

ZMLUVA o dielo

na dodávku a montáž klimatizačných zariadení

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Objednávateľom: Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie

So sídlom: Rínok 334/48, 951 35 Veľké Zálužie

Zastúpením: MUDr. Henrich Grác – riaditeľ

IČO: 00607274

DIČ: 2021103172

(ďalej ako „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom: Coolcraft s.r.o

So sídlom: Pri mlyne 790, 951 15 Mojmírovce

Zastúpením: Ľubor Eliáš

Bankové spojenie: ČSOB

IBAN: SK59 7500 0000 0040 2430 4429

IČO: 50704109

DIČ: 2120437451

IČ DPH: SK2120437451

E mail: klima@cool-craft.sk

Tel: 0905216459

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

Úvodné ustanovenia

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu Zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na základe výsledkov verejného obstarávania sa Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač dohodli na uzatvorené tejto Zmluvy. **„Dodávka a montáž klimatizácie pre vybrané kancelárie administratívnej budovy Psychiatrickej nemocnice Veľké Zálužie“ (ďalej len „Dielo“)**

Čl. I.

Predmet zmluvy a účel zmluvy

1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v Zmluve zabezpečí pre Objednávateľa „**Dodávku, montáž a servis klimatizačných zariadení pre vybrané kancelárie administratívnej budovy Psychiatrickej nemocnice Veľké Zálužie**“ (ďalej len „**Dielo**“), pričom bližšia špecifikácia Diela je uvedená v Čl. I. bod 1.2 Zmluvy a v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje, že Dielo prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu.

1.2. Pre účely tejto zmluvy sa dielom rozumie dodanie a montáž klimatizačných zariadení, vrátane rozvodov a príslušenstva z dostupného sortimentu Zhotoviteľa Objednávateľovi na Objednávateľom určené miesto vykonania Diela, t.j. Kancelárske priestory psychiatrickej nemocnice Veľké Zálužie.

1.3. Rozsah Diela je bližšie špecifikovaný v cenovej ponuke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo (Príloha č. 1).

1.4. Zhotoviteľ pristúpi k realizácii Diela na základe Zhotoviteľom a Objednávateľom potvrdenej Zmluvy o dielo.

1.5. Objednávateľ prehlasuje, že sa pred odoslaním návrhu na uzatvorenie zmluvy o dielo (t.j. pred akceptovaním cenovej ponuky Zhotoviteľa) podrobne oboznámil s parametrami diela, ktorého zhotovenie od Zhotoviteľa požaduje a že jednotlivé časti diela plne zodpovedajú jeho požiadavkám a potrebám.

Čl. II.

Cena a platobné podmienky

2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena Diela je dohodnutá na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 1. Pokiaľ nie je v cenovej ponuke uvedené niečo iné, cena diela pozostáva z ceny dodaných klimatizačných zariadení a z ceny inštalačných resp. montážnych prác.

Cena diela je stanovená nasledovne: Spolu za dielo: 4.573,60 EUR bez DPH

Spolu za dielo: 5.488,32 EUR s DPH

Slovom: päťtisícštyristoosemdesiatosem Eur a tridsaťdva Eurocentov

2.2. V prípade, ak Zhotoviteľ v čase uzatvorenia Zmluvy nie je platcom DPH a stane sa ním v priebehu trvania Zmluvy, Zmluvné strany sa dohodli, že cena uvedená ako cena bez DPH sa bude považovať za cenu s DPH.

2.3. Odplata je konečná a nemenná, k jej zmene môže dôjsť iba za predpokladu zmeny sadzby DPH.

2.4. Odplata zahŕňa všetky práce, materiály, stroje, dopravu, cestovné a iné súvisiace náklady, vynaložené Zhotoviteľom na Dielo podľa Zmluvy.

