

Dodatok č. 00719/2021-ZT-0250006/21-00
k zmluve o dielo č. 03/2009/OUV/294 zo dňa 20.10.2009
pre vysporiadanie vlastníctva k pozemkom v záhradkovej osade
ZO SZZ 38-43 Vitamín v k.ú. Spišská Nová Ves

Zmluvné strany :

1. Objednávateľ:

Slovenský pozemkový fond, Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Zastúpený: Mgr. Jana Štilichová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava
IBAN : SK3581800000007000001638
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel PO, vložka č.35/B
v technických veciach poverená: JUDr. Mgr. Jana Klein Grnáčová,
riaditeľka odboru usporiadania vlastníctva
(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ:

Geoplán, spol. s r.o.

Sídlo: L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad
Zastúpený: Ing. Pavol Basarík, konateľ spoločnosti
IČO: 31 693 598
DIČ: 2020516003
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech and Slovakia a.s.
Číslo účtu: 6608510006/1111
IBAN: SK8111110000006608510006
Zapísaný v obchodnom registri: OS Prešov, oddiel: Sro, vložka č.: 1852/P
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy: Ing. Pavol Basarík
Osoby zodpovedné za plnenie technických a kvalitatívnych požiadaviek: Ing. Pavol Basarík
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Prijatím zákona č. 57/2011 Z. z., ktorým sa novelizoval zákon č. 64/1997 Z.z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim sa zmenili podmienky spojené s konaním podľa uvedeného zákona a s tým spojených podkladov.

Predmetom tohto dodatku k zmluve o dielo je **aktualizácia diela**, ktoré bolo vypracované a odovzdané ku konaniu podľa zákona č. 64/1997 Z.z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim v znení neskorších predpisov k zriadenej



záhradkovej osade **ZO SZZ 38-43 Vitamín**, v katastrálnom území Spišská Nová Ves, obec Spišská nová Ves, okres Spišská Nová Ves.

Osobami oprávnenými konať vo veciach tejto zmluvy sú okrem objednávateľa aj zamestnanci Okresného úradu v Spišskej Novej Vsi, pozemkového a lesného odboru, Ing. Viktor Weiser – poverený vykonávaním funkcie vedúceho odboru a Ing. Helena Dančová – hlavný radca (ďalej len „kontaktné osoby“).

Zmluvné strany sa dohodli, že zmena v kontaktnej osobe nie je takou zmenou zmluvy, pre ktorú by bolo potrebné zmluvu meniť alebo dopĺňať vo forme dodatku k zmluve. Zmluvné strany sú však povinné poskytnúť si súčinnosť, a preto je potrebné takúto zmenu písomne oznámiť druhej zmluvnej strane a tento písomný doklad priložiť k zmluve.

Čl. II.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

mení sa článok IV. Cena diela a údaje k prílohe č. 1 - špecifikácia a kalkulácia prác nasledovne:

Cena diela

1. Cena bola dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a cenovou ponukou zhotoviteľa z rámcovej dohody.

a) V čase uzavretia tohto dodatku je možné určiť rozsah prác len pre aktualizáciu úvodných podkladov a nemožno predpokladať rozsah prác ostatných častí diela, preto podľa špecifikácie a kalkulácie prác (Príloha č. 1) je dohodnutá len cena za aktualizáciu registra pôvodného stavu (čl. I ods. 1 písm. a) zmluvy) v sume:

cena bez DPH :	119,52 EUR
DPH (20 %) :	23,90 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	143,42 EUR

(slovom: stoštyridsaťtri eur a štyridsaťdva centov)

b) Cena za ostatné časti diela uvedené v čl. I, ods. 1. písm. b) - e) zmluvy bude určená **po právoplatnosti rozhodnutí o schválení jednotlivých častí diela vydaných správnym orgánom a zistení skutočného rozsahu prác** písomnými dodatkami k zmluve.

2. Cenu diela (jeho jednotlivých častí) uhradí zhotoviteľovi objednávateľ na základe písomného potvrdenia kontaktnej osoby o prevzatí a kontrole správnosti odovzdaného diela, resp. jeho jednotlivých častí podľa čl. I ods.1. písm. a) – e) zmluvy, že dielo spĺňa požiadavky podľa čl. II zmluvy, a to na základe faktúr vystavených zhotoviteľom v súlade s odsekom 1 tohto článku.

3. Lehota splatnosti je 30 dní odo dňa prijatia faktúry.



Čl. III.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené. Tento dodatok je v 5 vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel', dve zhotoviteľ a jedno vyhotovenie kontaktné osoby.
2. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je špecifikácia prác jednotlivých častí diela, ktorá tvorí Prílohu č. 1.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
5. Táto zmluva je povinne zverejňovaná v plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov podľa § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na úrade vlády SR a na webovej stránke Slovenského pozemkového fondu.

Za objednávateľa
V Bratislave , dňa

Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka SPF

Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky SPF

Za zhotoviteľa
V Poprade, dňa

Ing. Pavol Basarík
konateľ Geoplán spol. s r.o.



Špecifikácia prác jednotlivých častí diela k vysporiadaniu vlastníctva k pozemkom v zriadenej záhradkovej osade 38-43 Vitamín, kat. územie Spišská Nová Ves , obec Spišská Nová Ves, okres Spišská Nová Ves.

Základné údaje:

1. Parcely právneho stavu zriadenej záhradkovej osady :
 - počet parcel v celej osade : 9 mpč.
 - výmera pozemkov v celej osade (v ha) : 9008 m²
 - počet parcel v konaní : 44 mpč.
 - výmera pozemkov v konaní (v ha) : 9008 m²
 - počet vlastníkov pozemkov v konaní : 33 podľa RPS
 - celkový počet vlastníckych vzťahov v konaní :
 - počet PKV a LV v konaní : 7
 - maximálny počet spoluvlastníkov na jednu PKV a LV v konaní : 10
 - priemerný počet spoluvlastníkov na jednu PKV a LV v konaní : 4
2. Parcely C KN zriadenej záhradkovej osady:
 - počet parcel v celej osade : 24
 - počet parcel v konaní : 24
 - počet parcel pod chatkami v konaní : 0
 - počet užívateľov pozemkov v celej osade : 23
 - počet užívateľov pozemkov v konaní : 23

Kalkulácia:

Aktualizácia registra pôvodného stavu je 50 % z ceny registra pôvodného stavu
(cena RPS vrátane prirážok podľa základnej zmluvy o dielo vo výške 286,85 Euro)

Výpočet : $239,04 \times 50 \% = 119,52$ EURO bez DPH

Cena je bez DPH

Fakturácia a platenie:

1. Rok 2021 Aktualizácia registra pôvodného stavu 119,52 [EUR] cena je bez DPH



