

Zmluva č. 02/2017/MPO

o prevode správy nehnuteľného majetku štátu uzatvorená podľa § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Číslo spisu: 2017/003788-

Zmluvné strany

Odvzdávajúci: Slovenská republika zastúpená Okresným úradom Banská Bystrica
sídlo: 974 05 Banská Bystrica, Nám. L. Štúra č. 1,
v zastúpení: Mgr. Július Ernek, prednosta OÚ
právna forma: preddavková organizácia MV SR
/ďalej len „odvzdávajúci“/

Preberajúci: Slovenská republika zastúpená Slovenskou správou ciest
sídlo: 826 19 Bratislava, Miletičova 19
štatutárny orgán: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ
IČO: 00003328
DIČ: 2021067785
právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy,
pôšt a telekomunikácií SR zriadovacou listinou č. 316/M-2005 zo dňa
14. 02. 2005 zmenenou Rozhodnutím MDPT č. 101 zo dňa 11. 05. 2006,
Rozhodnutím MDPT č. 86 zo dňa 22. 05. 2008, Rozhodnutím Ministerstva
dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 22743/2014/D310-
SVAMP/63692-M zo dňa 24. 10. 2014 a Rozhodnutím č. 25/2016 č.
10483/2016/D310-SVAMP/12897-M zo dňa 22. 03. 2016
/ďalej len „preberajúci“/

I.

Predmet zmluvy

1. Slovenská republika je vlastníkom nehnuteľností - pozemkov v dočasnej správe Okresného úradu Banská Bystrica nachádzajúcich sa v katastrálnom území Slovenská Ľupča, obec Slovenská Ľupča, vedených v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica na:

LV č. 4651, podiel 1/1:

- KNE parcela č. 1084, orná pôda, výmera 226 m², */NDP
- KNE parcela č. 1086, orná pôda, výmera 240 m², */NDP
- KNE parcela č. 2660, orná pôda, výmera 106 m², */NDP
- KNE parcela č. 2916, orná pôda, výmera 165 m², */NDP
- KNE parcela č. 4314, orná pôda, výmera 182 m², */NDP

- KNE parcela č. 4324, orná pôda, výmera 200 m², */NDP
- KNE parcela č. 1167/2, orná pôda, výmera 73 m², */NDP

LV č. 4684, podiel 1/1:

- KNE parcela č. 1160/2, orná pôda, výmera 38 m², */NDP

LV č. 5270, podiel 9/14:

- KNE parcela č. 3887/2, trvalý trávny porast, výmera 114 m², */NDP

- */NDP – nesúlad druhu pozemku, v stave reg. „C“ zastavané plochy a nádvoría

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá správu nehnuteľného majetku štátu, pozemkov v katastrálnom území Slovenská Ľupča, obec Slovenská Ľupča vedených katastrálnych odborom Okresného úradu Banská Bystrica na :

LV č. 4651, podiel 1/1:

- KNE parcela č. 1084, orná pôda, výmera 226 m², */NDP
- KNE parcela č. 1086, orná pôda, výmera 240 m², */NDP
- KNE parcela č. 2660, orná pôda, výmera 106 m², */NDP
- KNE parcela č. 2916, orná pôda, výmera 165 m², */NDP
- KNE parcela č. 4314, orná pôda, výmera 182 m², */NDP
- KNE parcela č. 4324, orná pôda, výmera 200 m², */NDP
- KNE parcela č. 1167/2, orná pôda, výmera 73 m², */NDP

LV č. 4684, podiel 1/1:

- KNE parcela č. 1160/2, orná pôda, výmera 38 m², */NDP

LV č. 5270, podiel 9/14:

- KNE parcela č. 3887/2, trvalý trávny porast, výmera 114 m², */NDP

*/NDP – nesúlad druhu pozemku, v stave reg. „C“ zastavané plochy a nádvoría.

II.

Účel prevodu

1. Preberajúci preberá správu nehnuteľného majetku štátu špecifikovaného v čl. I. tejto zmluvy z dôvodu majetkovoprávného vyporiadania pozemkov pod existujúcou cestou I. triedy I/66, ktorá je v správe preberajúceho.

III.

Deň prevodu

1. Prevod správy majetku štátu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy sa uskutočňuje ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

IV.

Odplata za predmet prevodu

1. Prevod správy nehnuteľného majetku štátu medzi štátnymi rozpočtovými organizáciami je **bezodplatný** v zmysle § 9 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

2. Obstarávacia cena pozemkov je:
- KNE parcela č. 1084, suma 375,16 €,
 - KNE parcela č. 1086, suma 398,40 €,
 - KNE parcela č. 2660, suma 175,96 €,
 - KNE parcela č. 2916, suma 273,90 €,
 - KNE parcela č. 4314, suma 302,12 €,
 - KNE parcela č. 4324, suma 332,00 €,
 - KNE parcela č. 1160/2, suma 63,08 €,
 - KNE parcela č. 1167/2, suma 121,18 €
 - KNE parcela č. 3887/2, suma 121,66 €.

V.

Osobitné ustanovenia

1. Preberajúci vyhlasuje, že stav preberaných pozemkov je mu známy a preberá ich v takom stave v akom sa ku dňu prevodu nachádzajú. Dňom prevodu prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti k majetku, ktorý je predmetom prevodu.
2. Na platnosť zmluvy o prevode správy nehnuteľného majetku štátu sa podľa § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov nevyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva bude v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
4. Odovzdávajúci nebol povinný vykonať ponukové konanie podľa § 8 ods. 3 písm. c/ zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu.
5. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prevodu správy nie sú zaťažené ťarchami, bremenami ani inými právami tretích osôb.
6. Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor vykoná v KN v zmysle § 34 zákona 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov záznam zmeny správcu majetku štátu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy v prospech preberajúceho. Návrh na záznam do katastra nehnuteľností predloží preberajúci.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu o prevode správy uzatvorili slobodne, vážne, bez nátlaku alebo v tiesni a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, zákonom č.

278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov.

3. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, každý má platnosť originálu. Po dve vyhotovenia obdrží odovzdávajúci aj preberajúci a jedno vyhotovenie je určené pre katastrálny odbor Okresného úradu Banská Bystrica.

V Banskej Bystrici dňa

V Bratislave dňa

Mgr. Júlíus Ernek, prednosta OÚ

Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