2.5. Zmluvné strany sa dohodli, že na prípadnú kratšiu lehotu splatnosti uvedenú na faktúre nebude Objednávateľ prihliadať. Zmluvné strany sa dohodli, že ak deň splatnosti faktúry pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, tak sa splatnosť faktúry posúva na najbližší nasledujúci pracovný deň. Prílohou faktúry bude kópia Preberacieho protokolu, vyhotoveného pri odovzdaní Diela.

2.6. Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, Objednávateľ má právo vrátiť ju na doplnenie alebo prepracovanie Zhotoviteľovi. V takom prípade začne plynúť nová 30-dňová lehota splatnosti faktúry odo dňa doručenia takto doplnenej alebo prepracovanej faktúry Objednávateľovi.

2.7. Pre prípad omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, sa Zmluvné strany dohodli na **zmluvnej pokute vo výške 0,05 %** z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

2.8. V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním Diela v termíne podľa Čl. II. bod 2.1. Zmluvy, sa Zmluvné strany dohodli na **zmluvnej pokute vo výške 0,05 %** z ceny Diela za každý deň omeškania.

2.9. V prípade, že dôjde k ukončeniu Zmluvy, má Zhotoviteľ nárok fakturovať Objednávateľovi riadne vykonané práce na Diele do dňa ukončenia od Zmluvy.

2.10. Zmluvná strana, ktorá je v omeškaní s plnením svojho finančného záväzku podľa Zmluvy, je povinná uhradiť druhej Zmluvnej strane úroky z omeškania a paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky vo výške stanovenej príslušnými právnymi predpismi.

2.11. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený si jednostranne započítať akúkoľvek svoju splatnú, ako aj nesplatnú, pohľadávku voči Zhotoviteľovi vyplývajúcu zo Zmluvy z titulu zmluvnej pokuty, náhrady škody, či iného titulu proti akejkoľvek pohľadávke Zhotoviteľa voči Objednávateľovi -najmä voči pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie Odplaty.

Čl. III.

Dodacie podmienky, miesto a termín plnenia predmetu zákazky

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ vykoná Dielo v mieste, ktoré bude dohodnuté ako miesto vykonania Diela, t.j. Kancelárske priestory Psychiatrickej nemocnice Veľké Zálužie.

3.2. Termín plnenia predmetu Zmluvy podľa čl. 1 tejto Zmluvy sú nasledovné:-
Predpokladaný termín ukončenia diela: najneskôr do 10.08.2021. Termín ukončenia Diela a postup prác je závislý od stavebnej a technologickej pripravenosti a postupu stavebných prác. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak Objednávateľ včas nezabezpečil stavebnú alebo technologickú pripravenosť pre montáž VZT aklimatizačných zariadení. Nástup Zhotoviteľa na konkrétnu etapu prác je potrebné avizovať minimálne 5 dní vopred.

3.3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo podľa Zmluvy riadne a včas. Dielo je zhotovené riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa Zmluvy a podľa pokynov Objednávateľa a

zodpovedá účelu sledovanému Zmluvou. Dielo musí byť zhotovené v kvalite určenej Objednávateľom, v súlade s právnymi predpismi a bez väd, ktoré by mohli mať za následok vznik škody na strane Objednávateľa alebo tretej osoby.

3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať práce na Diele účelne a hospodárne, s najvyššou možnou odbornou starostlivosťou za účelom dosiahnutia vysokej kvality a dlhej životnosti vykonaného Diela so zachovaním dlhodobej funkcionality, s využitím všetkých zákonných prostriedkov v rámci príkazov, resp. podľa pokynov Objednávateľa, ako aj v zmysle platných právnych predpisov a platných technických noriem, pričom Zhotoviteľ vykoná Dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo.

3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje neodkladne písomne informovať Objednávateľa o každom prípadnom zdržaní, či iných skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť včasné a riadne zhotovenie a dodanie Diela.

