

ZMLUVA O DIELO

č. 1505-1/2017/PS

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení nasledovne :

I.

Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** **Národný ústav reumatických chorôb**
Nábřežie I. Krasku 4, 921 12 Piešťany
Právna forma : Štátna príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva zdravotníctva SR
Zastúpený : Mgr. Michal Fajin, M.B.A. - riaditeľ ústavu
Označenie registra a číslo zápisu : Zriaďovateľ MZ SR 19 390-2-2007-OP
IČO : 00165271
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : SK 8581800000007000285239
Oprávnené osoby pre rokovanie :
- vo veciach technických : Miroslav Petlák
- vo veciach zmluvných : Mgr. Michal Fajin, M.B.A. - riaditeľ ústavu
Telefón : 033 7969 102
Fax : 0337721192
E-mail: michal.fajin@nurch.sk

a

- 2. Zhotoviteľ:** **COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Kysihýbelská 29,
969 01 Banská Štiavnica**
Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným
Zastúpený : Ing. Vladimír Gallo
Označenie registra a číslo zápisu : Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel: Sro, vložka č. 2800/S
IČO : 31631134
IČ DPH : SK2020478229
Bankové spojenie : VÚB, a.s. Žiar nad Hronom
Číslo účtu : SK580200 000000 2196246422
Oprávnené osoby pre rokovanie :
- vo veciach technických : Ing. Július Siládi
- vo veciach zmluvných : Ing. Terézia Fašáneková
Telefón : 045/6949021
Fax : 045/6949017
E-mail: siladi@combin.sk

II.

Predmet zmluvy

1. Na základe ponuky zhotoviteľa sa zhotoviteľ zaväzuje zrealizovať stavbu „**Ústavná lekáreň s výdajom pre verejnosť**“. Stavba bude realizovaná v rozsahu určenom výkazom výmer vyššie uvedenej stavby, ktorý bol obstarávateľom vydaný ako súčasť projektovej dokumentácie za účelom kalkulácie ceny diela.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

III.

Rozsah a obsah predmetu plnenia.

1. Dielo zhotovené podľa bodu II./1. tejto zmluvy bude mať akostné a technické parametre uvedené v projekte stavby.
2. Dielo pozostáva z nasledovných stavebných objektov :
 - a. 01 - Stavebná časť
 - b. 02 - Zdravotechnické inštalácie
3. Súčasťou predmetu plnenia je aj revízná správa, atesty a certifikáty, návod na obsluhu a zaučenie obsluhy. Objednávateľ si musí sám zabezpečiť pripojenie do verejnej elektrickej siete a zapojenie elektromeru na vlastné meno.

IV.

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Objednávateľ počas realizácie prác má právo kontrolovať dodávku stavebných prác a materiálov a zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
3. Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou.
4. Zhotoviteľ určuje ako stavbyvedúceho s povinnosťou viesť stavebný denník Ing. Jána Sýkoru tel. č. : 0903 418 601 . Objednávateľ určuje ako zodpovednú osobu Miroslava Petláka tel. č. : 033 7969107. Poveruje ho tiež zapisovaním do stavebného denníka, potvrdzovaním vykonania stavebných prác, odovzdaním a prevzatím ukončených častí diela resp. celého diela.
5. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za riadenie stavby a poriadok na stavenisku, ako aj za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím a oprávnenie zdržiavajú v priestore staveniska a zabezpečenie ich vybavenia ochrannými pracovnými pomôckami. Ďalej zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť stavbu z hľadiska bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a životného prostredia. Tieto povinnosti zhotoviteľ nemá v prípade, pokiaľ z dôvodov na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu vykonávania diela.
6. Všetky odborné práce musia vykonávať zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu.
7. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky a podmienky stanovené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov štátnej správy, ktoré sú obsiahnuté v dokladovej časti projektu stavby, ako aj v rozhodnutiach v správnom konaní, ktoré mu odovzdal objednávateľ a dotýkajú sa jeho činnosti. Zhotoviteľ sa zaväzuje v záujme dosiahnutia požadovanej kvality diela použiť na jeho zhotovenie len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zák. č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení

neskorších predpisov resp. vyhl. č. 246/1995 Z. z. o certifikácii výrobkov v znení neskorších predpisov. Príslušné doklady k týmto výrobkom predloží zhotoviteľ objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním, súhrnne pri odovzdaní a prevzatí diela.

8. Zhotoviteľ je povinný starať sa o prevzaté základné smerové a výškové body až do odovzdania a prevzatia stavby objednávateľom.
9. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými resp. k prácam, ktoré si v stavebnom denníku vyhradí stavebný dozor objednávateľa. Výzva musí byť doručená najmenej 3 dni vopred.
10. Skúšky – riadne zhotovenie diela zhotoviteľ preukáže vykonaním komplexných funkčných skúšok určených príslušnou STN alebo projektom. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 7 dní vopred termín konania funkčnej skúšky.
11. Zodpovednosť za prípadnú škodu, ktorá vznikne na diele činnosťou zhotoviteľa alebo vyššou mocou v priebehu realizácie znáša zhotoviteľ. Objednávateľ škody na diele znáša v prípade, pokiaľ došlo z dôvodov na jeho strane k prerušeniu vykonávania diela.
12. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, riadnou realizáciou prác. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný riadne ukončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať. Objednávateľ môže prevziať i dielo, ktoré má drobné vady a nedorobky, nebrániace jeho riadnemu užívaniu.
13. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 7 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 dní od termínu stanoveného zhotoviteľom, začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.
14. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a predložiť objednávateľovi pred začatím preberacieho konania potrebné doklady, najmä :
 - a) projekt stavby so zakreslením zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác
 - b) zoznam materiálov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, vrátane atestov, certifikátov a vyhlásení o zhode
 - c) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov
 - d) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu stavebnomontážnych prác zakrytých
 - e) ostatné doklady podľa príslušných STN
 - f) stavebné denníky
 - g) potvrdenia o uložení odpadov
 - h) konečná faktúra
15. Zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí, ktorá bude podpísaná oboma zmluvnými stranami. V zápisnici musí objednávateľ výslovne prehlásiť, či dielo preberá alebo nie a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
16. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
17. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
18. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

