľa čl. II. tejto zmluvy. Okamihom prechodu vlastníckeho práva k predmetu kúpy na kupujúceho zároveň prechádza na kupujúceho aj nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia a inej prípadnej škody na predmete kúpy ako aj akejkoľvek zodpovednosti za škody voči tretím osobám.
6. Predávajúci odovzdá kupujúcemu predmet kúpy, v mieste jeho uskladnenia a to v areáli Štrkovne Petržalka, ktorej nájomcom je spoločnosť ALAS s.r.o., do 10 pracovných dní po zaplatení faktúry podľa čl. II. odseku 2 tejto zmluvy, na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy, potvrdeného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Realizácia demontáže a odvezenia predmetu kúpy z areálu Štrkovne Petržalka, bude vykonaná na základe dohody so spoločnosťou ALAS s.r.o. a vždy za účasti povereného zamestnanca predávajúceho t.j. SVP, š.p., OZ Bratislava, Závodu Dunaj.
7. Kupujúci zabezpečí demontáž a odvoz predmetu kúpy z areálu Štrkovne Petržalka bez zbytočného odkladu.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka a ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
4. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, jeden (1) rovnopis si ponechá predávajúci a dva (2) rovnopisy si ponechá kupujúci.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná vôľa nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tejto zmluvy ju obidve zmluvné strany podpisujú.

Zoznam príloh

Príloha č.1 Zoznam súboru hnuiteľného majetku – nefunkčná výrobná linka na drvenie a triedenie štrkov v Štrkovni Petržalka

V Banskej Štiavnici dňa

V mene predávajúceho:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY

PODNIK, štátny podnik

Vdňa

Kupujúci:

Kolman s.r.o.

.....
Ing. David Hlubocký
poverený výkonom funkcie
generálneho riaditeľa

.....
Daniel Kolman
konateľ