

Príloha č. 2 k servisnej zmluve č. 2021/KE/03

Pravidelný profylaktický servis vzduchotechnických jednotiek
--

1. Celková vizuálna kontrola jednotky, dotiahnutie všetkých spojov.
2. Prečistenie celej jednotky, prípadne oprava náterov.
3. Kontrola a vyčistenie filtrov, prípadne ich výmena (bez dodávky)
4. Premeranie prietokov vzduchu, prípadne ich nastavenie.
5. Ručná skúška voľného chodu ventilátora.
6. Kontrola opotrebenia ložísk ventilátora a premazanie, prípadne výmena (bez dodávky)
7. Kontrola klinových remeňov, dotiahnutie, príp. výmena (bez dodávky)
8. Premeranie izolačných stavov.
9. Premeranie odberu ventilátora .
10. Kontrola ohrievača.
11. Kontrola činnosti klapiek.
12. Utiahnutie el. svoriek.
13. Celková kontrola a nastavenie parametrov VZT jednotky v súčinnosti so zariadením MaR.

Pravidelný profylaktický servis zariadení split
--

1. Kontrola a vyčistenie kondenzačnej jednotky
2. Kontrola a vyčistenie plochy kondenzátora
3. Kontrola náplne chladiaceho média v prípade potreby doplniť (bez dodávky)
4. Kontrola kondenzačných tlakov a odparovacích teplôt
5. Kontrola a vyčistenie vnútornej jednotky vrátane vyčistenia filtrov
6. Kontrola izolačných stavov
7. Kontrola, premeranie prúdových odberov
8. Kontrola funkčnosti ovládacích prvkov a nastavenie požadovaných parametrov
9. Kontrola odvodu kondenzátu vrátane kondenzačného čerpadla
10. Utiahnutie el. svoriek
11. Kontrola tesnosti chladiaceho okruhu
12. Kontrola ventilátorov, vôle vrtule ložiska motora a premeranie odberu pri rôznych otáčkach
13. Kontrola izolácie na potrubiach

Pravidelný profylaktický servis Chiller HITEMA

Okruh chladiva

kontrola množství chladiva (doplňení – ponuka)
kontrola prevádzkových tlakov chladiva
kontrola prehriatia a podchladenia chladiva
kontrola oleja, skúška kyslosti (výmena oleja - ponuka)
kontrola stavu a vlastností chladiva
kontrola dehydrátorov (výmena – ponuka)
kontrola expanzných ventilov a vykonanie skúšky
kontrola tesnosti okruhu

Vodný okruh

kontrola mechanických manometrov
kontrola vyznačenia max. a min. hodnôt
kontrola snímača prietoku vody
kontrola hodnoty prietoku výparníkom - tlaková strata
kontrola hodnoty prietoku kondenzátorom - tlaková strata
kontrola regulačných a uzatváracích armatúr chladiacich agregátov
kontrola chodu obehového čerpadla a funkčnosť snímača prietoku vody
kontrola automatických odzdušňovacích ventilov
kontrola poistného ventilu
kontrola vyčistenie vodných filtrov
kontrola základného tlaku vzduchu v expanzomate
kontrola funkčnosti trojcestných ventilov
kontrola tesnosti okruhu

Elektro

kontrola stavu a funkčnosti hlavného vypínača, jeho pomocných kontaktov v ovládacom ovide
kontrola funkcie všetkých bezpečnostných zariadení (total, stop, prietok, protimrazovka)
prekontrolovanie poruchových stavov v pamäti a ich prehodnotenie
kontrola prevádzkových parametrov (prúdy, napätia)
kontrola fázovania
kontrola vysokotlakého presostatu

kontrola nízkotlakého presostatu

kontrola ohrevu oleja - jeho odber a izolačný stav

kontrola silových obvodov - kontakty a stav stykačov

- prechodné odpory

- dotiahnutie skrutiek

kontrola izolačných odporov motorov, transformátorov, káblov

kontrola spínacích elementov v ovládacej časti zariadenia

kontrola elektromagnetických ventilov

prekontrolovanie prúdového nárazu pri štarte kompresora

premeranie odberov ventilátorov

premeranie izolačných stavov motorov ventilátorov

kontrola vôle rotorov ventilátorov

kontrola centrálného riadiaceho modulu

kontrola modulu ovládania a kontroly kompresorov

kontrola ohrevu výparníka

odskúšanie zariadenia vo všetkých režimoch prevádzky

Rôzne

obnova poškodenej izolácie Armaflex

kontrola ukotvenia a odpruženia

kontrola poškodených náterov