

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl.zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

5/2017

čl. I.

Zmluvné strany

1. Zhotoviteľ:

SLOVMONT, družstvo, Ružomberok

ul. Sv. Anny 1, 034 01 Ružomberok

Zastúpený:

Ing. Kuchárik Milan

IČO:

31575838

DIČ:

SK2020430280

Bankové spojenie:

Prima Banka Slovensko a.s. Ružomberok

IBAN:

Osoby oprávnené jednať a podpisovať vo veci zmluvy:

Ing. Milan Kuchárik

Ing. Pavel Klečka

2. Objednávateľ:

Zastúpený:

HOREZZA a.s.

Teplická 81, 921 01 Piešťany

Prevádzka:

Hotel Granit Smrekovica

Smrekovica 7784, 034 03 Ružomberok

IČO:

36 280 127

DIČ:

2022129384

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa, a.s. Ružomberok

IBAN:

Osoby oprávnené jednať a podpisovať vo veci zmluvy: Ing. Daniela Kurtulíková

gen. riaditeľka a predsedníčka predstavenstva

Ing. Vlastimil Vyšňovský

člen predstavenstva

čl. II.

Predmetom plnenia

Predmetom plnenia tejto zmluvy je rekonštrukcia hospodárstva výroby teplej úžitkovej vody (ďalej len „TUV“) v prevádzke objednávateľa Hotel Granit Smrekovica, Smrekovica 7783, 034 01 Ružomberok s napojením na primárne a sekundárne médiá v zmysle položkovitého rozpočtu diela, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.

čl. III.
Termíny plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať práce v čl. II. nasledovne:

Termín začatia: 28.04.2017, po ukončení hlavnej zimnej sezóny

Termín ukončenia prác a protokolárne odovzdanie diela: 30.05.2017.

2. Miesto plnenia diela je budova „A“ Hotela Granit Smrekovica, Smrekovica 7783, 034 01 Ružomberok.
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi v mieste plnenia, o čom bude spísaný a zmluvnými stranami podpísaný odovzdávací a preberací protokol.

čl. IV.
Cena prác

1. Cena prác sa stanovuje dohodou zmluvných strán v súlade s ustanovením § 2 ods. 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, § 3 vyhlášky č. 87/1996 Z.z. a časti B ods. 3 prílohy č. 2 k výmeru MFSR č. R-1, R-3/1996 a R-12/199 podľa podrobnej špecifikácie oceneného výkazu výmer – položkovitého rozpočtu vo výške:

Cena technológie TUV bez DPH	10 877,20 €
Cena elektroinštalácií bez DPH	1 307,55 €
CENA celkom bez DPH	12 184,75,-€

2. Celková cena diela vo výške 12 184, 75 € (slovom: dvanásťtisícstoosemdesiatštyri a 75/100 eur) bez DPH bola stanovená na základe osobnej obhliadky zhotoviteľa na mieste plnenia a je konečná. V cene je započítaná aj cena materiálu, prác a dopravy zhotoviteľa na miesto plnenia. V zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty dochádza medzi zmluvnými stranami k preneseniu daňovej povinnosti, pričom povinnosť platiť DPH prechádza na objednávateľa.
3. Cenu diela je možné upraviť len po jej vzájomnom odsúhlasení a potvrdení písomným dodatkom k tejto zmluve objednávateľom. Prípadné zmeny budú zapísané a odsúhlasené obidvoma stranami v montážnom denníku.

čl. V.
Fakturácia a úhrada ceny

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo bude uhradená v dvoch častiach. Prvú časť ceny za dielo vo výške 3 634,- € (slovom: tritisícšesťstotridsaťštyri eur) bez DPH uhradí objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Druhú časť ceny za zhotovenie diela vo výške 8 850,75 € (slovom: osemtisícosemstopäťdesiat 75/100 eur) bez DPH uhradí objednávateľ zhotoviteľovi až po riadnom odovzdaní a prevzatí diela v zmysle článku III ods. 3 tejto zmluvy na základe riadne vystavených faktúr zhotoviteľom.
2. Podkladom pre úhradu ceny za dielo bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Prvú faktúru vo výške 3 634,- € bez DPH vystaví zhotoviteľ do 14 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Druhú faktúru vo výške 8 850,75 € bez DPH vystaví zhotoviteľ objednávateľovi do 14 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela. Faktúry budú splatné do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Súčasťou druhej faktúry bude kópia odovzdávacieho a preberacieho protokolu. Faktúry musia spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty.