V.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v dohodnutom čase :
 - termín začatia prác : **15.05.2017**
 - termín ukončenia vykonávania diela : do **16.06.2017**
2. Čas plnenia sa predĺži o čas prekážok na strane objednávateľa, uvedených v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy. Čas plnenia tejto zmluvy sa rovnako predĺži o čas takých

nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré bránia vykonávaniu diela bežným projektom predpokladaným alebo pre vykonávané práce obvyklým technologickým postupom. Predpokladom pre spočívanie lehoty plnenia je najmenej záznam oprávneného zástupcu ktorejkoľvek zmluvnej strany, osvedčujúci existenciu nepriaznivých klimatických podmienok v tom ktorom konkrétnom dni plnenia podľa tejto zmluvy.

3. Dokončením stavby sa pre potreby tejto zmluvy rozumie spôsobilosť diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania, vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela (revízne správy, atesty a certifikáty, doklady o likvidácii odpadov, doklady o zhode zabudovaných výrobkov).
4. V prípade omeškania objednávateľa v plnení záväzkov, vyplývajúcich zo zmluvy, zmluvné strany dodatkom k zmluve dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy. Po čas omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, ktorým sa rozumie aj riadne financovanie a platenie diela, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
5. Prípadné dokončenie a prevzatie prác pred termínom dohodnutým v tejto zmluve je podmienené súhlasom objednávateľa.
6. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa, alebo z dôvodu pôsobenia vyššej moci, zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané k dobe, na ktorú bolo treba vykonávanie prác prerušiť.

VI.

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa.

1. Projekt zabezpečil objednávateľ a predloží ho zhotoviteľovi spolu v dvoch vyhotoveniach najneskôr v deň odovzdania staveniska.
2. Objednávateľ predloží spolu s projektovou dokumentáciou aj záväzné vyjadrenia dotknutých osôb a orgánov k projektovej dokumentácii.
3. Zmeny oproti projektu stavby môže objednávateľ uplatniť po vzájomnej dohode so zhotoviteľom a projektantom.
4. Ak budú pri vykonávaní stavebných prác zistené chyby projektovej dokumentácie odovzdanej objednávateľom, je objednávateľ povinný zabezpečiť odstránenie týchto väd v dohodnutej lehote. Zhotoviteľ je povinný po túto dobu práce s týmito vadami nezačínať alebo prerušiť a objednávateľ je povinný súhlasiť so zodpovedajúcou zmenou termínu a ceny.
5. Objednávateľ je povinný predložiť zhotoviteľovi schválený plán bezpečnosti práce v súlade s platnou legislatívou, najmä § 3 ods. 2 a § 5 ods. 2 písm. b) Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko najneskôr ku dňu odovzdania staveniska.
6. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi zápisnične, priestorovo vymedzené.
7. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ zhotoviteľovi odovzdá
 - stavebné povolenie
 - prislúchajúce rozhodnutia orgánov štátnej správy týkajúce sa činnosti na predmetnom diele
8. Lokalitu na odvoz a uskladnenie vybúranej suty a zeminy zabezpečuje zhotoviteľ, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje stavebnú suť na takúto skládku ukladať a materiály vhodné na recykláciu odovzdať do zberných surovín. Stavebný denník bude vedený podľa § 46 d/ Stavebného zákona č. 237/2000 Z. z. v platnom znení.
8. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa odovzdania staveniska a mať ho trvale dostupný na stavbe počas pracovného času. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník a zapisovať v ňom všetky náležitosti podstatné pre vykonávanie diela.

9. Objednávateľ sa zaväzuje pravidelne, minimálne však 1x týždenne na zápisy v stavebnom denníku reagovať. Denné záznamy v stavebnom denníku musia obsahovať náležitosti v zmysle stavebného zákona.

VII.