3.6. Objednávateľ je oprávnený dávať Zhotoviteľovi pokyny súvisiace so zhotovovaním Diela podľa Zmluvy. Zhotoviteľovi je povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť Objednávateľa na vecnú nesprávnosť jeho pokynov alebo na také pokyny, ktoré bránia naplniť účel Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný postupovať podľa pokynov Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety len vtedy, ak Objednávateľ aj po bezodkladnom písomnom upozornení Zhotoviteľovi na svojich pokynoch trvá.

3.7. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas plnenia Zmluvy upozorniť Zhotoviteľa na vadnosť zhotovovania predmetu Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný takúto vadu bezodkladne na svoje náklady odstrániť.

3.8. Ak Zhotoviteľ vykoná Dielo pred dohodnutým termínom v Zmluve, zaväzuje sa Objednávateľ Dielo prevziať aj v skoršom termíne. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi najneskôr 2 pracovné dni vopred, kedy bude Dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.

3.9. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo, ak Dielo má akékoľvek, aj drobné vady alebo nedorobky nebrániace užívaniu Diela ako celku, pričom dôvod odmietnutia prevzatia Diela sa spíše do Preberacieho protokolu a bude sa považovať za písomnú reklamáciu väd Diela, čo však nijakým spôsobom nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za omeškanie s realizáciou Diela.

Čl. IV.

Zodpovednosť za vady

4.1 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi zato, že podľa tejto Zmluvy vykonané Dielo, bude zrealizované v rozsahu a spôsobom uvedeným v Zmluve, v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, v súlade s príslušnými platnými a účinnými právnymi predpismi, s najvyššou možnou odbornou starostlivosťou za účelom dosiahnutia vysokej kvality a dlhej životnosti vykonaného Diela so zachovaním dlhodobej funkcionality a že počas záručnej doby bude mať dohodnuté vlastnosti, ako aj vlastnosti deklarované Zhotoviteľom.

4.2. Záručná doba na vykonané Dielo bola dohodnutá v dĺžke **36 mesiacov** a začína plynúť od dňa prevzatia Diela Objednávateľom podľa Preberacieho protokolu.

4.3. Vadou sa na účely Zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4.4. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škody, ktoré spôsobí Objednávateľovi v čase výkonu prác na Diele, v dôsledku činnosti/nečinnosti/oneskorenia Zhotoviteľa a zaväzuje sa ich buď úplne odstrániť na vlastné náklady alebo v celosti nahradiť Objednávateľovi.

4.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré boli spôsobené mimo výkonu prác na Diele.

4.6. Objednávateľ je povinný bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa zistenia škody upozorniť Zhotoviteľa na vzniknutú škodu zavinenú Zhotoviteľom a v súčinnosti so Zhotoviteľom škodu protokolárne prešetriť.

4.7. Reklamáciu Diela oznámi Objednávateľ bezodkladne Zhotoviteľovi, pričom v prípade odôvodnenej reklamácie má Objednávateľ právo na jej vybavenie a bezplatné odstránenie vady Diela najneskôr do 30 kalendárnych dní, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Reklamácie môže uplatniť ktorákoľvek zmluvná strana a musí mať písomnú formu (pošta, e-mail). V prípade, ak Zhotoviteľ poruší túto povinnosť, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,-EUR za každý deň omeškania Zhotoviteľa s odstránením vady Diela.

4.8. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni reklamované vady alebo vzniknutú škodu v lehote podľa Čl. IV. bod 4.7. a 4.8 Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený dať tieto vady alebo škodu odstrániť treťou osobou na účet Zhotoviteľa. Výška ceny za odstránenie takýchto závad alebo škody, pokiaľ nebolo odsúhlasená Zhotoviteľom, je Zmluvnými stranami dohodnutá ako cena, ktorú bude Objednávateľ povinný zaplatiť úspešnému uchádzačovi vybranému postupom verejného obstarávania na odstránenie takýchto väd.

Čl. V.

Záručné a servisné podmienky

5.1. Dodávateľ poskytuje na klimatizačné zariadenia záruku 36 mesiacov Záručná doba začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela objednávatel'om. Podmienkou záruky je pravidelný servis inštalovaných klimatizačných zariadení predpísaný výrobcom. Podmienkou záruky je včasná a úplná úhrada dodávateľských faktúr - úhrada celého Diela.

5.2. Po ukončení a odovzdaní diela bude objednávatel'ovi predložená servisná zmluva do 60 dní.

5.3. Zhotoviteľ zaučí povereného pracovníka užívateľa diela o obsluhu a údržbe diela

5.4. Reklamáciou v zmysle tejto zmluvy sa rozumejú odchýlky od dohodnutých a inštalovaných vlastností klimatizačného zariadenia uvedených v návode, preberacom protokole a ostatnej sprievodnej dokumentácie.

5.5. Záručným servisom podľa tejto zmluvy sa myslí udržiavanie klimatizačného zariadenia vo funkčnom stave.

Čl. VI.

Práva a povinnosti Objednávateľa a Zhotoviteľa

Objednávateľ sa zaväzuje najmä:

- a) odovzdať Zhotoviteľovi miesto plnenia v rozsahu nevyhnutnom na vykonanie Diela do bezplatného užívania.
- b) zabezpečiť pre Zhotoviteľa bezodplatne na mieste plnenia napojenia na rozvod elektrickej energie (230V, 400 V), pitnej vody a bezodplatný odber elektrickej energie a vody v potrebnom rozsahu. Privedenie elektrického napájania k vonkajším jednotkám (kábel CYKY 3Cx2,5mm², doporučené istenie 20A C/1).
- c) zabezpečiť bezplatné parkovacie miesto pre nákladné auto zhotoviteľa.
- d) umožniť zhotoviteľovi bezplatné skladovanie materiálu, strojov a zariadení v uzamknutých (strážených) priestoroch v mieste vykonania diela, ktoré sú na vykonanie diela nevyhnutné.
- d) riadne a včas uhrádzať faktúry vystavené zhotoviteľom, a poskytovať zhotoviteľovi všetky dohodnuté plnenia
- e) poskytnúť Zhotoviteľovi akúkoľvek súčinnosť potrebnú pri zhotovení a odovzdaní Diela alebo jeho časti.

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) vykonať Dielo na svoje náklady.
- b) pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, t.j. dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky Zmluvy.
- c) sprístupniť miesto plnenia najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia Diela (jeho poslednej časti) alebo do 3 pracovných dní odo dňa odstránenia väd a nedorobkov z protokolu.
- d) umožniť Objednávateľovi prístup na miesto plnenia v priebehu realizácie Diela za účelom jej kontroly
- e) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť svojich zamestnancov a požiarnu prevenciu na stavenisku v plnej miere.

Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť plnenie predmetu Diela (t.j. realizácie dohodnutých prác a montážnych činností), pokiaľ si Objednávateľ riadne a včas neplní svoje povinnosti, vyplývajúce mu najmä z bodu 1) tohto článku, hlavne však ak je objednávatel' v omeškaní s úhradou akýchkoľvek peňažných plnení. O dobu prerušenia podľa predchádzajúcej vety sa predlžuje dohodnutá doba ukončenia diela.

Čl. VII.

Nebezpečenstvo škody a nadobudnutie vlastníckeho práva

6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na vykonávanom Diele prechádza na Objednávateľa postupne, vždy v rozsahu zabudovania Diela alebo jeho časti a to v momente jeho zabudovania. Nebezpečenstvo škody k nezabudovaným častiam Diela, ktoré sú určené na zabudovanie, príp. na zapojenie a ktoré sú uložené v mieste plnenia (objekte určenom Objednávateľom pre ich zabudovanie), prechádza na Objednávateľa okamihom ich uloženia v objekte určenom objednávatelom. Zhotoviteľ vykoná o zabudovaní časti Diela, príp. o uložení časti diela v mieste plnenia (objekte určenom na zabudovanie). Opomenutie potvrdenia správnosti záznamu, či jeho úmyselné nevykonanie nemá vplyv na prechod nebezpečenstva škody na vykonávanom Diele.

