

**Dohoda o ukončení
Dohody o nájme pozemkov č. 110/2012 zo dňa 10.10.2012**

uzatvorená podľa § 22 ods. 2 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku, v znení neskorších predpisov a zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) túto dohodu o nájme pozemkov a podľa § 676 ods. 1 zákona č. 40/964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“), (ďalej len „Dohoda“)

**Čl. I.
Zmluvné strany**

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ: Zlatica Brányiková, rodená: Brányiková
trvale bytom: Svodov 119, 937 01 Želiezovce
rod. číslo:
Číslo účtu:

(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca: Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky v Bratislave
Matúškova 21, 833 16 Bratislava
Zastúpený: Ing. Jana Vargová, PhD., generálna riaditeľka
IČO: 00 156 582
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zriadený: Rozhodnutím Ministerstva zemедělství a výživy v Prahe zo dňa 17.12.1968 č.II/4-1178/68/23, v znení rozhodnutia Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Bratislava č.2228/2014-250 zo dňa 06.03.2014 a č. 738/2017-250 zo dňa 19.01.2017

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

**Čl. II.
Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 10. 10. 2012 Dohodu o nájme pozemkov č. 110/2012, ktorou prenajíateľ prenechal nájomcovi do užívania poľnohospodárske pozemky v k. ú. Želiezovce a to:

LV č. 1704, parcela č.2996/2, prenajatá výmera 170 m²;
LV č. 1704, parcela č.2996/3, prenajatá výmera 404 m²;
LV č. 1704, parcela č.2999, prenajatá výmera 281 m²;
LV č. 1809, parcela č.2795, prenajatá výmera 930 m²;

LV č. 1873, parcela č.3058, prenajatá výmera 145 m²;
LV č. 1873, parcela č.3059, prenajatá výmera 150 m²;
LV č. 2621, parcela č.3062/4, prenajatá výmera 296 m²;
LV č. 2191, parcela č.2886, prenajatá výmera 907 m²;
LV č.1816, parcela č.2810/2, prenajatá výmera 60 m²
LV č.1816, parcela č.2810/3, prenajatá výmera 236 m²;
LV č. 1816, parcela č.2811, prenajatá výmera 581 m²;
LV č. 1816, parcela č.2812, prenajatá výmera 181 m²;
LV č. 1819, parcela č.2826/1, prenajatá výmera 388 m²;
LV č. 1819, parcela č.2827, prenajatá výmera 339 m²;
LV č. 1768, parcela č.3022/1, prenajatá výmera 689 m²;
LV č. 1768, parcela č.3024, prenajatá výmera 261 m²;
LV č. 1768, parcela č.3027/2, prenajatá výmera 87 m²;
LV č. 1769, parcela č.3032/1, prenajatá výmera 238 m²;
LV č. 1769, parcela č.3035, prenajatá výmera 297 m²;
LV č. 1769, parcela č.3036/1, prenajatá výmera 223 m²;
LV č. 1769, parcela č.3036/2, prenajatá výmera 245 m²;
LV č. 2218, parcela č.2835 prenajatá výmera 778 m²;
LV č. 2514, parcela č.3027/1, prenajatá výmera 333 m²;
LV č. 2526, parcela č.2832, prenajatá výmera 123 m²;
LV č. 2526, parcela č.2828/1, prenajatá výmera 561 m²;
LV č. 2526, parcela č.2828/2, prenajatá výmera 614 m²;
LV č. 2621, parcela č. 3062/4, prenajatá výmera 15 m²;
LV č. 2637, parcela č.2831, prenajatá výmera 113 m²;
LV č. 2747, parcela č. 3059/2, prenajatá výmera 6 m²;
Celková výmera je 9884 m².

2. Nájomný vzťah bol zmluvnými stranami dojednaný na dobu neurčitú.

Čl. III.

Predmet Dohody

1. Zmluvné strany sa v súlade s § 676 Občianskeho zákonníka dohodli, že nájomný vzťah sa skončí obojstrannou dohodou ku dňu prevodu vlastníckych práv darovaním na iných vlastníkov, formou darovacích zmlúv.
2. Nájomca sa zaväzuje, že všetky pohľadávky prenajímateľa súvisiace s Dohodou o nájme pozemkov č. 110/2012 zo dňa 10. 10. 2012, pokiaľ ešte neboli vyrovnané, zaplatí prenajímateľovi najneskôr do dňa skončenia nájmu, v opačnom prípade ich bude prenajímateľ oprávnený vymáhať súdnou cestou.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré neupravuje táto zmluva, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Dohoda je vyhotovená v troch (3) troch rovnopisoch, z ktorých nájomca prevezme po jeho podpise dve (2) vyhotovenia a prenajímateľ jedno (1) vyhotovenie.

3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník, dňom, ktorý nasleduje po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu pred jej podpisom riadne prečítali, že jej obsahu rozumejú, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní jeho obsahu podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V....., dňa

V Bratislave, dňa

Zlatica Brányiková

Ing. Jana Vargová, PhD.
generálna riaditeľka