

ZMLUVA O DIELO *č. 88/2014*

uzatvorená v súlade s ustanovením § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Objednávateľ

Názov: **Národný ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s.**
Sídlo: Pod Krásnou Hôrkou 1, 833 48 Bratislava 37
IČO: 35 971 126
Zapísaná v: Obchodný register Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka 3774/B
Konajúci: Ing. Mongí Msolly, MBA – predseda predstavenstva
MUDr. Ivan Vulev, PhD. – člen predstavenstva

Oprávnené osoby pre rokovanie

- vo veciach technických: Ing. Lubomír Szabo, technický námestník GR
Ing. Ernest Horňák
- vo veciach zmluvných: Ing. Daniel Jánoš, ekonomický námestník GR
JUDr. Marta Srncová, právnik

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

DIČ :

IČ DPH:

(ďalej len „Objednávateľ“)

SK97 0200 0000 0000 0000 0000
2022105107
SK2022105107

a

Zhotoviteľ :

Združenie INGSTEEL & VCES

Založené na základe Zmluvy o združení zo dňa 10.01.2014
Tomášikova 17, 820 09 Bratislava

Sídlo:

Vedúci účastník združenia

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

Zapísaná v:

Konajúci:

Oprávnené osoby pre rokovanie

- vo veciach technických:

- vo veciach zmluvných:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

DIČ :

IČ DPH:

INGSTEEL spol. s r.o.

Tomášikova 17, 820 09 Bratislava
17320429

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, v odd. Sro, vložka
č.1220/B

Ing. Ivan Bezák, PhD. , konateľ spoločnosti

Ing. Róbert Köppl , výrobný – technický riaditeľ pre generálne dodávky
Ing. Juraj Škorvánek, obchodný riaditeľ

SK97 1100 0000 0000 0000 0000
2020318322
SK 2020318322

Ostatní členovia združenia

Obchodné meno:

VCES a.s.

zastúpený Vedúcim účastníkom združenia na základe poverenia zo dňa
17.09.2015

Sídlo:

Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 9, Česká republika

IČO:

26746573

Zapísaná v:

Obchodný register Mestského súdu v Prahe, sp. Zn. B 8052

Konajúca prostredníctvom:

Ing. Zdeněk Pokorný, predseda predstavenstva

David Labardin, podpredseda predstavenstva

Na Slovensku konajúca prostredníctvom: organizačná zložka zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Po, vl. č. 1428/B nasledovne: **VCES a.s. – organizačná zložka Slovensko**, so sídlom Lombardíniho 22/A, 831 03 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 36 691 461, vedúci organizačnej zložky: Ing. Zdeněk Pokorný

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ môžu byť jednotlivo označovaní aj ako „Zmluvná strana“ alebo spoločne ako „Zmluvné strany“

PREAMBULA

1. Zmluva o dielo je uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
2. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo v súlade s výsledkom procesu verejného obstarávania - zhotovenie stavby **Prístavba diagnostického centra a výstavba pavilónu detského kardiocentra - stavebné práce** vyhláseným v ÚV EÚ č. S 249 zo dňa 24.12.2013 pod č. 2013/S-434103 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 252/2013 zo dňa 23.12.2013 pod značkou 20176-MUP.

Článok I PREDMET ZMLUVY

1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa Dielo za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok Objednávateľa poskytnúť Zhotoviteľovi pri vykonávaní Diela súčinnosť v súlade s touto Zmluvou a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo podľa tejto Zmluvy.

1.2 Dielom podľa tejto Zmluvy sa rozumie zhotovenie Diela, ktorého stavebníkom je Objednávateľ, v špecifikácii podľa Prílohy č. 2 tejto Zmluvy vrátane vypracovania realizačného projektu podľa čl. II tejto Zmluvy, pričom Dielo pozostáva z realizácie týchto stavebných častí a objektov (ďalej len „SO“):

1.2.1 Prístavba diagnostického centra

- a) SO-01 Prístavba diagnostického centra
- b) SO-02 Spojovací most
- c) SO-03 Prípojka vodovodná
- d) SO-04 Prípojka kanalizačná dažďová
- e) SO-05 Areálová kanalizácia splašková
- f) SO-06 Plynová prípojka
- g) SO-07 Cesty, spevnené plochy, vegetačné steny, konečné TÚ
- h) SO-08 Sadovnícke úpravy
- i) SO-09 VN prívod k trafostanici, NN prívod a kiosková trafostanica
- j) SO-10 Prípojka územia - HTU
- k) PS-02 Kiosková trafostanica

1.2.2 Výstavba pavilónu detského kardiocentra

- a) SO-01 Pavilón detského kardiocentra
- b) SO-02 Parkovisko (CO kryt) + spojovacia chodba
- c) SO-03 Preložka vodovodu
- d) SO-04 Kanalizácia dažďová
- e) SO-05 Preložka kanalizácie
- f) SO-06 Prípojka stredotlakového plynu
- g) SO-07 Cesty a spevnené plochy
- h) SO-08 Sadové úpravy a drobná architektúra
- i) SO-09a Prípojka VN k trafostanici
- j) SO-09b Preložka VN
- k) SO-09c Preložka vzdušného vedenia NN
- l) SO-10 Príprava územia a HTU pre SO-02

a to za podmienok podľa tejto Zmluvy a v súlade so Zadaním Objednávateľa, ktoré tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a dokumentáciou Objednávateľa, ktorou sa rozumie dokumentácia pre stavebné povolenie alebo iná dokumentácia zabezpečená Objednávateľom poskytnutá Zhotoviteľovi v súvislosti s vykonávaním Diela pred alebo v priebehu realizácie Diela, ktorá bola alebo bude preukázateľne Zhotoviteľovi odovzdaná pred začatím realizácie príslušných prác, ktorých sa táto dokumentácia týka.

- 1.3 Dielo zahŕňa všetky činnosti spočívajúce v zhotovení Diela vrátane vypracovania Dokumentácie Zhotoviteľa (ktorou sa rozumie akákoľvek realizačná dokumentácia Diela vypracovaná podľa tejto Zmluvy, ďalej realizačná dokumentácia zmien Diela navrhnutých Zhotoviteľom; iná dokumentácia, ktorú Zhotoviteľ spracuje v súvislosti s vykonávaním Diela, najmä s jeho prípravou, realizáciou a odovzdaním, táto zahŕňa aj dokumentácie skutočného vyhotovenia Diela), ďalej všetky služby potrebné k naplneniu Diela alebo s tým súvisiace služby.
- 1.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že má všetky povolenia, oprávnenia a licencie, ktoré sú potrebné k vykonaniu Diela a že tieto povolenia, oprávnenia a licencie sú postačujúce k tomu, aby mohol Dielo zahájiť a riadne ukončiť.
- 1.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas zhotoviť a dokončiť Dielo, odstrániť jeho vady a nedorobky v súlade s touto Zmluvou.
- 1.6 Všetky veci potrebné na vykonanie Diela je povinný obstaráť Zhotoviteľ, ak nie je v tejto Zmluve uvedené niečo iné alebo ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 1.7 Objednávateľ je povinný predložiť Zhotoviteľovi právoplatné stavebné povolenie na predmet Diela bez zbytočného odkladu po jeho vydaní príslušným správnym orgánom a nadobudnutí jeho právoplatnosti, najneskôr však pred Termínom plnenia začatia plnenia podľa čl. III, bod 3.1.1 Zmluvy.

Článok II REALIZAČNÝ PROJEKT

- 2.1 Súčasťou Diela podľa čl. I tejto Zmluvy je aj vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie na základe zadávacích podkladov, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto Zmluvy tak, aby vykonávanie Diela na jeho základe bolo v súlade s právoplatným stavebným povolením predloženým Objednávateľom. Časť Diela spočívajúca vo vypracovaní realizačného projektu sa zmluvnými stranami chápe ako samostatná časť predmetu Diela, ktorá obsahuje rozpis prác a materiálov predpokladaných Zhotoviteľom pri realizácii Diela, vrátane ich položkového ocenenia a pre ďalšie pokračovanie v realizácii Diela predpokladá kladné stanovisko Objednávateľa k realizačnému projektu zhotovenému podľa tejto Zmluvy. Kde sa používa pojem *realizačný projekt* a *realizačná dokumentácia*, táto na základe vyhlásenia zmluvných strán zodpovedá totožnému výkladu pojmov. Objednávateľ k predloženému návrhu realizačného projektu je povinný dať svoje písomné vyjadrenie v lehote do 21 kalendárnych dní, od predloženia realizačného projektu, v opačnom prípade sa má za to, že s predloženým realizačným projektom súhlasí.
- 2.2 Realizačný projekt spracuje Zhotoviteľ v termíne podľa čl. III bod 3.1.1 tejto Zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ prehlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený so zadaním Objednávateľa, dôkladne ho spolu s ostatnými podkladmi predloženými Objednávateľom prekontroloval s tým, že pri vynaložení odbornej starostlivosti vyhodnotil všetky podmienky na spracovanie realizačnej dokumentácie a následné zhotovenie samotného Diela pozostávajúceho zo stavebných objektov špecifikovaných v čl. I tejto Zmluvy.
- 2.4 Zhotoviteľ zodpovedá, že spracovaná realizačná dokumentácia bude v súlade so zadávacími podkladmi Objednávateľa a bude zahŕňať všetky práce a dodávky predpokladané pre realizáciu samotného Diela spočívajúceho v zhotovení stavebných objektov podľa čl. I. tejto Zmluvy.

