

**Zmluva o uskutočňovaní servisných služieb na klimatizačných zariadeniach uzavretá
v súlade s § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka**

**Číslo: 367/2021-OHS
č. 2020/KE/03**

POSKYTOVATEĽ:

Názov spoločnosti: **ABC KLÍMA KOŠICE s.r.o.**
Sídlo: Rybníčná 40/F, 831 07 Bratislava
Zastúpená: **Ing. Rudolf Baran**- prokurista
IČO: 35 798 840
IČ DPH: SK 2020281098
Bankové spojenie: Oberbank AG
Číslo účtu: _____
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro,
Vložka č. 22747/B
(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

OBJEDNÁVATEĽ:

Názov spoločnosti: **ŽILINSKÁ UNIVERZITA V ŽILINE**
Sídlo: Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina
Zastúpená: Prof. Ing. Jozef Jandačka, PhD., rektor
IČO: 00 397 563
IČ DPH: SK2020677824
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: _____
BIC/SWIFT: _____
Osoba zodpovedná za
plnenie zmluvy: Ing. Ladislav Oravík, samostatný technik energetiky.
Právna forma: Verejnoprávna inštitúcia zriadená zák. č. 131/2002 Z .z. o
vysokých školách ako verejná vysoká škola
(Ďalej len „**Objednávateľ**“)

Článok I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto servisnej zmluvy je poskytovanie základného, havarijného a bežného servisu na klimatizačných, vzduchotechnických zariadeniach, chladiacích agregátoch a zariadeniach ústredného vykurovania v rozsahu špecifikovanom v čl. III. tejto servisnej zmluvy. Presná identifikácia zariadení spolu s údajmi o type zariadení je uvedená v prílohe č. 1 k tejto zmluve.

Článok II.

Všeobecné údaje o zariadení

1. Adresa, kde sú zariadenia umiestnené:

p. č.	Označenie objektu	Umiestnenie	Poznámka
1.	Blok A	Objekt VA, Univerzitná 8215/1, Žilina	VZT, vykurovanie, chladenie
2.	Blok B	Objekt VB, Univerzitná 8215/1, Žilina	VZT, vykurovanie, chladenie
3.	Blok C	Objekt VC, Univerzitná 8215/1, Žilina	VZT, vykurovanie, chladenie,

2. Zodpovedný pracovník objednávateľa, u ktorého sa bude hlásiť servisný mechanik:

Ing. Ladislav Oravík	e-mail: ladislav.oravik@uniza.sk	t.č.: +421 908 706 848
Stanislav Trnovec	e-mail: stanislav.trnovec@uniza.sk	t.č.: +421 907 928 654
Dispečing UNIZA	e-mail: dispecing@uniza.sk	t.č.: +421 905 804 851

3. Údaje o zariadeniach sú uvedené v prílohe č. 1 k tejto zmluve.

Článok III.

Rozsah prác

1. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať činnosti v súlade s predmetom zmluvy na zariadeniach uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy v nasledovnom rozsahu:

- a) základný servis
- b) havarijný servis
- c) bežný servis
- d) ostatné úkony

2. Odstránenie nedostatkov zistených pri servise v záručnej lehote bude vykonávané zo strany poskytovateľa bezplatne.

a) Základný servis bude uskutočňovaný max 2x ročne podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve.

Práce budú vykonávané na základe písomného vyzvania objednávateľa s následným upresnením termínu nástupu.

V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru v termíne splatnosti, poskytovateľ nie je povinný dodržať termín nástupu na odstránenie následnej havárie podľa čl.III, bod 2, písm. b) tejto servisnej zmluvy až do zaplatenia dlžnej čiastky.

Rozsah prác uvedeného servisu je popísaný v prílohe č. 1 a 2 k tejto servisnej zmluve. Objednávateľ si vyhradzuje právo vystaviť objednávku na základný servis v termínoch podľa vlastného uváženia a aj čiastkovo na konkrétne položky zo zoznamu v prílohe č.1.

b) Havarijný servis

Poskytovateľ je povinný vykonať havarijný servis v prípade havarijného stavu. Havarijný stav je výpadok zariadení, ktorého bezprostredným následkom je nebezpečenstvo materiálnych škôd alebo výpadok prevádzky.