Cena plnenia a platobné podmienky

1. Cena za dielo je v súlade s ponukou zhotoviteľa stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a platná pri splnení kvalitatívnych a dodacích podmienok, určených projektom stavby a STN, pri dodržaní bežných technologických postupov a bezpečnostných predpisov, materiálov a technologických častí v I. kvalitatívnej triede vo výške :

Cena za objekt: 01 Stavebná časť	53.065,39,-€
02 Zdravotechnické inštalácie	11.174,14,-€
Cena diela bez DPH :	64.239,53,-€
DPH 20 % :	12.847,91 €

Spolu cena diela s DPH : 77.087,44,-€

2. Cena za zhotovenie diela stanovená v bode 1 tohto článku je doložená podrobnou kalkuláciou zhotoviteľa (položkovitým rozpočtom) a je uložená 2x u objednávateľa a 2x u zhotoviteľa. Položkovitý rozpočet tvorí ako príloha č.1 k tejto zmluve jej nedeliteľnú súčasť.
3. Na predmet obstarania podľa oceneného výkazu výmer je viazanosť navrhovanej ceny určená do 31.05.2017 .
4. V prípade, že sa pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy vyskytne potreba realizácie naviac prác, ktoré v pôvodnom oceňovanom výkaze výmer neboli zahrnuté, môže zhotoviteľ tieto práce realizovať a účtovať len vtedy, ak ich objednal a schválil objednávateľ písomne vrátane ceny a to minimálne zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ takéto investorom požadované, prípadne vyvolané naviac práce odsúhlasené projektantom a stavebným dozorom ocení jednotkovými cenami uvedenými v položkovitom rozpočte, a v prípade potreby vzniku nových položiek, zhotoviteľ ich ocení do výšky ekonomicky oprávnených nákladov. V prípade potreby vykonávania prác po termíne 16.06.2017 pokiaľ časový sklz vznikol z dôvodov na strane objednávateľa, sa cena takýchto prác bude meniť použitím indexov vývoja cien stavebných prác, publikovaných ŠÚ SR.
5. Prípadné obmedzenie zmluvne dojednaného rozsahu prác na základe požiadaviek objednávateľa bude v prípade ich zazmluvneného nevykonania z ceny diela odpočítané a to v rozsahu, v akom boli zahrnuté do rozpočtu.
6. Objednané naviac práce, menej práce, termín vykonania naviac prác a cenu ($\pm$) sú zmluvné strany povinné premietnuť do základnej zmluvy o dielo dodatkom k ZoD. Rovnako sú povinné dodatkovať aj zmenu ceny z dôvodov časových sklzov na strane objednávateľa na čas po 16.06.2017.
7. Fakturácia bude prebiehať mesačne na základe súpisu vykonaných prác potvrdených objednávateľom podľa cenovej kalkulácie. Stavebný dozor objednávateľa je povinný vyjadriť sa (odsúhlasiť alebo s odôvodnením odmietnuť) k súpisu vykonaných prác do 5 dní od jeho predloženia.
8. Zmluvné strany sa v súlade s platnými predpismi dohodli, že vykonané práce, odsúhlasené objednávateľom na zisťovacom protokole sa považujú za čiastkové plnenie na tú istú zmluvu o dielo a každé čiastkové mesačné plnenie sa považuje za samostatne zdaniiteľné plnenie, pričom

okamih zdanieľného plnenia nastane v súlade s ustanoveniami § 19 ods.3 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH. Zhotoviteľ na každé zdanieľné plnenie vyhotoví mesačnú faktúru – daňový doklad – v súlade s platnými predpismi.

9. Po ukončení diela vystaví zhotoviteľ konečnú faktúru do 10 dní. Konečná faktúra bude pozostávať zo súpisu mesačných faktúr, doplnená o fakturáciu prác za posledné nevyfakturované obdobie.
10. Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri realizácii diela budú dojednávané formou zápisu do stavebného denníka a s výkazom výmer prác budú podkladom pre fakturáciu po odsúhlasení objednávateľom a dodatku k ZoD.
11. Splatnosť faktúr (čiastkových, konečných), ťarchopisov a dobropisov je 20 dní od ich doručenia druhej zmluvnej strane. Dňom úhrady je deň pripísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa.
12. Faktúra – originálny písomný doklad musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného dokladu v jednom a musí obsahovať originálny podpis vystavujúcej strany s týmito údajmi :
 - a) označenie, že ide o faktúru
 - b) IČO oboch zmluvných strán
 - c) náležitosti podľa § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov
 - d) číslo objednávky alebo zmluvy (vrátane platných dokladov)
 - e) deň vystavenia faktúry
 - f) deň odoslania faktúry
 - g) termín splatnosti faktúry
 - h) konštantný symbol
 - i) formu úhrady
 - j) výšku plnenia celkom
 - k) sumu k úhrade
 - l) meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného zamestnanca vystavovateľa
 - m) pečiatku vystavovateľa faktúry
 - n) miesto výkonu prác
13. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v bode 6. tohto článku, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplataenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a táto plynie celá odo dňa doručenia opravenej (novej) faktúry.
14. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku má zhotoviteľ právo fakturovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
15. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, budú zmluvné strany postupovať spôsobom dojednaným v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.
16. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody a ak sa zmluvné strany na možnosti postúpenia dohodnú, je možné toto postúpenie vykonať len do výšky základu dane. Daň z pridanej hodnoty sa zmluvné strany zaväzujú vysporiadať v zmysle zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a uhradiť ju priamo. Pre prípad postúpenia pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute rovnajúcej sa súčtu 100 % sumy postúpenej pohľadávky a jej príslušenstva, existujúceho alebo účtovateľného ku dňu takéhoto postúpenia.
17. Faktúra musí byť vystavená v origináli.

VIII.

Záručná doba za zrealizované dielo.

1. Záručná lehota na dielo zrealizované zhotoviteľom je 60 mesiacov a začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela. Záručná lehota však neplynie v čase, počas ktorého objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záručná lehota na materiál a na

výrobky, ktoré sú súčasťou diela, ale zhotoviteľ nemôže ovplyvniť ich dĺžku záruky, bude podľa lehoty uvedenej výrobcom na záručnom liste, najmenej však 24 mesiacov.

2. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom resp. užívateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela resp. poškodenia živelnou pohromou.

IX.

Zodpovednosť za vady, sankcie

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté na diele ním zrealizovanom, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu § 560 – 562 Obchodného zákonníka a ktoré vznikli z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady ním zrealizovaného diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom resp. budúcim užívateľom diela v dohodnutých lehotách.
3. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, technickými normami, predpismi ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa v zmysle stavebných noriem.
4. V prípade vzniku škody budú zmluvné strany postupovať pri je náhrade v súlade s ustanoveniami § 373 – 386 Obchodného zákonníka.
5. Pokiaľ sa počas záručnej doby vyskytne vada na zhotoviteľom zrealizovanom diele, objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu po zistení vady uplatniť jej písomnú reklamáciu u zhotoviteľa. V reklamacii musí byť vada popísaná a musí byť uvedené, ako sa vada prejavuje.
6. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú reklamované vady odstraňovať. O presnom časovom postupe odstraňovania záručných vád sa zmluvné strany dohodnú písomne.
7. Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval neoprávnene, t. j. že ním reklamovaná vada nevznikla vinou zhotoviteľa a že sa na ňu nevzťahuje záruka resp. že vadu spôsobil nevhodným užívaním diela objednávateľ alebo užívateľ, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady vzniknuté s odstraňovaním vady.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na nevhodnosť objednávateľa upozornil a ten na ich použití trval.
9. Ak zhotoviteľ nenastúpi k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú odbornú organizáciu –firmu. Všetky takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť a to do výšky ceny porovnateľných prác za porovnateľných obchodných podmienok, ako by ich vykonával zhotoviteľ.
10. Pre prípad porušenia ustanovení tejto zmluvy o dielo zo strany zhotoviteľa sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmluvných pokutách :
 - a) za včasné neukončenie stavebného uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny nedokončeného diela za každý deň omeškania
 - b) za včasné neodstránenie vád a nedorobkov uhradí zhotoviteľ objednávateľovi 5,00 € za každý deň omeškania

X.

Ostatné ustanovenia.

1. Miestom dodania predmetu obstarávania je mesto Piešťany, areál staveniska určeného schváleným projektom stavby.

2. Objednávateľ osobitne uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady súvisiace s odstránením nepredvídaných prekážok, ktoré sa vyskytnú na stavenisku, okrem prekážok, ktoré zavinil zhotoviteľ. Súčasne budú dodatkom k zmluve upravené všetky ustanovenia zmluvy súvisiace s výskytom a odstránením nepredvídanej prekážky vopred odsúhlasenej stavebným dozorom objednávateľa.
3. Ak objednávateľ alebo orgán na to oprávnený dá príkaz na prerušenie prác, súvisiacich s plnením záväzku, zhotoviteľ je povinný tento príkaz akceptovať a uschovať všetko, čo pripravil na plnenie záväzku.
4. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi náklady účelne vynaložené v súvislosti s prerušením, ktoré bolo spôsobené z dôvodov mimo zhotoviteľa.
5. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy. Za vyššiu moc sa považujú aj poveternostné podmienky znemožňujúce riadne plnenie zmluvy bežným technologickým spôsobom.
6. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.
7. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 ObchZ za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
8. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
9. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 ObchZ.
10. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa čl.X./7. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy rovnakým spôsobom ako je uvedený v čl.X./7. a to do 15 dní po márnom uplynutí dodatočnej lehoty na plnenie.
11. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
12. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody (vyjmúc prípad nárokov zhotoviteľa na náhradu škody, pokiaľ k odstúpeniu od zmluvy došlo z dôvodov na strane zhotoviteľa) a nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú vzťahy dohodou a zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom aj :
 - a) 1 x projektovú dokumentáciu so zakreslením skutočného stavu vykonaných prác a dodávok
 - b) ostatnú projektovú dokumentáciu, ktorú obdržal od objednávateľa k vykonaniu diela
 - c) atesty, osvedčenia, záručné listy a pod. týkajúce sa zrealizovanej časti diela
 - d) Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme a zaplatí.
13. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného, rozostavaného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti :
 - a) zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti zmluvného diela
 - b) súpis odovzdávaných dokladov
 - c) zoznam častí zmluvného diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi
 - d) záruku a dĺžku jej trvania
 - e) dátum a podpisy oprávnených zástupcov
 - f) ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho osobitne sa uvedie zaplatená čiastka a zostatok k úhrade

14. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy :
- a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa
 - b) prípadné preddavky poskytnuté do odstúpenia od zmluvy vysporiada zhotoviteľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od obdržania odstúpenia od zmluvy. Pre fakturáciu platia ustanovenia čl. V. tejto zmluvy.
 - c) finančné rozdiely uhradia zmluvné strany do 14 dní od obdržania faktúry objednávateľom
15. V prípade ukončenia zmluvy objednávateľom z iného dôvodu než je porušenie zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady spojené so včasným plnením predmetu tejto zmluvy od dátumu jej podpísania, a to aj náklady uskutočnené ešte pred začatím plynutia termínu plnenia.
16. Zhotoviteľ má právo na náhradu predpokladanej straty a ušlého zisku, plynúceho z riadneho plnenia zmluvy v prípade ukončenia zo strany objednávateľa podľa čl. X./ods.15, minimálne však 100 € na každý deň dohodnutej doby realizácie.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnými dodatkami k nej, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. To sa týka predovšetkým prípadov obmedzenia rozsahu diela alebo jeho rozšírenia nad rámec tejto zmluvy. V oboch prípadoch je predchádzajúca zmena zmluvy nevyhnutnou podmienkou, bez splnenia ktorej nie je možné požadovať zmenu ceny.
2. V prípade, že obstarávateľ nebude mať zdroje na plynulé financovanie stavby, upraví sa dodatkom k zmluve začiatok stavby a ukončenie stavby.
3. Táto zmluva je dôverná. Jej účastníci sa zaväzujú nezverejňovať ani iným spôsobom nesprístupniť skutočnosti, ktoré sa pri jej uzatváraní alebo plnení dozvedia o druhej zmluvnej strane a to minimálne po čas 5 rokov odo dňa ukončenia diela.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
5. Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté niečo iné, riadia sa právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce obchodným zákonníkom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dohodou strán o celom jej obsahu, účinnou sa stane podpísaním oboma účastníkmi.
7. V tejto zmluve nie sú vykonávané žiadne opravy či už prepisovaním alebo škrtaním.
8. Nedeliteľnými súčasťami tejto zmluvy ako jej prílohy sú :
 - príloha č.1 ponukový rozpočet (ocenený výkaz výmer)

V Piešťanoch dňa: 15.05.2017

V Banskej Štiavnici dňa : 15.05.2017

.....
objednávateľ
Mgr. Michal Fajin M.B.A

.....
zhotoviteľ
Ing. Vladimír Gallo

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Ústavná lekáreň s výdajom pre verejnosť	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
		IČO	
Objednávateľ	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA		
Projektant			
Zhotoviteľ			
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		11.05.2017	CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	667,70	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	28 168,85	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	13 105,94	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	22 297,04	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		64 239,53	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00
Projektant				D Celkové náklady							
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22				64 239,53			
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 64 239,53				12 847,91			
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24)				77 087,44			
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpočty							
Dátum a podpis				26 Dodávky zadávateľa				0,00			
				27 Kľzavá doložka				0,00			
				28 Zvýhodnenie + -				0,00			

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Ústavná lekáreň s výdajom pre verejnosť

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA

Miesto:

Spracoval:

Dátum:

11.5.2017

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
NURCH-ASR/ZTI/2017	Ústavná lekáreň s výdajom pre verejnosť	64 239,53	12 847,91	77 087,44	0,00	64 239,53	0,00	0,00	0,00
01	Stavebná časť	53 065,39	10 613,08	63 678,47	0,00	53 065,39	0,00	0,00	0,00
02	Zdravotechnické inštalácie	11 174,14	2 234,83	13 408,97	0,00	11 174,14	0,00	0,00	0,00

Celkom
 64239,53
 12847,91
 77 087,44
 0,00
 64 239,53
 0,00
 0,00
 0,00

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Ústavná lekáreň s výdajom pre verejnosť	JKSO	
Názov objektu	Stavebná časť	EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ			
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	11.05.2017	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	667,70	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	28 168,85	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	5 714,86	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	18 513,99	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		53 065,39	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00
Projektant				D Celkové náklady							
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22				53 065,39			
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 53 065,39				10 613,08			
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24)				63 678,47			
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpočty							
Dátum a podpis				26 Dodávky zadávateľa				0,00			
				27 Kľzavá doložka				0,00			
				28 Zvýhodnenie + -				0,00			