6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel nadobudne vlastnícke právo k Dielu až v momente úplného za-platenia ceny za Dielo a jej príslušenstva.

Čl. VIII.

Doba trvania Zmluvy a jej zánik

7.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do času riadneho ukončenia a odovzdania Diela. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti Zmluvných strán.

7.2. Zmluvu je možné kedykoľvek ukončiť písomnou dohodou Zmluvných strán.

7.3. Objednávateľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, že Zhotoviteľ hrubým spôsobom porušil niektoré ustanovenia Zmluvy a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k náprave alebo Zhotoviteľ hrubým spôsobom porušil Zmluvu minimálne 2-krát v priebehu trvania Zmluvy. Porušením Zmluvy hrubým spôsobom sa rozumie akékoľvek porušenie povinností Zhotoviteľa ustanovených v Zmluve.

7.4. Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť pokiaľ Objednávateľ hrubým spôsobom porušil ustanovenia Zmluvy a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k náprave.

7.5. V prípade odstúpenia zaniká Zmluva dňom doručenia odstúpenia druhej Zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má piaty deň uloženia zásielky na pošte zaslanej druhej Zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy za deň doručenia.

7.6. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak vo vzťahu ku objednávatelovi eviduje akékoľvek skoršie neuhradené peňažné záväzky objednávatel'a.

Čl. IX.

Záverečné ustanovenia

8.1. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená ako výsledok ich vzájomných individuálnych rokovaní na ktorých si prípadné nejasnosti a odlišné stanoviská vzájomne vysvetlili a podmienky dohodnuté v tejto zmluve zodpovedajú ich individuálnej dohode.

8.2. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že táto zmluva sa bude spravovať ustanoveniami Obchodného zákonníka.

8.3. Zmluva sa vyhotovuje v **štyroch rovnopisoch** s platnosťou originálu, z ktorých Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.

8.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle CRZ(Centrálny register zmlúv).

8.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavierajú vážne a slobodne, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že ustanovenia Zmluvy sú pre nich zrozumiteľné a určité, že Zmluvu neuzavreli vtiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, že si Zmluvu u prečítali, a porozumeli jej obsahu.

8.6. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1 Cenová ponuka Zhotoviteľa zo dňa 15.06.2021

V Mojmírovciach, dňa 30.06.2021

Vo Veľkom Záluží, dňa 30.06.2021

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

Ľubor Eliáš
konateľ

MUDr. Henrich Grác
riaditeľ

Cenová ponuka na dodávku a montáž klimatizácie

Cenová ponuka č. .

Dátum

Zadávateľ

Lokalita

Tel.

mail

80601

8.6.2021

Psychiatrická nemocnica

Veľké Zálužie

037/6548820

patricia.viragova@pnvz.sk

Cenová ponuka

položka	cena ks/m/km	ks/m/km	cena celkovo	poznámka
montáž vnútornej jednotky	80,00 €	1	80,00 €	
Cu potrubie	15,00 €	3	45,00 €	
montážny materiál	10,00 €	1	10,00 €	
naplnenie chladivom R410A	20,00 €	1	20,00 €	
revízia	20,00 €	1	20,00 €	
MV-E18BI	694,80 €	3	2 084,40 €	vonkajšia jednotka 5 kW
SIH-I 2BIR	163,20 €	6	979,20 €	vnútorná jednotka 3,5kW
Cu potrubie	15,00 €	25	375,00 €	
konzola	20,00 €	3	60,00 €	
montážny materiál	10,00 €	3	30,00 €	
montážne práce	260,00 €	3	780,00 €	
revízia	20,00 €	3	60,00 €	
doprava Nitra-Veľké zálužie a späť	15,00 €	2	30,00 €	
Spolu bez DPH			4 573,60 €	
dph 20%			914,72 €	
Spolu s DPH			5 488,32 €	

Cenová ponuka je platná 2 týždne.

Peter Eliaš