

# ZMLUVA O DIELO

číslo UVV a UVTOS - 60 /32-2021

podľa §536 a následných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

## ZMLUVNÉ STRANY

**Objednávateľ:** Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Košice  
**Sídlo:** Floriánska 18, 041 42 Košice  
**Právna forma:** Rozpočtová organizácia zriadená na základe zriaďovacej listiny Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky zo dňa 31.01.2001 v znení neskorších dodatkov.

Korešpondenčná adresa:

Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody  
Floriánska 18  
Priečínok C/12  
041 42 Košice

**Štatutárny zástupca:** plk. Mg. Peter Gerbery - riaditeľ

**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica

**Číslo účtu:** SK33 8180 0000 0070 0016 2597

**IČO:** 00738387

**Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných:** plk. Ing. Ingrid Jakalová

**Oprávnený rokovať vo veciach technických:** mjr. Ing. Mária Raševová

(ďalej ako „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** VK control s.r.o.

**Sídlo:** Dulová Ves 143, 08 252 Dulová Ves

**Kontaktná osoba:**

**Zápis v žiadosti o záznam v obchodnom registri:** nosť zapísaná v obchodnom registri

**Okresného súdu:** 6007/P

**Štatutárny zástupca:**

**Bankové spojenie:**

**Číslo účtu:**

**IČO:** 46110000

**DIČ:** 2010000000

**IČDPH:** S

**Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných:**

**Oprávnený rokovať vo veciach technických:**

(ďalej ako

(objednávateľ“ a „zhotoviteľ“ zmluvné strany“)

## Čl. I. PREDMET ZMLUVY

- 1.1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa dielo: „Oprava zatekania stropu v spojovacej chodbe na súd v prevádzkovej budove“ v sídle objednávateľa v rozsahu dodávky a montáže stavebných prác. Presná technická a množstevná špecifikácia prác a materiálu je uvedená vo výkaze výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo a tvorí jej prílohu.
- 1.2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

## Čl. II. DOBA ZHOTOVENIA DIELA

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a požadovanej kvalite v lehote najneskôr do **31.10.2021**.
- 2.2. Presný termín zahájenia prác bude určený objednávateľom a oznámený zhotoviteľovi minimálne 14 kalendárnych dní vopred.
- 2.3. Zhotoviteľ úplne vypracuje stavenisko najneskôr do dvoch dní po odovzdaní diela ako celku.

## Čl. III. CENA DIELA

- 3.1. Cena za zhotovenie a dodanie diela podľa čl. I. tejto zmluvy je zmluvnými stranami dojednaná podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

**Cena diela: 14 624,32 € bez DPH, DPH 20%: 2 924,86 €, spolu: 17 549,18 €**

- 3.2. Zhotoviteľ zodpovedá za použitie a účtovanie správnej sadzby DPH.
- 3.3. Cena podľa čl. III. bodu 1 je považovaná za cenu konečnú, dohodnutú na základe vykonaného prieskumu trhu a predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa podľa prílohy k tejto zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Zhotoviteľovi nevzniká nárok na akúkoľvek úhradu iných nákladov. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady s vyhotovením diela vrátane nákladov na dopravu, zariadenie staveniska, jeho prevádzku a vypratanie a vykonanie stavebných prác podľa čl. I. bodu 1.1. Všetky spotrebované energie pri realizácii diela hradí objednávateľ.

#### **Čl. IV. PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 4.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi na pokrytie výdavkov súvisiacich s realizáciou diela preddavok. Cenu za dielo uhradí objednávateľ po ukončení, odovzdaní a prevzatí riadne dokončeného diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Súčasťou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.2. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia. Zhotoviteľ zabezpečí, aby faktúra spĺňala všetky náležitosti daňového dokladu.

#### **Čl. V. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA**

- 5.1. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska, ktorých vstup na stavenisko a pohyb v priestore staveniska je oprávnený. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
- 5.2. Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov z oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav regulujúcich v priebehu realizácie i počas záručnej doby diela problematiku technických technologických, kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebných a montážnych prác a technického vybavenia a zariadenia stavieb. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické a kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 5.3. Závazok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením, odovzdaním a prevzatím celého diela obstarávateľom. Dielo ako celok bude riadne dokončené a v požadovanej kvalite, funkčnosti a pri dodržaní parametrov príslušných záväzných STN a ostatných noriem platných v SR.
- 5.4. Rozsah predmetu zmluvy nie je možné rozširovať dodatkom k zmluve.
- 5.5. Zhotoviteľ je povinný predložiť menný zoznam osôb jeho zamestnancov, ktorý bude obsahovať meno, priezvisko, číslo občianskeho preukazu, bydlisko ako aj ŠPZ automobilov, ktoré budú vstupovať do objektu. Objednávateľ si vyhradzuje právo neumožniť vstup zamestnancom zhotoviteľa, ktorí neboli poučení poverenými príslušníkmi objednávateľa.