ROZPOČET

Stavba: Ústavná lekáreň s výdajom pre verejnosť

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 11.5.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				18 714,283	0,427
3		Zvislé a kompletne konštrukcie				1 805,862	0,427
1	317121251	Montáž prekladu do pripravených rýh svetl. otvoru 1050-1800 mm	ks	4,000	0,741	2,964	0,000
2	317121351	Montáž prekladu do pripravených rýh svetl. otvoru 1800-2400 mm	ks	4,000	12,996	51,984	0,000
3	317161272	Preklad keramický plochý , šířky 145 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1250 mm	ks	7,000	15,700	109,900	0,163
4	317161275	Preklad keramický plochý , šířky 145 mm, výšky 71 mm, dĺžky 2000 mm	ks	2,000	24,705	49,410	0,073
5	317161276	Preklad keramický plochý , šířky 145 mm, výšky 71 mm, dĺžky 2250 mm	ks	2,000	29,297	58,594	0,083
6	317161279	Preklad keramický plochý , šířky 145 mm, výšky 71 mm, dĺžky 3000 mm	ks	2,000	38,999	77,998	0,109
7	317234410	Výmurovka medzi nosníkmi akýmkoľvek tehliami pálenými na akúkoľvek maltu cementovú alt. vyplnenie priestoru expanznou maltou	m3	0,188	298,591	56,135	0,000
8	317944311	Valcované nosníky dodatočne osadzované do pripravených otvorov bez zamurovania hláv do č.12	t	0,208	1 307,574	271,975	0,000
9	319201311	Vyrovnávanie nerovného povrchu stien po odsekaní obkladu	m2	77,400	6,253	483,982	0,000
10	340238243	Zamurovanie otvorov plochy od 0,25 do 1 m2 tehliami keramickými hr. 140mm	m2	0,700	31,470	22,029	0,000
11	342272122	Priečky z tvárnic YTONG hr. 150 mm P2-500 PD, na MVC a maltu YTONG (150x249x599)	m2	17,120	31,934	546,710	0,000
12	342948112	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám	m	12,800	3,162	40,474	0,000
13	342948115	Ukončenie priečok ku konštrukciám montážnou penou	m	7,350	4,586	33,707	0,000
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				3 892,846	0,000
14	612401391r	Oprava vnútorných ostiení po výmene okien a dverí a vyrovnávacie stierka ostiení pre osadenie difúznej a paronepriestupnej fólie	bm	5,640	13,351	75,300	0,000
15	612421231	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %,štuková	m2	642,574	2,964	1 904,589	0,000
16	612465116	Príprava vnútorného podkladu stien , Univerzálny základ	m2	43,640	1,793	78,247	0,000
17	612465136	Vnútorná omietka stien , vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie hr. 10 mm	m2	43,640	12,729	555,494	0,000
18	632451033	Vyrovnávací poter hr. 35mm - vyrovnávanie podkladu po vybúraní dlažby	m2	16,270	13,025	211,917	0,000
19	642942111	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	2,000	49,642	99,284	0,000
20	5533198600	Zárubňa oceľová CgU 90x197cm	ks	2,000	28,970	57,940	0,000
21	642945111	Osadenie oceľ. zárubní protipož. dverí s obetónov. jednokridlové do 2,5 m2	ks	1,000	239,095	239,095	0,000
22	5533300300	Zárubňa oceľová 800x1970 CgU pre požiarne jednokridlové dvere	ks	1,000	24,524	24,524	0,000
23	642945112	Osadenie oceľ. zárubní protipožiarňných s obetónov. dvojkrídlové nad 2,5 do 6,5 m2	ks	2,000	279,549	559,098	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
24	5533301300	Zárubňa oceľová 1600x1970 CgU pre požiarne dvojkrídlové dvere	ks	2,000	43,679	87,358	0,000
9		Ostatné konštrukcie a práce búracie				12 529,918	0,000
25	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	174,667	4,283	748,099	0,000
26	952901111	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	235,920	3,786	893,193	0,000
27	953943113	Roznášacia betónová päťka hr.100mm pod oceľový nosník vč. zhotovenia a odstránenia debnenia	ks	3,000	25,224	75,672	0,000
28	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	65,983	3,401	224,408	0,000
29	965043341	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	1,139	161,747	184,230	0,000
30	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	16,270	7,054	114,769	0,000
31	967031733	Prikresanie plošné, muriva z akýchkoľvek tehál pálených na akúkoľvek maltu hr. do 150 mm, -0,27500t	m2	18,873	20,918	394,785	0,000
32	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	5,000	0,750	3,750	0,000
33	968062455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní -0,082 t	m2	7,880	7,654	60,314	0,000
34	968071116	Vybúranie kovových rámov zasklených stien , 1 bm obvodu - 0,005t	m	36,520	5,533	202,065	0,000
35	968071125	Vyvesenie kovového dverného krídla do suti plochy do 2 m2	ks	3,000	1,073	3,219	0,000
36	968072641	Vybúranie kovových stien plných, zasklených alebo výkladných, -0,02500t	m2	27,008	5,757	155,485	0,000
37	971033531	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 1 m2 hr.do 150 mm, -0,28100t	m2	0,750	10,244	7,683	0,000
38	971033631	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr.do 150 mm, -0,27000t	m2	15,225	5,773	87,894	0,000
39	971033641	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr.do 300 mm, -1,87500t	m3	0,630	58,316	36,739	0,000
40	971052551	Vybúranie otvoru v železobet. priečkach a stenách plochy do 1 m2, hr.do 600 mm, -2,40000t	m3	0,500	412,998	206,499	0,000
41	971052651	Vybúranie otvoru v železobet. priečkach a stenách plochy do 4 m2, hr.do 600 mm, -2,40000t	m3	1,005	314,160	315,731	0,000
42	971055024	Rezanie konštrukcií zo železobetónu hr.panelu 300mm stenovou pilou -0,03600t	m	8,800	280,809	2 471,119	0,000
43	971055046	Rezanie konštrukcií zo železobetónu hr.panelu 500mm stenovou pilou -0,06000t	m	4,000	427,511	1 710,044	0,000
44	973045141	Vysekanie v murive betónovom kapsy pre kotvenie upevňovacích prvkov, hĺbky nad 150 mm, -0,00400t	ks	3,000	11,993	35,979	0,000
45	974031664	Vysekávajúce rýh v tehl. murive pre vťahov. nosníkov hĺbke do 150 mm, -0,04200t	m	30,450	9,316	283,672	0,000
46	975043111	Jednoradové podchyty stropov pre osadenie nosníkov do v. 3, 50 m a jeho zaťaženia do 750 kg/m	m	10,000	19,227	192,270	0,000
47	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	77,400	14,152	1 095,365	0,000
48	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	41,095	22,969	943,911	0,000
49	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	41,095	17,044	700,423	0,000
50	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km - 24km - odvoznú vzdialenosť si určí dodávateľ stavby	t	986,280	0,569	561,193	0,000
51	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	41,095	12,265	504,030	0,000
52	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	164,380	1,375	226,023	0,000
53	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	41,095	2,223	91,354	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

99 Presun hmôt HSV 485,657 0,000

54	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	14,664	33,119	485,657	0,000
----	-----------	---	---	--------	--------	---------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 34 351,110 0,000