Poskytovateľ sa zaväzuje dostaviť sa na odstránenie havárie:

- do 72 hodín od oznámenia počas pracovnej doby,
- do 96 hodín od oznámenia počas dní pracovného pokoja

po nahlásení na tieto telefónne a zároveň faxové čísla, príp. e-mailom:

- tel.: 055/78 90 701 (ABC KLÍMA KOŠICE, s.r.o. Lubina 2, Košice)
- 0905 667 899 (Miroslav Hnat - vedúci servisného oddelenia), miroslav.hnat@abcklimake.sk

Uvedený servis sa bude vykonávať výlučne na základe oznámenia havarijného stavu a zaslania objednávky vystavenej objednávateľom.

c) Bežný servis

Bežným servisom zabezpečuje poskytovateľ po dohode s objednávateľom odstránenie porúch, ktoré vzniknú na zariadeniach a nevyžadujú okamžité odstránenie. Servis bude uskutočňovaný technológiou predpísanou výrobcom zariadení. Uvedený servis sa bude vykonávať výlučne na základe objednávky vystavenej objednávateľom.

d) Ostatné úkony

1. Ostatné úkony neobsiahnuté v servisoch uvedených pod písm. a) až c) tohoto článku zmluvy, môžu byť uskutočňované iba na základe objednávky vystavenej objednávateľom.
2. Súčasťou servisu nie je servis na elektrickom rozvode a systéme merania a regulácie.
3. Spotrebný materiál nie je zahrnutý v cene prác. V zmysle tejto zmluvy bude účtovaný samostatne.
4. Súčasťou servisných prác bude aj výmena vadných dielov, ktoré budú dodané na základe samostatnej objednávky po predbežnej obhliadke poskytovateľom a po dodaní vyfaktúrované.
5. Súčasťou servisu je aj špecifikácia potrebných náhradných dielov. Dodávku náhradných dielov poskytovateľ zaistí na základe špecifikácie odsúhlasenej objednávateľom.

Článok IV.

Cena

1. Cena prác v rozsahu predmetu zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán takto:

a) Základný servis

Ceny za základný servis v rozsahu prílohy č. 2 k tejto zmluve je obsahom prílohy č. 1 k tejto servisnej zmluve. Objednávateľ si vyhradzuje právo neobjednávať servis ako celok, ale vystaviť objednávku na konkrétne položky z prílohy č. 1.

b) Havarijný servis, bežný servis a ostatné úkony

Cena za havarijný servis, bežný servis a ostatné úkony v prípade poruchy podľa čl. III ods.1 písm. b) a c) a za ostatné úkony podľa čl. III. písm.d), je dohodnutá nasledovne:

25,00 € za odpracovanú hodinu na jedného pracovníka bez DPH,

a to od okamihu nástupu pracovníkov na práce v mieste, kde je zariadenie umiestnené počas pracovnej doby(t. j. pracovné dni 7.00-15.30).

Mimo pracovnej doby platí zvýšená sadzba:

- po pracovnom čase (15:30-22:00 hod.) +25%
- v dňoch pracovného pokoja +50%
- v noci (22:00-7:00 hod.) +100%

k základnej sadzbe až do ukončenia prác na základe písomného potvrdenia objednávateľa na výkaze o servisných prácach alebo ostatných úkonoch.

V prípade omeškania na strane poskytovateľa nie je objednávateľ povinný zaplatiť zvýšenú sadzbu podľa predchádzajúcej vety.

2. K cene sa pripočíta dopravný náklad vo výške **0,5 €/km.**

3. Ceny uvedené v tejto zmluve sú bez dane z pridanej hodnoty.

4. Za vykonané servisné práce vystaví poskytovateľ faktúru, ktorá bude spĺňať náležitosti daňového dokladu. V opačnom prípade má objednávateľ nárok neúplnú, nesprávnu faktúru vrátiť. Nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry.

Splatnosť faktúry je v lehote 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa.

5. V prípade, že sa pracovník poskytovateľa dostaví k uskutočneniu servisu alebo opravy zariadenia v zmysle tejto zmluvy vo vopred písomne dohodnutom čase a príslušné práce nebude môcť uskutočniť z dôvodu prekážky zo strany objednávateľa, budú objednávateľovi vyúčtované skutočne vzniknuté náklady, ako aj hodinová zúčtovacia sadzba 25,00 € bez DPH za prvú uplynutú hodinu. Pokiaľ nedôjde k odstráneniu

prekážky zo strany objednávateľa do uplynutia jednej hodiny od dohodnutého času servisu alebo vykonávania ostatných úkonov, nemá poskytovateľ nárok na vyúčtovanie a úhradu ďalšej hodinovej zúčtovacej sadzby ani iných nákladov.

6. Dodané náhradné diely, ako aj počet pracovníkov, ktorí budú vykonávať požadovaný servis, budú fakturované na základe špecifikácie, ktorá bude súčasťou cenovej ponuky.

Špecifikácia použitých náhradných dielov a počtu pracovníkov poskytovateľa, ako aj ich odpracovaných hodín, bude súčasťou výkazu o servise (oprave).

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ podľa tejto zmluvy je povinný :

- a)** umožniť vjazd a parkovanie servisného vozidla poskytovateľa v blízkosti pracoviska po dobu uskutočňovania servisu, alebo opravy
- b)** umožniť pracovníkom poskytovateľa prístup k zariadeniam tak, aby nevznikali prestoje, v opačnom prípade budú prestoje fakturované hodinovou zúčtovacou sadzbou podľa článku IV.bodu 1. tejto zmluvy
- c)** zabezpečiť pracovníka, ktorý bude doprevádzať servisných pracovníkov.

2. V prípade ťažšieho úrazu pracovníka poskytovateľa zaistí objednávateľ bezodkladne lekársku pomoc a následne podá telefonickú správu na telefónne alebo faxové číslo:

ABC KLÍMA KOŠICE, s.r.o.

Lubina 2, 040 12 Košice

tel.: 055/7890701

Ing. Rudolf Baran – riaditeľ

mobil : 0907 957 321

3. Objednávateľ je ďalej povinný udržiavať v riadnom stave projektovú a technickú dokumentáciu zariadenia, ktorého servis alebo oprava je predmetom zmluvy a na požiadanie ju predložiť pracovníkom poskytovateľa.

4. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

5. Z každého servisu a vykonania ostatných úkonov sa vyhotoví servisný výkaz, ktorý bude potvrdený oboma zmluvnými stranami. Výkazy o servisných prácach budú evidované a overované v servisnej knihe, ktorá bude založená u objednávateľa.

6. Poskytovateľ sa zaväzuje písomne oznámiť objednávateľovi potrebu náhrady opotrebovaných častí z perspektívy blízkej možnej poruchy.

7. Poskytovateľ sa zaväzuje vyhotovovať cenovú ponuku vrátane špecifikácie s rozpisom náhradných dielov, spotrebného materiálu, počtu pracovníkov, ktorí budú vykonávať predmetný servis a počtu hodín potrebných na realizáciu predmetného servisu. Uvedená cenová ponuka so špecifikáciou bude súčasťou

objednávky vystavenej objednávateľom. Rovnaká špecifikácia podľa skutočných nákladov bude súčasťou výkazu o servise, ktorý bude prílohou k faktúre.

8. Poskytovateľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi, ak to bude vyžadovať, demontované časti zariadenia v prípade potreby ich výmeny za nové.

9. Poskytovateľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

10. Poskytovateľ je povinný disponovať všetkými potrebnými oprávneniami na vykonanie servisu a ostatných úkonov podľa tejto zmluvy. Zaväzuje sa dodržiavať záväzné predpisy, technické normy, podmienky výrobcov zariadení a podmienky tejto zmluvy. Poskytovateľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

11. Zmluvné strany sú si povinné bezodkladne písomne oznámiť zmenu údajov uvedených v záhlaví zmluvy, príp. ďalšie pre plnenie zmluvy dôležité údaje.

12. Zmluvné strany sa dohodli, že osoby, ktoré budú riadiť, zabezpečovať a vykonávať požadované práce a služby (t.j. poskytovateľ) budú dodržiavať režim a opatrenia za účelom fyzickej a objektovej bezpečnosti objednávateľa.

Článok VI.

Záručné podmienky

1. Poskytovateľ poskytuje záruku na dodaný materiál v súlade so zárukami výrobcu a na vykonanú prácu v dĺžke 12 mesiacov odo dňa podpisu výkazu.

