

Delimitačný protokol č. 00345/2017-UVOS-U00015/17.00

k odovzdaniu správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu, ktoré tvoria ostatné plochy a zastavané plochy, a patria do správy preberajúceho podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: Slovenská republika - Slovenský pozemkový fond

Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ

Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa

IČO: 17335345

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka č. 35/B

Preberajúci : Slovenská republika - Slovenská správa ciest

Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ SSC

IČO : 00 003 328

Právna forma: Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou číslo 5854/M-95 zo dňa 07. 12. 1995 v úplnom znení č. 316/M-2005 zo dňa 14.02.2005, zmenená rozhodnutím MDPaT SR č. 100 z 11.05.2006, rozhodnutím č. 86 zo dňa 22.05.2008, rozhodnutím MDVRR SR č. 162 zo dňa 24.10.2014 a rozhodnutím MDVRR SR č. 25/2016 zo dňa 22. marca 2016.

Podľa zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, v znení neskorších predpisov, odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva nehnuteľnosti vo vlastníctve SR, pozemky pod existujúcimi cestami prvej triedy I/51 a I/66 do správy preberajúceho, Slovenskej správe ciest, nasledovne:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Sebechleby Sebechleby Krupina	1851	10693/5	ostatná plocha	21325	1/1	10693/5	zastavaná plocha	2234,96
		10720/2		15178		10720/2		1590,73
		10731/4		20590		10731/4		2157,93

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Hontianske Nemce Hontianske Nemce Krupina	675	619/2	zastavaná plocha	35282	1/1	619/2	zastavaná plocha	2724,32

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Horné Terany Terany Krupina	367	1354/2	ostatná plocha	11710	1/1	1354/2	zastavaná plocha	1529,96

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Krupina Krupina Krupina	1526	9690/12	ostatná plocha	717	1/1	2084/2	zastavaná plocha	39,99

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Dudince Dudince Krupina	466	672/1	ostatná plocha	3621	1/1	927	zastavaná plocha	549,76

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Devičie Devičie Krupina	654	2994/1	zastavaná plocha	22679	1/1	2994/1	zastavaná plocha	937,26

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (EUR)
Krupina Krupina Krupina	79	9453	zastavaná plocha	154925	1/1	8641,00
		9650		26932		1502,14
		9651		15457		862,12
		9652		12081		673,82

Hodnota majetku v k.ú. Sebechleby je 5983,62 EUR, t.j.slovom: päťtisícdeväťsto osemdesiattri eur a šesťdesiatdva centov, v k.ú. Hontianske Nemce je hodnota 2724,32 EUR, t.j. slovom dvetisícšesťdesiatdva eur a tridsaťdva centov, v k.ú. Horné Terany je hodnota 1529,96 EUR, t.j. slovom tisícpäťstodvadsaťdeväť eur a deväťdesiatšesť centov, v k.ú. Dudince je hodnota 549,76 EUR, t.j. slovom päťstoštyridsaťdeväť eur a sedemdesiatšesť centov, v k.ú. Devičie je hodnota 937,26 EUR, t.j. slovom deväťstotridsaťsedem eur a dvadsaťšesť centov, a v k.ú. Krupina je hodnota 11719,07 EUR t.j. slovom jedenásťtisícšesťdesiatdeväť eur a sedem centov.

Spolu za všetky odovzdávané pozemky: 23443,99 EUR. Pozemky boli ocenené v priemerných hodnotách poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §4, 6 a 9 zákona o pôde č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ani podľa ustanovení §2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na predmet delimitácie sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z. z., ustanovení §2 až 6 zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam a aplikácia ustanovení §2, 3, 14 a 15 zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Vyššie uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností na príslušnom okresnom úrade zabezpečí preberajúca strana. Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Protokol je v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno vyhotovenie katastrálny odbor miestne príslušného okresného úradu.

Bratislava, dňa:
Odovzdávajúci:

Bratislava, dňa:
Preberajúci:

JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ SPF

Ing. Roman Žembera
generálny riaditeľ SSC

Ing. Boris Brunner
náместník generálneho riaditeľa SPF