

Zmluva o budúcej zmluve o dielo č.: 03/2021/OPS-47

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 50a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok 1 Zmluvné strany

Budúci objednávateľ: **Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici**
Sídlo: Národná 12, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: doc. Ing. Vladimír Hladlovský, PhD., rektor
Osoby oprávnené rokovať vo veciach prevádzkovo - technických:
- Ing. Jaromír Dzúrik, vedúci oddelenia energetiky
- Ing. Ladislav Monček, kvestor
IČO: 30232295
DIČ: 2021109211
IČ DPH: SK2021109211
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN: SK67 8180 0000 0070 0009 5734
Kontakty: Ing. Jaromír Dzúrik, t. č.: 048/446 5700, mobil: 0907 888 680, e-mail: jaromir.dzurik@umb.sk
Registrácia: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Banská Bystrica pod č. 601-19538
Právna forma: Verejná vysoká škola podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriadená zákonom č. 139/1992 Zb. o zriadení Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici, ktorá sa pri nakladaní s majetkom riadi zákonom č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z..

(ďalej aj ako „budúci objednávateľ“ alebo aj „UMB“)

Budúci dodávateľ: Bystrická dopravná spoločnosť a. s.
Sídlo: Partizánska cesta 115, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: PhDr. Adrian Polóny, predseda predstavenstva
Mgr. Mariana Ondrejčáková Šeligová, člen predstavenstva
Osoba oprávnená rokovať vo veciach prevádzkovo technických:
- Ing. Jozef Môc
IČO: 36041777
DIČ: 2020093845
IČ DPH: SK2020093845
Registrácia: Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, Vložka č.: 618/S
Kontakty: Ing. Jozef Môc, mobil: 0917 572 409, e-mail: moc.jozef@gmail.com, bystricka.dopravna@gmail.com

(ďalej aj ako „budúci dodávateľ“ alebo „BDS“) (ďalej aj ako „budúci zhotoviteľ“ alebo aj „BDS“)

(ďalej budúci objednávateľ a budúci zhotoviteľ spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“)

uzatvárajú na základe vzájomnej dohody túto
Zmluvu o budúcej zmluve o dielo č.: 03/2021/OPS-47 (ďalej len „Zmluva“)

Článok 2

Úvodné ustanovenia

1. Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o podmienkach, vzájomných právach a povinnostiach zmluvných strán pri uzatváraní budúcej zmluvy o dielo, predmetom ktorej bude vybudovanie nového odberného miesta a nízko napäťovej prípojky v priestoroch budúceho objednávateľa na náklady budúceho zhotoviteľa.

Článok 3

Predmet Zmluvy

1. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že medzi sebou uzatvoria budúcu zmluvu o dielo v zmysle bodu 1. čl. 2 Zmluvy (ďalej len „budúca zmluva o dielo“) za podmienok dojednaných v tejto Zmluve do 30 dní od doručenia písomnej výzvy na uzatvorenie zmluvy o dielo zo strany budúceho objednávateľa budúcemu zhotoviteľovi.
2. Predmetom budúcej zmluvy o dielo bude:
 - záväzok budúceho zhotoviteľa na vlastné náklady zriadiť nízko napäťovú prípojku (ďalej aj „NNP“) a odberné miesto (ďalej aj „OM“) na Právnickej fakulte UMB, Komenského ulica č. 20, Banská Bystrica,
 - záväzok budúceho zhotoviteľa vypracovať na vlastné náklady projektovú dokumentáciu NNP, vrátane poskytnutia náležitej súčinnosti v rámci súvisiaceho stavebného konania, z dôvodu prechodu odberného miesta z vysokého napätia na nízko napäťovú úroveň.
3. Budúci objednávateľ vyzve druhú zmluvnú stranu k uzavretiu budúcej zmluvy o dielo podľa bodu 1. tohto článku Zmluvy, a to písomne na adresu uvedenú v označení zmluvných strán na prvej strane tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane zmenu kontaktných údajov uvedených v tejto Zmluve, a to písomne alebo elektronicky na adresy uvedené v označení zmluvných strán na prvej strane tejto Zmluvy.