Článok III TERMÍNY PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo z hľadiska času nasledovne:

- 3.1.1 Termín vypracovania realizačnej dokumentácie **3 mesiace** od dátumu podpísania zmluvy
- 3.1.2 Termín zahájenia stavby **7 dní** od odovzdania staveniska
- 3.1.3 Termín dokončenia stavby **24 mesiacov** od odovzdania staveniska

3.2 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela postupovať zároveň v súlade s Termínovým harmonogramom, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy. Vzhľadom k tomu, že zahájenie plynutia jednotlivých termínov sa odvíja od povinnosti Objednávateľa predložiť Zhotoviteľovi právoplatné stavebné povolenie na predmet Diela podľa čl. I, bod 1.7 tejto Zmluvy. Plynutie termínov plnenia nastane až po splnení tejto povinnosti zo strany Objednávateľa voči Zhotoviteľovi preukázateľným spôsobom (napr. písomným záznamom o odovzdaní dokumentácie).

3.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s dohodnutými termínmi výstavby po dobu prekážok, ktoré vznikli nezávisle od vôle Zhotoviteľa a ktoré mu bránia vo vykonávaní Diela, ak nemožno rozumne predpokladať, žeby Zhotoviteľ túto prekážku alebo jej následky obrátil alebo prekonal, ani žeby v čase vzniku jeho záväzku vykonať Dielo túto mohol predvídať. Zhotoviteľ je povinný pri vzniku takto definovaných prekážok bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o vzniku takejto prekážky a ak existujú dôvody, pre ktoré vzhľadom na vznik a dobu trvania prekážky môže dôjsť k predĺženiu času dohodnutého na vykonanie Diela, resp. jednotlivých termínov podľa Termínového harmonogramu vykonania jednotlivých častí Diela, bez zbytočného odkladu písomne požiadať Objednávateľa o predĺženie času dohodnutého na vykonanie Diela, resp. jednotlivých termínov čiastkových plnení, pričom zároveň musí Objednávateľovi podrobne oznámiť dôvody, pre ktoré by malo dôjsť k úprave a zároveň predložiť písomný návrh na úpravu Termínového harmonogramu v nadväznosti na vznik prekážky. Inak sa na vznik prekážky neprihliada, Zhotoviteľ je povinný dodržať dohodnuté termíny realizácie Diela.

Takto prednesenej požiadavke Zhotoviteľa na primeranú úpravu termínov dohodnutých na vykonanie Diela, resp. jeho jednotlivých častí podľa Termínového harmonogramu, za predpokladu, že sa na vznik prekážky prihliada, sa zaväzuje Objednávateľ vyhovieť a uzavrieť so Zhotoviteľom dodatok k tejto Zmluve týkajúci sa zmeny – predĺženia času na vykonanie Diela alebo zmeny týkajúcej sa Termínového harmonogramu s výnimkou, ak uzavretiu takéhoto dodatku bránia Objednávateľovi objektívne okolnosti.

3.4 Ak je Zhotoviteľ s vykonávaním Diela v omeškaní, prípadne v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek medzníka v Termínovom harmonograme, je Objednávateľ oprávnený písomne vyzvať Zhotoviteľa, aby v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom uskutočnil také opatrenia, ktoré urýchlia postup vykonávania Diela, tak aby boli dodržané medzníky v Termínovom harmonograme pre vykonanie jednotlivých častí Diela a Zhotoviteľ je povinný, ak tomu nebránia objektívne prekážky, takéto opatrenia vykonať v primeranej lehote a bez akejkolvek náhrady nákladov s tým spojenými. V prípade, že Zhotoviteľ nevykoná riadne alebo včas opatrenia stanovenej Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený poveriť vykonaním Diela alebo jeho častí iného Zhotoviteľa, a to na náklady Zhotoviteľa v rozsahu účelnosti a nevyhnutnosti.

Článok IV CENA ZA VYKONANIE DIELA

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie Diela v rozsahu článku I tejto Zmluvy vrátane všetkých záväzkov, nákladov, na ktoré nemá Zhotoviteľ nárok podľa čl. IV. bod 4.3., je stanovená ako pevná cena vo výške **32.612.500,- EUR bez DPH** (slovom: tridsaťdva miliónov šesťstodvanásť tisíc päťsto EUR), (ďalej len „Cena Diela“).

Cena Diela je presne špecifikovaná v Prílohe č. 1 a vychádza z ponuky Zhotoviteľa predloženej v rámci verejného obstarávania.

- 4.2 K Cene Diela bude pripočítaná DPH podľa platných právnych predpisov.
- 4.3 V Cene Diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s prípravou a vykonaním Diela, pričom pre odstránenie pochybností, čo je predmetom Diela a čo je zahrnuté v Cene Diela, zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že pokiaľ sa nedohodnú inak, Zhotoviteľ nad rámec dohodnutej ceny nemá právo na náhradu ďalších nákladov, a to najmä:
- 4.3.1 nákladov na materiály, pracovné sily, stroje, dopravu, šatne a kancelárie Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, na ochranu Diela, riadenie a administratívu, dodávateľskú inžiniersku činnosť, geodetické práce, dielenskú dokumentáciu, réžiu Zhotoviteľa o zisk, na infláciu, poplatky a platby za telefón, zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a požiarnej ochrany (PO), zvýšených nákladov na práce v zimnom období alebo vo viaczmenej prevádzke, odstránenie znečistení, skladovanie, odvoz a likvidáciu odpadov, sankcie, pokuty, penále, poistenie, finančné náklady na dočasné zábery plôch, osvetlenia, zaistenie a vykonávanie skúšok, dočasné dopravné obmedzenie na príľahlých komunikáciách a pod., ako aj zaistenie podmienok uvedených v odovzdanom právoplatnom stavebnom povolení týkajúcom sa Diela, vrátane úhrady poplatkov súvisiacich s realizáciou stavebných prác a pokút v prípade porušenia tejto zmluvy či iných právnych povinností,
 - 4.3.2 nákladov na kompletizáciu Diela, riadne vykonanie Diela, vrátane réžie Staveniska, ochrany životného prostredia, bezpečnosti, nákladov na bezpečnosť majetku a pracovníkov,
 - 4.3.3 nákladov na zabezpečenie všetkých dočasných povolení a inžiniersku činnosť Zhotoviteľa potrebnú pre vykonanie Diela,
 - 4.3.4 nákladov na prerokovanie a zabezpečenie prípadného zvláštneho užívania komunikácií a verejných plôch, vrátane úhrady vymeraných poplatkov a nájomného,
 - 4.3.5 nákladov na dokumentáciu odovzdávanú Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy,
 - 4.3.6 nákladov na špeciálne nástroje a iné príslušenstvo potrebné pre riadnu prevádzku a údržbu Diela,
 - 4.3.7 nákladov na dielenskú dokumentáciu, zaistenie BOZP a PO, zvýšených nákladov na práce v zimnom období alebo vo viaczmenej prevádzke,
 - 4.3.8 nákladov na odvoz, uloženie a likvidáciu odpadov vzniknutých pri vykonávaní Diela v súlade s príslušnými právnymi predpismi,
 - 4.3.9 nákladov na skúšky a vyhodnotenia akostí, vyžadované touto Zmluvou, príslušnými právnymi predpismi a technickými normami, vrátane nákladov na skúšobné merania, kontroly, odborný dozor, meracie zariadenia, odborné posudky a pod.,
 - 4.3.10 nákladov na vzorky a ich predloženie Objednávateľovi,
 - 4.3.11 nákladov na zabezpečenie návodov a manuálov k prevádzke a údržbe v slovenskom jazyku, vrátane nákladov na prípadné zmeny v návodoch a manuáloch k prevádzke a údržbe, ktorých potreba vykonania vyplynie zo skúseností s užívaním Diela počas záručnej doby,
 - 4.3.12 nákladov spojených so zárukou za akosť Diela a s jej uplatnením,
 - 4.3.13 nákladov na zriadenie a likvidáciu dočasného zariadenia Staveniska podľa požiadaviek Objednávateľa, ochranných konštrukcií, zabratia verejného priestranstva, a to po dobu vykonávania Diela,
 - 4.3.14 nákladov na všetky práce realizované za účelom splnenia podmienok uvedených v príslušnom odovzdanom právoplatnom stavebnom povolení, vrátane geodetických a iných meraní a prieskumov a vrátane nákladov na spracovanie a odovzdanie skutočného zamerania Diela, vrátane inžinierskych sietí, ktoré budú zamerané postupne v priebehu vykonávania Diela (pred i po ich zásype),
 - 4.3.15 nákladov na poistenie podľa čl. VIII tejto Zmluvy,
 - 4.3.16 nákladov na dokumentáciu stavu okolitých nehnuteľností a verejných priestorov pred začatím vykonávania Diela, náklady na ochranu majetku a odstránenie prípadných škôd, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ v zmysle tejto zmluvy,
 - 4.3.17 nákladov na ochranu Staveniska pred poveternostnými vplyvmi,
 - 4.3.18 nákladov na ochranu a údržbu vykonanej časti Diela, materiálov a technológií a iných vnesených alebo uložených vecí nachádzajúcich sa na Stavenisku,
 - 4.3.19 nákladov na udržiavanie poriadku a čistoty na Stavenisku a na odstraňovanie znečistení a poškodení komunikácií, ku ktorým dôjde v priebehu prác Zhotoviteľa,
 - 4.3.20 nákladov na zameranie, vytýčenie, ochranu, udržiavanie, premiestnenie existujúcich a Zhotoviteľovi známych vedení, káblov a potrubí (rozvodov) na Stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí, a to podľa podmienok stanovených ich správcom (vlastníkmi), vrátane