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 318,821 0,000

55	711210120	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	1,500	0,972	1,458	0,000
56	711210125	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	11,000	1,064	11,704	0,000
57	5856022200	Hydroizolácia náterová	kg	50,000	5,464	273,200	0,000
58	2353200100r	Samolapiaci izolačný pás - styk stena podlaha	bm	7,000	3,519	24,633	0,000
59	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	2,071	3,779	7,826	0,000

763 Konštrukcie - drevostavby 9 803,445 0,000

60	763115512	Priečka SDK Rigips hr. 100 mm dvojito opláštená doskami RB 12.5 mm s tep. izoláciou, CW 50	m2	42,236	34,482	1 456,382	0,000
61	763115514	Priečka SDK Rigips hr. 150 mm dvojito opláštená doskami RB 12.5 mm s tep. izoláciou, CW 100	m2	11,600	37,133	430,743	0,000
62	763135080	Kazetový podhľad SDK rozm. 600 x 600 mm	m2	289,570	23,145	6 702,098	0,000
63	763138210	Podhľad SDK RB 12.5 mm závesný, jednoúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	16,270	22,448	365,229	0,000
64	763181132	Zárubne oceľové pre SDK priečky KNAUF W111 v do 2,75 m š 800 mm hr. 100 mm	ks	3,000	97,194	291,582	0,000
65	763181162	Zárubne oceľové pre SDK priečky KNAUF W111 v do 2,75 m š 1400 mm hr. 100 mm	ks	1,000	129,446	129,446	0,000
66	998763301	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	7,008	61,068	427,965	0,000

767 Konštrukcie doplnkové kovové 2 673,915 0,000

95	9844000	Očistenie stropov po odstránení podhľadov	m2	263,230	0,711	187,157	0,000
96	767581802	Demontáž podhľadov lamiel, -0,00400t	m2	263,230	3,482	916,567	0,000
97	767582800	Demontáž podhľadov roštov -0,00200t	m2	263,230	1,737	457,231	0,000
98	767590830	Demontáž podlahových konštrukcií zdvojených podláh dosiek, -0,02000t	m2	59,420	16,099	956,603	0,000
99	767590840	Demontáž podlahových konštrukcií zdvojených podláh nosného roštu, -0,01000t	m2	59,420	2,086	123,950	0,000
100	998767201	Presun hmôt pre výpne otvorov v objektoch výšky do 6 m	%	24,299	1,334	32,407	0,000

771 Podlahy z dlaždíc 4 076,458 0,000

101	771415015	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu	m	69,820	6,081	424,575	0,000
102	771575208	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrchovej úpravy protiskizových alebo glaz., reliéf.	m2	107,640	22,154	2 384,657	0,000
103	5976404800	Dlaždice keramické - podlahy vnútorné - množstvo zaokrúhliť na balenia	m2	118,887	8,743	1 039,429	0,000
104	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	43,303	5,261	227,797	0,000

776 Podlahy povlakové 9 800,924 0,000

105	776401800	Demontáž soklíkov alebo lišt gumových alebo z PVC	m	239,000	0,296	70,744	0,000
106	776420011	Lepenie podlahových soklov z PVC vyťahnutím	m	315,000	5,335	1 680,525	0,000
107	776903811	Očistenie podlahy od lepidla po odstránení PVC	m2	191,070	0,741	141,583	0,000
108	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou	m2	191,070	2,667	509,584	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
109	776521100	Lepenie povlakových podláh z plastov PVC bez podkladu z pásov	m2	161,550	6,742	1 089,170	0,000
110	2841291500	Podlahovina z PVC záťažová - celoplošne lepená	m2	197,348	16,152	3 187,565	0,000
111	6970005095r	Dodávka a montáž prechodového profilu	m	9,600	11,855	113,808	0,000
112	776691001	Vyrovnanie podkladovej vrstvy	m2	161,550	13,337	2 154,592	0,000
113	776994111	Ostatné práce - zváranie povlakových podláh z pásov alebo zo štvorcov	m	350,000	0,889	311,150	0,000
114	2841291560	Zvarovacia snura k podlahe	bm	350,000	0,593	207,550	0,000
115	776996110	Ostatné práce - pastovanie a vyleštenie povlakových podláh	m2	161,550	1,537	248,302	0,000
116	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	10,595	8,150	86,351	0,000

781 Dokončovacie práce a obklady

3 827,883

0,000

117	781445020	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu	m2	115,340	22,154	2 555,242	0,000
118	5976632100	Obkladačky keramické glazované - množstvo zaokrúhliť na balenia	m2	121,107	9,632	1 166,503	0,000
119	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	35,813	2,964	106,138	0,000

783 Dokončovacie práce - nátery

274,611

0,000

120	783225100	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	18,912	9,875	186,756	0,000
121	783226100	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	25,554	3,438	87,855	0,000

784 Dokončovacie práce - maľby

3 575,053

0,000

122	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	390,474	0,996	388,912	0,000
123	784452251	Maľby z maliarskych zmesí , umývateľný interiérový náter (IKS) na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	252,100	6,090	1 535,289	0,000
124	784452471	Maľby z maliarskych zmesí , ručne nanášané tónované s bielym stropom dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	390,474	3,620	1 413,516	0,000
125	784499905	Ostatné práce - zakrývanie vnútor. zariadení a podláh papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	235,920	1,006	237,336	0,000