- 5.6. Požaduje sa predloženie vyhlásenia o zhode a certifikáty použitých materiálov a výrobkov.
- 5.7. Pri vzniku nepredvídaných alebo mimoriadnych udalostí zhotoviteľ je povinný riadiť sa pokynmi príslušníkov. Strpieť ukončenie prác a opustenie staveniska poprípade neumožnenie vstupu na stavenisko. Ak bol zhotoviteľovi odopretý prístup na pracovisko nie z jeho viny, o tento čas sa predĺži termín ukončenia plnenia predmetu tejto zmluvy uvedený v čl.II. bode 2.1.
- 5.8. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ bezodkladne odstránil vzniknuté vady a ďalej dielo zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe nevyhoví požiadavkám objednávateľa, považuje sa uvedené za podstatné porušenie zmluvy.

## **ČI. VI. ZÁRUČNÁ DOBA**

- 6.1. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela. Počas záručnej doby zhotoviteľ zodpovedá za vady diela.
- 6.2. Plynutie záručnej doby sa preruší na dobu odo dňa písomného uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vady – reklamácie, až do dňa odstránenia vady a písomného prevzatia odstránenej vady.
- 6.3. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.
- 6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie reklamovaných vád do 7 kalendárnych dní od písomného uplatnenia reklamácie. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronickou poštou.
- 6.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli v dôsledku neodborného zásahu, alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.

## **ČI. VII. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 7.1. Sankcie sú stanovené dohodou oboch strán ako zmluvné, ich uplatnenie nemá vplyv na právo požadovať u druhej zmluvnej strany náhradu ušlého zisku a škôd.

- 7.2. Objednávateľ má právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania pri neplnení svojej povinnosti zhotoviť dielo riadne a včas.
- 7.3. Zhotoviteľ má právo na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,5% za neuhradenie faktúry v lehote splatnosti z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 7.4. Objednávateľ sa nezbavuje práva na uplatnenie práv zo zodpovednosti zhotoviteľa za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi nesplnením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v súlade s Obchodným zákonníkom.
- 7.5. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 7.6. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vadu diela v lehote podľa článku VI bod 6.4 zmluvy, môže si objednávateľ uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každú vadu a za každý i začatý deň omeškania, a to až do jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný uplatnenú zmluvnú pokutu uhradiť objednávateľovi do 21 kalendárnych dní od jej preukázateľného doručenia.

## **ČI. VIII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY**

- 8.1. Platnosť tejto zmluvy môžu obe zmluvné strany ukončiť vzájomnou písomnou dohodou.
- 8.2. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu.
- 8.3. Pre porušenie lehoty je rozhodujúci dátum doručenia písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.
- 8.4. Ak oprávnená strana oznámi druhej zmluvnej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len v prípade porušenia zmluvy v súlade s § 346 Obchodného zákonníka.
- 8.5. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 8.2. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 8.2.
- 8.6. Odstúpením od zmluvy, zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany, druhej zmluvnej strane.
- 8.7. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia

zrealizované.

8.8. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:

- a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa,
- b) finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 14 kalendárnych dní od obdržania konečnej faktúry objednávateľom.

#### Čl. IX.

#### ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa o druhej zmluvnej strane dozvedia a všetky informácie poskytnuté zmluvnými stranami navzájom v súvislosti s realizáciou diela sa v zmysle § 271 Obchodného zákonníka považujú za dôverné.
- 9.2. Zhotoviteľ počas celej doby trvania zmluvy je povinný rešpektovať interné predpisy, nariadenia a pokyny objednávateľa týkajúce sa ochrany a bezpečnosti osôb zdržujúcich sa v priestoroch výkonu prác podľa tejto zmluvy.

#### Čl. X.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 10.2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri sú určené pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.
- 10.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 10.4. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahuje príslušné ustanovenie Obchodného zákonníka.
- 10.5. Pri plnení tejto zmluvy môže dochádzať k poskytovaniu a spracúvaniu osobných údajov medzi zmluvnými stranami napr. o svojich zamestnancoch, kontaktných osobách. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že každá z nich bude pri spracúvaní osobných údajov zabezpečovať súlad s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako samostatný prevádzkovateľ, a to nie len vrátane zabezpečenia zákonnosti spracúvania osobných údajov spoľahnutím sa na vhodný právny základ spracúvania, dostatočného informovania dotknutých osôb o danom spracúvaní, ak je to podľa daných predpisov potrebné a zabezpečením primeranej úrovne bezpečnosti osobných údajov. Z tohto dôvodu medzi zmluvnými stranami nie je uzatvorená zmluva podľa čl. 28 GDPR.



# ROZPOČET

Stavba:

Objekt:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: VK control s.r.o.

Dátum:

Projektant:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu bez DPH**

**3 827,69**

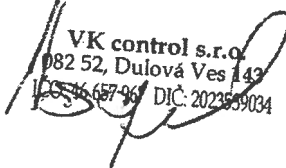
**Náklady z rozpočtu s DPH**

**4 593,23**

**D Práce a dodávky HSV**

**3 827,69**

1	K	Sanačná omietka jednovrstvová hr. do 30mm	m2	60,000	32,20	1 932,00
2	K	Prednástretek podkladu	m2	60,000	4,20	252,00
3	K	Otlčenie omietok	m2	60,000	6,10	366,00
4	K	Pomocné pracovné lešenie v do 2,6m	kpl	1,000	780,00	780,00
5	K	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,100	12,00	37,20
6	K	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	31,000	2,60	80,60
7	K	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 100 m	t	3,100	38,90	120,59
8	K	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	3,100	34,00	105,40
9	K	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812)	t	2,700	57,00	153,90

  
VK control s.r.o.  
082 52, Duľová Ves 149  
IČO: 46 687 96 / DIČ: 202359034



10.6. Túto zmluvu bude možné meniť a dopĺňať za podmienok stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

Príloha: Výkaz výmer – rozpočet 2/2

V Košiciach dňa :

za objednávateľa :.....

plk. M

V Košiciach dňa

za zhotoviteľa:.....

Vla



ú. 143  
IČ: 2023539034

Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Košice	
Základnú finančnú kontrolu vykonal: por. Ing. Zuzana Turcovská	
Datum: 14.06.2021	Podpis:
Vyjadrenie k finančnej operácii za rozpočet.	
Je – nie je možné pokračovať vo finančnej operácii	
Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Košice	
Základnú finančnú kontrolu vykonal: kpt. Ing. Karol Varga	
Datum: 14.06.2021	Podpis:
Vyjadrenie k finančnej operácii za verejné obstarávanie.	
Je – nie je možné pokračovať vo finančnej operácii alebo jej časti.	



# ROZPOČET

Stavba:

Objekt:

Miesto: Košice, Florianska ul.

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: VK control s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu bez DPH

10 796,63

## Náklady z rozpočtu s DPH

12 955,96

### Práce a dodávky HSV

4 828,94

1	K	9412211	Spätný zásyp štrkom	m2	12,00	21,00	252,00
2	K	941941041	Podkladový beton hr. 50 mm	m2	36,000	17,70	637,20
3	K	941941291	Betonova vozovka hr. 100 mm	m2	36,000	29,80	1 072,80
4	K	941941841	Odstránenie pôvodnej bitumenovej krytiny - strecha	m2	51,520	8,80	453,38
5	K	952901111	Búranie asfaltovej vozovky hr. 150mm	m2	34,200	13,40	458,28
6	K	968061110	Rezanie asfaltovej vozovky	m	10,000	6,70	67,00
7	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	12,750	12,00	153,00
8	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	127,500	2,60	331,50
9	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	12,750	19,10	243,53
10	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	12,750	34,00	433,50
11	K	998011002	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812)	t	12,750	57,00	726,75

### D PSV

### Práce a dodávky PSV

5 967,69

### D 713

### Izolácie proti vode

12	K	713161680	Vyvedenie hydroizolácie na murivo	m	32,000	12,50	400,00
13	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie proti vode	kpl	1,000	360,00	360,00
14	K	762331812	penetračný náter	m2	85,720	3,60	308,59
15	K	762331813	Zhotovenie asfaltovej krytiny v 2 vrstvach	m2	57,000	19,20	1 094,40
16	M	762331815	Asfaltova hydroizol., vrchny pas	m2	57,000	10,90	621,30
17	M	762333130	Podkladová lepenka	m2	57,000	6,50	370,50
18	K	605420000301	Zhotovenie asfaltovej hydroizol. v 2 vrstvach - vozovka	m2	34,200	19,20	656,64
19	M	762341013	Asfaltova hydroizol., vrchny pas - vozovka	m2	37,700	13,70	516,49
20	M	605410000200	Podkladová lepenka - vozovka	m2	37,700	5,10	192,27
21	K	762395000	Spojovacie prostriedky - svorky, dosky, klince, vruty	kpl	1,000	285,00	285,00
22	K	762421000	Vyspravenie dilatáčnej špáry	m	8,000	15,80	126,40
23	K	764331450	Kari siete	m2	25,000	17,10	427,50
24	K	764333420	Ukončovaci profil pro oplechování r.š. 500 mm	m	17,000	35,80	608,60

VK control s.r.o.  
082 52, Dulová Ves 143  
IČO: 4653967, DIČ: 2023539034