nákladov na vykonanie sond preukazujúcich polohu vytýčených rozvodov počas prác Zhotoviteľa v ich dotknutom okolí.

- 4.4 Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou Diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy a že pri dojednaní Ceny Diela podľa čl. IV. bod 4.1. tejto Zmluvy:
- 4.4.1 prevzal od Objednávateľa zadanie, ktoré pri vynaložení odbornej starostlivosti prekontroloval s tým, že toto zadanie neobsahuje žiadne prekážky vykonania Diela, ktoré mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti,
- 4.4.2 preveril miestne podmienky budúceho Staveniska a do ponuky Zhotoviteľa týkajúcej sa Ceny Diela zahrnul všetky predpokladané náklady, technické a dodacie podmienky.
- 4.5 Cena Diela je podľa čl. IV. bod 4.1. tejto Zmluvy dohodnutá ako cena pevná, ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak.
- 4.6 K dohode o zmene ceny môže počas trvania zmluvného vzťahu dôjsť v prípade obmedzenia rozsahu Diela, rozšírenia rozsahu Diela, alebo inej zmeny Diela vyvolanej vyhotovením realizačnej dokumentácie, ak potreba naviac prác a materiálu vyplynula z vyhotovenej realizačnej dokumentácie a ich potreba nevyplývala zo zadávacích podkladov Objednávateľa.
- 4.7 Zmena Ceny Diela v iných prípadoch ako uvedených v bode 4.6. tohto článku je možná len na základe dohody zmluvných strán vo forme vzájomne odsúhlaseného písomného dodatku k tejto Zmluve.

Článok V PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 5.1 Dohodnutú Cenu Diela uhradí Objednávateľ na základe mesačných čiastkových faktúr a konečnej faktúry Zhotoviteľa. Každá faktúra musí obsahovať údaje uvedené v ustanovení § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o DPH").
- 5.2 Cena Diela sa platí mesačne po častiach, v jednotlivom prípade sa cena za časť Diela určí vždy podľa rozsahu vykonania Diela Zhotoviteľom v príslušnom kalendárnom mesiaci. Prílohou faktúry musí byť súpis vykonaných prác odsúhlasený oboma zmluvnými stranami, ktorý predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi (resp. osobe zodpovednej podľa tejto Zmluvy) ku kontrole a schváleniu do 5 pracovných dní po uplynutí kalendárneho mesiaca, za ktorý má byť faktúra vystavená, pričom Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k predloženému súpisu prác a tento buď schváliť, alebo ho vrátiť s relevantným vyjadrením najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa predloženia súpisu. V prípade, že sa v stanovenej lehote Objednávateľ nevyjadrí, má sa za to, že k predloženému súpisu vykonaných prác nemá námietky.
- Podľa bodu 5.2 je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru, ktorú je Objednávateľ povinný uhradiť v lehote splatnosti 30 dní od dátumu jej doručenia Objednávateľovi s tým, že nie je dotknuté dojednanie podľa článku V, bod 5.4. tejto Zmluvy.
- 5.3 Zhotoviteľ je oprávnený po riadnom odovzdaní Diela v súlade s dojednaniami podľa čl. VII tejto Zmluvy vystaviť konečnú faktúru, ktorou bude vykonané celkové finančné vysporiadanie Diela. Konečnú faktúru je oprávnený Zhotoviteľ vystaviť Objednávateľovi po riadnom odovzdaní Diela bez väd a nedorobkov, ktoré by bránili riadnemu užívaniu Diela, po odovzdaní všetkých dokumentov, kolaudačného rozhodnutia, všetkých prevádzkových dokumentov, revízijských správ, certifikátov, návodov na obsluhu a obdobných dokladov. V prípade, že v deň preberania a odovzdania Diela Dielo vykazuje vady a nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, právo vystaviť konečnú faktúru vzniká Zhotoviteľovi až dňom podpisu protokolu o ich odstránení.

- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli na tzv. zádržnom, t.j. práve Objednávateľa zadržať z každej jednotlivej čiastkovej fakturácie Ceny Diela 5% z Ceny Diela bez DPH, t.j. zo základu dane, pričom na základe dohody zmluvných strán je zádržné splatné do 30 dní po doručení písomnej žiadosti Zhotoviteľa po uplynutí záručnej doby podľa čl. IX tejto Zmluvy za podmienky, že k tomuto dátumu nebude existovať žiaden neuspokojený nárok Objednávateľa voči Zhotoviteľovi týkajúci sa vykonávania Diela, ktorý bol riadne vznesený Objednávateľom do dňa uplynutia záručnej doby a Zhotoviteľ ho dôvodne nespochybnil.
- 5.5 Objednávateľ môže umožniť zhotoviteľovi nahradiť zostávajúcu časť zádržného po riadnom protokolárnom odovzdaní Diela bankovou zárukou vystavenou inštitúciou, ktorá má povolenie NBS podľa všeobecne platných právnych predpisov pôsobiť ako banka na území Slovenskej republiky, pričom bankovou zárukou sa rozumie doklad preukazujúci poskytnutie bankovej záruky ako záväzku banky uspokojiť Objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi titulom zodpovednosti Zhotoviteľa za vady Diela podľa tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, najviac však do výšky 5% z Ceny Diela (bez DPH), a to bez zbytočného odkladu po tom, ako ju Objednávateľ k tomu písomne vyzve. Banková záruka musí byť neodvolateľná, bezpodmienečná a musí trvať po celú záručnú dobu podľa čl. IX tejto Zmluvy. V prípade jej čerpania počas trvania záručnej doby, je Objednávateľ povinný doplniť bankovú záruku do jej pôvodnej výšky, pričom jej doplnením sa rozumie rozšírenie existujúcej bankovej záruky alebo predloženie novej bankovej záruky.
- 5.6 Objednávateľ musí odsúhlasiť znenie predloženej bankovej záruky, toto prípadne neschváliť. V prípade akceptácie bankovej záruky zo strany Objednávateľa, je tento povinný v lehote 30 dní odo dňa predloženia Zhotoviteľom v znení akceptovanom Objednávateľom uvoľniť Zhotoviteľovi zadržanú platbu podľa bodu 5.5. tohto článku.
- 5.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený uspokojiť zo zadržaných platieb (eventuálne z poskytnutej bankovej záruky) svoje nároky z väd Diela, nároky na zmluvnú pokutu, náhradu škody alebo iné straty a náklady vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku porušenia zmluvných povinností zo strany Zhotoviteľa.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas realizácie Diela požadovať od Zhotoviteľa potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči Subdodávateľom (tak ako je tento pojem zadaný nižšie) a prípadne požadovať od Zhotoviteľa tiež preukázanie danej skutočnosti. V prípade ak Zhotoviteľ nebude mať riadne zaplatené všetky svoje splatné záväzky voči svojim Subdodávateľom a/alebo na požiadanie Objednávateľa nevydá potvrdenie o danej skutočnosti a/alebo uvedenú skutočnosť nepreukáže, je Objednávateľ oprávnený pozastaviť úhradu akejkoľvek čiastkovej faktúry a/alebo konečnej (zúčtovacej) faktúry vystavenej Zhotoviteľom, a to až do doby úhrady splatných záväzkov voči Subdodávateľom zo strany Zhotoviteľa. Pozastavenie platieb zo strany Objednávateľa v súlade s týmto bodom Zmluvy sa nepovažuje za porušenie Zmluvy a Objednávateľ sa nedostáva do akéhokoľvek omeškania.
- 5.9 Zhotoviteľ je povinný do 30 dní od účinnosti tejto Zmluvy zložiť na účet Objednávateľa zábezpeku v sume rovnajúcej sa 10,0% z Ceny diela uvedenej v bode 4.1 tejto zmluvy. Zábezpeka bude slúžiť ako výkonová záruka a bude Zhotoviteľovi vrátená do 30 dní od podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela (bod 10.1), v prípade, že nedôjde k predčasnému ukončeniu Zmluvy a celé Dielo bude Zhotoviteľom dokončené a odovzdané Objednávateľovi, v opačnom prípade bude zábezpeka vrátená do 30 dní od predčasného ukončenia Zmluvy s tým, že suma vracanej zábezpeky bude ponížená o nároky Objednávateľa vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo právnych predpisov v dôsledku predčasného ukončenia Zmluvy. Zloženie zábezpeky podľa predchádzajúcej vety môže Zhotoviteľ nahradiť predložením neodvolateľnej bankovej záruky, v zmysle ktorej banka Objednávateľovi na požiadanie vyplatí sumu do výšky 10,0% z Ceny Diela na úhradu nárokov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo právnych predpisov v prípade, že dôjde k predčasnému ukončeniu Zmluvy (bez ohľadu na spôsob ukončenia). Text návrhu znenia záručnej listiny bankovej záruky musí byť vopred odsúhlasený Objednávateľom.

Článok VI
PODMIENKY ZHOTOVOVANIA DIELA

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný, ak táto Zmluva neustanovuje inak, zhotoviť Dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo v dobe a jednotlivých termínoch dohodnutých v tejto Zmluve.
- 6.2 Pri zhotovovaní Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne, avšak so všetkou odbornou starostlivosťou, dôkladnosťou, prostredníctvom kvalifikovaných pracovných síl, je povinný dbať zároveň pokynov Objednávateľa, ktoré sú v súlade s touto Zmluvou alebo vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane technických predpisov alebo vyplývajú z rozhodnutí príslušných orgánov štátnej správy a týkajú sa zhotovovaného Diela.
- 6.3 Stavba Diela sa bude realizovať na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve Objednávateľa, resp. tento je oprávnený realizovať na predmetných pozemkoch stavbu na základe iného právneho titulu v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb., Stavebný zákon, v znení neskorších predpisov a iných všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s predmetom tejto zmluvy.
- 6.4 Objednávateľ, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, odovzdá Stavenisko Zhotoviteľovi stavebný pozemok na základe písomného zápisu v termíne zahájenia stavby podľa Termínového harmonogramu, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy, a to na mieste vykonávania Diela, v takom právnom stave a stavebnej pripravenosti umožňujúcej Zhotoviteľovi riadne a včas dielo vykonať, pričom Zhotoviteľ je povinný v uvedenom termíne stavebný pozemok Stavenisko prevziať.
- 6.5 Zhotoviteľ nie je povinný stavebný pozemok Stavenisko prevziať v prípade, že Objednávateľ nezabezpečil stavebnú pripravenosť a neodstránil právne prekážky zhotovenia Diela s tým, že až do času splnenia podmienok prevzatia Staveniska nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojich záväzkov podľa tejto Zmluvy, ak však Zhotoviteľ v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto Zmluve odmietne prevziať Stavenisko alebo Stavenisko neprevzve, má sa za to, že Stavenisko bolo prevzaté od Objednávateľa v termíne podľa Termínového harmonogramu.
- 6.6 Objednávateľ udeľuje Zhotoviteľovi súhlas s užívaním všetkých pozemkov podľa bodu 6.3. tohto článku, najmä s prístupom a príjazdom na tieto pozemky po určených komunikáciách a koridoroch pre zamestnancov Zhotoviteľa, tretie osoby poverené Zhotoviteľom a motorové vozidlá osobné a nákladné podľa potreby Zhotoviteľa alebo ním poverených osôb na celú dobu vykonávania Diela až do dokončenia Diela, s tým, že Zhotoviteľ je povinný rešpektovať Objednávateľom určené podmienky vjazdu a výjazdu motorových vozidiel a techniky na Stavenisko a zodpovedá za znečisťovanie prístupových komunikácií. Zhotoviteľ berie zodpovednosť za všetky osoby, ktoré sa na Stavenisku budú nachádzať v príčinnej súvislosti s realizáciou Diela.
- 6.7 Objednávateľ sa zaväzuje odo dňa odovzdania stavebných pozemkov Zhotoviteľovi zabezpečiť mu na svoje náklady, avšak výlučne na účely súvisiace s plnením podľa tejto Zmluvy, napojenie na dodávku elektrickej energie, dodávku vody a obslužné príslušenstvo – WC, sociálne zariadenie..
- 6.8 Odo dňa prevzatia stavebného pozemku /pozemkov/ Zhotoviteľ zodpovedá za Stavenisko, a to až do doby odovzdania a prevzatia Diela v súlade s touto Zmluvou s tým, že je povinný zabezpečiť na svoje náklady stráženie Staveniska vrátane realizovaného Diela, na ktorom nesie nebezpečenstvo škody až do jeho odovzdania Objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou.
- 6.9 Zhotoviteľ je oprávnený pri zhotovovaní Diela používať iba také materiály, časti, komponenty, zariadenia a výrobky zabudované do Diela a jeho častí, ktoré budú nové, takého typu a určené na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek zmluvných dokumentov, vhodnej kvality a stupňa medzi potrebnými typmi, bez väd a chýb, ktoré budú zodpovedať príslušným právnym predpisom (napr. relevantným ustanoveniam zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov), platným STN normám a technickým normám EÚ, kde v prípade rozporov platia normy STN.
- 6.10 Vykonaním špecifických prác môže Zhotoviteľ poveriť tretiu osobu (ďalej len „Subdodávateľ“) s príslušnou odbornou spôsobilosťou na vykonanie časti Diela, pričom Zhotoviteľ naďalej nesie

zodpovednosť za vykonanie Diela voči Objednávateľovi. Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť zhotovením celého Diela iného Subdodávateľa.

- 6.11 Zamestnanci Zhotoviteľa: najmä stavbyvedúci, zástupci stavbyvedúcich a odborní garanti, ktorí sa osobne zúčastňujú plnenia úloh Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, ako aj fyzické osoby v inom ako pracovnoprávnom vzťahu, ktorí sa v mene Zhotoviteľa podieľajú na vykonávaní Diela (ďalej len „Zamestnanci zhotoviteľa“) musia byť primerane kvalifikovaní a skúsení. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odvolanie akéhokoľvek Zamestnanca zhotoviteľa alebo zamestnanca Subdodávateľa z plnenia úloh Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ odmietne jeho účasť na plnení úloh Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy z dôvodu, že tento Zamestnanec zhotoviteľa alebo zamestnanec Subdodávateľa pri plnení svojich pracovných a iných úloh opakovane napriek písomnému upozorneniu:
- (a) porušuje právne predpisy a/alebo povinnosti Zhotoviteľa vyplývajúce z tejto Zmluvy;
 - (b) ohrozuje bezpečnosť a zdravie ostatných Zamestnancov zhotoviteľa a/alebo tretie osoby;
 - (c) poškodzuje alebo ohrozuje životné prostredie alebo majetok Objednávateľa a/alebo tretích osôb;
 - (d) nedodríava potrebnú odbornú starostlivosť pri plnení povinností Zhotoviteľa vplývajúcich z tejto Zmluvy.
- 6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre potreby vykonávania Diela kvalifikovaného stavbyvedúceho, ktorý bude v pracovnoprávnom alebo v obdobnom pracovnom vzťahu so Zhotoviteľom a ktorý bude organizovať, riadiť a koordinovať stavebné práce a iné činnosti súvisiace s realizáciou Diela a je oprávnený prijímať v zastúpení Zhotoviteľa pokyny od Objednávateľa alebo jeho zástupcu s výnimkou pokynov, na základe ktorých môže dôjsť k zmene Diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby stavbyvedúci bol na Stavenisku vždy prítomný podľa potreby Stavby s cieľom zabezpečiť riadne vykonávanie všetkých činností, ktoré patria do kompetencie stavbyvedúceho podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.13 Zhotoviteľ je povinný od prvého dňa od prevzatia stavebných pozemkov /Stavenisko/, až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, resp. montážny denník, do ktorého sú oprávnení zaznamenávať všetky podstatné skutočnosti, ktoré sa vyskytli na Stavenisku, resp. súvisia s realizáciou Diela. Zástupca zhotoviteľa - stavbyvedúci alebo jeho zástupca, Objednávateľ alebo jeho oprávnený zástupca majú právo k zápisu Zhotoviteľa pridávať stanoviská a rovnako vykonávať do stavebného denníka zápisy, ktoré súvisia s predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy.
- 6.14 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať zápisy Objednávateľa v stavebnom denníku, ak súvisia s predmetom plnenia, sú v súlade s touto Zmluvou, alebo vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov a technických predpisov.
- 6.15 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby bol stavebný denník vždy prístupný na Stavenisku.
- 6.16 Zhotoviteľ zodpovedá v súlade so zodpovednosťou za Stavenisko aj za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci na Stavenisku. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a predpisy o požiarnej ochrane.
- 6.17 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať, či Zamestnanci zhotoviteľa alebo zamestnanci Subdodávateľa nevstupujú na Stavenisko pod vplyvom alkoholu alebo iných psychotropných alebo omamných látok. Zhotoviteľ a/alebo Zamestnanci zhotoviteľa sa zaväzujú strieť vykonávanie kontroly podľa predchádzajúcej vety a poskytovať pri nej nevyhnutnú súčinnosť a Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť túto súčinnosť aj zo strany zamestnancov Subdodávateľa. Objednávateľ je oprávnený dávať Zhotoviteľovi pokyn v prípade zistenia nedostatkov na ich odstránenie, v prípade zistenia závažných nedostatkov týkajúcich sa BOZP a PO je oprávnený na náklady Zhotoviteľa rozhodnúť o prerušení prác až do odstránenia týchto nedostatkov.
- 6.18 Zhotoviteľ zodpovedá za udržiavanie čistoty a poriadku a likvidáciu odpadov vznikajúcich na Stavenisku po celú dobu plnenia svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy odo dňa prevzatia

Staveniska. Zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie bezpečnostných opatrení pre ochranu Staveniska, materiálov a techniky dopravených na Stavenisko Zhotoviteľom.

- 6.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo tak, aby počas jeho realizácie neboli obmedzované okolité prevádzky nad primeranú mieru (alebo mieru stanovenú platnou legislatívou, ak upravuje špecifické limity) hlukom, prachom, emisiami alebo stavebným a iným odpadom.
- 6.20 Zhotoviteľ na vlastné náklady vykoná a bude udržiavať osvetlenie, inštaluje prenosné osvetlenie, lávky, prechody, zábrany, oplatenie, výstražné a varovné značky a ďalšie bezpečnostné opatrenia všade tam, kde je to pre zaistenie bezpečnosti nutné a potrebné alebo ak to bolo nariadené Objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje k okamžitému odstráneniu všetkých zistených bezpečnostných závad.
- 6.21 Objednávateľ alebo ním poverená osoba vykonávajúca technický dozor, inžinierskej a manažérskej činnosti (prípadne iná hodnoverným spôsobom poverená osoba) sú oprávnení kontrolovať spôsob vykonávania Diela, v súvislosti s tým má Objednávateľ právo kedykoľvek požadovať prístup na Stavenisko, pričom kontrola sa bude vykonávať vo forme kontrolných dní minimálne jedenkrát za týždeň, ak sa zmluvné strany nehodnú inak podľa individuálnej potreby, kontrolných dní sa zúčastnia osoby zvolané Objednávateľom vždy za prítomnosti zástupcu Zhotoviteľa a za účasti jeho stavbyvedúceho. V prípade, že na určitom stupni vykonávania Diela má dôjsť k zakrytiu vykonaných prác, je povinný Zhotoviteľ prizvať Objednávateľa na kontrolu vždy najmenej 3 pracovné dni vopred, a to aj zápisom v stavebnom denníku. V prípade kontroly zakrývaných prác je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi všetky potrebné dokumenty a výsledky vykonaných nevyhnutných skúšok prác. V prípade, že sa Objednávateľ, preukázateľne pozvaný, na kontrolu v danom termíne nedostaví, je Zhotoviteľ oprávnený práce zakryť. V rámci výkonu kontroly strany budú vyhotovovať písomný zápis o výsledkoch zistení počas kontrolných dní.
- 6.22 Predmetom záväzku Zhotoviteľa podľa čl. I. tejto Zmluvy je i zabezpečenie kompletnej dokumentácie Diela, ktorá bude pozostávať z nasledujúcich častí:
- realizačná projektová dokumentácia odsúhlasená Objednávateľom v súlade s čl. II tejto Zmluvy spĺňajúca požiadavky Objednávateľa uvedené v zadaní podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy,
 - dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela, ktorú odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi pri odovzdaní Diela za podmienok dojednaných v tejto Zmluve.

Článok VII

ODOVZDANIE DIELA OBJEDNÁVATEĽOVI A VLASTNÍCKE PRAVO K DIELU

- 7.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Objednávateľovi za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vrátane úspešného vykonania všetkých skúšok dohodnutých zmluvnými stranami alebo vyžadovaných právnymi alebo technickými predpismi. Počas vykonávania Diela je Zhotoviteľ povinný odovzdávať Objednávateľovi Dielo po častiach v rozsahu Diela zrealizovaného v jednotlivom kalendárnom mesiaci podľa schválených súpisov vykonaných prác. Príslušná časť Diela sa na účely vzniku práva Zhotoviteľa na zaplatenie príslušnej časti Ceny diela, ako aj pre účely nadobudnutia vlastníckeho práva k tejto časti Diela, považuje za odovzdanú schválením Objednávateľom súpisu vykonaných prác za jednotlivé kalendárne mesiace.
- 7.2 Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k jednotlivým častiam Diela (pavilón detského kardiocentra a prístavba diagnostického centra) riadnym odovzdaním a prevzatím príslušnej časti Diela, najneskôr však odovzdaním Diela podľa tohto článku Zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ odovzdá a Objednávateľ prevezme Dielo v stanovenom termíne riadne dokončené, bez väd a nedorobkov. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať Dielo i s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela („Drobné vady“). Drobné vady budú zapísané v protokole o

odovzdaní a prevzatí Diela, kde bude dohodnutá i lehota na ich odstránenie, ktorá nebude dlhšia ako šesť (6) pracovných dní, pokiaľ to je objektívne možné uskutočniť. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo, ktoré má iné ako Drobné vady, t.j. akékoľvek vady a/alebo nedorobky brániace riadnemu využívaniu a prevádzkovaniu Diela na určený účel. K prevzatíu a odovzdaniu Diela dochádza podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela (ďalej len „**Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela**“). Vzhľadom na to, že je v záujme oboch Zmluvných strán odovzdať Dielo v termíne podľa tejto Zmluvy a jej prílohy, zaväzujú sa Zmluvné strany vyvinúť maximálne úsilie k dosiahnutiu tohto cieľa.

- 7.4 Zhotoviteľ vyzve písomne Objednávateľa minimálne sedem (7) dní vopred k prevzatíu Diela. Termín začatia preberacieho konania musí Zhotoviteľ stanoviť tak, aby bolo skončené do konca lehoty výstavby. V prípade, že sa Objednávateľ bezdôvodne nedostaví na termín prevzatia Diela, má sa za to, že bolo Dielo riadne odovzdané a prevzaté bez väd. V prípade, že Objednávateľ vopred ospravedlní svoju neprítomnosť na preberaní Diela, Zhotoviteľ mu bezodkladne oznámi nový termín začatia preberacieho konania, pričom o rovnaký počet dní sa predlžuje termín začatia preberacieho konania a o tento počet dní sa predĺži aj konečný termín odovzdania Diela bez toho, aby to bolo považované za porušenie povinností na strane Zhotoviteľa.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že až do protokolárneho prevzatia riadne vykonaného Diela nesie Zhotoviteľ akékoľvek nebezpečenstvo akýchkoľvek a všetkých škôd vzniknutých na Diele (okrem iného vrátane krádeže akejkoľvek časti Diela, alebo materiálu/zariadenia umiestnených na stavenisku) a priamo, alebo nepriamo spôsobených tretím subjektom v súvislosti s vykonávaním Diela (okrem iného vrátane prípadov zranenia, alebo smrti osôb a poškodenia majetku tretích subjektov) a za akékoľvek a všetky takéto škody zodpovedá Zhotoviteľ.
- 7.6 Pri odovzdaní Diela je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi:
- (a) Kópiu Stavebného denníka a/alebo Montážneho denníka;
 - (b) Dokumentáciu skutočného vyhotovenia Diela;
 - (c) Písomné záznamy o odborných prehliadkach a odborných skúškach technických zariadení;
 - (d) Certifikáty, potvrdenia o zhode a iné potvrdenia vyžadované príslušnými právnymi predpismi;
 - (e) Revízie a kontroly, údržba vyplývajúca z revízií a kontrol;
 - (f) Záručné listy alebo prehlásenia výrobcu alebo iné obdobné doklady a návody k obsluhu od dodaných strojných zariadení;
 - (g) Iné dokumenty potrebné na riadne užívanie Diela a kolaudáciu Diela; a to vo vyhotovení a počte rovnopisov v súlade s požiadavkami Objednávateľa uvedenými v jeho zadaní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Nepredloženie niektorého z uvedených dokumentov je prekážkou prevzatia Diela Objednávateľom.

- 7.7 Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela bude obsahovať:
- (a) popis Diela, zhodnotenie akosti Diela alebo jeho časti;
 - (b) súpis zistených väd a nedorobkov;
 - (c) dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie;
 - (d) prehlásenie Objednávateľa, že Dielo preberá a Zhotoviteľa, že Dielo odovzdáva, prípadne iné skutočnosti zistené pri odovzdávaní Diela;
 - (e) prehlásenie Objednávateľa, že Dielo bol vykonané v súlade so Zmluvou;
 - (f) zoznam dokumentov odovzdávaných spolu s Dielom;
 - (g) zoznam vykonaných skúšok s vyhodnotením jednotlivých skúšok;
 - (h) iné skutočnosti, ktorých zaznamenanie požaduje niektorá zo zmluvných strán;
 - (i) dátum, miesto vyhotovenia protokolu a podpisy zmluvných strán,
- 7.8 V prípade ak Objednávateľ odmietne Dielo alebo jeho časť prevziať, spíšu Zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich zdôvodnenie. Po odstránení nedostatkov, pre ktoré odmietol Objednávateľ Dielo alebo jeho časť prevziať, sa opakuje odovzdanie Diela alebo jeho časti Objednávateľovi a Zmluvné strany spíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela alebo jeho časti.
- 7.9 Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela podpísaný Objednávateľom a Zhotoviteľom je považovaný za dohodu o všetkých údajoch, opatreniach a lehotách v ňom uvedených s výnimkou tých bodov, u ktorých Zmluvná strana prehlási, že s nimi nesúhlasí. V prípade ak Objednávateľ v Protokole

o odovzdaní a prevzatí Diela opísal vady alebo uviedol, ako sa prejavujú, požaduje tým ich bezplatné odstránenie, ak nie je v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela uvedené inak.

- 7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť odstránenie pri preberaní zistených väd a nedorobkov v lehote stanovenej touto Zmluvou alebo po dohode zmluvných strán v lehote stanovenej Objednávateľom bez ohľadu na to, či ide o vady brániace alebo nebrániace užívaniu Diela, o ich odstránení zmluvné strany spíšu protokol, v prípade, že Zhotoviteľ nezabezpečí ich odstránenie ani v náhradnej lehote, je oprávnený Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa, pričom tieto vynaložené náklady je oprávnený započítať si s ktoroukoľvek pohľadávkou Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
- 7.11 Po odovzdaní a prevzatí Diela podľa tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný vypratať a odstrániť zo Staveniska do 10 dní každé zostávajúce zariadenie Zhotoviteľa, prebytočný materiál, odpad, sutinu a pod., o vypratani Staveniska spíšu zmluvné strany osobitný protokol.

Článok VIII POISTENIE DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný od termínu zahájenia stavby až do odovzdania Diela na vlastné náklady udržiavať poistenie zodpovednosti za škodu alebo inú ujmu na živote a zdraví spôsobenú Objednávateľovi alebo akejkoľvek tretej osobe pri vykonávaní Diela a to v minimálnej hodnote 15 000 000 EUR. Ak Zhotoviteľ uzavrel poistenie profesnej zodpovednosti už pred uzavretím tejto Zmluvy, je povinný ho bez zbytočného odkladu po uzavretí tejto Zmluvy Objednávateľovi preukázať a takéto poistenie sa bude považovať za Poistenie Zhotoviteľa, ak ho Objednávateľ považuje za dostatočné.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že Poistenia Zhotoviteľa budú platné a účinné počas celej doby vykonávania Diela a počas doby, kedy bude Zhotoviteľ vykonávať akékoľvek práce súvisiace s Dielom, pričom skončenie Poistenia zhotoviteľa nesmie brániť poisteným osobám uplatniť si z poistenia nároky vzťahujúce sa k poistným udalostiam, ktoré vznikli v čase trvania Poistenia zhotoviteľa.
- 8.3 Zhotoviteľ preukáže splnenie povinnosti uzatvoriť Poistenie Zhotoviteľa predložením Poistnej zmluvy najneskôr do pätnástich (15) dní od účinnosti tejto Zmluvy. Akákoľvek zmena Poistenia zhotoviteľa, ktorá by menila jeho obligatórne podmienky vyplývajúce z článku 8.1 a/alebo 8.2 tohto článku podlieha predchádzajúcemu súhlasu Objednávateľa. Zhotoviteľ je zároveň povinný informovať Objednávateľa o akejkoľvek zmene týkajúcej sa Poistenia zhotoviteľa najneskôr do piatich (5) pracovných dní po účinnosti takejto zmeny. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy potvrdenie o platnosti Poistenia zhotoviteľa predložením poistky v aktuálnom znení.
- 8.4 Objednávateľ je povinný použiť poistné plnenie, ktoré mu bude vyplatené na základe Poistenia zhotoviteľa, na odstránenie alebo náhradu straty alebo škôd spôsobených príslušnou poistnou udalosťou.
- 8.5 Porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v tomto článku Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

Článok IX ZÁRUKA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1 Zhotoviteľ preberá záruku za akosť vykonaného Diela, pričom zmluvné strany si dohodli záručnú dobu 60 mesiacov od protokolárneho odovzdania Diela, na základe poskytnutej záruky zodpovedá Zhotoviteľ za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, za vady, ktoré vznikli

počas záručnej doby a boli preukázateľne spôsobené porušením jeho povinností a za vady v rozsahu záruky za akosť Diela poskytnutej v zmysle tejto Zmluvy. V prípade zariadení použitých pri vykonaní Diela podľa tejto Zmluvy, na ktoré sa vzťahuje záručná doba uvedená v záručnom liste, platí namiesto dohodnutej záručnej doby záručná doba vyplývajúca zo záručného listu. Táto však rovnako začína plynúť protokolárnym odovzdaním Diela Objednávateľovi.

- 9.2 Dielo má vady, ak vykonanie Diela nezodpovedá výsledku určenému v tejto Zmluve alebo ak Zhotoviteľ porušil povinnosť vykonať dielo v kvalite a vyhotovení, ktoré určuje táto Zmluva, inak v akosti a vyhotovení, ktoré zodpovedá účelu, na ktorý je Dielo určené, alebo ak existujú vady v dokumentoch odovzdaných spolu s Dielom vrátane ak tieto dokumenty chýbajú. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa, ak na nevhodnosť týchto pokynov písomne Objednávateľa upozorní, a Objednávateľ na použití pokynov pri vykonávaní Diela trval alebo ak Zhotoviteľ objektívne túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 9.3 Vady Diela, ktoré Objednávateľ zistí v záručnej dobe a za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ je povinný Objednávateľ uplatniť u Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr však do uplynutia záručnej doby, a to písomne s uvedením popisu väd, špecifikácie ich prejavu a s uplatnením nároku prislúchajúcemu Objednávateľovi pri vyskytnutí sa vady podľa tejto Zmluvy. V prípade oneskoreného oznámenia vady Zhotoviteľ nezodpovedá za škodu, ktorá bola spôsobená Objednávateľovi vyskytnutím sa tejto vady.
- 9.4 Zmluvné strany sa pre prípad väd Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka podľa tejto Zmluvy, dohodli, že Objednávateľ je oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný reklamované vady Diela bezplatne na vlastné náklady odstrániť s tým, že je povinný začať s odstraňovaním väd v prípade, ak ide o vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela, najneskôr do 7 dní odo dňa písomnej reklamácie vady a tieto vady odstrániť v čo najkratšom možnom termíne, najneskôr však do 21 dní od začatia ich odstraňovania; v prípade väd, ktoré spôsobujú havarijný stav na Diele, je povinný Zhotoviteľ začať odstraňovať vady bezodkladne, najneskôr však do 24 hodín od písomnej reklamácie vady. Zhotoviteľ je povinný urobiť nevyhnutné opatrenia, aby bol bezodkladne odstránený havarijný stav. V prípade, že povaha vady si bude vyžadovať dlhšiu dobu na odstránenie ako 21 dní od začatia jej odstraňovania, uvedená lehota sa primerane predĺži adekvátne povahe príslušnej vady.
- 9.5 V prípade omeškania Zhotoviteľa so začatím a následným odstraňovaním reklamovaných väd za podmienok dojednaných v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený postupovať obdobne ako v čl. VII, bod 7.10. tejto Zmluvy.
- 9.6 V prípade vybavenia reklamácie opravou, výmenou alebo dodaním chýbajúcej veci plynie na túto časť Diela nová záručná doba za podmienok dojednaných v tejto Zmluve.
- 9.7 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť k riadnemu vybaveniu reklamácie vykonanej Objednávateľom v súlade s týmto článkom Zmluvy.

Článok X SANKCIE A SÚVISIACE DOJEDNANIA

- 10.1 Pri nedodržaní termínu začatia a ukončenia Diela podľa Termínového harmonogramu podľa tejto Zmluvy zavinenom omeškaním Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z Ceny Diela za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 10% Ceny Diela.
- 10.2 V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni riadne a včas vadu Diela, ktorá nebráni riadnemu užívaniu Diela, ktorú Objednávateľ uplatní písomne počas záručnej doby, bude Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR (slovom: päťsto eur) za každý deň omeškania s odstránením vady Diela.

- 10.3 V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni riadne a včas Podstatnú vadu Diela, ktorá bráni jeho riadnemu užívaniu a ktorú Objednávateľ uplatnil písomne počas záručnej doby, Objednávateľ je oprávnený vyúčtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 000,00 EUR (slovom: päťtisíc eur) za každý deň omeškania, až do dňa odstránenia vady, ktorá bráni riadnemu užívaniu diela..
- 10.4 Zmluvné pokuty dohodnuté Zmluvou nemajú vplyv na náhradu škody, ktorá vznikne druhej Zmluvnej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené. Za škodu sa pre účely tejto Zmluvy považuje akákoľvek škoda, ktorá vznikla Zmluvnej strane v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy a/alebo platnej legislatívy (ďalej aj len „Škoda“).
- 10.5 V prípade omeškania so zaplatením riadne vystavenej faktúry za časť Diela uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania, nárok Zhotoviteľa na náhradu škody tým nie je dotknutý.
- 10.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvná strana nie je v omeškaní s plnením svojich záväzkov podľa tejto Zmluvy, pokiaľ tento svoj záväzok nemôže plniť alebo sa dostala do omeškania s jeho plnením v dôsledku omeškania druhej Zmluvnej strany.
- 10.7 Zmluvné strany sa dohodli, že za vyššiu moc v zmysle tejto Zmluvy budú považovať takú udalosť alebo skutočnosť, ktorá Zmluvnej strane objektívne znemožní plniť záväzky vyplývajúce tejto Zmluvnej strane zo Zmluvy, ak sú zároveň súčasne splnené nasledovné podmienky:
- (a) prekážka vznikla a trvá nezávisle od vôle povinnej Zmluvnej strany;
 - (b) prekážku nebolo možné ani s vynaložením odbornej starostlivosti predvídať v čase uzavretia tejto Zmluvy;
 - (c) v čase uzavretia tejto Zmluvy nebolo možné rozumne predpokladať, že by povinná Zmluvná strana takúto prekážku alebo jej následky prekonala alebo odvrátila (ďalej len „Vyššia moc“).
- 10.8 Zmluvné strany sa dohodli, že o počet dní trvania Vyššej moci sa predlžuje/posúva na neskôr Čas zhotovenia diela ako aj jednotlivé termíny uvedené v Termínovom Harmonograme, ktoré v čase vyskytnutia sa prekážky neboli splnené. Za porušenie Zmluvy spôsobené Vyššou mocou Zmluvné strany nemajú nárok na zmluvné pokuty, pokiaľ trvá prekážka brániaca splneniu zabezpečovanej povinnosti vyplývajúcej zo Zmluvy. Pre odstránenie pochybností za Vyššiu moc sa nepovažuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.

Článok XI UKONČENIE ZMLUVY

- 11.1 Túto Zmluvu je možné ukončiť na základe písomnej dohody oboch Zmluvných strán. Jednostranne je možné túto Zmluvu ukončiť výlučne len odstúpením od nej z dôvodov uvedených v tomto článku alebo zo zákonných dôvodov.
- 11.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy z nasledovných dôvodov:
- (a) ak Objednávateľ poruší svoj záväzok zakotvený v čl. XIII bod 13.5. tejto Zmluvy;
 - (b) ak Objednávateľ podstatným spôsobom poruší inú právnu povinnosť,
 - (c) z iných dôvodov ustanovených zákonom alebo touto Zmluvou.
- 11.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy z nasledovných dôvodov:
- (a) Zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínov uvedených v článku VI, bod 6.2 tejto Zmluvy o viac ako tridsať (30) pracovných dní, a to napriek tomu, že Zhotoviteľ bol na možnosť odstúpenia vopred písomne upozornený Objednávateľom v upozornení, v ktorom mu bola zároveň poskytnutá dodatočná lehota na nápravu v trvaní aspoň desať (10) pracovných dní;
 - (b) na Diela sa objavujú vady a tieto vady nebudú odstránené postupom podľa tejto Zmluvy, a to napriek tomu, že Zhotoviteľ bol na možnosť odstúpenia vopred písomne upozornený

- Objednávateľom v upozornení, v ktorom mu bola zároveň poskytnutá dodatočná lehota na nápravu v trvaní aspoň desať (10) pracovných dní;
- (c) Zhotoviteľ nevykonáva Dielo riadnym spôsobom, pričom postup Zhotoviteľa alebo doterajší výsledok vykonávania Diela vedie nepochybne k preukázateľne vadnému plneniu a Zhotoviteľ na základe písomného upozornenia Objednávateľa neodstránil vadné plnenie ani v dodatočnej lehote tridsať (30) pracovných dní, ktorú mu Objednávateľ stanovil s uvedením navrhovaného postupu odstránenia;
 - (d) Zhotoviteľ bezdôvodne preruší alebo zastaví vykonávanie Diela bez predchádzajúcej písomnej dohody s Objednávateľom po dobu viac ako desať (10) za sebou idúcich pracovných dní, ibaže by takýto postup bol primeraný okolnostiam a zabránil by vzniku Škody, a to napriek tomu, že Zhotoviteľ bol na možnosť odstúpenia vopred písomne upozornený Objednávateľom v upozornení, v ktorom mu bola zároveň poskytnutá dodatočná lehota na nápravu v trvaní aspoň desať (10) pracovných dní;
 - (e) Zhotoviteľ neprevezme Stavenisko podľa dojednaní tejto Zmluvy, a to ani v náhradnom poskytnutom termíne;
- 11.4 Odstúpenie od tejto Zmluvy vykoná oprávnená strana písomným oznámením druhej zmluvnej strane s uvedením konkrétneho dôvodu odstúpenia, účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane.
- 11.5 V prípade, že dôjde k zániku Zmluvy na základe odstúpenia od tejto Zmluvy pred vykonaním Diela, Zhotoviteľ má právo na zaplatenie Ceny Diela zníženej o cenu za vykonanie Diela, v rozsahu akom nebolo Dielo ku dňu zániku vykonané s tým, ak dôjde k odstúpeniu z dôvodov, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, Zhotoviteľovi nepatrí žiadna ďalšia úhrada toho, o čo sa Objednávateľ v zhotovovaní Diela obohatil; ak dôjde k odstúpeniu od tejto Zmluvy z dôvodov, za ktoré zodpovedá Objednávateľ, Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Cenu Diela poníženú o to, čo Zhotoviteľ ušetril nevykonaním Diela v celom dohodnutom rozsahu. Pre odstránenie pochybností, v prípade odstúpenia zo strany Zhotoviteľa, Objednávateľ je tiež povinný uhradiť Zhotoviteľovi všetky Zhotoviteľom vynaložené náklady súvisiace s realizáciou Diela alebo prípravou na realizáciu Diela (napr. cenu zakúpeného materiálu alebo iných subdodávok, ktoré nie je možné stornovať), vrátane výdavkov, zmluvných pokút či akýkoľvek iných sankcií vynaložených Zhotoviteľom v súvislosti s realizáciou Diela alebo na prípravu realizácie Diela alebo jej ukončením (napr. náklady, či pokuty súvisiace so stornom objednávok subdodávok).
- 11.6 V prípade odstúpenia od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný bezodkladne po doručení oznámenia o odstúpení od Zmluvy:
- (a) odovzdať Objednávateľovi Dokumentáciu Diela a všetky ďalšie veci, ktoré má ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy v dispozícii a ktoré by boli Objednávateľovi odovzdané (bez ohľadu na to či samostatne alebo ako príslušenstvo alebo súčasť inej veci), ak by nedošlo k odstúpeniu od Zmluvy a previesť na Objednávateľa vlastnícke právo k týmto veciam;
 - (b) vykonať také potrebné opatrenia, aby sa predišlo vzniku Škôd Objednávateľa alebo tretích osôb, najmä opatrenia na ochranu životného prostredia, života, zdravia a majetku osôb;
 - (c) odovzdať Objednávateľovi všetky podklady a dokumenty týkajúce sa Diela, ktoré Zhotoviteľ od Objednávateľa prevzal.
- 11.7 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa dohodou jej účastníkov ruší od počiatku v prípade, ak Objednávateľ ani v lehote 12 mesiacov odo dňa podpisu tejto Zmluvy nesplní svoj záväzok podľa článku I, bod 1.7 Zmluvy, teda nezabezpečí a nepredloží Zhotoviteľovi právoplatné stavebné povolenie na predmet Diela.
- 11.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zrušenia zmluvy dohodou podľa čl. XI. bod 11.7. tejto Zmluvy neuplatnia zmluvné strany voči sebe žiadne finančné nároky alebo kompenzácie titulom záväzkových práv a povinností vyplývajúcich z obsahu a podmienok tejto zmluvy.