Celkom

53 065,393

0,427

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Ústavná lekáreň s výdajom pre verejnosť	JKSO	
Názov objektu	Zdravotechnické inštalácie	EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ			
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	11.05.2017	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	7 391,08	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	3 783,06	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		11 174,14	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant				D Celkové náklady			
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22			
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 11 174,14			
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24)			
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpočty			
Dátum a podpis				26 Dodávky zadávateľa			
				27 Kľzavá doložka			
				28 Zvýhodnenie + -			

ROZPOČET

Stavba: Ústavná lekáreň s výdajom pre verejnosť

Objekt: Zdravotechnické inštalácie

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 11.5.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
D1		Práce a dodávky PSV				11 174,139	0,000
721		Zdravotech. vnútorná kanalizácia				1 393,051	0,000
1	721170965	Oprava odpadového potrubia - vsadenie odbočky do potrubia DN 150	KU S	1,000	47,049	47,049	0,000
2	721170966	Oprava odpadového potrubia - vsadenie odbočky do potrubia DN 200	KU S	1,000	39,372	39,372	0,000
3	72117PC12	Potrubie kanalizačné PP-ht systém DN32	M	50,000	12,295	614,750	0,000
4	72117PC13	Potrubie kanalizačné PP-ht systém DN50	M	12,000	18,132	217,584	0,000
5	72117PC14	Potrubie kanalizačné PP-ht systém DN100	M	10,000	29,606	296,060	0,000
6	721194104	Zriadenie prípojok na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek d50	KU S	5,000	3,340	16,700	0,000
7	hl001	Zápachová uzávierka kondenzátna	KU S	2,000	64,926	129,852	0,000
8	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	M	22,000	0,939	20,658	0,000
9	998721102	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	%	3,250	3,393	11,026	0,000
722		Zdravotechnika - vnútorný vodovod				3 350,308	0,000
10	MAT-01	Potrubie plastliníkové DN15 pre SV+TÚV	M	30,000	23,518	705,540	0,000
11	MAT-02	Potrubie plastliníkové DN20 pre SV+TÚV	M	37,000	33,599	1 243,163	0,000
12	722184000	Izolácia plastového potrubia izoláciou z polyetelénu/kaučuku DN 15	KU S	30,000	5,320	159,600	0,000
13	722184001	Izolácia plastového potrubia izoláciou z polyetelénu/kaučuku DN 20	KU S	37,000	5,482	202,834	0,000
14	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpustiek DN 15	KU S	10,000	26,351	263,510	0,000
15	722231161	Armatury závitové s dvoma závitmi ventily uzatváracie G 3/4	KU S	4,000	19,267	77,068	0,000
16	388212250	Vodomer DN 15	KU S	4,000	68,480	273,920	0,000
17	722290226	Ostatné tlakové skúšky vodovodného potrubia závitového do DN 50	M	67,000	4,763	319,121	0,000
18	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	M	67,000	1,240	83,080	0,000
19	998722102	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 m	%	3,450	6,514	22,472	0,000
725		Zdravotechnika - zariad'. predmety				6 430,780	0,000
20	725219711	Montáž umývadla	SU B	2,000	40,280	80,560	0,000
21	725219712	Demontáž a montáž umývadla	SU B	4,000	7,070	28,280	0,000
22	6420137732	Sanitárna keramika biele umývadlo 560mm	KU S	6,000	103,363	620,178	0,000
23	5514641930	Výtokové armatury - umývadlová batéria stojanková	KU S	6,000	84,179	505,074	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
24	5514641974,00000	Výtokové armatúry - drezová batéria stojanková	KU S	3,000	80,475	241,425	0,000
25	6420137932	Drez kuchynský - jednodielny	KU S	1,000	98,819	98,819	0,000
26	6420137933,00000	Drez kuchynský - dvojdielny	KU S	2,000	124,381	248,762	0,000
27	5516281051	Uzáver zápachový DN 50, HL 100/50	KU S	5,000	38,660	193,300	0,000
28	725849205	Demontáž a montáž batérie sprchovej nástennej, držiak sprchy s nastaviteľnou výškou sprchy	SU B	2,000	224,988	449,976	0,000
29	5514513400,00000	Výtokové armatúry batéria sprchová, nástenný držiak sprchy, sprchová hadica	KU S	2,000	192,914	385,828	0,000
30	725844475	Sprchové dvere do niky	KU S	2,000	328,498	656,996	0,000
31	mat03	Sprchová vanička 700x800mm	KU S	2,000	467,702	935,404	0,000
32	725219440	Demontáž a montáž výlevky	SU B	1,000	76,140	76,140	0,000
33	6420112891	Sanitárna keramika - výlevka stojaca so zadným odpadom	KU S	1,000	294,064	294,064	0,000
34	5514641931,00000	Výtokové armatúry umývadlová batéria nástenná pre výlevku	KU S	1,000	118,817	118,817	0,000
35	725119711	Demontáž a montáž záchoda kombi so spodným odpadom	KU S	4,000	53,642	214,568	0,000
36	6420139570	Sanitárna keramika kombi WC + sedátko	KU S	4,000	296,308	1 185,232	0,000
37	info	Rohový výtokový ventil T66 - G 1/2	KU S	10,000	7,039	70,390	0,000
38	998725102	Presun hmôt pre zariadené predmety v objektoch výšky nad 12 m	%	6,210	4,342	26,967	0,000

Celkom

11 174,139

0,000