2. Nárok na záručnú opravu nevzniká z nedostatkov, ktoré boli po prevzatí diela zapríčinené mechanickým poškodením zavineným objednávateľom.

3. Objednávateľ je povinný pri preberaní diela - predmetu zmluvy za prítomnosti poskytovateľa prehliadnuť ho, odskúšať ho a špecifikovať zjavné vady, čo sa potvrdí vo výkaze. Výkaz podpíšu poverení pracovníci objednávateľa a poskytovateľa.

Článok VII.

Náhrada škody

1. Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu spôsobenú druhej strane. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náhradu škody, pri ktorej sa preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

2. V prípade, ak škoda vznikla činnosťou poskytovateľa, je poskytovateľ povinný okrem iného tieto škody na zariadeniach ihneď odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu. V prípade, že to nebude možné, uhradí poskytovateľ objednávateľovi vzniknutú škodu finančnou úhradou. Poskytovateľ je zároveň povinný uhradiť všetky ďalšie škody, ktoré by v tejto súvislosti vznikli.

3. V prípade, že škoda na zariadení vznikla počas vykonávania servisu alebo ostatných úkonov, zodpovedá za ňu poskytovateľ.

4. Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že nemožnosť plnenia je spôsobená vyššou mocou. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, šírenie epidémie, atď.

Článok VIII.

Sankcie

1. V prípade, že poskytovateľ nedodrží termín plnenia prác podľa článku III. ods. 1 písm.a) tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1,0% z dohodnutej ceny za servis zariadenia za každý aj začatý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
2. Pri oneskorenom nástupe na odstránenie havárie podľa čl. III. ods.1 písm.b) tejto zmluvy je poskytovateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 25,00 € za každú aj začatú hodinu po termíne nástupu. Týmto nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
3. V prípade omeškania so zaplatením faktúry má poskytovateľ právo faktúrovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Poskytovateľ si vyhradzuje právo nenastúpiť na výkon prác, pokiaľ nejde o prípad uvedený v čl. III bod 2 písm. b) tejto zmluvy, v prípade nedodržania platobných podmienok objednávateľom uvedených v článku IV. ods. 4 tejto zmluvy. Uskutočnenie servisných prác je podmienené dodržaním platobnej disciplíny objednávateľom – úhradou príslušnej faktúry v zmluvne dohodnutom termíne.
5. V prípadoch uvedených v čl. VIII. ods. 4 tejto zmluvy, objednávateľ stráca právny nárok na uplatnenie sankcií uvedených v čl. VIII ods. 1. a 2. tejto zmluvy.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

1. Táto rámcová dohoda sa uzatvára na dobu určitú:
 - a. **do vyčerpania limitu** ceny za zákazky vykonané na základe tejto dohody, ktorý je **52.499,99 €** bez DPH,
 - b. najviac **na dobu 48 mesiacov** od dátumu uzavretia tejto rámcovej dohody.
2. Zmluvné strany môžu zmluvný vzťah ukončiť dohodou alebo písomnou výpoveďou s dvojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúcim po doručení výpovede. Výpoveď nemusí byť zdôvodnená.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých obe zmluvné strany obdržia po jednom rovnopise.

4. Zmluvné strany vyhlasujú , že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom rokovaní, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Poskytovateľ vyhlasuje, že má potrebné oprávnenia k činnostiam uvedeným v čl. III tejto zmluvy.
6. Poskytovateľ vyhlasuje, že je poistený proti prípadnému spôsobeniu škody tretím osobám jeho činnosťou.
7. V prípade, že sa vyhlásenia poskytovateľa podľa bodu 6 a 7 tohto článku zmluvy ukážu byť nepravdivé, považuje sa uvedené za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom a objednávatel' je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku/y/ medzi zmluvnými stranami nie je možné postúpiť inému, iba za predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Právny úkon, ktorým dôjde k postúpeniu pohľadávky v rozpore s touto dohodou zmluvných strán, je neplatný.
9. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
- Príloha č. 1 Cenník základného servisu s údajmi o zariadeniach*
- Príloha č. 2 Rozsah prác základného servisu*
10. Vzťahy medzi stranami v zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Žilina, dňa

Košice, dňa

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

.....
Prof. Ing. Jozef Jandačka, PhD.

rektor

.....
Ing. Rudolf Baran

prokurista