3. Cena diela bude objednávateľom uhradená bezhotovostne, bankovým prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

čl. VI. **Vykonanie diela**

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr do 10 dní, odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom.
2. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele až do jeho riadneho odovzdania objednávateľovi.
3. Vlastnícke právo ako aj nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa až riadnym odovzdaním diela v zmysle článku III ods. 3 tejto zmluvy.
4. Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.
5. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením diela, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.

čl. VII. **Sankcie**

1. V prípade neukončenia prác v termíne podľa čl. III. zmluvy a protokolárneho odovzdania diela v zmysle článku III. ods. 1 zmluvy, cena diela sa znižuje o 0,05% za každý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ v prípade oneskorenej úhrady faktúr je oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

čl. VIII. **Povinnosti zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ je povinný realizovať práce včas a kvalitne, pričom pri omeškaní s ukončením prác alebo nekvalitnom plnení budú zmluvné strany postupovať v zmysle ustanovenia § 560 až 565 a § 365 až 386 zákona č. 513/1991Zb. Obchodný zákonník.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky dojednané v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo samostatne, bez poverenia tretej osoby jeho vykonaním.
4. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie prác manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov a ostatného majetku objednávateľa.
5. Zhotoviteľ vedie na stavbe stavebný a montážny denník, ktorý bude slúžiť pre styk s objednávateľom.
6. V mene zhotoviteľa bude dodávku vykonávať a odovzdávať v zastúpení p.Milan Kuchárik a p. Stanislav Čierny.

čl. IX. **Povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť na riadne vykonanie diela, najmä priestory na zariadenie staveniska.

- Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi cenu diela na základe vystavených faktúr podľa čl.V. tejto zmluvy, pričom pri omeškaní a neplnení dohodnutých platobných podmienok sa bude postupovať v zmysle ustanovenia § 560 a § 365 až 386 Obchodného zákonníka.

čl. X. **Záruky**

- Zhotoviteľ garantuje a nesie zodpovednosť za správne a kvalitné vyhotovenie prác.
- Doba trvania záruky na prevedené práce uvedené v čl. II. tejto zmluvy je 24 mesiacov od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- Doba trvania záruky na dodávky materiálov a zariadení platí podľa záručných listov výrobcov, ktoré budú dokladované pri odovzdaní diela, minimálne však 24 mesiacov.
- Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré malo dielo v čase odovzdania objednávateľovi. V prípade vyskytnutia väd diela má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie väd diela v lehote 15 dní od ich oznámenia zhotoviteľovi.

XI. **Záverečné ustanovenia**

- Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že súhlasia so zverejnením celého obsahu zmluvy aj jej príloh, okrem tých častí zmluvy, ktoré sa nezverejňujú, v Centrálnom registri zmlúv.
- Zmenu alebo doplnenie tejto Zmluvy o dielo môžu zmluvné strany vykonať výlučne písomným dodatkom potvrdeným a podpísaným oboma zmluvnými stranami.
- Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je položkový rozpočet diela, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve
- V ostatných náležitostiach touto zmluvou výslovne neupravených, sa zmluvné strany riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, Občianskym zákonníkom v platnom znení a ostatnými ustanoveniami platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať všetky bezpečnostné predpisy a predpisy BOZP.
- Povolenie vstupu pre pracovníkov zhotoviteľa bude vystavené po absolvovaní vstupného školenia BOZP a PO.

V Bratislave dňa.....

V Ružomberku dňa

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