Článok XII DORUČOVANIE

- 12.1 Zmluvné strany sa záväzne dohodli na nasledovných pravidlách, podmienkach a fikciách doručovania, ktoré medzi nimi so všetkými zmluvnými a zákonnými účinkami doručenia vždy platia:
- (a) listiny sa zasielajú na adresu Zmluvnej strany, ktorá je ako aktuálna adresa sídla zapísaná v obchodnom registri alebo inom registri, v ktorom je Zmluvná strana zapísaná v čase odoslania zásielky na poštovú prepravu, ak Zmluvná strana neoznámí inú adresu na doručovanie,
 - (b) listina zaslaná Zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy poštou, kuriérom alebo inou osobou, ktorá má povinnosť doručiť zásielku, sa považuje za doručенú uplynutím piateho (5) dňa odo dňa odovzdania listiny subjektu, obstarávajúcemu jej doručenie. Takto dohodnutá fikcia platí aj v prípadoch, keď: i) sa adresát v mieste doručenia nezdržuje, ii) sa adresát o doručení (uložení) zásielky nedozvedel, iii) sa zásielka vrátila odosielateľovi ako nedoručená, neprevzatá alebo nedoručiteľná, iv) zásielka bude fyzicky prevzatá adresátom neskôr, ako nastanú účinky fikcie doručenia. Pokiaľ adresát prevezme zásielku skôr, ako by podľa tohto písmena mali nastať účinky fikcie doručenia, zásielka je doručенá okamihom jej fyzického prevzatia adresátom.
 - (c) listiny doručované osobne sa považujú za doručенé len prípade, že boli za preberajúcu Zmluvnú stranu prevzaté osobou označenou v záhlaví zmluvy ako kontaktná osoba vo veciach zmluvných.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený písomné požiadavky a pokyny na realizáciu Diela predkladať aj formou zápisov do stavebného denníka, no tieto požiadavky a pokyny budú záväzné len v prípade, že budú podpísané za Objednávateľa osobou stavbyvedúceho, ktorú písomne Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi a zároveň uvedie zápisom do Stavebného (resp. Montážneho) denníka.

Článok XIII OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Všetky zmluvné dokumenty, podklady a dokumentácia predkladaná v súvislosti s touto Zmluvou ako aj súvisiacou komunikácia Zmluvných strán musí byť vypracovaná/vedená v slovenskom jazyku. Všetky hodnoty, výmery, hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku.
- 13.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zákazky tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto Zmluvy. To neplatí, ak je poskytnutie týchto materiálov, resp. sprístupnenie informácií o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto Zmluvy, potrebné pre realizáciu diela podľa tejto Zmluvy alebo ho na poskytnutie, sprístupnenie alebo zverejnenie oprávňuje táto Zmluva.
- 13.3 Obidve Zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.
- 13.4 Zhotoviteľ je oprávnený zverejniť názov Diela, Cenu Diela, termíny realizácie Diela, fotografie zrealizovaného Diela, a to na účel informovania o základných parametroch Diela ako stavby zrealizovanej zhotoviteľom, najmä na jeho web stránke a v referenčných listoch predkladaných do súťaží, v ktorých sa zhotoviteľ uchádza o realizáciu iných stavieb. Fotografie zrealizovaného Diela je Zhotoviteľ oprávnený použiť i pri prezentácii svojej spoločnosti a svojej činnosti v médiách formou reklamy, avšak len po predchádzajúcom súhlase Objednávateľa.

- 13.5 Na základe dohody zmluvných strán tieto nie sú oprávnené bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť (postúpiť) práva a povinnosti z tejto Zmluvy na tretiu osobu, tým nie je dotknuté právo Zhotoviteľa poveriť realizáciou časti Diela za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve svojho Subdodávateľa.

Článok XIV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR. (ust. § 47a Občianskeho zákonníka). Zmluva sa uzatvára na dobu 36 mesiacov, ktoré začnú plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia stavebných pozemkov zhotoviteľom pre účely realizácie diela v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve.
- 14.2 Zmluvu je možné dopĺňať alebo meniť len písomnými číslovanými a datovanými dodatkami podpísanými osobami oprávnenými k tomuto právnomu úkonu v mene zmluvnej strany.
- 14.3 Prípadná neplatnosť niektorej časti tejto Zmluvy nemá vplyv na platnosť a účinnosť ostatných dojednaní. V prípade, že je niektorá časť tejto Zmluvy neplatnou alebo sa neplatnou stane neskôr, použije sa na úpravu vzťahov Zmluvných strán zákonná úprava, ktorá je svojou povahou najbližšia úmyslu, sledovanému stranami pri uzatváraní tejto Zmluvy.
- 14.4 Táto Zmluva predstavuje jediný a úplný dohovor Zmluvných strán ohľadne predmetu tejto Zmluvy, pričom ako taká v celom rozsahu nahrádza všetky prípadné predchádzajúce ústne aj písomné dohovory Zmluvných strán ohľadne otázok týkajúcich sa predmetu tejto Zmluvy.
- 14.5 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy založené touto Zmluvou sa spravujú ustanovením § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktorými sú Zmluvné strany viazané. Tým nie sú dotknuté dojednania Zmluvných strán, ktorými sa odchyľili od dispozitívnych ustanovení zákona alebo ktorými aplikáciu takýchto ustanovení vylúčili.
- 14.6 Zhotoviteľ týmto na účely tejto Zmluvy vyhlasuje, že v zmluvných vzťahoch s Objednávateľom bude dodržiavať všetky všeobecne záväzné predpisy súkromného a verejného práva Slovenskej republiky.
- 14.7 Nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú Prílohy:

Príloha č. 1: Zadávacie podklady – dokumentácia, ktorá bola podkladom verejného obstarávania:

- 1a. Ponuka Zhotoviteľa – Ocenený výkaz výmer, Tabuľka technických špecifikácií vrátane všetkých jej príloh a Harmonogramu prác a dodávok
- 1b. Tendrová dokumentácia, ktorá bola podkladom verejného obstarávania
- 1c. Súťažné podklady

Príloha č. 2: Špecifikácia predmetu Diela

Príloha č. 3: Termínový harmonogram

Príloha č. 4: Poistná zmluva na poistenie zodpovednosti

Príloha č. 5: Výkonová záruka

- 14.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozdielu medzi ustanoveniami Zmluvy a ustanoveniami príloh alebo ich významu, majú prednosť ustanovenia Zmluvy resp. ich význam. V prípade rozdielu medzi ustanoveniami jednotlivých príloh, prípadne údajmi v nich uvedených majú prednosť údaje uvedené v prílohe, ktorá je uvedená v rámci predchádzajúceho bodu vyššie pred údajmi uvedenými v prílohe uvedenej nižšie v rámci predmetného bodu.
- 14.9 Táto Zmluva je vypracovaná v šiestich (6) vyhotoveniach spísaných v slovenskom jazyku, z ktorých štyri (4) si ponechá Objednávateľ a dve (2) Zhotoviteľ.
- 14.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, s obsahom Zmluvy sa oboznámili a s dohodnutými podmienkami súhlasia. Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitou a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobrovoľne a bez nátlaku, s vedomím si vážnosti právneho úkonu a právnych následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa

V Bratislave, dňa

Za Objednávateľa:

Národný ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s.

Meno: Ing. Mongi Msolly, MBA
Funkcia: predseda predstavenstva

Meno: MUDr. Ivan Vulev, PhD.
Funkcia: člen predstavenstva

Za Zhotoviteľa:

Združenie INGSTEEL & VCES

Zastúpené povereným vedúcim účastníkom
združenia INGSTEEL spol. s r.o.

INGSTEEL

INGSTEEL, spol. s r.o.

Tomášikova 17, P.O. Box 82, 820 09 Bratislava 29

IČO: 17320429, DIČ: 2020318322

IČ pre DPH: SK: 2020318322

-32a-

Meno: Ing. Ivan Bezák PhD.
Funkcia: konateľ