Článok 4

Podmienky uzatvorenia budúcej zmluvy o dielo

1. V súčasnosti sa prípojka vysokého napätia (ďalej aj „prípojka VN“) a funkčná technológia blokovej trafostanice TS 078 (ďalej aj ako „trafostanica“), nachádzajú na parcele KNC č. 1936/54 o výmere 61 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedenej Katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica, zapísanej na liste vlastníctva č. 1685, a to v rozostavanom skelete – rozostavaný objekt vo vlastníctve Banskobystrickej dopravnej spoločnosti a. s., ktorá je jeho vlastníkom na základe Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam a Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 04/2016/OPS-100 zo dňa 17.10.2016 v znení jej Dodatku č. 1/2016 zo dňa 24.11.2016 a Dodatku č. 2/2016 zo dňa 14.12.2016, nachádzajúci sa na parcelách KNC. č. 1936/7, o výmere 2167 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, KNC č. 1936/61 o výmere 88 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria; k. ú. Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedených Katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica, zapísaných na liste vlastníctva č. 1685. Predmetná trafostanica a prípojka VN sú vo vlastníctve UMB, pričom sú obšované skeletom stavby a nad nimi sa nachádzajú dve podlažia uvedenej stavby.

2. Na základe Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam a Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 04/2016/OPS-100 zo dňa 17.10.2016 v znení jej Dodatku č. 1/2016 zo dňa 24.11.2016 a Dodatku č. 2/2016 zo dňa 14.12.2016 sa stal budúci zhotoviteľ povinným z vecného bremena v prospech budúceho objednávateľa, pričom vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie a prevádzku funkčnej technológie blokovej trafostanice TS 078 a prípojky vysokého napätia vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena, na pozemku vo vlastníctve povinného z vecného bremena - parcela C KN č. 1936/54 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m², evidovanej na LV č. 1685, pre k. ú. Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica a v nevyhnutnej miere strpieť vstup oprávneného z vecného bremena na parcelu C KN č. 1936/54 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m², evidovanú na LV č. 1685, pre k. ú. Banská Bystrica za účelom výkonu kontroly prevádzky, údržby, opráv, odborných prehliadok a skúšok, príp. rekonštrukcie funkčnej technológie blokovej trafostanice TS 078 a prípojky vysokého napätia.
3. Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje začať s prácami majúcimi dosah na prípojku vysokého napätia a trafostanicu vo vlastníctve UMB po určení nového bodu napojenia budúceho objednávateľa zo strany Stredoslovenskej distribučnej a. s. v priestoroch budovy Právnickej fakulty UMB.
4. Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať odstávku elektrickej energie v trafostanici a prípojke VN iba za splnenia podmienky zabezpečenia náhradného zdroja el. energie pre potreby UMB, a to počas vykonávania prác majúcich dosah na prípojku vysokého napätia a trafostanicu vo vlastníctve UMB.
5. Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať na vlastné náklady projektovú dokumentáciu v zmysle platných právnych predpisov pre účely vydania stavebného povolenia v dvoch exemplároch a východiskovú elektrickú revíziu správu rovnako tak v dvoch exemplároch.

Článok 5

Náležitosti budúcej zmluvy o dielo

1. Ďalšie náležitosti budúcej zmluvy o dielo, vrátane práv a povinností zmluvných strán a osobitných dojednaní si zmluvné strany dohodnú pri vzájomnom rokovaní.
2. Pri vzájomnom rokovaní budú zmluvné strany vychádzať z náležitostí zmluvy o dielo tak, ako sú upravené príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a **účinnosť** v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Táto Zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov **povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv** vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
3. Za zverejnenie tejto Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv zodpovedá UMB ako osoba povinná v zmysle citovaného zákona.
4. Ustanovenia touto Zmluvou neupravené sa riadia všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Zmeny a doplnenia tejto Zmluvy sú možné iba v písomnej podobe na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán formou dodatkov.
6. V prípade vzniku sporov z tejto Zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú prijať všetky dostupné opatrenia zabezpečujúce ich konkrétne vyriešenie. Spory vzniknuté z tejto Zmluvy sa zaväzujú zmluvné strany vysporiadať prednostne vzájomnou dohodou a v prípade, že k dohode alebo k zmieru nedôjde, bude takýto spor predložený na rozhodnutie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
7. Táto Zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, s určením jeden (1) rovnopis pre UMB a jeden (1) rovnopis pre BDS. Každý rovnopis má hodnotu originálu.

8. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa 29-06-2021

V Banskej Bystrici, dňa 29-06-2021

Za budúceho objednávateľa:
Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici

Za budúceho zhotoviteľa:
Bystrická dopravná spoločnosť a.s.)

doc. Ing. Vladimír Hladlovský, PhD.,
rektor

PhDr. Adrián Polóný
predseda predstavenstva

Mgr. Mariana Ondrejčáková Šeligová
člen predstavenstva

V zmysle zákona č. 546/2010 Z.z.
nadobúda táto zmluva (dodatok) účinnosť

dňa:

Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici

podpis poverenej osoby: