

Q.c. 99/2011

ZMLUVA O NÁJME KUCHYNE A MOTOROVÉHO VOZIDLA

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej len „Zmluva“)

medzi týmito zmluvnými stranami

PRENAJÍMATEĽ:

Letecká vojenská nemocnica a.s.

Murgašova 1, 040 86 Košice

MUDr. Vladimír Šafčák, PhD., MPH - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ spoločnosti

Ing. Milan Cibere – člen predstavenstva

IČO: 36 601 578

IČ DPH: SK 2022103358

DIČ: 2022103358

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000247304/8180

Registrácia: obchodný register vedený Okresným súdom Košice I, oddiel Sa, vložka 1361/V

(ďalej len „LVN, a .s.“)

a

NÁJOMCA:

Detská fakultná nemocnica Košice

Tr. SNP 1, 040 11 Košice

MUDr. Peter KRCHO, PhD.- riaditeľ

IČO: 00606715

DIČ: 202 0777 880

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000280825/8180

(ďalej len „DFN“)

I. PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok LVN, a.s. prenechať priestory kuchyne, ktorá sa nachádza v sídle LVN, a.s. na Murgašovej 1 v Košiciach, jej vybavenia a motorového vozidla (ďalej spolu len „Predmet zmluvy“) za podmienok uvedených v tejto Zmluve do odplatného užívania DFN.

II. NÁJOM KUCHYNE A PRÍSLUŠENSTVA

1. LVN, a.s. prenecháva DFN do užívania kuchyňu vrátane jej vybavenia.
2. DFN poverí svojich 2 zamestnancov – kuchárov, ktorí v spolupráci so zamestnancami kuchyne LVN, a.s. budú pripravovať liečebnú výživu pre pacientov hospitalizovaných v DFN. Poverení zamestnanci DFN budú mať k dispozícii všetko vybavenie kuchyne LVN, a.s. a môžu ho plne využívať. Za dodržiavanie technologických postupov zodpovedajú obidve zmluvné strany.
3. DFN si všetky suroviny potrebné k príprave stravy zabezpečuje sama a na vlastné náklady.
4. LVN, a.s. poskytne DFN aj sklad na uskladnenie nimi zabezpečených surovín.
5. DFN berie na vedomie, že v kuchyni budú stravu pripravovať pre iné subjekty (a za týmto účelom využívať aj vybavenie kuchyne) aj zamestnanci LVN, a.s., príp. aj zamestnanci

d'alsích tretích strán a je povinná strpieť ich prítomnosť a využívanie priestorov kuchyne a vybavenia kuchyne zamestnancami LVN, a.s. a tretími subjektmi.

6. DFN sa zaväzuje dodržiavať všetky hygienické a iné právne predpisy a interné predpisy LVN, a.s.
7. LVN, a.s. zabezpečí mechanickú očistu (umývanie) prepravných termoportov. DFN zabezpečí umývanie ostatného riadu.
8. LVN, a.s. zodpovedá za likvidáciu biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu v zmysle platných právnych predpisov a na základe súhlasu Regionálneho úradu verejného zdravotníctva.

III. NÁJOM MOTOROVÉHO VOZIDLA

1. LVN, a.s. prenecháva DFN do užívania motorové vozidlo značky: _____, typ: _____, ŠPZ: _____, ktoré je vo výlučnom vlastníctve LVN, a.s., za účelom rozvozu stravy, ktorú pripraví DFN v kuchyni LVN a.s., pre svojich pacientov.
2. LVN, a.s. nezabezpečuje vedenie predmetného motorového vozidla.
3. DFN sa zaväzuje, že riadením motorového vozidla poverí svojho zamestnanca, ktorý má na to oprávnenie podľa platných právnych predpisov.
4. DFN sa zaväzuje strpieť využívanie predmetného účelovo určeného motorového vozidla zo strany LVN, a.s. a iných tretích osôb, ktoré využívaním predmetného motorového vozidla poverí LVN, a.s.
5. DFN má právo využívať predmetné motorové vozidlo na prepravu stravy v čase 7:00 – 8:00, 12:00 – 13:00, 17:00 – 18:00, a to každý kalendárny deň.
6. Poistenie vozidla, jeho servis a pohonné hmoty zabezpečuje a uhrádza LVN, a.s.

Iç. NÁJOMNÉ

1. Zmluvné strany sa dohodli na mesačnom nájomnom Predmetu zmluvy vo výške 2.500,- EUR v členení:
 - a) 2 000,- EUR: nájomné vrátane poplatkov súvisiacich s nájmom ako sú električka, plyn, vodné, stočné, teplo, odpad, réžia
 - b) 500,- EUR: náklady za užívanie motorového vozidla. V tejto sume je zahrnutá aj cena za pohonné hmoty.Nájom bude fakturovaný bez DPH.
2. LVN, a.s. vystaví faktúru vždy k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca a zašle do 5 kalendárnych dní DFN.
3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia.
4. Nájomné môže byť medzoročne zvýšené iba o mieru inflácie. Žiadne iné poplatky či úhrady si LVN, a.s. v súvislosti s prenechaním Predmetu zmluvy do užívania nebude voči DFN nárokováť.

ç. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. DFN zodpovedá za všetku škodu, ktorú spôsobí, resp. ktorú spôsobia jej zamestnanci, na Predmete zmluvy.

çI. INÉ DOJEDNANIA

1. LVN, a.s. zabezpečí pre DFN skladový informačný program za jednorazový poplatok 1.880,- EUR + DPH.

çII. PLATNOSŤ ZMLUVY A MOŽNOSŤ JEJ SKONČENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

2. Každá zmluvná strana je oprávnená vypovedať túto Zmluvu aj bez uvedenia dôvodu.
3. Výpovedná lehota sú 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

§III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacimi predpismi.
2. Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán, pričom táto vôľa je zbavená akýchkoľvek omylov, túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú zmluvné strany svoje podpisy.
3. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov, ktoré podpíšu obidve zmluvné strany.
4. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden (1) rovnopis.

V Košiciach 21./10./2011

Za LVN, a.s.

MUDr. Vladimír Šafčák, PhD., MPH
Predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ
Letecká vojenská nemocnica, a.s.
Murgašova 1, 040 86 Košice
-1-

MUDr. Vladimír Šafčák, PhD., MPH.
predseda predstavenstva a
generálny riaditeľ
Leteckej vojenskej nemocnice, a.s.



Ing. Milan Cibere
člen predstavenstva
Leteckej vojenskej nemocnice, a.s.

Za DFN:

Detská fakultná nemocnica Košice
Trieda SNP 1
040 11 Košice
-1-

MUDr. Peter KRCHO, PhD.
riaditeľ Detskej fakultnej
nemocnice Košice